

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OLDE HANSA INTERNATIONAL OÜ

registrikood: 10716656

tänavatalu nimi, Vene 1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10123

telefon: +372 6279020, +372 6279040

faks: +372 6279021, +372 6279041

e-posti aadress: reserve@oldehansa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 5 Varud	14
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud	16
Lisa 9 Muud nõuded	16
Lisa 10 Materiaalne põhivara	17
Lisa 11 Immateriaalne põhivara	18
Lisa 12 Kasutusrent	18
Lisa 13 Laenukohustused	19
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	20
Lisa 16 Osakapital	21
Lisa 17 Müügitulu	21
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 20 Tööjõukulud	22
Lisa 21 Muud ärikulud	22
Lisa 22 Intressikulud	23
Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud	23
Lisa 24 Tulumaks	23
Lisa 25 Seotud osapooled	23
Lisa 26 Konsolideerimata bilanss	25
Lisa 27 Konsolideerimata kasumiaruanne	25
Lisa 28 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	26
Lisa 29 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	27
Aruande allkirjad	28
Vandeauditori aruanne	29

Tegevusaruanne

Olde Hansa International OÜ on koostanud 2015. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande. Ettevõtte põhitegevuseks on restoraniteenuste pakkumine Eestis.

Olde Hansa tähendab alam-saksa keeles „Vana Hõimu“. Ajastu, milles restoran Olde Hansa tegutseb, on hiliskeskaeg (1450-1492). Miks Olde Hansa ja miks keskaeg? 700-aastane pakkhoone, kus ladustati kaupu, jutustas ise loo ette. Ajaloo uurimine ja autentsuse taastamine on üks meie peamisi ülesandeid.

Kui restoran oli juba mõned aastad kenasti toimetanud, loodi 2000. a. **Olde Hansa Meistrite Gild**. Gildi loosungiks sai "Südamega tehtud toit". Gildi Meistriteks on saanud 12 aasta jooksul juba üle 200 inimese. Meistriks saamisel järgime keskaja traditsioone - usin õpipoiss pidi väljaspool kodulinna tunnustatud meistri juures selli ametit vähemalt aasta aega pidama ja tagasi tulles meistritöö sooritama. Olde Hansas sooritatakse meistritöö Olde Hansa vooruste tundmises. Kõige enam on meie hulgas ligimese austuse ja sõbrameelsuse Meistreid.

Otsides keskaegseid retsepte, sattusime ühel päeval maiusele, mis kirjeldas erinevatest suhkrutest ja ürtidest tehtavat mandlimaiust Prunus Dulcis. Täna tunneb küllaline Olde Hansa **Magusa Mandli Kärust** tulevat lõhna juba Viru tänava alguses. Tegime alul lihtsalt tegemise rõõmust, sooviga paremini tutvustada keskaegset maja. Keegi ei osanud aimata, et sellest kujuneb eraldi äri.

2005. a. avasime kraamipoe **Krambude**. Taas vajaduse pärast, kuivõrd külalised hakkasid nõusid kaasa ostma. Teenindamise kõrval pakiti nõusid kaasa sedavõrd, et õlut tuli vahepeal vaata, et peoga ette kanda. Kausid, klaasid ja kapad said enamuses maha müüdud. Nii otsustati luua **Krambude**, kus hakati müütama käsitsi ja naturaalsest materjalidest tehtud käsitöökaupa alates keskaegsetest nõudest kuni rõivasteni välja. Täna on kraamipoes müügil 400 erinevat toodet – kõike mida keskaegses majapidamises vaja läheb. Kroonitud peadki pole meie poest lahkunud ilma märkimisväärsete ostudeta.

2010. a. lõime Raekotta uue keskaegse kõrtsi **III Draakon**. Keskajal tegelikult restorane tavamõistes polnudki. Kõrts oli siis igati igapäevane toidu, joogi ja kokkusaamise koht, kuhu peenemat rahvast sattus harva. Ei maksa imestada, kui III Draakonisse astudes kõrtsuemand küsib, kas raha on? Või pahandab, kui nõud jäävad endal koristamata. Tallinna külastajatele on selline kohtlemine kangesti meeldinud ja tihti ei tuldagi pödraleeme ega ulukipiruka järele, vaid keskaegset kõrtsielamust nautima.

2013. aasta mais lisandus ettevõtte Olde Hansa Production OÜ, mis tegeleb mandlite ja pähklite tootmisega ja nende hulgimüügiga.

