

Olde Hansa International

Majandusaasta aruanne 2008

Majandusaasta aruanne

Äriniimi	Olde Hansa International OÜ
Äriregistri kood	10716656
Aadress	Vene 1, 10123 Tallinn
Telefon	372 62 79 020
Faks	372 62 79 021
Elektronpost	reserve@oldehansa.ee
Kodulehekülg	www.oldehansa.ee
Põhitegevusala	Toitlustamine
Põhitegevusklassifikaator	56101
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2008
Tegevjuht	Auri Martti Hakomaa
Audiitor	KPMG Baltics

Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Osanike nimekiri 4. Tegevusalade loetelu
---------------------------	---

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Konsolideeritud bilanss	6
Konsolideeritud kasumiaruanne	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	15
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	15
Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded.....	15
Lisa 5. Maksunõuded ja –kohustused	16
Lisa 6. Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	16
Lisa 7. Varud	16
Lisa 8. Muud pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid.....	17
Lisa 9. Materiaalne ja immateriaalne põhivara.....	17
Lisa 10. Kapitalirent	18
Lisa 11. Laenukohustused	19
Lisa 12. Tütarettevõtte osad.....	20
Lisa 13. Võlad ja ettemaksed.....	20
Lisa 14. Osakapital	20
Lisa 15. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	20
Lisa 16. Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 17. Muud tegevuskulud.....	21
Lisa 18. Tööjõukulud.....	21
Lisa 19. Muud ärikulud	21
Lisa 20. Tehingud seotud osapooltega.....	22
Lisa 21. Tingimuslikud kohustused	22
Lisa 22. Bilansipäeva järgsed sündmused	23
Lisa 22. Emaettevõtte finantsaruanded.....	24
Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele	28
Audiitori järeldusotsus.....	29
Kasumi jaotamise ettepanek	30
Osanike nimekiri.....	31
Tegevusalade loetelu	32

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Olde Hansa International OÜ on koostanud 2008 aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande. Ettevõtte põhitegevuseks on restoraniteenuste pakkumine Eestis

Ettevõtte tegutseb alates 2000 aastast ja kasutab tuntud kaubamärki “Olde Hansa”. Kontserni ettevõtte on kolm restorani: Oldehansa, Clazz (asut. 2007) ja Waggehus (asut. 2008). Kõik restoranid asuvad Tallinna vanalinnas, Raekojaplatsi vahetus läheduses, Eesti parimas võimalikus turismi piirkonnas. Kaks restorani pakuvad autentset keskaegset keskkonda ja vastava ajastu maitseelamusi. Tegevusi saadab keskaegne elavmuusika. Klienditeenindajad kannavad ajastu rõivaid ja kasutavad suhtlemisel keskajale omast sõnavara ning maneeeri. Seega on tegemist Eestis ainulaadse ettevõttega, mis on kujunemas brändiks. Seda ideoloogiat toetab ka keskaegsete kaupade pood „Krambude“, mis asub restoranide vahetus läheduses.

2007 aastal avati kontsernis uus Restoran – klubi “Clazz” mis toob meid kaasaega, pakkudes hea söögi kõrvale jazzi, bluesi ja tantsu-elamusi. Clazz väärtustab vahetut suhtlemist vastukaaluks internetiajastule.

Samuti laiendas kontsern tegevust keskaegse meenete, ehete ja tarbekaupade kaupluse “Krambude” kõrval tegevust interneti kaubandusse.

2008. aasta oli ettevõtte üheksas tegevusaasta.

2007 aastal toimus kontserni ümberstruktureerimine mille tulemusena endine emaettevõtte OÜ Starmaker müüs oma omanduses olev tütarettevõtte Olde Hansa Internationali. Olde Hansa International iseseisva ettevõtte omandas 93,03%-lise osaluse Starmaker OÜ-s.

Tulud, kulud ja kasum

2008. aastal oli kontserni müügitulu 106,1 miljonit krooni. Müügitulust moodustas 92 % restorani teenuste müük Eestis, 8% moodustas jaekaubanduse müük.

