

Aktsiaselts Davidora

2008. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: **Rävala pst 5, Tallinn, 10143**

Ärregistri kood: **10716633**

Telefon: **+7 812 967 5469**

E-post: **petrov@terrion.ru**

Audiitor: **Grow Audit OÜ**

Aruandeaasta algus ja lõpp: **01.01.2008-31.12.2008**

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:

- sõltumatu audiitori aruanne;
- majandusaasta aruande kasumi jaotamise ettepanek;
- müügitulu tegevusalade lõikes vastavalt eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK).

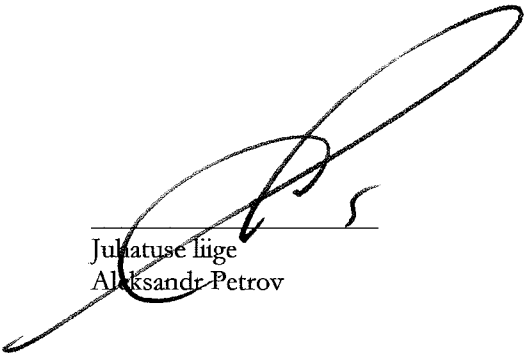
SISUKORD

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	5
BILANSS	6
KASUMIARUANNE (skeem 1)	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	10
LISA 2 RAHA	14
LISA 3 NÕUDED JA ETTEMAKSED	14
LISA 4 MAKSUD	14
LISA 5 PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD	14
LISA 6 SIDUSETTEVÖTJAD	15
LISA 7 PIKAAJALISED NÕUDED	16
LISA 8 MATERIAALNE PÕHIVARA	17
LISA 9 IMMATERIAALNE PÕHIVARA	17
LISA 10 LAENUKOHUSTUSED	18
LISA 11 VÕLAD JA ETTEMAKSED	19
LISA 12 OMAKAPITAL	19
LISA 13 MÜÜGITULU	19
LISA 14 MUUD ÄRITULUD	20
LISA 15 KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED	20
LISA 16 MUUD FINANTSTULUD JA- KULUD	20
LISA 17 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	21
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE	23
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	24
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE	25

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Aktsiaselts Davidora peamiseks tegevusalaks on kaubandus ja vahendustegevus.

Juriidiline aadress:	Rävala pst 5 Tallinn, 10143 Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10716633
Telefon:	+7 812 967 5469
E-mail:	petrov@terrion.ru
Audiitor:	Grow Audit OÜ



Julgatuse liige
Aleksandr Petrov

TEGEVUSARUANNE

Aktsiaselts Davidora tegeleb kaubandus- ja vahendustegevusega. AS-i poolt hangitud tooted on ettenähtud põhiliselt masinaehitusettevõtete jaoks, eelkõige põllumajanduslike masinate jaoks.

Tooteid ostetakse Euroopa suurimatelt tootjatelt ning kaubandusettevõtetelt. Tooteid realiseeritakse peamiselt Vene Föderatsiooni territooriumil.

Aktsiaselts Davidora 2008. aasta müügitulu oli 139 987 248 krooni ning puhaskasum oli 11 218 281 krooni. Seoses investeerimisvajadusega on aktsionärid otsustanud jätta kasumi jaotamata ning suunata see äriühingu tegevuse finantseerimiseks.

Ettevõttel 2008. aastal töötajaid ei olnud.

Seisuga 31.12.2008 koosnes Aktsiaselts Davidora juhatus ühest liikmest. 2008. aastal juhatusele ning nõukogule tasu ei makstud.