Peame enda tugevuseks üldise Eesti teeninduskultuuri tõstmises osalemist, oleme kokku välja koolitanud 400 tippklassi teenindajat, kelle rõõmus meel ja positiivne eluhoiak jäävad restoranikülastajale pikaks ajaks meelde.

Tulud, kulud ja kasum

2015. aastal oli kontserni müügitulu 6 049 037 (2014: 6 659 116) eurot. Müügitulust moodustas 86% restoraniteenus. Ülejäänud 14 % tuludest moodustasid mandlite hulgimüük, kaupluse müük ja muu jaemüük.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse 44 475 (2014: 242 972) eurot.

Personal

Kontserni keskmine töötajate arv majandusaastal oli 121. 2015. aastal moodustasid ettevõtte palgakulud 2 255 112 eurot. Ettevõtte juhatuse liikmetele maksti kokku juhatuse liikme tasu 46 016 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2015	2014
Müügitulu (eurot)	6 049 037	6 659 116
Tulu kasv	- 9%	- 6%
Puhaskasum (eurot)	323 569	-304 234
Kasumi kasv	206%	- 242%

Puhasrentaablus	5%	- 5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,05	0,8
ROA	13%	- 12%
ROE	20%	- 22%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu 2015} - \text{müügitulu 2014}) / \text{müügitulu 2014} * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum 2015} - \text{puhaskasum 2014}) / \text{puhaskasum 2014} * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	186 517	60 258	2
Nõuded ja ettemaksed	76 620	181 993	3
Varud	567 644	649 184	5
Kokku käibevara	830 781	891 435	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	15 339	15 339	8
Nõuded ja ettemaksed	1 188 017	1 173 119	3
Materiaalne põhivara	361 162	465 231	10
Immateriaalne põhivara	16 082	5 782	11
Kokku põhivara	1 580 600	1 659 471	
Kokku varad	2 411 381	2 550 906	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	56 897	115 021	13
Võlad ja ettemaksed	731 018	982 942	14
Kokku lühiajalised kohustused	787 915	1 097 963	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	53 046	13
Kokku pikaajalised kohustused	0	53 046	
Kokku kohustused	787 915	1 151 009	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 620	2 620	16
Kohustuslik reservkapital	262	262	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 385 545	1 752 948	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	325 623	-267 403	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	1 714 050	1 488 427	
Vähemusosalus	-90 584	-88 530	
Kokku omakapital	1 623 466	1 399 897	
Kokku kohustused ja omakapital	2 411 381	2 550 906	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	6 049 037	6 659 116	17
Muud äritulud	10 511	53 812	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 993 125	-2 140 765	18
Mitmesugused tegevuskulud	-1 314 400	-1 525 681	19
Tööjõukulud	-2 255 112	-2 478 580	20
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-130 945	-137 203	10,11
Muud ärikulud	-31 817	-725 030	21
Kokku ärikasum (-kahjum)	334 149	-294 331	
Intressikulud	-11 519	-19 740	22
Muud finantstulud ja -kulud	25 939	36 419	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	348 569	-277 652	
Tulumaks	-25 000	-26 582	24
Aruandeaasta kasum (kahjum)	323 569	-304 234	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	325 623	-267 403	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	-2 054	-36 831	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	334 149	-294 331	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	130 945	137 203	10,11
Kasum (kahjum) põhivara müügist	839	18 351	10,21
Muud korrigeerimised	-648	255 986	
Kokku korrigeerimised	131 136	411 540	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	103 812	183 066	3
Varude muutus	81 540	-112 826	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-291 269	60 021	14
Kokku rahavood äritegevusest	359 368	247 470	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-44 474	-242 972	10,11
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	6 000	21 724	10
Antud laenud	-1 322	0	25
Antud laenude tagasimaksed	15 000	129 500	25
Laekunud intressid	1	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-24 795	-91 748	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	180 416	
Saadud laenude tagasimaksed	-65 256	-59 205	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-45 914	-211 785	13
Makstud intressid	-11 519	-19 740	22
Makstud dividendid	-68 500	-91 500	15
Makstud ettevõtte tulumaks	-17 125	-24 323	15
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-208 314	-226 137	
Kokku rahavood	126 259	-70 415	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	60 258	130 673	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	126 259	-70 415	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	186 517	60 258	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2013	2 620	262	1 697 680	-51 699	1 648 863
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-267 403	-36 831	-304 234
Makstud dividendid	0	0	-100 000	0	-100 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	155 268	0	155 268
31.12.2014	2 620	262	1 485 545	-88 530	1 399 897
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	325 623	-2 054	323 569
Makstud dividendid	0	0	-100 000	0	-100 000
31.12.2015	2 620	262	1 711 168	-90 584	1 623 466

