

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Agrages Trade

registrikood: 10717749

tänavatänu nimi, Narva mnt 15-5

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 41535

telefon: +372 5040353

e-posti aadress: gunnar.aps@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühingu Agrages Trade põhitegevusalad on :

kaubanduslik vahendustegevus;

transporditeenuste osutamine;

kinnisvaratehingud;

juriidilised ja majandusalased konsultatsioonid;

Osaühingu Agrages Trade põhitegevusalad on kinnisvaratehingud. Teised tegevusalad on veel: transporditeenused Eesti Vabariigi piires, reklaami-, info ja konsultatsiooniteenused.

2020. aastal oli Osaühingu Agrages Trade müügitulu 88 829 eurot.

Juhatus on ühe-liikmeline.

Juhataja töötasu 2020. oli 0 euro.

Keskmine töötajate arv 2020 a. oli 1 ning nende palkade kogusumma oli 4 017 euro koos maksuga .

Aruandeaastal ei ole tehtud arengu – ja uurimisväljaminekuid kuid neid on planeeritud järgmiseks aastaks.

Ettevõtte juhatuse ja nõukogu liikmetele nende ametist lahkumisel või tagasikutsumisel ei ole ettenähtud kompensatsiooni, garantiisid ega muid soodustusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 844	2 457	
Nõuded ja ettemaksed	223 149	233 493	
Nõuded ostjate vastu	118 662	116 957	
Muud nõuded	104 487	116 536	
Kokku varud	61 108	52 749	
Müügiks ostetud kaubad	61 108	52 749	
Kokku käibevarad	286 101	288 699	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 556	2 556	
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	2 556	2 556	
Kinnisvarainvesteeringud	332 366	265 366	
Materiaalsed põhivarad	281 443	285 012	
Kokku põhivarad	616 365	552 934	
Kokku varad	902 466	841 633	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	18 726	25 281	
Võlad ja ettemaksed	125 305	137 809	
Võlad tarnijatele	79 474	93 080	
Võlad töövõtjatele	0	525	
Maksuvõlad	43	883	2
Muud võlad	35 176	32 726	
Muud saadud ettemaksed	10 612	10 595	
Kokku lühiajalised kohustised	144 031	163 090	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	426 276	372 071	
Kokku pikaajalised kohustised	426 276	372 071	
Kokku kohustised	570 307	535 161	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	303 660	288 099	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 687	15 561	
Kokku omakapital	332 159	306 472	
Kokku kohustised ja omakapital	902 466	841 633	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	80 829	82 140
Muud äritulud	20	98
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-31 514	-41 289
Mitmesugused tegevuskulud	-12 036	-10 263
Tööjõukulud	-4 017	-8 670
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 569	-2 424
Muud ärikulud	0	-769
Ärikasum (kahjum)	29 713	18 823
Intressikulud	-4 026	-3 341
Muud finantstulud ja -kulud	0	79
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 687	15 561
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 687	15 561

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Agrages Trade liigitub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	43	488
Sotsiaalmaks		356
Töötuskindlustusmaksed		39
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	43	883

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2018						
Soetusmaksumus	347 679	6 752	1 638	7 205	15 595	363 274
Akumuleeritud kulum	-60 573	-6 667	-1 498	-7 100	-15 265	-75 838
Jääkmaksumus	287 106	85	140	105	330	287 436
Amortisatsioonikulu	-2 198	-85	-36	-105	-226	-2 424
31.12.2019						
Soetusmaksumus	347 679	6 752	1 638	7 205	15 595	363 274
Akumuleeritud kulum	-62 771	-6 752	-1 534	-7 205	-15 491	-78 262
Jääkmaksumus	284 908	0	104	0	104	285 012
Amortisatsioonikulu	-3 477		-92		-92	-3 569
31.12.2020						
Soetusmaksumus	347 679	6 752	1 638	7 205	15 595	363 274
Akumuleeritud kulum	-66 248	-6 752	-1 626	-7 205	-15 583	-81 831
Jääkmaksumus	281 431	0	12	0	12	281 443

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Käibekapitalilaen	8 147	8 147			4%	20.03.2021
Investeeringislaen	5 334	5 334			4%	13.11.2022
Investeeringislaen	5 245	5 245			3.80%	27.12.2025
Lühiajalised laenud kokku	18 726	18 726				
Pikaajalised laenud						
Investeeringislaen	36 384		36 384		4%	13.11.2022
Investeeringislaen	50 079		50 079		3.80%	27.12.2025
Muud laenud	339 813			339 813		
Pikaajalised laenud kokku	426 276		86 463	339 813		
Laenukohustised kokku	445 002	18 726	86 463	339 813		
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Käibekapitalilaen	20 163	20 163			4	20.10.2020
Lühiajalised laenud kokku	20 163	20 163				
Lühiajalised võlakirjad						
Investeeringislaen	5 118	5 118			4	13.11.2022
Lühiajalised võlakirjad kokku	5 118	5 118				
Pikaajalised laenud						
Investeeringislaen	41 718		41 718		4	13.11.2022
Pikaajalised laenud kokku	41 718		41 718			
Pikaajalised võlakirjad						
Muud laenud	330 353			330 353		
Pikaajalised võlakirjad kokku	330 353			330 353		
Laenukohustised kokku	397 352	25 281	41 718	330 353		

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	80 829	82 140
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	80 829	82 140
Kokku müügitulu	80 829	82 140
Müügitulu tegevusalade lõikes		
6820 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	73 890	67 654
46191 Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	6 939	14 486
Kokku müügitulu	80 829	82 140

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	3 018	6 480
Sotsiaalmaksud	999	2 190
Kokku tööjõukulud	4 017	8 670
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2021

Osaühing Agrages Trade (registrikood: 10717749) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR APS	Juhatuse liige	05.01.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	303 660
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 687
Kokku	329 347
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	329 347
Kokku	329 347

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	303 660
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 687
Kokku	329 347
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	329 347
Kokku	329 347

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	73890	91.42%	Jah
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	6939	8.58%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gunnar Aps	37001300301	Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5040353
E-posti aadress	gunnar.aps@mail.ee