

356869
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2009

Aktsiaselts Davidora Silvi Kaarest

2007. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: Rävälä pst 5, Tallinn, 10143
Äriregistri kood: 10716633
Telefon: +7 812 967 5469
E-post: petrov@terrion.ru

Audiitor: Maarika Mägi

Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.01.2007-31.12.2007

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:

- sõltumatu audiitori aruanne;
- müügitulu tegevusalade lõikes vastavalt eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK).

SISUKORD

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	5
BILANSS.....	6
KASUMIARUANNE (skeem 1)	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	10
LISA 2 RAHA	13
LISA 3 NÕUDED JA ETTEMAKSED.....	13
LISA 4 MAKSUD.....	13
LISA 5 PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD.....	13
LISA 6 TÜTAR- JA SIDUSETTEVÕTJAD.....	14
LISA 7 PIKAAJALISED NÕUDED	14
LISA 8 LAENUKOHUSTUSED	15
LISA 9 VÕLAD JA ETTEMAKSED	15
LISA 10 OMAKAPITAL.....	16
LISA 11 MÜÜGITULU.....	16
LISA 12 MUUD ÄRITULUD.....	17
LISA 13 KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED	17
LISA 14 MUUD FINANTSTULUD JA- KULUD	17
LISA 15 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.....	18
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE	19
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	20
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	21

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Aktsiaselts Davidora peamiseks tegevusalaks on kaubandus- ja vahendustegevus.

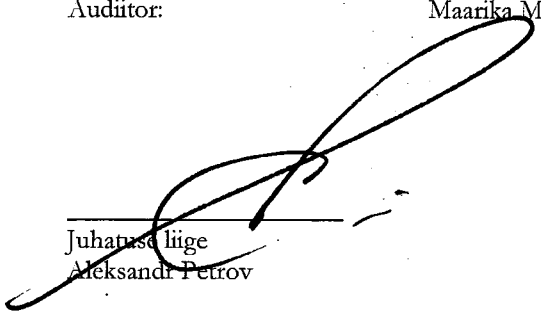
Juriidiline aadress: Rävala pst 5,
Tallinn, 10143
Eesti Vabariik

Äriregistri nr. 10716633

Telefon: +7 812 967 5469

E-mail: petrov@terrion.ru

Audiitor: Maarika Mägi



Juhatusliige
Aleksandr Petrov

TEGEVUSARUANNE

Aktsiaselts Davidora tegeleb kaubandus- ja vahendustegevusega. AS-i poolt hangitud tooted on ettenähtud põhiliselt masinaehitusettevõtete jaoks, eelkõige põllumajanduslike masinate jaoks. Tooteid ostetakse Euroopa suurimatelt tootjatelt ning kaubandusettevõtelt. Tooteid realiseeritakse peamiselt Vene Föderatsiooni territooriumil.

2007. aastal Aktsiaselts Davidora suurendas tunduvalt müügi mahtu ning laiendas müüdavate kaupade nomenklatuuri.

Aktsiaselts Davidora 2007. aasta müügitulu oli 166 017 058 krooni ning puhaskasum oli 6 095 542 krooni. Seoses investeerimisvajadusega on aktsionärid otsustanud jätta kasumi jaotamata ning suunata see äriühingu tegevuse finantseerimiseks.

Ettevõttel 2007. aastal töötajaid ei olnud.

Seisuga 31.12.2007 koosnes Aktsiaselts Davidora juhatus ühest liikmest. 2007. aastal juhatusel ning nõukogule tasu ei makstud.

Mõningad finantssuhtarvud 2007.a majandustegevuse hindamiseks

	2007	2006
Käibe kasv	68,07%	-29,12%
Netomarginaal	3,66%	7,36%
Puhasrentaablus	3,67%	7,36%
Omakapitali määr	26,81%	16,52%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,53	0,53
Arvete käibesagedus (aastas)	6,24	2,80
ROA(%)	7,15%	7,16%
ROE(%)	26,67%	43,35%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2007 - \text{müügitulu } 2006) / \text{müügitulu } 2006 * 100$

Netomarginaal (%) = $\text{puhaskasum} / \text{tulud kokku} * 100$

Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Omakapitali määr (%) = $\text{omakapital} / \text{varad kokku} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