Täiendavat informatsiooni omakapitali komponentide kohta on avalikustatud lisas 16.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Seisuga 31.12.2015 koostatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Olde Hansa International OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideerimisgruppi kuulub 3 ettevõtet. Emaettevõtte Olde Hansa International OÜ omab 93,11 % ettevõttest Starmaker OÜ ja 50,2 % ettevõttest Olde Hansa Production OÜ. Starmaker OÜ omab 49,8 % ettevõttest Olde Hansa Production. Vastavalt jaotusele saab Olde Hansa International OÜ 93,11 Starmaker OÜ ja 96,57 % Olde Hansa Production OÜ kasumist.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab Olde Hansa International OÜ ning selle tütarettevõtete finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Kõik kontsernisisesed tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Vähemusosalus, milleks on see osa tütarettevõtete kasumist või kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu kontsernile, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis (omakapitali koosseisus) eraldi real.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused.

Nõuded ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida kontsern ei ole soetanud edasimüügiks, ja lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemist intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Korrigeeritud soetusmaksumusel kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna (real "Mitmesugused tegevuskulud") ning investeerimistegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Individaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Tuginedes eelnevatele kogemustele loetakse nõuded 100% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks, kui nõue on rohkem kui 180 päeva üle tähtaja. Nõudeid hinnatakse ebatõenäoliselt laekuvaks ka varem, kui on muid sündmusi, mis viitavad sellele, et nõude kaetav väärtus on väiksem kui nõude bilansiline väärtus.

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "Muud finantstulud ja -kulud".

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha ja kuni 3-kuulise tähtajaga deposiidid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Emaettevõtte arvestusvaluutaks on euro, mis on ka kontserni konsolideeritud ja emaettevõtte konsolideerimata aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtivate valuutakursside alusel.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis (esitatud lisas 26) on investeeringud tütarettevõtetesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Investeeringu bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse investeering alla kuni kaetava väärtuseni (kõrgem kahest: kasutusväärtus ja õiglane väärtus miinus müügikulutused). Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi finantskuluna.

Tütarettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütar-, ühis- või sidusettevõtte oli teeninud välja enne selle ettevõtte soetamist kontserni poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused"

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida kontsern saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglane väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel kontserniväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on allahinnanud vara või raha genereeriva üksuse moodustavate varade amortisatsiooniga kajastatud.

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui kontsern ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Äriühendustest eraldi omandatud immateriaalsed varad võetakse arvele ainult juhul, kui on täidetud järgmised tingimused:

- a) varaobjekt on kontserni poolt kontrollitav;
- b) on tõenäoline, et kontsern saab objekti kasutamisest tulevikus tulu;
- c) objekti soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Immateriaalsed varad, mis on omandatud läbi äriühenduse, võetakse arvele firmaväärtusest eraldi, kui need varaobjektid on eraldatavad või on tekkinud lepingulistest või muudest juriidilistest õigustest ja nende õiglast väärtust saab omandamise kuupäeval usaldusväärselt hinnata.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalset põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalsete varade puhul hinnatakse, kas tegemist on piiratud või määramata kasuliku elueaga varaga. Piiratud kasuliku elueaga immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu inventar	5 aastat
Hooned ja rajatised	5 aastat
Renditud ruumide rekonstrueerimine	5 aastat

Rendid

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemist intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse sisemise intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud".

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja emaettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdiseväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Juhul, kui kontsernil on kauba müümisega seoses ka müüdava kauba paigaldamise kohustus ja see moodustab olulise osa tehingu maksumusest, kajastatakse tulu pärast paigaldamisprotsessi lõpetamist. Erandina kajastatakse tulu kohe peale kauba ostjale üleandmist juhul, kui paigaldamine ei ole oma olemuselt keeruline ja töömahukas.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Maksumääraks on 21/79, alates 01.01.2015 20/80 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Olde Hansa International OÜ loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale.

