

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
10.02.2005

190

Liane Adams

KONTROLLITUD

Aktsiaselts Davidora

2003. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Rävala pst 5, 10143 TALLINN
Äriregistri kood:	10716633
Telefon:	+ 7 812 967 5469
Audiitor:	Toomas Villems
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2003-31.12.2003
Põhitegevusalad:	✓ kaubandus- ja vahendustegevus; ✓ kinnisvaratehingud; ✓ ettevõtete haldamine; ✓ juriidilised-, majandus- ja investeerimisalased konsultatsioonid; ✓ finants- ja investeerimisalased tehingud (v.a litsentseeritavad).



Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISUKORD

SISSE TULNUD

TEGEVUSARUANNE.....	10.02.2005.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....		4
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....		4
BILANSS.....		5
KASUMIARUANNE.....		7
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....		8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....		9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....		10
LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED.....		10
LISA 2 MAKSUD.....		12
LISA 3 ANTUD PIKAAJALISED LAENUD.....		12
LISA 4 VÕLAKOHUSTUSED.....		12
LISA 5 MÜÜGITULU.....		13
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....		14
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....		15
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2003. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....		16

TEGEVUSARUANNE

10. 02. 2005

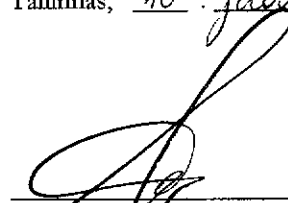
AS Davidora tegeleb kaubandus- ja vahendustegevusega. AS-i poolt hangitud tooted on ettenähtud põhiliselt masinaehitustehvõtete jaoks, eelkõige põllumajanduslike masinate jaoks. Tooteid ostetakse Euroopa suurimatelt tootjatelt ning kaubandustehvõtetelt. Tooteid realiseeritakse peamiselt Vene Föderatsiooni territooriumil.

2003. aastal AS Davidora suurendas tunduvalt müügiimahtu ning laiendas müüdavate kaupade nomenklatuuri.

AS Davidora 2003. aasta puhaskasum oli 4 665 352 krooni. Seoses investeerimisvajadusega on aktsionärid otsustanud jätta kasumi jaotamata ning suunata see äriühingu tegevuse finantseerimiseks.

2003. aastal juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Tallinnas, "10". jaanuar 2005



Aleksandr Petrov
juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

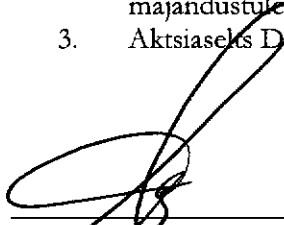
10. 02. 2005

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 14 toodud Aktsiaseltsi Davidora 2004. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Aktsiaselts Davidora on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.


Aleksandr Petrov
Juhatuseluge

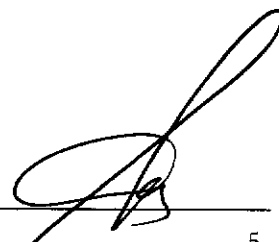
“10”. jaanuar 2005

SISSE TULNUD

10.02.2005

BILANSS

AKTIVA	31.12.2003	31.12.2002	Lisa nr.
Käibevara			
Raha ja pangakontod	580 120	552 608	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate tasumata arved	8 999 905	7 427 333	
Nõuded ostjate vastu kokku	8 999 905	7 427 333	
Viitlaekumised (aruandeperioodil laekumata tulud)			
Intressid	1 161 927	518 113	
Viitlaekumised kokku	1 161 927	518 113	
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 616	0	2
Ettemaksed kokku	3 616	0	
Varud			
Ettemaksed tarnijatele	6 337	0	
Varud kokku	6 337	0	
Käibevara kokku	10 751 905	8 498 054	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Muud pikaajalised nõuded	6 696 762	8 605 652	3
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	6 696 762	8 605 652	
Põhivara kokku	6 696 762	8 605 652	
AKTIVA KOKKU	17 448 667	17 103 706	