Mõningad finantssuhtarvud 2008.a majandustegevuse hindamiseks:

	2008	2007
Käibe kasv	-15,68%	68,07%
Netomarginaal	7,74%	3,66%
Puhasrentaablus	8,01%	3,67%
Omakapitali määr	30,32%	26,81%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,64	0,53
Arvete käibesagedus (aastas)	3,30	6,24
ROA(%)	9,98%	7,15%
ROE(%)	32,92%	26,67%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007) / müügitulu 2007 * 100

Netomarginaal (%) = puhaskasum / tulud kokku * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Omakapitali määr (%) = omakapital / varad kokku * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Arvete käibesagedus = müügitulu / nõuded ostjate vastu kokku

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital * 100

Tallinnas, "7". 06 2010

Juhatuseliga
Aleksandr Petrov

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

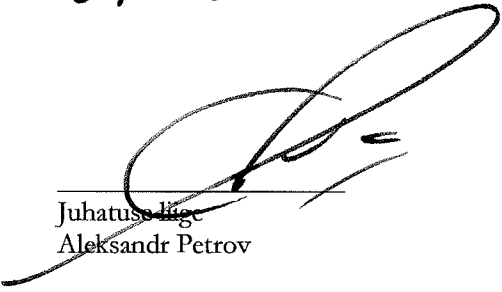
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 22 toodud Aktsiaselts Davidora 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Aktsiaselts Davidora on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

07.06 2010

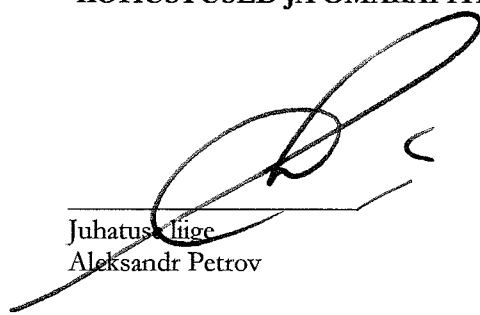


Juhatusliige
Aleksandr Petrov

BILANSS

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	19 916	21 416
Nõuded ja ettemaksed	3,4	50 281 852	33 327 990
Käibevara kokku		50 301 768	33 349 406
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	5,6,7	32 559 311	51 890 700
Materiaalne põhivara	8	17 204 783	0
Immateriaalne põhivara	9	12 312 966	0
Põhivara kokku		62 077 060	51 890 700
VARAD KOKKU		112 378 828	85 240 106
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10	36 513 901	39 287 637
Võlad ja ettemaksed	11	41 790 231	23 096 054
Lühiajalised kohustused kokku		78 304 132	62 383 691
KOHUSTUSED KOKKU		78 304 132	62 383 691
Omakapital			
Aktsiakapital	12	400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		22 416 415	16 320 873
Aruandeaasta kasum		11 218 281	6 095 542
OMAKAPITAL KOKKU		34 074 696	22 856 415
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		112 378 828	85 240 106



Juhatus liige
Aleksandr Petrov

KASUMIARUANNE (skeem 1)

(kroonides)

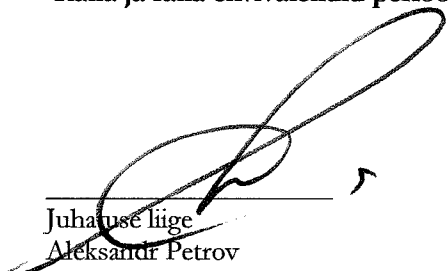
	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	13	139 987 248	166 017 058
Muud äritulud	14	4 875 418	305 521
Kaubad, toore, materjal ja teenused	15	-135 769 226	161 185 107
Mitmesugused tegevuskulud		-219 346	295 816
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	-6 477	0
Muud ärikulud		0	4 521
Ärikasum		8 867 617	4 837 135
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud investeringutelt sidusettevõtjatesse	6	1 165 657	0
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		200	-283
Muud finantstulud ja -kulud	16	1 184 807	1 258 690
Finantstulud ja -kulud kokku		2 350 664	1 258 407
Aruandeaasta puhaskasum		11 218 281	6 095 542