2008. a. konsolideeritud kahjumiks kujunes 4,8 miljonit krooni.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse ligikaudu 3,8 miljonit krooni.

2008 aastal müüdi lõpetamata ehitus, soetusmaksumusega 7,8 miljonit krooni, põhivara müügist saadi kahjumit 5,5 miljonit krooni.

Personal

Kontserni keskmine töötajate arv majandusaastal oli 161. 2008. aastal moodustasid ettevõtte palgakulud 31,3 miljonit krooni. Ettevõtte juhatuse liikmetele maksti kokku juhatuse liikme tasu 720 000 krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Kontserni põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on toodete täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Nende eesmärkide elluviimiseks kavandame laialdast turundustegevust, mis on suunatud ekspordi turule. Samuti brändi loomist ja koolitusprogramme. Ettevõttel on plaanis osaleda programmis Kultuuripealinn 2011.

Jätakuvalt tegeleb ettevõtte äritegevuse laiendamiseks uute ideede ja väljundite leidmisega. Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2009. aastal müüki 10% võrra.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu (kr)	106 082 798	65 662 138
Tulu kasv	62%	772%
Puhaskasum (kr)	-4 783 139	7 299 961
Kasumi kasv	-166%	0,4%
Puhasrentaablus	- 4,5%	11%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,7	0,7
ROA	-13%	15%
ROE	-128%	79%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007)/ müügitulu 2007 * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007)/ puhaskasum 2007 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Auri Martti Hakomaa juhatuse esimees _____._____.2009

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatusdeklaratsioon

Olde Hansa International OÜ juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5- 26 esitatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ Olde Hansa International OÜ ja tema tütarettevõtte on jätkuvalt tegutsevad.

Auri Martti Hakomaa juhatusesimees _____.____2009

Konsolideeritud bilanss

(kroonides)

VARAD

(kroonides)	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha	2	1 378 615	3 795 438
Lühiajaline investering (deposiit)		0	175 000
Nõuded ja ettemaksed	3,4,5,6	3 975 988	5 939 849
Varud	7	4 943 944	4 692 335
Käibevara kokku		10 298 547	14 602 622
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	8	15 593 614	12 593 614
Materiaalne põhivara	9	11 915 759	19 491 303
Immateriaalne põhivara	9	451 669	473 196
Põhivara kokku		27 961 042	32 558 113
VARAD KOKKU		38 259 589	47 160 735

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)		31.12.2008	31.12.2007
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused	Lisa		
Pikaajalise laenu ja kapitalirendi tagasimaksed järgneval perioodil	10,11	7 434 645	8 116 104
Võlad ja ettemaksed	5,13	14 587 083	12 148 714
Lühiajalised kohustused kokku		22 021 728	20 264 818
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenud	11	11 195 833	15 819 479
Pikaajalised kapitalirendi kohustused	10	1 313 080	1 794 736
Pikaajalised kohustused kokku		12 508 913	17 614 215
Kohustused kokku		34 530 641	37 879 033

OMAKAPITAL

Vähemusesosalus		0	516 575
Osakapital nimiväärtuses	14	41 000	41 000
Kohustuslik reservkapital		4 100	4 100
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (- kahjum)		8 466 987	1 585 432
Kontserni aruandeaasta kasum (- kahjum)		- 4 783 139	7 134 595
Omakapital kokku		3 728 948	9 281 702
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		38 259 589	47 160 735

Konsolideeritud kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa	2008	2 007
Äritulud			
Müügitulu		105 742 443	60 005 786
Põhivara müügitulu		0	5 167 105
Muud äritulud		340 355	489 247
Kokku äritulud	15	106 082 798	65 662 138
Ärikulud			
Kaubad, toore materjal, teenused	16	35 347 125	19 740 446
Muud tegevuskulud	17	33 093 546	17 567 953
Tööjõukulud kokku	18	31 331 407	17 112 694
Põhivara kulum	9	3 610 527	2 000 985
Muud ärikulud	19	5 861 646	26 754
Ärikulud kokku		109 244 251	56 448 832
Ärikasum		- 3 161 453	9 213 306
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		778 896	451 311
Intressikulud		- 2 074 481	1 391 249
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		72 633	31
Muud finantskulud		0	579 129
Kokku finantstulud ja – kulud		- 1 222 952	- 1 519 098
Kasum/kahjum enne tulumaksustamist		- 4 384 405	7 694 208
Tulumaks		398 734	394 247
ARUANDEAASTA PUHASKASUM / KAHJUM		- 4 783 139	7 299 961
s.h Emaettevõtja osanike osa kahjumist		- 4 783 139	7 134 595
vähemusosaluse osa kahjumist		0	165 366