Arvete käibesagedus = $\text{müügitulu} / \text{nõuded ostjate vastu kokku}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital} * 100$

Tallinnas, "12". 05 2009

Juhatusel
Aleksandr Petrov

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

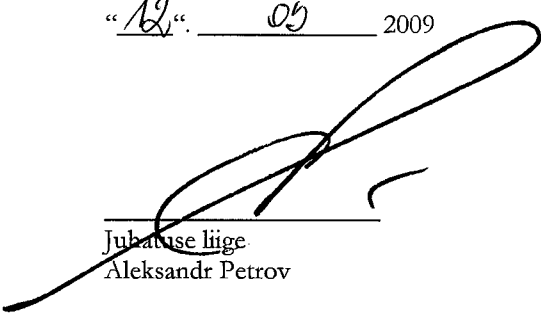
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 18 toodud Aktsiaselts Davidora 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Aktsiaselts Davidora on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

“12.” 05 2009

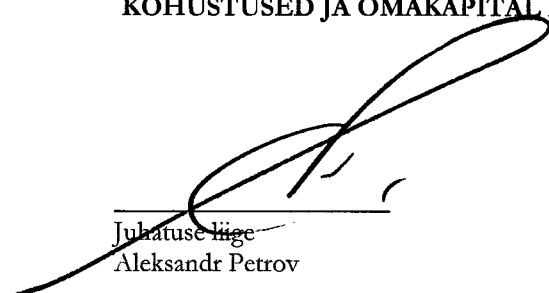


Juhatusel liige
Aleksandr Petrov

BILANSS

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	21 416	4 379 515
Nõuded ja ettemaksed	3,4	33 327 990	40 805 074
Käibevara kokku		33 349 406	45 184 589
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	5,6,7	51 890 700	56 271 748
Põhivara kokku		51 890 700	56 271 748
VARAD KOKKU		85 240 106	101 456 337
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8	39 287 637	44 204 893
Võlad ja ettemaksed	4,9	23 096 054	40 490 571
Lühiajalised kohustused kokku		62 383 691	84 695 464
KOHUSTUSED KOKKU		62 383 691	84 695 464
Omakapital			
Aktsiakapital	10	400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		16 320 873	9 055 037
Aruandeaasta kasum		6 095 542	7 265 836
OMAKAPITAL KOKKU		22 856 415	16 760 873
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		85 240 106	101 456 337

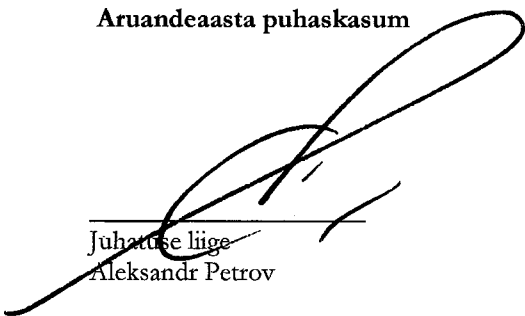


Juhatuseliige
Aleksandr Petrov

KASUMIARUANNE (skeem 1)

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	11	166 017 058	98 777 940
Muud äritulud	12	305 521	99
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13	161 185 107	89 517 654
Mitmesugused tegevuskulud		295 816	150 749
Muud ärikulud		4 521	72
Ärikasum		4 837 135	9 109 564
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud investeeringutelt sidusettevõtjatesse	6	0	-3 442 252
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-283	-7 118
Muud finantstulud ja -kulud	14	1 258 690	1 605 642
Finantstulud ja -kulud kokku		1 258 407	-1 843 728
Aruandeaasta puhaskasum		6 095 542	7 265 836