PASSIVA

10.02.2005

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused

Lühiajalised laenud ja võlakirjad

2 761 874 0 4

Võlad tarnijatele

4 525 7 308

Lühiajalised kohustused kokku

2 766 399 7 308

Pikaajalised kohustused

Muud pikaajalised võlad

Muud pikaajalised võlad

0 7 079 482 4

Muud pikaajalised võlad kokku

0 7 079 482

Pikaajalised kohustused kokku

0 7 079 482

Kohustused kokku

2 766 399 7 086 790

Omakapital

Aktsiakapital

400 000 400 000

Kohustuslik reservkapital

7 235 7 235

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

9 609 681 5 017 779

Aruandeaasta kasum /-kahjum

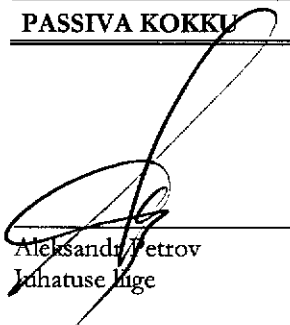
4 665 352 4 591 902

Omakapital kokku

14 682 268 10 016 916

PASSIVA KOKKU

17 448 667 17 103 706


Aleksandr Petrov
Juhatuse liige

KASUMIARUANNE

Skeem 1

SISSE TULNUD

10.02.2005

Äritulud	2003	2002	Lisa nr
Müügitulud	10 464 201	4 184 325	5
Äritulud kokku	10 464 201	4 184 325	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	6 338 544	26 084	
Mitmesugused tegevuskulud	74 233	48 615	
Muud ärikulud	1 026	0	
Ärikulud kokku	6 413 803	74 699	
Ärikasum (-kahjum)	4 050 398	4 109 626	
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud	645 156	482 279	
Kasum (kahjum) valuutakursi muutusest	-30 202	-3	
Kokku finantstulud ja -kulud	614 954	482 276	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	4 665 352	4 591 902	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	4 665 352	4 591 902	


Aleksandr Petrov
Juhatuses liige

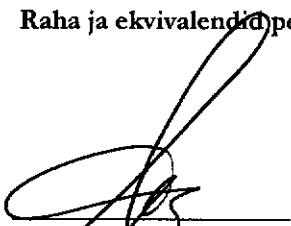
RAHAVOOGUDE ARUANNE

kaudne meetod

SISSE TULNUD

10.02.2005

	2003	2002	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	4 050 398	4 109 626	
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-1 576 188	-2 547 029	
Varude muutus	-6 337	0	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-2 783	7 308	
Kasum(-kahjum) valuutakursi muutustest	-30 202	-3	
Rahavood äritegevusest kokku	2 434 888	1 569 902	
Rahavood investeerimisest			
Antud laenud	-5 100 805	-2 346 996	3
Antud laenude tagasimaksed	7 009 695	2 800 000	3
Saadud intressid	1 342	89 396	
Rahavood investeerimistegevusest kokku	1 910 232	542 400	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	3 363 922	3 439 761	4
Saadud laenude tagasimaksed	-7 681 530	-5 590 779	4
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-4 317 608	-2 151 018	
Rahavood kokku	27 512	-38 716	
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses	552 608	591 324	
Raha ja ekvivalentide muutus	580 120	552 608	
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus	27 512	-38 716	

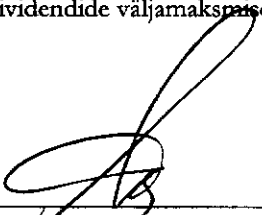

 Aleksandr Petrov
 Juhatuses liige

10.02.2005

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2001	400 000	0	0	5 025 014	5 425 014
Aruandeperioodi puhaskasum				4 591 902	4 591 902
Reservkapitali suurendamine		7235		-7235	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum			5017779	-5017779	0
Saldo seisuga 31.12.2002	400 000	7 235	5017779	4 591 902	10 016 916
Aruandeperioodi puhaskasum				4665352	4665352
Eelmiste perioodide jaotamata kasum			4591902	-4591902	0
Saldo seisuga 31.12.2003	400 000	7 235	9609681	4 665 352	14 682 268

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 9 257 474 (2002: 6 224 995) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 4 984 794 (2002: 3 351 921) tuhat krooni.


