

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OSAÜHING MAKSIPROJEKT

registrikood: 10715160

tänava/talu nimi, Sauna tn 3-6

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10140

telefon: +372 6314678, +372 5063808

faks: +372 6314678

e-posti aadress: helje.reinmets@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Müügitulu	7
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Maksiprojekti tegevusaladeks on ehituslik projekteerimine, ekspertiisid ja uuringud; ning vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus, ruumide rentimine, puhastusseadmete hooldus ja ehitus

Ettevõtte kasutab alltöövõttu ja teeb seda ka ise.

Juhatuse liikmed soodustusi saanud ei ole. Tasud nende tagasikutsumisel ja muud potentsiaalsed kohustused puuduvad.

Töötajate keskmine arv aruandeaastal oli 1.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	189	34
Nõuded ja ettemaksed	1 490	4 684
Varud	0	9 640
Kokku käibevarad	1 679	14 358
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	332 584	365 175
Kokku põhivarad	332 584	365 175
Kokku varad	334 263	379 533
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	254 511	258 247
Kokku lühiajalised kohustised	254 511	258 247
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	69 665	111 398
Kokku pikaajalised kohustised	69 665	111 398
Kokku kohustised	324 176	369 645
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 936	30 761
Aruandeaasta kasum (kahjum)	199	-23 825
Kokku omakapital	10 087	9 888
Kokku kohustised ja omakapital	334 263	379 533

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	17 917	27 692
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 300	-3 135
Brutokasum (-kahjum)	15 617	24 557
Üldhalduskulud	-15 418	-48 382
Ärikasum (kahjum)	199	-23 825
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	199	-23 825
Aruandeaasta kasum (kahjum)	199	-23 825

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Maksiprojekt 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Maksiprojekt ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, lähtudes raamatupidamise seaduses lubatud eranditest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates kahekümnend tuhat krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla kahekümne tuhande krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte- maa ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igall bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500€

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 183	80	
Üksikisiku tulumaks	464		134
Erisoodustuse tulumaks			4
Sotsiaalmaks	708		406
Kohustuslik kogumispension	69		17
Töötuskindlustusmaksed	132		21
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 556	80	582

Lisa 3 Müügitulu (eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	17 917	27 692
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	17 917	27 692
Kokku müügitulu	17 917	27 692
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	1 000	562
Renditulu	0	16 150
Puhastusedmete hooldus	16 917	10 980
Kokku müügitulu	17 917	27 692

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	4 660	25 150
Sotsiaalmaksud	1 538	8 501
Kokku tööjõukulud	6 198	33 651
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	3

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	670	3 490
puuduvad		

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2017

OSAÜHING MAKSIPROJEKT (registrikood: 10715160) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REEDIK REINMETS	Juhatuse liige	28.02.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 936
Aruandeaasta kasum (kahjum)	199
Kokku	7 135
Jaotamine	
Jätta jaotamatta.	

Jätta kasum jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 936
Aruandeaasta kasum (kahjum)	199
Kokku	7 135
Jaotamine	
Jätta jaotamatta	

Jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Saastekäitlus ja muud jäätmekäitlustegevused	39001	16917	94.42%	Jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	1000	5.58%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maria Reinmets	48305180028	Tallinn, Harju maakond, Eesti	21000 EEK (Lihtomand)
Reedik Reinmets	37606040016	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	21000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6314678
Faks	+372 6314678
Mobiiltelefon	+372 5063808
E-posti aadress	helje.reinmets@mail.ee