Seotud osapooled on:

- Osatühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale.
- Eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.
- Tütarettevõtted.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Raha kassas	8 256	9 738
Raha arveldusarvel	123 257	9 962
Raha teel	55 004	40 558
Kokku raha	186 517	60 258

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	50 007	50 007	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	50 007	50 007	0	0	
Muud nõuded	1 185 619	0	0	1 185 619	
Laenunõuded	898 802	0	0	898 802	9,25
Intressinõuded	286 817	0	0	286 817	9,25
Ettemaksed	21 450	19 052	2 398	0	
Tulevaste perioodide kulud	21 209	18 811	2 398	0	
Muud makstud ettemaksed	241	241	0	0	
Muud nõuded	7 561	7 561	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 264 637	76 620	2 398	1 185 619	

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	134 946	134 946	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	143 698	143 698	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-8 752	-8 752	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 568	12 568	0	0	6
Muud nõuded	1 172 286	0	0	1 172 286	
Laenunõuded	912 480	0	0	912 480	9,25
Intressinõuded	259 806	0	0	259 806	9,25
Ettemaksed	19 700	18 867	833	0	
Tulevaste perioodide kulud	17 495	16 662	833	0	
Muud makstud ettemaksed	2 205	2 205	0	0	
Muud nõuded	15 612	15 612	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 355 112	181 993	833	1 172 286	

Tulevaste perioodide kulude all on kajastatud peamiselt ettemaksed reklaamteenuste ja värbamiskulude eest.

Muude ettemaksete all on kajastatud rendi ettemaksed ja ettemaksed konsultatsiooniteenuste eest.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	50 007	143 697
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	-8 752
Kokku nõuded ostjate vastu	50 007	134 945
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-8 752	-142 559
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-8 752
Lootusetuks tunnistatud nõuded	8 752	142 559
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	0	-8 752

Täiendav informatsioon lisas 3.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	140 110	149 938
Valmistoodang	1 501	5 084
Müügiks ostetud kaubad	233 442	280 862
Ettemaksed varude eest	192 591	213 300
Kokku varud	567 644	649 184
	2015	2014
Varude allahindlus ja mahakandmine	0	-5 775

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	57 542	9 782	114 087
Üksikisiku tulumaks	0	41 444	0	56 616
Erisoodustuse tulumaks	0	3 901	0	9 346
Sotsiaalmaks	0	76 210	0	107 099
Kohustuslik kogumispension	0	4 565	0	6 123
Töötuskindlustusmaksed	0	7 172	0	8 043
Maamaks	0	0	0	159
Aktsiisimaks	0	6 438	0	2 484
Intress	0	0	0	3 321
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	84
Ettemaksukonto jääk	0		2 786	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	197 272	12 568	307 362

Täiendav informatsioon lisas 14.

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määrad (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
10412838	Starmaker OÜ	Eesti	Restoraniteenus	93.03	93.11
11644166	Olde Hansa Production OÜ	Eesti	Toiduainete tootmine	50.20	50.20

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2014	Omandamine	Muud muutused	31.12.2015
Starmaker OÜ	-793 491	31	1 175 749	382 289
Olde Hansa Production OÜ	1 270	0	-43 949	-42 679
Kokku	-792 221	31	1 131 800	339 610

OÜ Olde Hansa International omandas mais 2007. aastal kontserni ümberstruktureerimise käigus ühise kontrolli all oleva ettevõtte OÜ Starmaker. Tütarettevõtte soetus on kajastatud korrigeeritud ostumeetodil. Soetuse käigus omandati 1 342 145 euro (21 000 000 krooni) eest 1 osa nimiväärtusega 2 390 eurot (37 400 krooni), mille tulemusena saavutati 93,03 % suurune osalus. 2015. aastal tegi Olde Hansa International OÜ ettevõttesse Starmaker OÜ mitterahalise sissemakse summas 1 250 000 eurot. Ettevõtte osakapitaliks sai 2 600 eurot ja see jaguneb kaheks osaks, millest Olde Hansa Internationalile kuulub osa väärtusega 2 421 eurot.

2013. aasta mais omandasid Starmaker OÜ ja Olde Hansa International OÜ ettevõtte Olde Hansa Production OÜ. 2014. aastal tegi Olde Hansa International OÜ ettevõttesse Olde Hansa Production OÜ mitterahalise sissemakse summas 155 267 eurot. Ettevõtte osakapitaliks sai 3 010 eurot ja see jaguneb kaheks osaks 1 510 eurot, mis kuulub ettevõttele Olde Hansa International OÜ ja 1 500 eurot, mis kuulub ettevõttele Starmaker OÜ.

Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2013	15 339	15 339
31.12.2014	15 339	15 339

		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2014	15 339	15 339
31.12.2015	15 339	15 339

Muude finantsinvesteeringute all on kajastatud AS Eesti Golfikeskus (Niitvälja golfikeskus) aktsiad summas 15 339 eurot (240 000 krooni) soetusmaksumuses, kuna nende õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav.

Lisa 9 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	898 802	0	0	898 802
Intressinõuded	286 817	0	0	286 817
Kokku muud nõuded	1 185 619	0	0	1 185 619

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	912 480	0	0	912 480
Intressinõuded	259 806	0	0	259 806
Kokku muud nõuded	1 172 286	0	0	1 172 286

Laenunõuded koosneb pikaajalisest laenust summas 898 802 eurot (2014: 912 480), mille alusvaluutaks on euro ning intressimääraks 3% aastas.

Täiendav info lisa 25.

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(eurodes)

									Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2013									
Soetusmaksumus	55 031	37 031	13 082	656 167	706 280	617 298	35 760	35 760	1 414 369
Akumuleeritud kulum	-44 028	-37 031	-10 889	-382 773	-430 693	-295 428	0	0	-770 149
Jääkmaksumus	11 003	0	2 193	273 394	275 587	321 870	35 760	35 760	644 220
Ostud ja parendused	0	7 599	0	213 841	221 440	17 412	0	0	238 852
Amortisatsioonikulu	-5 427	-507	-687	-86 978	-88 172	-42 262	0	0	-135 861
Müügid	0	0	0	0	0	-21 724	0	0	-21 724
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	35 760	35 760	0	-35 760	-35 760	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	0	0	35 760	35 760	0	-35 760	-35 760	0
Muud muutused	0	0	0	-84 150	-84 150	-176 106	0	0	-260 256
31.12.2014									
Soetusmaksumus	55 031	44 630	4 257	685 755	734 642	207 474	0	0	997 147
Akumuleeritud kulum	-49 455	-37 538	-2 751	-333 888	-374 177	-108 284	0	0	-531 916
Jääkmaksumus	5 576	7 092	1 506	351 867	360 465	99 190	0	0	465 231
Ostud ja parendused	0	0	0	24 540	24 540	6 696	579	579	31 815
Amortisatsioonikulu	-4 383	-253	-687	-92 674	-93 614	-30 589	0	0	-128 586
Müügid	0	-6 000	0	0	-6 000	0	0	0	-6 000
Muud muutused	0	-839	0	-459	-1 298	0	0	0	-1 298
31.12.2015									
Soetusmaksumus	55 031	37 031	4 257	705 791	747 079	200 980	579	579	1 003 669
Akumuleeritud kulum	-53 838	-37 031	-3 438	-422 517	-462 986	-125 683	0		-642 507
Jääkmaksumus	1 193	0	819	283 274	284 093	75 297	579	579	361 162

Muude muutuste all on kajastatud materiaalse põhivara mahakandmine.

Lisa 11 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2013				
Soetusmaksumus	25 471	9 134	0	34 605
Akumuleeritud kulum	-17 317	-7 873	0	-25 190
Jääkmaksumus	8 154	1 261	0	9 415
Ostud ja parendused	0	0	4 120	4 120
Amortisatsioonikulu	-813	-529	0	-1 342
Muud muutused	-6 090	-321	0	-6 411
31.12.2014				
Soetusmaksumus	6 982	2 564	4 120	13 666
Akumuleeritud kulum	-5 731	-2 153	0	-7 884
Jääkmaksumus	1 251	411	4 120	5 782
Ostud ja parendused	16 780	0	-4 120	12 660
Amortisatsioonikulu	-2 107	-253	0	-2 360
31.12.2015				
Soetusmaksumus	23 762	2 565	0	26 327
Akumuleeritud kulum	-7 838	-2 407	0	-10 245
Jääkmaksumus	15 924	158	0	16 082

Muude muutuste all on kajastatud immateriaalse põhivara mahakandmine.

Lisa 12 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014
Kasutusrendikulu	495 141	501 877
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2015	31.12.2014
12 kuu jooksul	681 630	473 143

Aruandeaastal kajastas ettevõtte kuludes ruumide ja seadmete rendist tulenevaid kasutusrendimakseid.

