

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing Agrages Trade

registrikood: 10717749

postiaadress: Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn,
Narva mnt 15-5

postisihthnumber: 41535

telefon: +372 5040353

e-posti aadress: gunnar.aps@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühingu Agrages Trade põhitegevusalad on :

kaubanduslik vahendustegevus;

transporditeenuste osutamine;

kinnisvaratehingud;

juriidilised ja majandusalased konsultatsioonid;

Osaühingu Agrages Trade põhitegevusalad on kinnisvaratehingud. Teised tegevusalad on veel: transporditeenused Eesti Vabariigi piires, reklaami-, info ja konsultatsiooniteenused.

2023. aastal oli Osaühingu Agrages Trade müügitulu 94 450 eurot.

Juhatus on ühe-liikmeline.

Juhataja töötasu 2023. oli 0 euro.

Keskmine töötajate arv 2023 a.oli 0 ning nende palkade kogusumma oli 0 euro koos maksuga .

Aruandeaastal ei ole tehtud arengu – ja uurimisväljaminekuid kuid neid on planeeritud järgmiseks aastaks.

Ettevõtte juhatuse ja nõukogu liikmetele nende ametist lahkumisel või tagasikutsumisel ei ole ettenähtud kompensatsiooni, garantiisid ega muid soodustusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 216	6 025	
Nõuded ja ettemaksed	222 179	224 976	
Nõuded ostjate vastu	124 692	124 489	
Muud nõuded	97 487	100 487	
Kokku varud	55 256	56 910	
Müügiks ostetud kaubad	55 256	56 910	
Kokku käibevarad	279 651	287 911	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 556	2 556	
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	2 556	2 556	
Kinnisvarainvesteeringud	332 366	332 366	
Materiaalsed põhivarad	271 001	274 478	3
Kokku põhivarad	605 923	609 400	
Kokku varad	885 574	897 311	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	11 966	11 569	4
Võlad ja ettemaksed	128 297	127 249	
Võlad tarnijatele	75 205	76 023	
Maksuvõlad	100	288	2
Muud võlad	42 207	40 076	
Muud saadud ettemaksed	10 785	10 862	
Kokku lühiajalised kohustised	140 263	138 818	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	347 194	377 229	4
Kokku pikaajalised kohustised	347 194	377 229	
Kokku kohustised	487 457	516 047	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	378 452	353 888	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 853	24 564	
Kokku omakapital	398 117	381 264	
Kokku kohustised ja omakapital	885 574	897 311	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	94 450	89 295
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-59 850	-49 421
Mitmesugused tegevuskulud	-9 514	-8 542
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 477	-3 477
Ärikasum (kahjum)	21 609	27 855
Intressikulud	-4 756	-3 291
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 853	24 564
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 853	24 564

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Agrages Trade liigitub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtteks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	100	288
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	100	288

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2021						
Soetusmaksumus	347 679	5 752	1 638	7 205	14 595	362 274
Akumuleeritud kulum	-69 725	-5 752	-1 638	-7 205	-14 595	-84 320
Jääkmaksumus	277 954	0	0	0	0	277 954
Amortisatsioonikulu	-3 476	0	0	0		-3 476
31.12.2022						
Soetusmaksumus	347 679	5 752	1 638	7 205	14 595	362 274
Akumuleeritud kulum	-73 201	-5 752	-1 638	-7 205	-14 595	-87 796
Jääkmaksumus	274 478	0	0	0	0	274 478
Amortisatsioonikulu	-3 477	0	0			-3 477
31.12.2023						
Soetusmaksumus	347 679	5 752	1 638	7 205	14 595	362 274
Akumuleeritud kulum	-76 678	-5 752	-1 638	-7 205	-14 595	-91 273
Jääkmaksumus	271 001	0	0	0	0	271 001

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Investeeringislaen	6 083	6 083			6,64%	13.11.2027
Investeeringislaen	5 883	5 883			6,50%	27.12.2025
Lühiajalised laenud kokku	11 966	11 966				
Pikaajalised laenud						
Investeeringislaen	18 843		18 843		6,64%	13.11.2027
Investeeringislaen	33 080		33 080		6,50%	27.12.2025
Pikaajalised laenud kokku	51 923		51 923			
Pikaajalised võlakirjad						
Muud laenud	295 271			295 271		
Pikaajalised võlakirjad kokku	295 271			295 271		
Laenukohustised kokku	359 160	11 966	51 923	295 271		

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Investeeringislaen	5 903	5 903			6,64%	13.11.2027
Investeeringislaen	5 666	5 666			6,50%	27.12.2025
Lühiajalised laenud kokku	11 569	11 569				
Pikaajalised laenud						
Investeeringislaen	24 926		24 926		6,64%	13.11.2027
Investeeringislaen	38 962		38 962		6,50%	27.12.2025
Muud laenud	313 341			313 341		
Pikaajalised laenud kokku	377 229		63 888	313 341		
Laenukohustised kokku	388 798	11 569	63 888	313 341		

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	94 450	89 295
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	94 450	89 295
Kokku müügitulu	94 450	89 295
Müügitulu tegevusalade lõikes		
6820 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	85 608	88 061
46191 Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	8 842	1 234
Kokku müügitulu	94 450	89 295

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2024

Osaühing Agrages Trade (registrikood: 10717749) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR APS	Juhatuse liige	07.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	378 452
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 853
Kokku	395 305
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	395 305
Kokku	395 305

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	378 452
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 853
Kokku	395 305
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	395 305
Kokku	395 305

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	85608	90.64%	Jah
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	8842	9.36%	Ei