

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OSAÜHING MAKSIPROJEKT

registrikood: 10715160

tänavatänu nimi, Variku tee 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11911

telefon: +372 6314678, +372 5063808

faks: +372 6314678

e-posti aadress: helje.reinmets@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Müügitulu	9
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

OÜ Maksiprojekti tegevusaladeks on ehituslik projekteerimine, ekspertiisid ja uuringud; ning vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus.

Ettevõtte kasutab alltöövõttu ja teeb seda ka ise.

Juhatuse liikmed soodustusi saanud ei ole. Tasud nende tagasikutsumisel ja muud potentsiaalsed kohustused puuduvad.

Töötajate keskmine arv aruandeaastal oli 3.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	98	7 940
Nõuded ja ettemaksed	3 296	0
Varud	12 948	5 286
Kokku käibevara	16 342	13 226
Põhivara		
Materiaalne põhivara	333 776	342 558
Kokku põhivara	333 776	342 558
Kokku varad	350 118	355 784
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	294 232	294 582
Kokku lühiajalised kohustused	294 232	294 582
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	9 000	11 604
Kokku pikaajalised kohustused	9 000	11 604
Kokku kohustused	303 232	306 186
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 646	36 891
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 712	9 755
Kokku omakapital	46 886	49 598
Kokku kohustused ja omakapital	350 118	355 784

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	75 407	99 930
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-44 312	-40 382
Brutokasum (-kahjum)	31 095	59 548
Üldhalduskulud	-33 814	-49 793
Muud äritulud	7	0
Ärikasum (kahjum)	-2 712	9 755
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 712	9 755
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 712	9 755

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2 712	9 755
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 782	8 782
Kokku korrigeerimised	8 782	8 782
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 800	159
Varude muutus	-7 662	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-350	14 664
Kokku rahavood äritegevusest	-4 742	33 360
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-1 000	0
Antud laenude tagasimaksed	504	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-496	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	9 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-11 604	-26 040
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 604	-26 040
Kokku rahavood	-7 842	7 320
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 940	620
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 842	7 320
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	98	7 940

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 684	268	36 891	39 843
Aruandeaasta kasum (kahjum)			9 755	9 755
31.12.2011	2 684	268	46 646	49 598
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 712	-2 712
31.12.2012	2 684	268	43 934	46 886

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Maksiprojekt 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Maksiprojekt ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, lähtudes raamatupidamise seaduses lubatud eranditest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke .

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates kahekümnnend tuhat krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla kahekümne tuhande krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte- maa ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igall bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1500€

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	56	221	
Üksikisiku tulumaks	252		546
Sotsiaalmaks	516		1 098
Kohustuslik kogumispension	31		56
Töötuskindlustusmaksed	66		140
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	921	221	1 840

Antud maksudele ei ole veel tasumise tähtaeg saabunud.

Lisa 3 Müügitulu (eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	75 407	99 930
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	75 407	99 930
Kokku müügitulu	75 407	99 930
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	46 435	69 415
Ehitus insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	28 972	30 515
Kokku müügitulu	75 407	99 930

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	28 485	20 298
Sotsiaalmaksud	9 400	6 698
Kokku tööjõukulud	37 885	26 996
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	3 490	1 917
puuduvad		

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013.

OSAÜHING MAKSIPROJEKT (registrikood: 10715160) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Maria Reinmets

Reedik Reinmets

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri

MP
[Allkiri]

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 646
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 712
Kokku	43 934
Jaotamine	
Jätta jaotamatta.	

Jätta kasum jaotamatta.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 646
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 712
Kokku	43 934
Jaotamine	
Jätta jaotamatta	

Kasum jätta jaotamatta.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	28972	38.42%	Jah
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	46435	61.58%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maria Reinmets	48305180028	Tallinn, Harju maakond, Eesti	21000 EEK
Reedik Reinmets	37606040016	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	21000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6314678
Faks	+372 6314678
Mobiiltelefon	+372 5063808
E-posti aadress	helje.reinmets@mail.ee