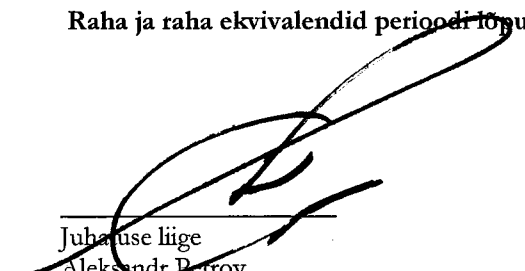


Juhatusel liige
Aleksandr Petrov

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

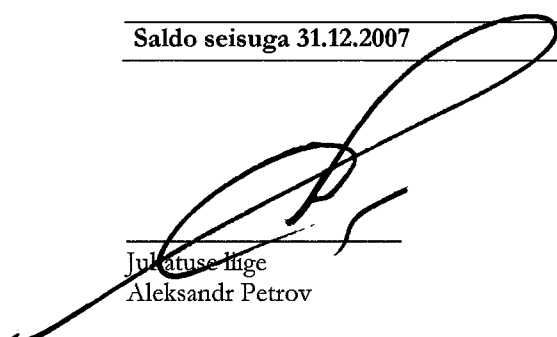
	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		4 837 135	9 109 564
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	3 775 238	4 064 285
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	9	-17 394 517	19 622 603
Kokku rahavood äritegevusest		-8 782 144	32 796 452
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	7	-7 353 902	0
Antud laenude tagasimaksed	7	11 734 950	2 346 990
Maksed kapitali reservi	7	0	-30 980 268
Saadud intressid		43 280	8 403
Kokku rahavood investeerimistegevusest		4 424 328	-28 624 875
Rahavood kokku		-4 357 816	4 171 577
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		4 379 515	215 056
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-4 357 816	4 171 577
Valuutakursside muutuste mõju		-283	-7 118
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	21 416	4 379 515


Juhatuse liige
Aleksandr Petrov

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Aktiikapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Aruandeaasta kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	400 000	7 235	5 665 629	3 422 173	9 495 037
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	0	32 765	3 389 408	-3 422 173	0
2006.a puhaskasum	0	0	0	7 265 836	7 265 836
Saldo seisuga 31.12.2006	400 000	40 000	9 055 037	7 265 836	16 760 873
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	0	0	7 265 836	-7 265 836	0
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	6 095 542	6 095 542
Saldo seisuga 31.12.2007	400 000	40 000	16 320 873	6 095 542	22 856 415


Juhatuses liige
Aleksandr Petrov

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED**

Aktsiaselts Davidora 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

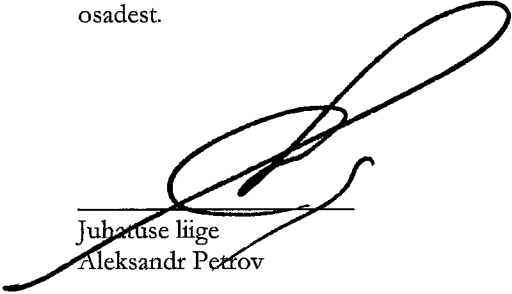
C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

D. Sidusettevõtjad

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.



Juhatuses liige
Aleksandr Petrov

Sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud sidusettevõtjate varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena (vt arvestuspõhimõtet osas E).

Sidusettevõtjaid kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis on võrdne või ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit. Osalust omandatud sidusettevõtjate varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Sidusettevõtjate aktsiad ja osad“.

Nende sidusettevõtjate puhul, mis juba soetamishetkel vastavad müügiootel põhivara kriteeriumitele (st. väga tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul alates soetamishetkest), kajastatakse kas nende õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam.

E. Firmaväärtus

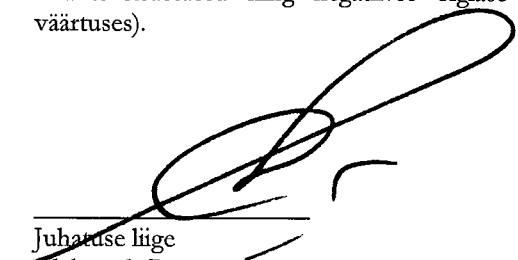
Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus selle soetusmaksumuses immateriaalse varana.

Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Äriühendusest tekkinud firmaväärtust ei amortiseerita. Selle asemel viiakse kord aastas (või tihedamini, kui mõni sündmus või asjaolude muutus viitab, et firmaväärtuse väärtus võib olla langenud) läbi vara väärtuse languse test. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, juhul kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest.