Lisa 13 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Olde Hansa Collection	1 389	1 389				EUR	31.12.2015
Lühiajalised laenud kokku	1 389	1 389					
Pikaajalised laenud							
laen Swedbank AS	52 975	52 975	0	0	4,53	EUR	02.10.2016
Pikaajalised laenud kokku	52 975	52 975					
Kapitalirendikohustused kokku	2 533	2 533	0	0			
Laenukohustused kokku	56 897	56 897	0	0			

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	45 913	45 913			6,5	EUR	31.03.2015
Olde Hansa Collection OÜ	1 389	1 389				EUR	31.12.2015
Lühiajalised laenud kokku	47 302	47 302					
Pikaajalised laenud							
Laen Swedbank AS	113 868	60 822	53 046	0	4,68	EUR	02.10.2016
Pikaajalised laenud kokku	113 868	60 822	53 046				
Kapitalirendikohustused kokku	6 897	6 897	0	0			
Laenukohustused kokku	168 067	115 021	53 046	0			

Swedbank AS laenu tagatised on:

1. Kommertspant Laenusaja vallasvarale;
2. Hüpoteek korteriomandile asukohaga Harjumaa, Tallinna linn, Kesklinna linnaosa, Vanaturu kael 7/Vene tn 1-9A (registriosa nr 20242201);
3. Varaliste õiguste pant OÜ Starmaker ja OÜ Olde Hansa International vahel 30.05.2007 sõlmitud frantsiisilepingust tulenevatele OÜ Olde Hansa International õigustele vastavalt varaliste õiguste pandilepingule nr. 13-065478-ÕP;
4. Pant kõikidele OÜ-le Olde Hansa International kuuluvatele kaubamärkidele, mis sisaldavad sõnaühendit „Olde Hansa“ (kokku 3 kaubamärki).

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	254 333	254 333	0	0	
Võlad töövõtjatele	131 974	131 974	0	0	
Maksuvõlad	197 272	197 272	0	0	6
Muud võlad	147 439	147 439	0	0	
Dividendivõlad	68 889	68 889	0	0	
Muud viitvõlad	78 550	78 550	0	0	25
Kokku võlad ja ettemaksed	731 018	731 018	0	0	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	394 472	394 472	0	0	
Võlad töövõtjatele	162 945	162 945	0	0	
Maksuvõlad	307 362	307 362	0	0	6
Muud võlad	114 863	114 863	0	0	
Dividendivõlad	29 513	29 513	0	0	
Muud viitvõlad	85 350	85 350	0	0	25
Saadud ettemaksed	3 300	3 300	0	0	
Muud saadud ettemaksed	3 300	3 300	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	982 942	982 942	0	0	

Muude viitvõlgade all on kajastatud kohustus ettevõtte omaniku ees summas 78 500 eurot (2014: 85 350 eurot).

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 296 467	1 117 612
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	324 117	279 403
Kokku tingimuslikud kohustused	1 620 584	1 397 015

Aruandeaastal kuulutati dividende välja summas 100 000 eurot (2014: 100 000 eurot).

2015. aastal maksti dividende summas 68 500 eurot (2014: 91 500 eurot).

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 620	2 620
Osade arv (tk)	2	2
Ettevõtte osakapital koosneb kahest osast nimiväärtusega 1 310 eurot.		

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 028 854	6 531 928
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	16 659	126 411
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 045 513	6 658 339
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	3 524	777
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	3 524	777
Kokku müügitulu	6 049 037	6 659 116
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Restoraniteenus	5 208 244	5 760 237
Jaekaubandus	458 817	334 500
Hulgikaubandus	17 349	23 075
Kunstiesemete ja meenete jaemüük	275 661	299 669
Toiduainete tootmine	88 966	241 635
Kokku müügitulu	6 049 037	6 659 116

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	-1 507 398	-1 741 322
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-445 483	-340 077
Muud	-40 244	-59 366
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 993 125	-2 140 765

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	-481 326	-488 493
Reklaamikulud	-149 520	-163 540
Tööruumide hooldus ja remont	-101 073	-120 017
Töövahendid, nende hooldus ja remont	-70 937	-91 515
Valvekulud	-14 387	-12 911
Sidekulud	-15 920	-34 273
Personali kulud	-34 891	-40 164
Transpordikulud	-42 166	-71 375
Konsultantide teenused	-45 212	-65 080
Väikevahendid	-122 907	-150 959
Halduskulud	-143 478	-152 289
Arenduskulu	-4 917	-12 188
Muud	-87 666	-122 877
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 314 400	-1 525 681

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	-1 698 681	-1 866 034
Sotsiaalmaksud	-556 431	-612 401
Muud	0	-145
Kokku tööjõukulud	-2 255 112	-2 478 580
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	121	139