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		- 3 161 453	9 213 306
Korrigeerimised			
Põhivara kulum	9	3 610 527	2 000 985
Kasum /kahjum põhivara müügist, neto	9	5 513 760	- 5 167 105
Kahjum valuutakursi muutusest		72 633	- 31
Äritegevuse nõuete muutus		- 882 759	110 720
Kohustuste muutus		3 056 155	1 024 878
Varude muutus		- 251 609	-1 834 733
Makstud intressid		- 2 074 481	-1 969 034
Saadud intressid		778 896	434 805
Makstud ettevõtte tulumaks		- 398 734	-394 247
Kokku rahavood äritegevusest		6 262 935	3 419 545
Rahavood investeerimistegevusest			
Saadud intressid		0	16 500
Materiaalse põhivara ost	9	- 3 857 724	- 951 198
Tütarettevõtte soetus		0	-19 301 100
Muude finantsinvesteeringute soetus		0	-175 000
Materiaalse põhivara müük	9	2 330 508	8 469 807
Kokku rahavood investeerimistegevusest		- 1 527 216	-11 940 991
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	11	235 298	21 499 992
Saadud laenude tagasimaksed		- 5 230 218	-7 534 959
Kapitalirendi põhiosa maksed	10	- 791 622	-679 427
Makstud dividendid		- 1 366 000	-972 436
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		- 7 152 542	12 313 170
RAHAVOOD KOKKU		- 2 416 823	3 791 724
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses *		3 795 438	3 714
Raha ja raha ekvivalentide muutus		- 2 416 823	3 791 724
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 378 615	3 795 438

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

	Osa- kapital	Reserv- kapital	Ülekurss	Jaotamata kasum	Vähemus- osalus	Kokku
Saldo 31.12.2006	41 000	0	16 279 000	1 622 870		17 942 870
Tütarettevõtte soetus	-	-	-16 279 000	-33 338	-	-16 312 338
Vähemusosalus soetus hetkel	-	-	-	-	351 209	351 209
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	7 299 961	-	7 299 961
Reservkapitali moodustamine	-	4 100	-	-4 100	-	0
Vähemusosaluse suurenemine	-	-	-	-165 366	165 366	0
Saldo 31.12.2007	41 000	4 100	0	8 720 027	516 575	9 281 702
Vähemusosaluse muutus	-	-	-	516 575	-	516 575
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	- 4 783 139	-	- 478 139
Dividendide väljakuulutamise	-	-	-	- 1 500 000	-	-1 500 000
Starmaker OÜ dividendide tagasikutsumine	-	-	-	730 385	-	730 385
Saldo 31.12.2008	41 000	4 100	0	3 683 848	0	3 728 948

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Seisuga 31.12.2008 koostatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Olde Hansa International OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Konsolideerimise põhimõtted ja võrdlusandmed

2007 aastal toimus kontserni ümber struktureerimine mille tulemusena endine emaettevõtte OÜ Starmaker müüs oma omanduses olev tütarettevõtte Olde Hansa Internationali. Olde Hansa International iseseisva ettevõtte omandas 93,03%-lise osaluse Starmaker OÜ-s

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud emaettevõtja kontrolli all oleva tütarettevõtte finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontserni sisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Võrdlusandmetena toodud 2007. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Olde Hansa International OÜ (emaettevõtja) 2007 aasta ning tema tütarettevõtte OÜ Starmaker finantsnäitajad alates soetus kuupäevast 25. mai 2007.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsest tootmismahjust lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Investeeringud aktsiatesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata kajastatakse soetamismaksumuses. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 - 10%	10 - 20 aastat
Seadmed	20%	5 aastat
Sõidukid	20%	5 aastat
Muu inventar	20%	5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara

bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Immateriaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Litsentsid, patendid	20%	5 aastat