Negatiivne firmaväärtus on negatiivne vahe omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse selle tekkimisel kasumiaruandes tuluna.

F. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).



Juhatusel liige
Aleksandr Petrov

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingu sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

G. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78, ning kuni 31.12.2006 maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

H. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

I. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

J. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Juhatus liige
Aleksandr Petrov

LISA 2 RAHA

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	0	1 725
Pangakontod	21 416	13 644
Üleöö deposiidid	0	4 364 146
Raha kokku	21 416	4 379 515

LISA 3 NÕUDED JA ETTEMAKSED

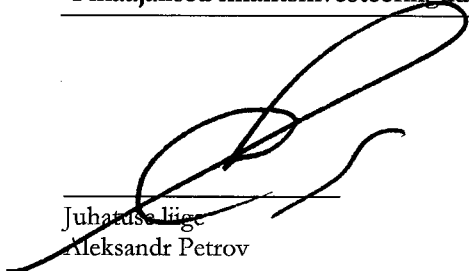
	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	26 621 445	35 325 180
<i>s.h Ostjatelt laekumata arved</i>	<i>22 890 826</i>	<i>26 870 071</i>
<i>Sidusettevõttest laekumata arved (lisa 15)</i>	<i>3 730 619</i>	<i>8 455 109</i>
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	36 265	24 670
Muud lühiajalised nõuded	6 670 082	5 454 672
<i>s.h Intressid (lisa 7)</i>	<i>6 670 082</i>	<i>5 454 672</i>
Ettemaksed teenuste eest	198	552
Nõuded ja ettemaksed kokku	33 327 990	40 805 074

LISA 4 MAKSUD

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	36 265	0	24 670	0
Kokku	36 265	0	24 670	0

LISA 5 PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

	31.12.2007	31.12.2006
Pikaajalised nõuded (lisa 7)	51 890 700	56 271 748
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	51 890 700	56 271 748



Juhatuses liige
Aleksandr Petrov

LISA 6 TÜTAR- JA SIDUSETTEVÕTJAD

2007. a omas Aktsiaselts Davidora osalust järgmistes sidusettevõtjates:

ATM United Technologies GmbH	
Asukoht	Saksamaa
Põhitegevusala	Põllutöömasinate valmistamine ja müük
Osaluse % aasta alguses	44
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	-13 589 525
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	0
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum	0
Osaluse % aasta lõpus	44
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	-30 512 447
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	0

2007. a tekkinud kahjumite tõttu on ATM United Technologies GmbH omakapital negatiivne. Aktsiaselts Davidora osalus negatiivses omakapitalis on 30 512 447 krooni, mis on kajastatud bilansiväliselt.

LISA 7 PIKAAJALISED NÕUDED

	Saldo 31.12.2007	Tagasimakse tähtaeg		Tagasi- makse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Nõuded sidusettevõtjate vastu (lisa 15)					
s.h Pikaajalised laenud	20 910 432	0	20 910 432	31.12.2010	6%
Maksed kapitali reservi	30 980 268	0	30 980 268	31.12.2010	0%
Kokku	51 890 700	0	56 271 748		

	Saldo 31.12.2006	Tagasimakse tähtaeg		Tagasi- makse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Nõuded sidusettevõtjate vastu (lisa 15)					
s.h Pikaajalised laenud	25 291 480	0	25 291 480	31.12.2010	6%
Maksed kapitali reservi	30 980 268	0	30 980 268	31.12.2010	0%
Kokku	56 271 748	0	56 271 748		

Kõik ettevõtte pikaajalised nõuded on Eesti kroonides või eurodes.

Juhatuse liige
Aleksandr Petrov

LISA 8 LAENUKOHUSTUSED

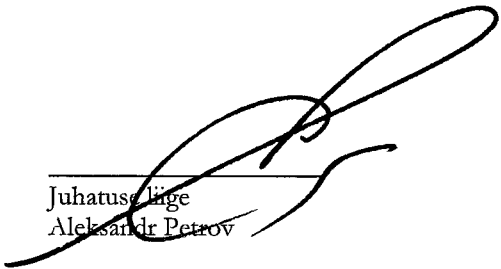
	Saldo 31.12.2007	Tähtajatu 12 kuu jooksul	Intressi- määr
Lühiajalised laenud välismaa juriidiliselt isikult	39 287 637	39 287 637	0%
Kokku	39 287 637	39 287 637	

	Saldo 31.12.2006	Tähtajatu 12 kuu jooksul	Intressi- määr
Lühiajalised laenud välismaa juriidiliselt isikult	44 204 893	44 204 893	0%
Kokku	44 204 893	44 204 893	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides või eurodes. Aruandeaastal on vähendatud laenukohustust laenuandjale esitatud arve summas 4 917 257 krooni.