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Kahjum materiaalse põhivara müügist	-839	-18 351	10
Trahvid, viivised ja hüvitised	-14 919	-14 241	
Nõuete allahindlus	0	-437 568	
Kahjum põhivara mahakandmisest	-458	-248 316	
Muud	-15 601	-6 554	
Kokku muud ärikulud	-31 817	-725 030	

Lisa 22 Intressikulud

(eurodes)

	2015	2014
Intressikulu laenudelt	-11 512	-19 664
Intressikulu kapitalirendilt	-7	-76
Kokku intressikulud	-11 519	-19 740

Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-284	5 568
Intressitulu	27 015	30 851
Muud finatskulud	-792	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	25 939	36 419

Lisa 24 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2015		2014	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	125 000	25 000	126 582	26 582
Eesti	125 000	25 000	126 582	26 582
Kokku	125 000	25 000	126 582	26 582

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Olde Hansa International OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 186 619	142 262	1 172 286	108 104
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 389	0	1 389

2015	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 322	15 000	41 200	48 000
2014	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	56 405	129 500	85 350	0
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused				
		2015	2014	
Arvestatud tasu		46 016	46 016	

Nõuded seotud osapoolte vastu koosneb alljärgnevalt:

- 1)Pikaajalisest laenust summas 898 802 eurot (2014: 912 480 eurot). Vt. lisa 3.
- 4)Intressinõudest summas 286 817 eurot (2014: 259 806 eurot). Vt. lisa 3.

Kohustused seotud osapoolte all on kajastatud:

- 1)Lühiajaline laen summas 1 389 eurot (2014: 1 389 eurot).
- 2)Dividendivõlad summas 62 130 eurot (2014: 22 754 eurot).
- 3)Lühiajalisest kohustusest summas 78 550 eurot (2014: 85 350 eurot).

Aruandeperioodi tulud on saadud seadmete rendist ning kauba ja tooraine müügist ning kulud kauba ja tooraine ostust.

Lisa 26 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	18	45
Nõuded ja ettemaksed	1 378 973	2 355 709
Kokku käibevara	1 378 991	2 355 754
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	301 106	301 106
Immateriaalne põhivara	158	158
Kokku põhivara	301 264	301 264
Kokku varad	1 680 255	2 657 018
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	79 741	103 828
Kokku lühiajalised kohustused	79 741	103 828
Kokku kohustused	79 741	103 828
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 620	2 620
Kohustuslik reservkapital	262	262
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 450 308	2 256 646
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-852 676	293 662
Kokku omakapital	1 600 514	2 553 190
Kokku kohustused ja omakapital	1 680 255	2 657 018

Lisa 27 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	446 810	499 194
Mitmesugused tegevuskulud	-15 427	-21 288
Muud ärikulud	-1 792	-2 394
Kokku ärikasum (-kahjum)	429 591	475 512
Intressikulud	-7 267	0
Muud finantstulud ja -kulud	-1 250 000	-155 268
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-827 676	320 244
Tulumaks	-25 000	-26 582
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-852 676	293 662

Lisa 28 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	429 591	475 512
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-273 264	-400 535
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-63 462	40 866
Kokku rahavood äritegevusest	92 865	115 843
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-7 267	0
Makstud dividendid	-68 500	-91 500
Makstud ettevõtte tulumaks	-17 125	-24 323
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-92 892	-115 823
Kokku rahavood	-27	20
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	45	25
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-27	20
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18	45

Lisa 29 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 620	262	2 356 646	2 359 528
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	293 662	293 662
Makstud dividendid	0	0	-100 000	-100 000
31.12.2014	2 620	262	2 550 308	2 553 190
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-301 106	-301 106
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	-763 657	-763 657
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2014	2 620	262	1 485 545	1 488 427
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-852 676	-852 676
Makstud dividendid	0	0	-100 000	-100 000
31.12.2015	2 620	262	1 597 632	1 600 514
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-301 106	-301 106
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	414 642	414 642
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2015	2 620	262	1 711 168	1 714 050

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.07.2016

OLDE HANSA INTERNATIONAL OÜ (registrikood: 10716656) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AURI MARTTI HAKOMAA	Juhatuse liige	22.07.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Olde Hansa International OÜ osanikele

Oleme auditeerinud kaasnevat Olde Hansa International OÜ konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2015 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega ning sellise sisekontrollisüsteemi eest, mida juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde selle kohta, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie märkusega arvamuse avaldamiseks.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

1. 2014. aastal on nõudeid seotud osapoole vastu alla hinnatud summas 189 tuhat eurot. Nimetatud nõuete laekumise tõenäosus sõltus seotud osapoole maksevõimest ning meie hinnangul oli laekumine ebatõenäoline seisuga 31. detsember 2013, kuna seotud osapool on pankrotis alates 25. aprillist 2014. Juhtkond ei ole nimetatud nõudeid seisuga 31. detsember 2013 alla hinnanud. Nõuded hinnati alla 2014. aastal, mille tulemusena on 2014. aasta kulud ülepaisutatud summas 189 tuhat eurot. Meie arvamus ettevõtte 2014. aasta raamatupidamise aastaaruandele on samuti märkusega antud asjaolu suhtes.