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2008 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Kassa EEK	143 236	495 859
Kassa EUR	28 978	4 694
Arvelduskonto EEK	944 656	1 589 031
Arvelduskonto USD	172	0
Arvelduskonto EUR	261 573	1 705 854
Kokku	1 378 615	3 795 438

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	1 708 785	1 308 004
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-23 413	-12 255
Kokku	1 685 372	1 295 749

	31.12.2008	31.12.2007
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-12 255	0
perioodi alguses		
Aruandeaastal laekunud	0	5 758
ebatõenäoliselt laekuvaks		
tunnistatud nõudeid		
Aruandeaastal ebatõenäoliselt	- 133 829	-12 255
laekuvaks tunnistatud nõuded		
Aruandeaastal lootusetuks	122 671	- 5 758
tunnistatud nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-23 413	-12 255
perioodi lõpuks		

Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded

(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Majandusavanss	6 276	5 966
Antud lühiajaline laen (lisa 20)	406 694	406 694
Antud lühiajalise laenu intressid (lisa 8,20)	1 222 312	451 267
Lühiajaline nõue	14 210	14 209
Muud lühiajalised nõuded (pikaajalise nõude lühiajaline osas) (lisa 20)	0	3 000 000
Kokku	1 649 492	3 878 136

Lisa 5. Maksunõuded ja –kohustused

(kroonides)

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	0	997 688	142 528	325 385
Üksikisiku tulumaks	0	699 694	0	565 054
Sotsiaalmaks	0	1 913 881	0	1 086 796
Töötuskindlustusmakse	0	34 579	0	27 664
Kogumispensioni makse	0	68 639	0	50 021
Erisoodustuse tulumaks	0	6 291	3 995	0
Maksuviivised	0	3 710	0	0
Kokku	0	3 724 482	146 523	2 054 920

Lisa 6. Tulevaste perioodide ettemakstud kulud

(kroonides)

Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	31.12.2008	31.12.2007
Kindlustusmaksete periodiseerimine	82 623	74 881
Tulevaste perioodide kulud	451 502	437 560
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	107 000	107 000
Kokku	641 125	619 441

Lisa 7. Varud

(kroonides)

Varude grupp	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	2 225 265	2 033 106
Müügiks ostetud kaubad	2 421 274	2 578 832
Ettemaksed tarnijatele	297 405	80 397
Kokku	4 943 944	4 692 335

Lisa 8. Muud pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid

(kroonides)	Pikaajaline ostjate võlgnevus *1	AS Eesti Golfikeskus aktsiad*2	Investeeringislaen*3		
	Väärtus	Kogus	Väärtus	Väärtus	Kokku
Lõppsaldo 31.12.2007	12 000 000	150	240 000	353 614	12 593 614
Muutus	3 000 000	0	0	0	3 000 000
Lõppsaldo 31.12.2008	15 000 000	150	240 000	353 614	15 593 614

*1 Nõude intressimäär on 5 % aastas, nõude alusvaluutaks on EEK.

*2 AS Eesti Golfikeskuse aktsiad on kajastatud soetusmaksumuses, kuna nende õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav

*3 Investeeringislaenu alusvaluutaks on USD, laenul puuduvad intressimäär ja kindel maksetähtaeg.

