

Elukool OÜ

Majandusaasta aruanne

Lk 13

Ingrid Mesilane

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2001

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2001

Ärinimi:	OÜ Elukool
Äriregistri kood:	10717354
Aadress:	Raua 29-6, Tallinn 10124
Telefon:	6 103 900
Faks:	6 103 901
Põhitegevusala:	Kinnisvara tehingud
Tegevjuht:	Janno Rökk

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5-6
Kasumiaruanne skeem 1	7
Omakapitali muutuse aruanne.....	8
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	9
Lisa 1. Raha ja pangakontod	10
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3. Võlakohustused	10
Lisa 4. Maksuvõlad	10
Lisa 5. Pikaajalised investeeringud	11
Lisa 6. Realiseerimise netokäive.....	11
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek.....	12

Tegevusaruanne

OÜ Elukool registreeriti Tallinna Äriregistris 27.12.2000.a.

OÜ Elukool põhitegevuseks oli ja on kinnis- ja vallasvara, sealhulgas hoonete ja rajatiste haldamine, ost, müük, vahendus, rentimine ja üürimine.

OÜ Elukool töötajaid ei ole. Juhatuse liikmele 2001.a. väljamakseid ei tehtud.

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Elukool juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

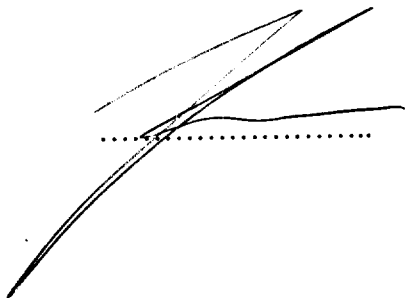
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aastaaruande koostamispäeva 28.06.2002 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Elukool jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2001. a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 1. aprillil 2002. a.



juhatuse liige

Janno Rokk

Bilanss

		kroonides	
AKTIVA		31.12.2001	27.12.2000.
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	Lisa 1	62 293	40 000
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	307 577	0
Ostjatelt laekumata arved		307 577	0
KÄIBEVARA KOKKU		369 870	40 000
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud		533 877	0
Muud aktsiad, osakud ja võlakirjad	Lisa 5	533 877	
PÕHIVARA KOKKU		533 877	0
AKTIVA KOKKU		903 747	40 000

kroonides

PASSIVA

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		31.12.2001. 27.12.2000.	
Võlakohustused	Lisa 3	100 112	0
Tagatiseta võlakohustused		100 112	
Võlad hankijatele		354	0
Hankijatele tasumata arved		354	0
Maksuvõlad	Lisa 4	1 102	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		101 568	0
KOHUSTUSED KOKKU		101 568	0
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital või osakapital nominaalväärtuses		40 000	40 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)		762 178	0
KOKKU OMAKAPITAL		802 178	40 000
PASSIVA KOKKU		903 747	40 000

Kasumiaruanne skeem 1

kroonides

	2001
ÄRITULUD	
Realiseerimise netokäive	Lisa 6 764 097
ÄRITULUD KOKKU	764 097
ÄRIKULUD	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	1 908
Mitmesugused tegevuskulud	12
ÄRIKULUD KOKKU	1 920
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	762 177
FINANTSTULUD	1
muud intressi- ja finantstulud	1
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	762 178
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	762 178

Omakapitali muutuse aruanne

	Osa- kapital	Aruande- aasta kasum	kroonides Kokku
Seisuga 01.01.01.	0	0	0
Osakapital		40 000	
2001.a. kasum		762 178	
31.12.01	0	802 178	802 178

Vastavalt OÜ Elukool põhikirjale on osakapitali nominaalväärtus 40 000 krooni.

Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Kasumiaruande skeem 1

Kasumiaruande skeemi on muudetud seoses sellega, et kasumiaruande skeem 1 võimaldab saada majandustegevuse tulemusest parema ülevaate.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

2001

Sularaha kassas	62029
Pangakontod	264
Kokku	62293

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 307 577 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud 1-3 kuud	Ületanud 3 kuud- 1a	Kokku
0	7577	0	300000	307577

Lisa 3. Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.2001.a

LAENUD	<u>Lühiajaline</u>
Janno Rökk	100112
Kokku	100112

Lisa 4. Maksuvõlad

	31.12.2001	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1102
Kokku		1102

Lisa 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud

Investeeringud	Osalus 22%
Pindi Kinnisvara AS	88 aktsiat
Gildhall AS	88 aktsiat

Aksia nominaalväärtus 1000 krooni

Lisa 6. Realiseerimise netokäive

Realisatsioon tegevusalade lõikes:	2001
Juhtimisteenus	764097 100%
Kokku	764097 100%
Realisatsioon riikide lõikes:	2001
Eesti	764097 100%

:

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

Elukool OÜ juhatus otsustas jaotada 2001. aasta lõpuks kogunenud 762 178 krooni suurune kasum alljärgnevalt:

Kohustuslikku reservfondi	4 000 krooni.
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	758 178 krooni

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Elukool juhatus on koostanud 2001. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "30." juuni 2002 osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse ja nõukogu liikmed.

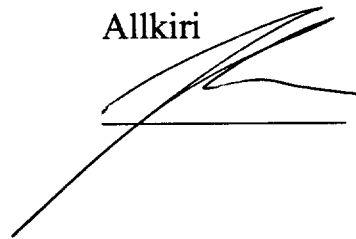
Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Janno Rokk

juhatuse liige

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping, fluid strokes that form a stylized representation of the name 'Janno Rokk'.