Aleksandr Petrov
Juhatuse liige

SISSE TULNUD

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

10.02.2005

LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD
ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Davidora AS-i 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Davidora AS kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Muudatused info esitlusviisis

Seoses 01.01.2003 jõustunud raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega on 2003. aasta raamatupidamise aastaruandes tehtud info esituses järgmised muudatused võrreldes 2002. aasta raamatupidamise aastaruannetega.

Raamatupidamise aastaruande põhjaruanded

2003. aasta raamatupidamise aastaruande põhjaruanded on bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne. 2002. aastal käsitleti rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet raamatupidamise aastaruande lisadena. Nimetatud muutus info esitluses ei avaldanud mõju aastaruande arv näitajatele.

Raamatupidamise aastaruande lisad

Seoses 01.01.2003 jõustunud raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega, on toimunud muudatusi raamatupidamise aastaruande lisades avalikustamisele kuuluva info hulgas ja esituses. 2003. aasta raamatupidamise aastaruande võrdlusandmed 2002. aasta kohta on esitatud 2003. aastal jõustunud nõuetes lähtuvalt.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediiti) ning kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingute ning välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustuste kajastamine.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused 31.12.2003 on ümberhinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel on ümber hinnatud ka õiglasel väärtuses kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna või kuluna.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäolisusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Dividendide tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kui info selle kohta avalikustatakse lisades.



10.02.2005

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevad loetletud tingimused:

- a) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- b) müüjal ei ole jätkuvalt müügist haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- c) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- d) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- e) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasusid kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tuku suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

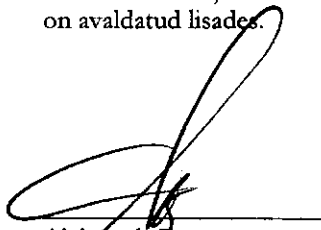
Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes; need on avaldatud lisades.



Aleksandr Petrov
Juhatuses liige

LISA 2 MAKSUD

Maksuliik	31.12.2003 Ettemaks
Käibemaks	3 616
Kokku	3 616

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
10.02.2005

LISA 3 ANTUD PIKAAJALISED LAENUD

Davidora AS on andnud järgmisi pikaajalisi laene:

Seisuga 31.12.2003

Laenusaja	Laenujääk	sh pikaajaline osa	Intressimäär	Tagasimakse tähtaeg
Muud antud pikaajalised laenud	6 696 762	6 696 762	6%	31.10.2006
Kokku antud pikaajalised laenud	6 696 762	6 696 762		

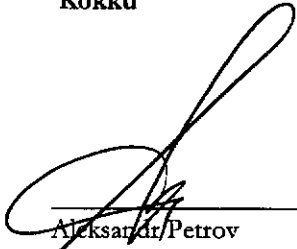
Seisuga 31.12.2002

Laenusaja	Laenujääk	sh pikaajaline osa	Intressimäär	Tagasimakse tähtaeg
Muud antud pikaajalised laenud	8605652	8605652	6%	31.10.2006
Kokku antud pikaajalised laenud				

LISA 4 VÕLAKOHUSTUSED

	Saldo 31.12.2003	Tagasimakse tähtaeg			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	2 761 874	2761874	0	0	0%
Kokku	2 761 874	2 761 874	0	0	

	Saldo 31.12.2002	Tagasimakse tähtaeg			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud võlad	7 079 482	0	7079482	0	0%
Kokku	7 079 482	0	7 079 482	0	


