

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OLDE HANSA INTERNATIONAL OÜ

registrikood: 10716656

tänavatänu nimi, Vene tn 1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10123

telefon: +372 6279020, +372 6279040

faks: +372 6279021, +372 6279041

e-posti aadress: reserve@oldehansa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 5 Varud	14
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 9 Muud nõuded	16
Lisa 10 Materiaalsed põhivarad	17
Lisa 11 Immateriaalsed põhivarad	18
Lisa 12 Kasutusrent	18
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	19
Lisa 15 Osakapital	20
Lisa 16 Müügitulu	20
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 19 Tööjõukulud	21
Lisa 20 Muud ärikulud	21
Lisa 21 Intressikulud	21
Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud	22
Lisa 23 Tulumaks	22
Lisa 24 Seotud osapooled	22
Lisa 25 Konsolideerimata bilanss	23
Lisa 26 Konsolideerimata kasumiaruanne	24
Lisa 27 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	24
Lisa 28 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	25
Aruande allkirjad	26
Vandeaudiitori aruanne	27

Tegevusaruanne

Olde Hansa International OÜ on koostanud 2017. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande. Ettevõtte põhitegevuseks on restoraniteenuste pakkumine Eestis.

Olde Hansa tähendab alam-saksa keeles „Vana Hõimu“. Ajastu, milles restoran Olde Hansa tegutseb, on hiliskeskaeg (1450-1492). Miks Olde Hansa ja miks keskaeg? 700-aastane pakkhoone, kus ladustati kaupu, jutustas ise loo ette. Ajaloo uurimine ja autentsuse taastamine on üks meie peamisi ülesandeid.

Kui restoran oli juba mõned aastad kenasti toimetanud, loodi 2000. a. **Olde Hansa Meistrite Gild**. Gildi loosungiks sai "Südamega tehtud toit". Gildi Meistriteks on saanud 17 aasta jooksul juba üle 200 inimese. Meistriks saamisel järgime keskaja traditsioone - usin õpipoiss pidi väljaspool kodulinna tunnustatud meistri juures selli ametit vähemalt aasta aega pidama ja tagasi tulles meistritöö sooritama. Olde Hansas sooritatakse meistritöö Olde Hansa vooruste tundmises. Kõige enam on meie hulgas ligimese austuse ja sõbrameelsuse Meistreid.

otsides keskaegseid retsepte, sattusime ühel päeval maiusele, mis kirjeldas erinevatest suhkrutest ja ürtidest tehtavat mandlimaiust Prunus Dulcis. Täna tunneb küllaline Olde Hansa **Magusa Mandli Kärust** tulevat lõhna juba Viru tänava alguses. Tegime alul lihtsalt tegemise rõõmust, sooviga paremini tutvustada keskaegset maja. Keegi ei osanud aimata, et sellest kujuneb eraldi äri.

2005. a. avasime kraamipoe **Krambude**. Taas vajaduse pärast, kuivõrd külalised hakkasid nõusid kaasa ostma. Teenindamise kõrval pakiti nõusid kaasa sedavõrd, et õlut tuli vahepeal vaata, et peoga ette kanda. Kausid, klaasid ja kapad said enamuses maha müüdud. Nii otsustati luua **Krambude**, kus hakati müütama käsitsi ja naturaalsest materjalidest tehtud käsitöökaupa alates keskaegsetest nõudest kuni rõivasteni välja. Täna on kraamipoes müügil 400 erinevat toodet – kõike mida keskaegses majapidamises vaja läheb. Kroonitud peadki pole meie poest lahkunud ilma märkimisväärsete ostudeta.

2010. a. lõime Raekotta uue keskaegse kõrtsi **III Draakon**. Keskajal tegelikult restorane tavamõistes polnudki. Kõrts oli siis igati igapäevane toidu, joogi ja kokkusaamise koht, kuhu peenemat rahvast sattus harva. Ei maksa imestada, kui III Draakonis astudes kõrtsuemand küsib, kas raha on? Või pahandab, kui nõud jäävad endal koristamata. Tallinna külastajatele on selline kohtlemine kangesti meeldinud ja tihti ei tuldagi pödraleeme ega ulukipiruka järele, vaid keskaegset kõrtsielamust nautima.