LISA 9 VÕLAD JA ETTEMAKSED

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	23 096 054	24 405 499
<i>s.h Hankijatele tasumata arved</i>	2 780	7 391
<i>Sidusettevõttele tasumata arved (lisa 15)</i>	23 093 274	24 398 108
Saadud ettemaksed	0	16 085 072
Võlad ja ettemaksed kokku	23 096 054	40 490 571



Juhatusliige
Aleksandr Petrov

LISA 10 OMAKAPITAL

	31.12.2007	31.12.2006
Aktiakapital (kroonides)	400 000	400 000
Aktiarte arv (tk)	40 000	40 000
Aktiarte nimiväärtus (kroonides)	10	10

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2007 moodustas 22 416 415 (31. detsember 2006: 16 320 873) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2007 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta (arvestades seaduses ette nähtud kohustust moodustada puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) 17 708 968 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 4 707 447 krooni. Seisuga 31. detsember 2006 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 12 730 281 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaksukulu summas 3 590 592 krooni.

LISA 11 MÜÜGITULU

Aktsiaselts Davidora müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Šveits	18 776	18 776
Belize	165 998 282	98 759 164
Kokku	166 017 058	98 777 940

Aktsiaselts Davidora müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

EMTAK	Tegevusala	2007	2006
46611	Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	165 998 282	98 759 164
68201	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	18 776	18 776
	Kokku	166 017 058	98 777 940

Juhatuselise liige
Aleksandr Petrov

LISA 12 MUUD ÄRITULUD

	2007	2006
Kasum valuutakursi muutustest	0	99
Aruandeperioodil selgunud eelmiste aasta tulu	305 521	0
Muud äritulud kokku	305 521	99

LISA 13 KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED

	2007	2006
Kaubad müügiks	161 185 107	89 505 195
Konsultatsioonteenused	0	12 459
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	161 185 107	89 517 654

LISA 14 MUUD FINANTSTULUD JA- KULUD

	2007	2006
Intressid väljaantud pikaajaliselt laenudelt (lisa 7)	1 215 410	1 597 239
Intressid pangakontodelt	68	120
Intressid üleöö deposiidilt	43 212	8 283
Muud finantstulud ja -kulud kokku	1 258 690	1 605 642



Juhatuses liige
Aleksandr Petrov

LISA 15 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Aktsiaselts Davidora aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (erasikud);
- b. sidusettevõtjaid;
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda.

Aktsiaselts Davidora omandab 44% osalust ATM United Technologies GmbH-s, mis on registreeritud Saksamaal.

Aktsiaselts Davidora on 2007. a ostnud (kaubad edasimüügiks ja tootmismaterjalid) ning antud laenu järgmistele seotud osapooltele:

	2007		2006	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõtja	161 297 856	0	89 505 195	0
Kaupade ost kokku	161 297 856	0	89 505 195	0

	2007		2006	
	Antud laen	Laenu tagasimakse	Antud laen	Laenu tagasimakse
Sidusettevõtja	7 353 902	11 734 950	0	2 346 990
Laenud kokku	7 353 902	11 734 950	0	2 346 990

Aruandeperioodil ega võrdlusperioodil nõukogu ning juhatuse liikmetele tasusid ei makstud ega soodustusi ei antud.

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2007	31.12.2006
Sidusettevõtja	10 400 701	13 909 781
Lühiajalised nõuded kokku	10 400 701	13 909 781
Sidusettevõtja	51 890 700	56 271 748
Pikaajalised nõuded kokku	51 890 700	56 271 748
Sidusettevõtja	23 093 274	24 398 108
Lühiajalised kohustused kokku	23 093 274	24 398 108

Informatsioon seotud osapoolte nõuete ja kohustuste tingimuste kohta on esitatud lisades 3,7 ja 9.