Lisa 9. Materiaalne ja immateriaalne põhivara

(kroonides)	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitis	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	1 279 405	2 333 784	16 910 359	7 717 150	28 240 698
Kontserni soetused	0	94 266	3 504 873	127 119	3 726 258
Müük ja mahakandmised	0	178 134	17 203	7 844 269	8 039 606
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	1 279 405	2 249 916	20 398 029	0	23 927 350
Akumuleeritud kulum ja allahindlused					
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2007	585 086	1 451 975	6 712 334	0	8 749 395
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	93 421	334 108	3 030 004	0	3 457 533
Müük ja mahakandmised	0	- 178 134	- 17 203	0	- 195 337
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2008	678 327	1 607 949	9 725 135	0	12 011 411
Jääkväärtus 31.12.2007	694 319	881 809	10 198 025	7 717 150	19 491 303
Jääkväärtus 31.12.2008	600 898	90 183	11 224 678	0	11 915 759

Immateriaalne põhivara

Soetusmaksumus	Kaubamärgid, litsentsid ja arvutiprogrammid
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	633 526
Soetused ja parendused	131 467
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	764 993
Akumuleeritud kulum ja allahindlused	
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2007	160 330
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	152 994
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2008	313 324
Jääkväärtus	
Jääkväärtus 31.12.2007	473 196
Jääkväärtus 31.12.2008	451 669

Immateriaalne vara koosneb kaubamärkidest ja litsentsidest jääkväärtusega 80 007 kr. ja arvutiprogrammidest jääkväärtusega 371 662 kr

Lisa 10. Kapitalirent

(kroonides)

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte järgmistes põhivara gruppides:

Materiaalse põhivara grupp	Maa ja ehitised	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	538 210	3 579 866	4 118 076
Soetusmaksumus 31.12.2008	538 210	3 579 866	4 118 076
Jääkmaksumus 31.12.2007	417 112	2 966 522	3 383 634
Jääkmaksumus 31.12.2008	363 291	2 412 955	2 776 246
Perioodi amortisatsioon	53 821	553 567	607 388

Kapitalirent

Kapitalirendi kohustus (kroonides)	Maa ja ehitised	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2007	242 194	2 384 633	2 626 827
sh makseperiood alla 1 aasta	107 642	724 449	832 091
sh makseperiood pikaajaline osa	134 552	1 660 184	1 794 736
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	107 642	704 017	811 659
Aruandeperioodil makstud intressid	12 811	179 351	192 162
Kohustus seisuga 31.12.2008	134 552	1 935 731	2 070 283
sh makseperiood alla 1 aasta	107 642	649 561	757 203
sh makseperiood pikaajaline osa	26 910	1 286 170	1 313 080
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	107 642	683 980	791 622
Aruandeperioodil makstud intressid	12 648	151 091	163 739
Alusvaluuta	EEK	EEK	
Maksetähtajad	Iga kuu	Iga kuu	
Keskmine intressimäär	8,90%	8,90%	

Kasutusrent

Aruandeaastal kajastati kuludes ruumide rendist tulenevaid kasutusrendimakseid summas 5 395 279 krooni. Järgneva perioodi rendikulu on 4 710 463 krooni.

Lisa 11. Laenukohustused

Pikaajalised kohustused	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta	Muud tingimused
Laenukohustused seisuga 31.12.2007					
Arvelduskrediit	2 781 453	aastane		EEK	Laen tagatud ettevõtte varadega.
sh. maksetähtaeg 1 aastat	2 781 453	leping			
Investeeringislaen	403 409	1.10.2010	1,8%+6k euribor	EUR	Laen tagatud ettevõtte varadega.
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	193 635				
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	209 774				
Investeeringislaen	19 307 528	15.04.2010	3,5%+6k euribor	EUR	Laen tagatud ettevõtte varadega
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	3 996 016				
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	15 311 512				
Investeeringislaen	611 102	5.11.2009	1,8%+6k euribor	EUR	Laen tagatud ettevõtte varadega.
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	312 909				
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	298 193				
Laenukohustused seisuga 31.12.2008					
Arvelduskrediit	2 003 381	aastane		EEK	Laen tagatud ettevõtte varadega.
sh. maksetähtaeg 1 aastat	2 003 381	leping			
Investeeringislaen	15 361 926	15.04.2010	3,5%+6k euribor	EUR	Laen tagatud ettevõtte varadega
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	4 182 227				
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	11 179 700				
Investeeringislaen	209 773	1.10.2010	1,8%+6k euribor	EUR	Laen tagatud ettevõtte varadega.
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	193 640				
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	16 133				
Investeeringislaen	298 194	5.11.2009	1,8%+6k euribor	EUR	Laen tagatud ettevõtte varadega.
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	298 194				
Kokku laenu- ja liisingukohustused:	17 873 274				
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	6 677 442				
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	11 195 833				