2013. aasta mais lisandus ettevõtte Olde Hansa Production OÜ, mis tegeles aktiivselt 2017. aasta aprillini, kui tema tegevuse pähtlite ja mandlite tootmise võttis üle Stramaker OÜ.

Peame enda tugevuseks üldise Eesti teeninduskultuuri tõstmises osalemist, oleme kokku välja koolitanud 400 tippklassi teenindajat, kelle rõõmus meel ja positiivne eluhoiak jäävad restoranikülastajale pikaks ajaks meelde.

Tulud, kulud ja kasum

2017. aastal oli kontserni müügitulu 6 662 101 (2016: 5 837 973) eurot. Müügitulust moodustas 93% restoraniteenus. Ülejäänud 7 % tuludest moodustasid mandlite hulgitulud, kaupluse müük ja muu jaemüük.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse 154 650 (2016: 94 732) eurot.

Personal

Kontserni keskmine töötajate arv majandusaastal oli 108. 2017. aastal moodustasid ettevõtte palgakulud 2 472 083 eurot. Ettevõtte juhatuse liikmetele maksti kokku juhatuse liikme tasu 46 016 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2017	2016
Müügitulu (eurot)	6 662 101	5 837 973
Käibe kasv	14%	- 3%
Puhaskasum (eurot)	308 448	310 084

Kasumi kasv	- 0,5%	- 4 %
Puhasrentaablus	5%	5%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	1,45	1,21
ROA	12%	12%
ROE	17%	18%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu 2017} - \text{müügitulu 2016}) / \text{müügitulu 2016} * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum 2017} - \text{puhaskasum 2016}) / \text{puhaskasum 2016} * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustised}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	406 384	315 310	2
Nõuded ja ettemaksed	270 610	113 385	3
Varud	572 400	545 525	5
Kokku käibevarad	1 249 394	974 220	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	15 339	15 339	8
Nõuded ja ettemaksed	1 104 780	1 214 980	3
Materiaalsed põhivarad	322 052	324 123	10
Immateriaalsed põhivarad	11 448	12 297	11
Kokku põhivarad	1 453 619	1 566 739	
Kokku varad	2 703 013	2 540 959	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	1 389	
Võlad ja ettemaksed	861 020	806 020	13
Eraldised	309 887	0	
Kokku lühiajalised kohustised	1 170 907	807 409	
Kokku kohustised	1 170 907	807 409	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 620	2 620	15
Kohustuslik reservkapital	262	262	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 626 071	1 511 168	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 216	314 903	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	1 638 169	1 828 953	
Vähemusesosalus	-106 063	-95 403	
Kokku omakapital	1 532 106	1 733 550	
Kokku kohustised ja omakapital	2 703 013	2 540 959	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	6 662 101	5 837 973	16
Muud äritulud	31 391	2 339	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 711 296	-2 230 314	17
Mitmesugused tegevuskulud	-1 002 724	-872 762	18
Tööjõukulud	-2 472 083	-2 246 707	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-151 601	-135 557	10,11
Muud ärikulud	-21 953	-17 667	20
Ärikasum (kahjum)	333 835	337 305	
Intressikulud	-2 309	-3 714	21
Muud finantstulud ja -kulud	26 922	26 493	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	358 448	360 084	
Tulumaks	-359 887	-50 000	23
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 439	310 084	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	9 216	314 903	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	-10 660	-4 819	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	333 835	337 305	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	151 602	135 557	10,11
Muud korrigeerimised	5 909	-240	
Kokku korrigeerimised	157 511	135 317	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-20 049	-36 995	3
Varude muutus	-26 875	22 119	5
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	82 361	78 002	13
Kokku rahavood äritegevusest	526 783	535 748	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-154 650	-94 732	10,11
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-154 650	-94 732	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	150 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-150 000	-55 508	
Makstud intressid	-2 309	-3 715	21
Makstud dividendid	-223 000	-202 400	14
Makstud ettevõtte tulumaks	-55 750	-50 600	14
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-281 059	-312 223	
Kokku rahavood	91 074	128 793	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	315 310	186 517	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	91 074	128 793	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	406 384	315 310	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2015	2 620	262	1 711 168	-90 584	1 623 466
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	314 903	-4 819	310 084
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-200 000	0	-200 000
31.12.2016	2 620	262	1 826 071	-95 403	1 733 550
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	9 216	-10 660	-1 444
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-200 000	0	-200 000
31.12.2017	2 620	262	1 635 287	-106 063	1 532 106