Aleksandr Petrov
Juhatuse liige

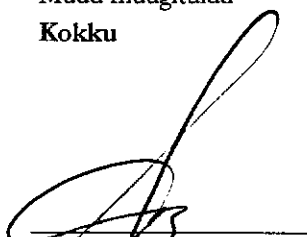
LISA 5 MÜÜGITULU

AS Davidora müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2003	2002
Läti	7 890 045	
Šveits	7 823	
Saksamaa	2 566 333	4184325
Kokku	10 464 201	4 184 325

AS Beeta müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2003	2002
Muud tooted	7 890 045	0
Konsultatsiooniteenused	2 566 333	4 184 325
Muud müügitulud	7 823	0
Kokku	10 464 201	4 184 325


Aleksandr Petrov
juhatuse liigeTallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
10. 02. 2005

AS DAVIDORATallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

10.02.2005

AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS
31.12.2003.a. lõppenud rahandusaasta
audiitorkontrolli läbiviimise kohta

Olen kontrollinud AS-i DAVIDORA 31.12.2003.a. lõppenud rahandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet vastavuses Eesti Auditeerimiseeskirjaga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus-põhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks AS-i DAVIDORA raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et AS-i DAVIDORA Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2003.rahandusaasta finantstulemuseks 4 665 352 krooni puhaskasumit ja bilansi üldsummaks seisuga 31.12.2003.a. 17 448 667 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt AS-i DAVIDORA 2003.rahandusaasta puhaskasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2003.a.

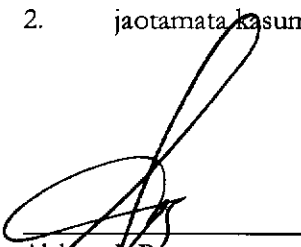
Tallinnas, 10.jaanuaril 2005.a.

Toomas Villems
Vannutatud audiitor

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Aktsiaselts Davidora juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2003. aasta puhaskasum summas 4 665 352 krooni alljärgnevalt:

1. eraldised kohustuslikku reservkapitali – 32 765 tuhat krooni
2. jaotamata kasum – 4 632 587 tuhat krooni

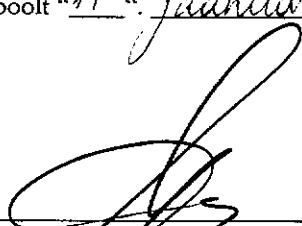


Aleksandr Petrov
juhatuse liige

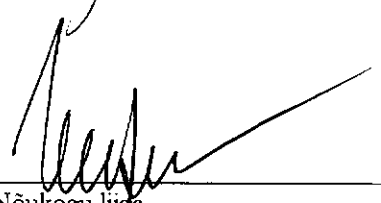
Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
10.02.2005

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2003. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE
16.02. 2005

Juhatus on koostanud Aktsiaselts Davidora 2003. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuaktsionäri poolt "17. jaanuar 2005 otsusega.


Juhatusel liige
Aleksandr Petrov

"10. jaanuar 2005


Nõukogu liige
Natalja Cherednichenko

"10. jaanuar 2005


Nõukogu liige
Jelena Varkki

"10. jaanuar 2005


Nõukogu liige
Julia Varkki

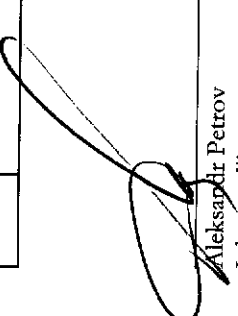
"10. jaanuar 2005

Aktiaselts Davidora

AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

seisuga "17" *jaanuar* 2005

Jrk nr	Osaniku nimi, isiku- või registrikood	Aadress	Aktsia liik, nimiväärtus	Aktsia omandamise aeg	Aktsiate arv
1.	ALEKSANDR PETROV 37008317028	NARVA	lihtaktsia, 10.00 EEK	juuli 2001	40 000


Aleksandr Petrov
juhatuse liige

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
10. 02. 2005

.....