Lisa 12. Tütaretevõtte osad

	Starmaker OÜ	Kokku
Asukoht	Eesti Vabariik	
Põhitegevusala	Toitlustamine	
Osalus 31.12.2007	93,03%	93,03%
Osalus 31.12.2008	93,03%	93,03%

OÜ Olde Hansa International omandas 25. mail 2007. aastal kontserni ümberstruktureerimise käigus osaniku ühise kontrolli alla oleva ettevõtte OÜ Starmaker. Tütaretevõtte soetus on kajastatud korrigeeritud ostumeetodil. Soetuse käigus omandati 21 000 000 krooni eest 1 osa nimiväärtusega 37 400 krooni, mille tulemusena saavutati 93,03 suurune osalusprotsent. Omandatud netovara (4 687 662 kr) ja selle eest tasutud summa (21 000 000 kr) vahe 16 312 338 krooni on kajastatud omakapitali vähendamisenä.

Lisa 13. Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad hankijatele	6 804 680	5 567 544
Võlad töövõtjatele	2 369 665	2 177 450
Maksuvõlad (lisa 5)	3 724 482	2 054 920
Viitvõlad	219	100 000
Dividendi võlad	1 688 037	2 248 800
Kokku	14 587 083	12 148 714

Lisa 14. Osakapital

(kroonides)

	Osade arv (tk)	Nimiväärtus krooni	Osakapital
Saldo 31.12.2007	2	41 000	41 000
Saldo 31.12.2008	2	41 000	41 000

Lisa 15. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

(kroonides)

Tegevusala	2008	2007
Restorani teenus	97 043 227	56 623 112
Jaekaubandus	8 699 216	3 382 674
Põhivara müük	0	5 167 105
Muud äritulud	340 095	489 247
Kokku	106 082 538	65 662 138
Piirkond	2008	2007
Eesti	105 590 288	65 585 431
EL riikidesse	75 160	76 707
Muu maailm	417 090	0
Kokku	106 082 538	65 662 138

Lisa 16. Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2008	2007
Tooraine ja põhimaterjalid	30 713 426	18 568 538
Väikevahendid	0	327 340
Ostetud kaubad	3 871 492	578 576
Muud kulud	762 207	265 992
Kokku	35 347 125	19 740 446

Lisa 17. Muud tegevuskulud

(kroonides)

	2008	2007
Üürid, rendid	6 616 284	3 145 912
Reklaamikulud	2 884 165	1 198 197
Arenduskulud	899 657	379 258
Tööruumide hooldus ja remont	3 574 876	1 751 571
Töövahendid, nende hooldus ja remont	2 323 173	421 925
Valvekulud	654 355	541 986
Sidekulud	814 198	673 239
Personali kulud	1 057 553	666 992
Transpordikulud	1 369 641	602 350
Muud ostetud teenused	4 069 775	1 848 239
Konsultantide teenused	2 844 916	661 903
Muud tegevuskulud	5 984 953	5 676 381
Kokku	33 093 546	17 567 953

Lisa 18. Tööjõukulud

(kroonides)

	2008	2007
Palgakulu	23 508 295	12 824 114
Sotsiaalmaksu kulu	7 823 112	4 288 580
Kokku	31 331 407	17 112 694

Lisa 19. Muud ärikulud

(kroonides)

	2008	2007
Liikmemaksud	0	10 150
Makstud trahvid ja viivised	36 079	1 700
Kahjum põhivara müügist	5 513 760	0
Muud kulud	311 807	14 893
Kokku	5 861 646	26 754

Lisa 20. Tehingud seotud osapooltega

(kroonides)

Kontserni ettevõtted loevad osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Osaihingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Olde Hansa International OÜ on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud teenuste ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