Täiendav informatsioon osakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on avalikustatud lisas 15.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Olde Hansa International OÜ konsolideeritud 2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Olde Hansa International OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideerimisgruppi kuulub 3 ettevõtet. Emaettevõtte Olde Hansa International OÜ omab 93,11% ettevõttest Starmaker OÜ ja 50,2% ettevõttest Olde Hansa Production OÜ. Starmaker OÜ omab 49,8% ettevõttest Olde Hansa Production. Vastavalt jaotusele saab Olde Hansa International OÜ 93,11% Starmaker OÜ ja 96,57% Olde Hansa Production OÜ kasumist.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab Olde Hansa International OÜ ning selle tütarettevõtete finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Kõik kontsernisisesed tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Vähemusosalus, milleks on see osa tütarettevõtete kasumist või kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu kontsernile, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis (omakapitali koosseisus) eraldi real.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused.

Nõuded ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida kontsern ei ole soetanud edasimüügiks, ja lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemist intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Korrigeeritud soetusmaksumusel kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna (real "Mitmesugused tegevuskulud") ning investeerimistegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Individaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Tuginedes eelnevatele kogemustele loetakse nõuded 100% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks, kui nõue on rohkem kui 180 päeva üle tähtaja. Nõudeid hinnatakse ebatõenäoliselt laekuvaks ka varem, kui on muid sündmusi, mis viitavad sellele, et nõude kaetav väärtus on väiksem kui nõude bilansiline väärtus.

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Intrassitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "Muud finantstulud ja -kulud".

Raha

Raha lähendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha ja kuni 3-kuulise tähtajaga deposiidid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Emaettevõtte arvestusvaluutaks on euro, mis on ka kontserni konsolideeritud ja emaettevõtte konsolideerimata aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised seisuga 31.12.2017 on ümber hinnatud eurodesse aruandekuupäeval kehtinud valuutakursside alusel.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis (esitatud lisas 25) on investeeringud tütarettevõtetesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Investeeringu bilansilise väärtuse võimaliku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse investeering alla kuni kaetava väärtuseni (kõrgem kahest: kasutusväärtus ja õiglane väärtus miinus müügikulutused). Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi finantskuluna.

Tütarettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütar-, ühis- või sidusettevõtte oli teeninud välja enne selle ettevõtte soetamist kontserni poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused"

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida kontsern saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks

sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust. Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglane väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel kontserniväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on allahinnatud vara või raha genereeriva üksuse moodustavate varade amortisatsiooniga kajastatud.

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui kontsern ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Äriühendustest eraldi omandatud immateriaalsed varad võetakse arvele ainult juhul, kui on täidetud järgmised tingimused:

- a) varaobjekt on kontserni poolt kontrollitav;
- b) on tõenäoline, et kontsern saab objekti kasutamisest tulevikus tulu;
- c) objekti soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Immateriaalsed varad, mis on omandatud läbi äriühenduse, võetakse arvele firmaväärtusest eraldi, kui need varaobjektid on eraldatavad või on tekkinud lepingulistest või muudest juriidilistest õigustest ja nende õiglast väärtust saab omandamise kuupäeval usaldusväärselt hinnata.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalsed põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalsete varade puhul hinnatakse, kas tegemist on piiratud või määramata kasuliku elueaga varaga. Piiratud kasuliku elueaga immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemist intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse sisemise intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustise eluea jooksul.

Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud".

Finantskohustise kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Juhul, kui kontsernil on kauba müümisega seoses ka müüdava kauba paigaldamise kohustus ja see moodustab olulise osa tehingu maksumusest, kajastatakse tulu pärast paigaldamisprotsessi lõpetamist. Erandina kajastatakse tulu kohe peale kauba ostjale üleandmist juhul, kui paigaldamine ei ole oma olemuselt keeruline ja töömahukas.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Maksumääraks on alates 01.01.2015 20/80 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustis.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Olde Hansa International OÜ loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolude otsustele.

Seotud osapooled on:

- Osatühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolude otsustele.
- Eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.
- Tütarettevõtted.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Sündmused pärast aruandekuupäeva, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Raha kassas	14 903	10 373
Raha arveldusarvel	327 769	254 690
Raha teel	63 712	50 247
Kokku raha	406 384	315 310

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	91 336	91 336	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	91 336	91 336	0	0	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	117	117	0	0	6
Muud nõuded	1 239 547	150 000	798 802	290 745	
Laenunõuded	898 802	150 000	748 802	0	9,24
Intressinõuded	340 745	0	50 000	290 745	9,24
Ettemaksed	36 253	21 020	15 233	0	
Tulevaste perioodide kulud	35 025	19 792	15 233	0	
Muud makstud ettemaksed	1 228	1 228	0	0	
Muud nõuded	8 137	8 137	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 375 390	270 610	814 035	290 745	

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	61 086	61 086	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	61 086	61 086	0	0	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	389	389	0	0	6
Muud nõuded	1 212 582	0	0	1 212 582	
Laenunõuded	898 802	0	0	898 802	9,24
Intressinõuded	313 780	0	0	313 780	9,24
Ettemaksed	46 282	43 884	2 398	0	
Tulevaste perioodide kulud	30 428	28 030	2 398	0	
Muud makstud ettemaksed	15 854	15 854	0	0	
Muud nõuded	8 026	8 026	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 328 365	113 385	2 398	1 212 582	

Tulevaste perioodide kulude all on kajastatud peamiselt ettemaksed reklaamteenuste ja värbamiskulude eest.

Muude ettemaksete all on kajastatud rendi ettemaksed ja ettemaksed konsultatsiooniteenuste eest.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	91 336	61 086
Kokku nõuded ostjate vastu	91 336	61 086

Täiendav informatsioon lisas 3.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	148 471	143 870
Valmistoodang	0	1 958
Müügiks ostetud kaubad	331 427	299 072
Ettemaksed varude eest	92 502	100 625
Kokku varud	572 400	545 525

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	71 217	389	50 973
Üksikisiku tulumaks	0	53 331	0	47 208
Erisoodustuse tulumaks	0	10 744	0	16 625
Sotsiaalmaks	0	100 722	0	93 388
Kohustuslik kogumispension	0	5 451	0	5 402
Töötuskindlustusmaksed	0	7 045	0	6 484
Aktsiisimaks	0	49	0	726
Ettemaksukonto jääk	117		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	117	248 559	389	220 806

Täiendav informatsioon lisas 13.

Lisa 7 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütaretevõtja registrikood	Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
10412838	Starmaker OÜ	Eesti	Restoraniteenus	93.11	93.11
11644166	Olde Hansa Production OÜ	Eesti	Toiduainete tootmine	50.20	50.20

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Tütaretevõtja nimetus	31.12.2016	Omandamine	Muud muutused	31.12.2017
Starmaker OÜ	299 596	0	0	299 596
Olde Hansa Production OÜ	1 510	0	0	1 510
Kokku tütaretevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	301 106	0	0	301 106

Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2015	15 339	15 339
31.12.2016	15 339	15 339
	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2016	15 339	15 339
31.12.2017	15 339	15 339

Muude finantsinvesteeringute all on kajastatud AS Eesti Golfikeskus (Niitvälja golfikeskus) aktsiad summas 15 339 eurot (240 000 krooni) soetusmaksumuses, kuna nende õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav.