2. Seisuga 31. detsember 2015 on kontserni bilansis kajastatud ettemakseid varude eest summas 105 tuhat eurot (seisuga 31. detsember 2014 summas 135 tuhat eurot). Bilansipäeva järgsel perioodil ei ole need varud kohale toimetatud ja meie poolt kasutatavad praktilised auditi protseduurid ei võimaldanud meil hinnata, kas ja mis ulatuses tuleks nimetatud ettemakseid varude eest bilansipäeva seisuga alla hinnata. Meie arvamus ettevõtte 2014. aasta raamatupidamise aastaaruandele on samuti märkusega antud asjaolu suhtes.

3. 2014. aastal on materiaalse põhivara objektid, mille puhul esinesid vara väärtuse languse indikatsioonid seisuga 31. detsember 2013, alla hinnatud jääkväärtuses 194 tuhat eurot,. Nimetatud põhivara objektid olid välja renditud seotud osapoolele, kes on pankrotis alates 25. aprill 2014. Juhtkond ei viinud läbi vara väärtuse testi ning juhtkonna hinnangute alusel ei hinnatud nimetatud põhivarasid alla seisuga 31. detsember 2013. Põhivara hinnati alla 2014. aastal, mille tulemusena on 2014. aasta kulud ülepaisutatud summas 194 tuhat eurot. Meie arvamus ettevõtte 2014. aasta raamatupidamise aastaaruandele on samuti märkusega antud asjaolu suhtes.

4. Olde Hansa International OÜ konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes ei ole seisuga 31. detsember 2014 konsolideeritud 28. aprillil 2014 pankrotistunud tütarettevõtte Starmayer International OÜ, mis ei ole kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. 31. detsember 2014 seisuga oli Starmayer International OÜ auditeerimata finantsaruannete varade maht 23 tuhat eurot ning kohustuste summa 543 tuhat eurot ning 2014. aasta kahjum oli 94 tuhat eurot ja müügitulu 142 tuhat eurot. Meie arvamus ettevõtte 2014. aasta raamatupidamise aastaaruandele on samuti märkusega antud asjaolu suhtes.

5. Seisuga 31. detsember 2015 on kontserni bilansis kajastatud nõudeid seotud osapoole vastu summas 1 186 tuhat eurot. Nimetatud nõuete laekumise tõenäosus sõltub seotud osapoole maksevõimest. Meie poolt kasutatavad praktilised auditi protseduurid ei võimaldanud meil hinnata, kas ja mis ulatuses tuleks nimetatud nõudeid bilansipäeva seisuga alla hinnata.

Märkusega arvamuse

Meie arvates, välja arvatud lõigus Märkusega arvamuse avaldamise alus punktides 1, 3 ja 4 kirjeldatud asjaolude mõju ja punktides 2 ja 5 kirjeldatud asjaolude võimalik mõju, kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt Olde Hansa International OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/allkirjastatud digitaalselt/

Olesia Abramova
Vandeaudiitori number 561

Tanel Paide
Vandeaudiitori number 603

22. juuli 2016

Ernst & Young Baltic AS
Audiitorettevõtja tegevusloa number 58
Rävala pst 4, 10143 Tallinn

Audiitorite digitaalallkirjad

OLDE HANSA INTERNATIONAL OÜ (registrikood: 10716656) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLESIA ABRAMOVA	Vandeaudiitor	22.07.2016
TANEL PAIDE	Vandeaudiitor	22.07.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 385 545
Aruandeaasta kasum (kahjum)	325 623
Kokku	1 711 168
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 611 168
Kokku	1 711 168

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Intellektuaalomandi ja sarnaste toodete (v.a autoriõigusega tööd) rentimine	77401	446810	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6279040
Telefon	+372 6279020
Faks	+372 6279041
Faks	+372 6279021
E-posti aadress	reserve@oldehansa.ee