		2008	2007
Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost	Ost
Baltic Consulting Inc.	Tütarettevõtte osanik tütarettevõtte osaniku	0	100 000
Padernales OÜ	osalusega ettevõtte omaniku kontrolli alla	118 800	354 000
Friendly Production Ltd	olev ettevõtte	1 703 823	1 907 714

Saldod seotud osapooltega seisuga:

		31.12.2008	31.12. 2007
Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Nõue Kohustus	Nõue Kohustus
Auri Martti Hakomaa*1 (lisa 8,4)	juhatuse liige	15 000 000	0
Auri Martti Hakomaa (nõude intress lisa 4)	juhatuse liige	1 166 251	0
Auri Martti Hakomaa (lisa 4)	juhatuse liige	476 965	0
sh. laenuintress (lisa 4)		56 061	0

*₁ Nõue 15 milj. krooni on tekkinud seose kontserni ümberstruktureerimisel Olde Hansa International OÜ osade müügist. Nõue on osaliste maksetena kajastuv, kus nõude kustutamine on ajatatud 5-le aastale igal aastal kuulub tagastamisele 3 milj. krooni . Nõude intressimäär on 5% aastas maksmata jäägilt.

Ettevõtte juhatuse liikmetele maksti tasu 720 000 krooni, millelt arvestati sotsiaalmaksu 237 600 krooni.

Lisa 21. Tingimuslikud kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 3 683 848 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 773 608 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 2 910 240 krooni.

Lisa 22. Bilansipäevajärgsed sündmused

2009. aasta juunis plaanitakse müüa restoran Clazz kogu ärikonseptsiooniga.

2009. aasta mais loodi ettevõtte Olde Hansa Productions, mis hakkas tegelema Olde Hansa kaubamärgi all toodetud toodete müügiga (mandel, klaas ja keraamika).

Lisa 22. Emaettevõtte finantsaruanded

Konsolideerimata bilanss

VARAD	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara		
Raha	683	4 404
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	22 498 545	21 295 127
Käibevara kokku	22 499 228	21 299 531
Põhivara		
Tütarettevõtte osad	4 687 662	4 687 662
Põhivara kokku	4 687 662	4 687 662
VARAD KOKKU	27 186 890	25 987 193
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised kohustused		
Lühiajalised Pikaajaliste laenude tagasimaksed järgmisel perioodil	4 182 227	3 996 016
Võlad hankijatele	85 560	19 359
Maksuvõlad	160 919	102 088
Võlad töövõtjale	0	260
Muud viitvõlad	1 582 279	0
Võlad ja ettemaksed	1 828 758	121 707
Lühiajalised kohustused kokku	6 010 986	4 117 723
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalise laenukohustused	11 179 699	15 311 512
Pikaajalised võlakohustused kokku	11 179 699	15 311 512
KOHUSTUSED KOKKU	17 190 684	19 429 235
OMAKAPITAL		
Osakapital	41 000	41 000
Reservkapital	4 100	4 100
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	5 012 858	1 585 432
Aruandeaasta kasum	4 938 248	4 927 426
Omakapital kokku	9 996 206	6 557 958
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	27 186 890	25 987 193

Konsolideerimata kasumiaruanne

	2 008	2007
ÄRITULUD		
Müügitulu	7 011 944	6 765 021
Muud äritulud	260	0
Äritulud kokku	7 012 204	6 765 021
ÄRIKULUD		
Mitmesugused tegevuskulud	206 472	320 664
Kulum ja allahindlus	0	736
Ärikulud kokku	206 472	321 400
ÄRIKASUM	6 805 732	6 443 621
FINANTSTULUD ja -KULUD		
Intressikulud	- 1 468 753	- 964 775
Kahjum valuutakursi muutusest	0	- 2 192
Muud intressi- ja finantstulud	3	- 549 228
Finantstulud ja -kulud kokku	- 1 468 750	1 516 195
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	5 336 982	4 927 426
Ettevõtte tulumaks	398 734	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	4 938 248	4 927 426