Lisa 9 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	898 802	150 000	748 802	0
Intressinõuded	340 745	0	50 000	290 745
Kokku muud nõuded	1 239 547	150 000	798 802	290 745
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	898 802	0	0	898 802
Intressinõuded	313 780	0	0	313 780
Kokku muud nõuded	1 212 582	0	0	1 212 582

Laenunõuded koosneb laenust summas 898 802 eurot (2016: 898 802), mille alusvaluutaks on euro ning intressimääraks 3% aastas.

Laenul puuduvad tagatised ja laenu tähtaeg on 30.09.2022.

Täiendav info lisas 24.

Lisa 10 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015									
Soetusmaksumus	55 031	37 031	4 257	705 789	747 077	200 980	579	579	1 003 667
Akumuleeritud kulum	-53 838	-37 031	-3 438	-422 516	-462 985	-125 683	0	0	-642 506
Jääkmaksumus	1 193	0	819	283 273	284 092	75 297	579	579	361 161
Ostud ja parendused	0	0	1 131	35 313	36 444	38 847	19 442	19 442	94 733
Amortisatsioonikulu	-1 023	0	-741	-97 086	-97 827	-32 921	0	0	-131 771
31.12.2016									
Soetusmaksumus	55 031	37 031	5 387	741 103	783 521	239 827	20 021	20 021	1 098 400
Akumuleeritud kulum	-54 861	-37 031	-4 178	-519 603	-560 812	-158 604	0	0	-774 277
Jääkmaksumus	170	0	1 209	221 500	222 709	81 223	20 021	20 021	324 123
Ostud ja parendused	0	0	0	136 300	136 300	35 371	-20 021	-20 021	151 650
Amortisatsioonikulu	-170	0	-400	-109 641	-110 041	-37 542	0	0	-147 753
Muud muutused	0	0	0	-5 968	-5 968	0	0	0	-5 968
31.12.2017									
Soetusmaksumus	44 804	0	5 387	813 322	818 709	280 632	0	0	1 144 145
Akumuleeritud kulum	-44 804	0	-4 578	-571 131	-575 709	-201 580	0	0	-822 093
Jääkmaksumus	0	0	809	242 191	243 000	79 052	0	0	322 052

Lisa 11 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2015			
Soetusmaksumus	23 762	2 565	26 327
Akumuleeritud kulum	-7 838	-2 407	-10 245
Jääkmaksumus	15 924	158	16 082
Amortisatsioonikulu	-3 785	0	-3 785
31.12.2016			
Soetusmaksumus	23 762	2 565	26 327
Akumuleeritud kulum	-11 623	-2 407	-14 030
Jääkmaksumus	12 139	158	12 297
Ostud ja parendused	3 000	0	3 000
Amortisatsioonikulu	-3 849	0	-3 849
31.12.2017			
Soetusmaksumus	26 762	2 565	29 327
Akumuleeritud kulum	-15 472	-2 407	-17 879
Jääkmaksumus	11 290	158	11 448

Lisa 12 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	530 401	494 462
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	479 350	510 067

Aruandeaastal kajastas ettevõtte kuludes ruumide ja seadmete rendist tulenevaid kasutusrendimakseid.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	338 288	338 288	0	0	
Võlad töövõtjatele	158 485	158 485	0	0	
Maksuvõlad	248 559	248 559	0	0	6
Muud võlad	115 688	115 688	0	0	
Dividendivõlad	37 138	37 138	0	0	
Muud viitvõlad	78 550	78 550	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	861 020	861 020	0	0	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	291 747	291 747	0	0	
Võlad töövõtjatele	148 407	148 407	0	0	
Maksuvõlad	220 806	220 806	0	0	6
Muud võlad	145 060	145 060	0	0	
Dividendivõlad	65 889	65 889	0	0	
Muud viitvõlad	79 171	79 171	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	806 020	806 020	0	0	

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 223 379	1 384 534
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	305 845	346 134
Kokku tingimuslikud kohustised	1 529 224	1 730 668

Aruandeaastal kuulutati dividende välja summas 200 000 eurot (2016: 200 000 eurot).
2017. aastal maksti dividende summas 223 000 eurot (2016: 202 400 eurot).