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2007.a nii nagu ka 2006.a moodustatud allahindluseid.

Juhatusel liige
Aleksandr Petrov

Sõltumatu audiitori aruanne

AS Davidora aktsionärile

Olen auditeerinud AS Davidora raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Nimetatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 18.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist. Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Davidora finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Tegemata antud asjaolu osas märkust minu arvamuses, juhin tähelepanu, et AS Davidora seisuga 31. detsember 2007 koostatud bilansis kajastuvad nõuded sidusettevõtja vastu summas 62,3 miljonit krooni. Seega on ettevõtte jätkuv tegutsemine sõltuv sidusettevõtja äriplaanide teostumisest.

Tallinn, 12. mai 2009

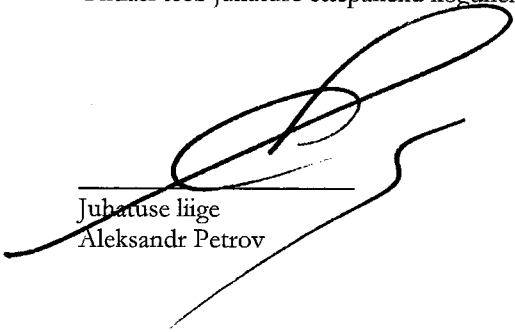

Maarika Mägi
Vahnutatud audiitor
audiitori tunnistus nr. 504

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Aktsiaselts Davidora juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskasum summas 6 095 542 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum – 22 416 415 krooni

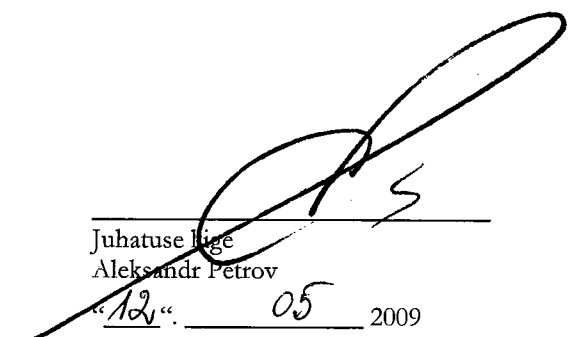
Ühtlasi teeb juhatuse ettepaneku kogunenud kasum 22 416 415 krooni jaotama jätta.



Juhatusel liige
Aleksandr Petrov

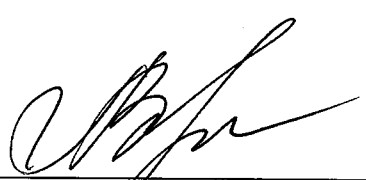
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud Aktsiaselts Davidora 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride poolt
"12". 05 2009 otsusega.



Juhatuses liige
Aleksandr Petrov

"12". 05 2009



Nõukogu liige
Jelena Varkki

"12". 05 2009



Nõukogu liige
Natalja Cherednichenko

"12". 05 2009



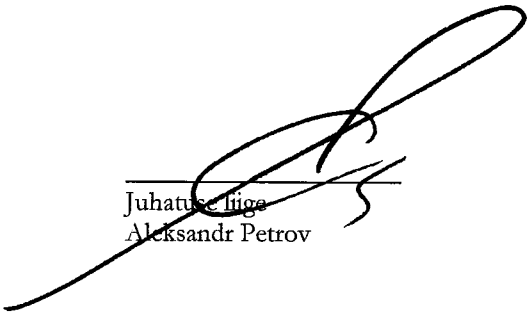
Nõukogu liige
Julia Varkki

"12". 05 2009

**MÜÜGITULU TEGEVUSALADE LÕIKES VASTAVALT EESTI MAJANDUSE
TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE (EMTAK)**

Aktsiaselts Davidora müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

EMTAK	Tegevusala	2007	2006
46611	Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	165 998 282	98 759 164
68201	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	18 776	18 776
	Kokku	166 017 058	98 777 940



Juhatuseliga
Aleksandr Petrov