Konsolideerimata rahavoogude aruanne

	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Aruandeaasta ärikasum	6 805 732	6 443 621
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	736
Kahjum finantsinvesteeringuga seotud väljamaksetest	0	- 2 192
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	- 1 203 418	- 3 243 405
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	457 051	8 404
Makstud etevõtte tulumaks	- 398 734	0
Makstud intressid	- 1 468 750	- 1 514 003
Kokku rahavood äritegevusest	4 191 881	1 693 161
Rahavood investeerimistegevusest		
Finantsinvesteeringuga seotud väljamaksed	0	- 21 000 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	- 21 000 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	21 500 000
Laenude tagasimaksed	- 3 945 602	- 2 192 471
Makstud dividendid	-250 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	- 4 195 602	19 307 529
RAHAVOOD KOKKU	- 3721	690
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 404	3 714
Raha ja raha ekvivalentide muutus	- 3 721	690
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	683	4 404

Konsolideerimata omakapitali muutuse aruanne

	Aksia- kapital	Reservkapit al	Ülekurs	Jaota-mata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	41 000	-	16 279 000	1 622 870	17 942 870
Tütarettevõtte soetus	-	-	-16 279 000	-33 338	-16 312 338
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	4 927 426	4 927 426
Reservkapitali moodustamine	-	4 100	-	-4 100	-
Saldo seisuga 31.12.2007	41 000	4 100	0	6 512 858	6 557 958
Dividendide väljakuulutamise	-	-	-	- 1 500 000	- 1 500 000
Aruandeaasta puhaskasum	-	-	-	4 938 248	4 938 248
Saldo seisuga 31.12.2008	41 000	4 100	0	9 951 106	9 996 206

Valitseva mõju all olevate osaluste:

	2008	2007
-netovara bilansiline väärtus	4 687 662	4 687 662
-tütarettevõtte omakapital	- 1 669 596	7 411 407
-osalus tütarettevõttes	93,03%	93,03 %
-väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil vastavalt osalusele	0	6 894 091

Korrigeeritud omakapital seisuga

5 308 544 8 764 387

Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

Olde Hansa International OÜ juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Auri Martti Hakomaa juhatusesimees _____._____.2009

Audiitori järeldusotsus

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum.	8 466 987
2008. aasta puhaskasum	- 4 783 139

<i>Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008:</i>	3 683 848
--	------------------

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasumiks	3 683 848
--	-----------

<i>Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist</i>	3 683 848
--	------------------

Auri Martti Hakomaa juhatuses esimees _____.____2009

Osanike nimekiri

31.12.2008 on Olde Hansa International OÜ-l üks osanik:

1. Auri Martti Hakomaa

Isiku- või registrikood: 35402010391

Aadress: Vene tn. 1, Tallinn

Osade arv: 1 osa

Osa nimiväärtus: 41 000 krooni

Tegevusalade loetelu

Aruandeperioodi 01.01.2008 – 31.12.2008 tegevusalad	Summad
Restoranid ja muud toitlustuskohad (56101)	97 192 794
Jaemüük posti või interneti teel (47911)	492 250
Spetsialiseerimata hulgikaubandus (46901)	1 482 449
Mujal liigitamata toidukaupade hulgimüük (46389)	942 268
Meenete, kunstiesemete ja –tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes (47783)	5 632 682
Kokku	105 742 443

Kavandatavad tegevusalad aruandeperioodiks 01.01.2009 – 31.12.2009

Restoranid ja muud toitlustuskohad (56101)

Jaemüük posti või interneti teel (47911)

Spetsialiseerimata hulgikaubandus (46901)

Mujal liigitamata toidukaupade hulgimüük (46389)

Meenete, kunstiesemete ja –tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes (47783)

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10716656	OLDE HANSA INTERNATIONAL OÜ	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	reserve@oldehansa.ee
Faks	+372 6279021
Telefon	+372 6279020

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	97192794	91.91	Jah
Meenete, kunstiesemete ja -tarvete jaemüük	47783	5632682	5.33	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	1482449	1.40	Ei
Mujal liigitamata toidukaupade hulgimüük	46389	942268	0.89	Ei
Jaemüük posti või Interneti teel	47911	492250	0.47	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

OLDE HANSA INTERNATIONAL OÜ (registrikood: 10716656) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Auri Martti (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2009