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 620	2 620
Osade arv (tk)	2	2
Ettevõtte osakapital koosneb kahest osast nimiväärtusega 1 310 eurot.		

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 630 045	5 818 210
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	9 990	3 873
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 640 035	5 822 083
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	22 066	15 890
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	22 066	15 890
Kokku müügitulu	6 662 101	5 837 973
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Restoraniteenus	6 196 566	5 463 823
Hulgikaubandus	78 580	13 185
Kunstiesemete ja meenete jaemüük	367 532	299 968
Toiduainete tootmine	19 423	60 997
Kokku müügitulu	6 662 101	5 837 973

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	-1 997 368	-1 601 390
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-107 612	-108 112
Üür ja rent	-529 448	-478 072
Muud	-76 868	-42 740
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 711 296	-2 230 314

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Reklaamikulud	-89 097	-117 240
Tööruumide hooldus ja remont	-133 628	-112 825
Töövahendid, nende hooldus ja remont	-80 065	-73 106
Valvekulud	-8 076	-6 082
Sidekulud	-22 284	-24 585
Personali kulud	-36 516	-30 435
Transpordikulud	-73 607	-57 079
Konsultantide teenused	-116 360	-43 533
Väikevahendid	-163 339	-163 988
Halduskulud	-162 500	-136 101
Arenduskulu	-3 315	-3 234
Muud	-113 937	-104 554
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 002 724	-872 762

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-1 867 444	-1 700 465
Sotsiaalmaksud	-604 639	-546 242
Kokku tööjõukulud	-2 472 083	-2 246 707
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	108	114

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Trahvid, viivised ja hüvitised	-2 319	-3 606
Kahjum põhivara mahakandmisest	-5 968	0
Muud	-13 666	-14 061
Kokku muud ärikulud	-21 953	-17 667

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	-2 309	-3 714
Kokku intressikulud	-2 309	-3 714

Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-30	-241
Intressitulu	26 976	26 974
Muud finantskulud	-24	-240
Kokku muud finantstulud ja -kulud	26 922	26 493

Lisa 23 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017		2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	250 000	50 000	250 000	50 000
Eesti	250 000	50 000	250 000	50 000
Kokku	250 000	50 000	250 000	50 000

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Olde Hansa International OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 239 547	108 929	1 212 583	137 679
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	1 389

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	46 016	46 016

Nõuded seotud osapoolte vastu koosneb alljärgnevast:

1) Lühiajalisest laenust summas 150 000 eurot (2016: 150 000 eurot). Vt. lisa 3.

2) Pikaajalisest laenust summas 748 802 eurot (2016: 898 802 eurot). Vt. lisa 3.

3)Intressinõudest summas 340 745 eurot (2016: 313 780 eurot). Vt. lisa 3.

Kohustised seotud osapoolte all on kajastatud:

1)Lühiajaline laen summas 0 eurot (2016: 1 389 eurot).

2)Dividendivõlad summas 30 379 eurot (2016: 59 129 eurot).

3)Lühiajalisest kohustisest summas 78 550 eurot (2016: 78 550 eurot).

Aruandeperioodi tulud on saadud seadmete rendist ning kauba ja tooraine müügist ning kulud kauba ja tooraine ostust.

Lisa 25 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 483	202
Nõuded ja ettemaksed	732 671	1 591 369
Kokku käibevarad	734 154	1 591 571
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	301 106	301 106
Nõuded ja ettemaksed	1 089 547	0
Immateriaalsed põhivarad	158	158
Kokku põhivarad	1 390 811	301 264
Kokku varad	2 124 965	1 892 835
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	366 644	90 544
Kokku lühiajalised kohustised	366 644	90 544
Kokku kohustised	366 644	90 544
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 620	2 620
Kohustuslik reservkapital	262	262
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 599 409	1 397 632
Aruandeaasta kasum (kahjum)	156 030	401 777
Kokku omakapital	1 758 321	1 802 291
Kokku kohustised ja omakapital	2 124 965	1 892 835

Lisa 26 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	533 495	467 089
Mitmesugused tegevuskulud	-16 279	-14 616
Muud ärikulud	-1 299	-696
Kokku ärikasum (-kahjum)	515 917	451 777
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	515 917	451 777
Tulumaks	-359 887	-50 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	156 030	401 777

Lisa 27 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	515 917	451 777
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-230 849	-212 396
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-5 037	13 803
Kokku rahavood äritegevusest	280 031	253 184
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-223 000	-202 400
Makstud ettevõtte tulumaks	-55 750	-50 600
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-278 750	-253 000
Kokku rahavood	1 281	184
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	202	18
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 281	184
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 483	202

Lisa 28 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	2 620	262	1 597 632	1 600 514
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	401 777	401 777
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-200 000	-200 000
31.12.2016	2 620	262	1 799 409	1 802 291
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-301 106	-301 106
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	327 768	327 768
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2016	2 620	262	1 826 071	1 828 953
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	156 030	156 030
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-200 000	-200 000
31.12.2017	2 620	262	1 755 439	1 758 321
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-301 106	-301 106
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	180 954	180 954
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2017	2 620	262	1 635 287	1 638 169

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2018

OLDE HANSA INTERNATIONAL OÜ (registrikood: 10716656) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AURI MARTTI HAKOMAA	Juhatuse liige	26.06.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Olde Hansa International OÜ osanikule

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud Olde Hansa International OÜ ja tema tütarettevõtjate (kontsern) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2017 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid ning konsolideeritud aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus” kirjeldatud asjaolude võimaliku mõju, kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt kontserni finantsseisundit seisuga 31. detsember 2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Seisuga 31. detsember 2017 on kontserni ja Olde Hansa International OÜ konsolideerimata bilansis kajastatud nõudeid seotud osapoolle vastu summas 1 240 tuhat eurot. Nimetatud nõuete laekumise tõenäosus sõltub seotud osapoolle maksevõimest. Meie poolt kasutatavad praktilised auditi protseduurid ei võimaldanud meil hinnata, kas ja mis ulatuses tuleks nimetatud nõudeid bilansipäeva seisuga alla hinnata.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme kontsernist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti) ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Nagu kirjeldatud eespool lõigus „Märkusega arvamuse alus”, kasutatavad praktilised auditi protseduurid ei võimaldanud meil hinnata, kas ja mis ulatuses tuleks eelnimetatud nõudeid bilansipäeva seisuga alla hinnata. Seega ei ole meil võimalik hinnata, kas muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettusest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama kontserni suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas kontserni liikvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad kontserni raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks kontserni sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhatuse poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust kontserni suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis;
- Hindame kontserni majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus kontserni konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame kontserniauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärse auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/allkirjastatud digitaalselt/
Stan Nahkor
Vandeauditori number 508
Ernst & Young Baltic AS
Audiitorettevõtja tegevusloa number 58
Rävala pst 4, 10143 Tallinn

Erik Oja
Vandeauditori number 600

26. juuni 2018

Audiitorite digitaalallkirjad

OLDE HANSA INTERNATIONAL OÜ (registrikood: 10716656) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
STAN NAHKOR	Vandeaudiitor	26.06.2018
ERIK OJA	Vandeaudiitor	26.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 626 071
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 216
Kokku	1 635 287
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 335 287
Kokku	1 635 287

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Intellektuaalomandi ja sarnaste toodete (v.a autoriõigusega tööd) rentimine	77401	533495	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6279020
Telefon	+372 6279040
Faks	+372 6279021
Faks	+372 6279041
E-posti aadress	reserve@oldehansa.ee