Juhatuse liige
Aleksandr Petrov

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		8 867 617	4 837 135
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	6 477	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	-18 561 301	3 775 238
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	11	18 694 177	-17 394 517
Kokku rahavood äritegevusest		9 006 970	-8 782 144
 Rahavood investeerimistegevusest			
Immateriaalse põhivara soetus	9	-12 312 966	0
Antud laenud		0	-7 353 902
Antud laenude tagasimaksed	7	3 285 786	11 734 950
Saadud intressid		18 510	43 280
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-9 008 670	4 424 328
 Rahavood kokku		-1 700	-4 357 816
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		21 416	4 379 515
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-1 700	-4 357 816
Valuutakursside muutuste mõju		200	-283
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	19 916	21 416



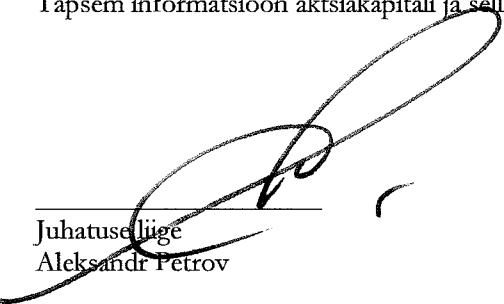
Juhatusel liige
Aleksandr Petrov

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Aruandeaasta kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	400 000	40 000	9 055 037	7 265 836	16 760 873
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	0	0	7 265 836	-7 265 836	0
2007.a puhaskasum	0	0	0	6 095 542	6 095 542
Saldo seisuga 31.12.2007	400 000	40 000	16 320 873	6 095 542	22 856 415
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	0	0	6 095 542	-6 095 542	0
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	11 218 281	11 218 281
Saldo seisuga 31.12.2008	400 000	40 000	22 416 415	11 218 281	34 074 696

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 12.



Juhatuseliige
Aleksandr Petrov

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED**

Aktsiaselts Davidora 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

D. Sidusettevõtjad

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud sidusettevõtjate varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena (vt arvestuspõhimõtet osas G).

Juhatus liige
Aleksandr Petrov

Sidusettevõtjaid kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis on võrdne või ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit. Osalust omandatud sidusettevõtjate varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Sidusettevõtjate aktsiad ja osad“.

Nende sidusettevõtjate puhul, mis juba soetamishetkel vastavad müügiotel põhivara kriteeriumitele (st. väga tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul alates soetamishetkest), kajastatakse kas nende õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam.

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

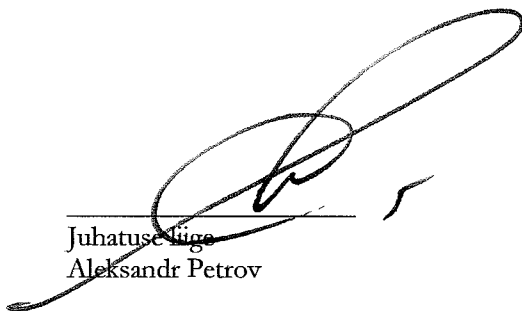
Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised

1-3%



Juhatuselüga
Aleksandr Petrov

F. Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalne põhivara jagatakse määratud kasuliku elueaga varaks ja määramata kasuliku elueaga varaks.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast. Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara

20-33%

G. Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus selle soetusmaksumuses immateriaalse varana.

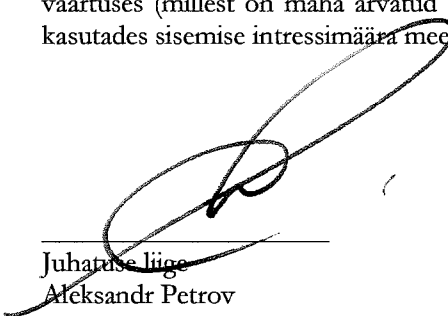
Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Äriühendusest tekkinud firmaväärtust ei amortiseerita. Selle asemel viiakse kord aastas (või tihedamini, kui mõni sündmus või asjaolude muutus viitab, et firmaväärtuse väärtus võib olla langenud) läbi vara väärtuse languse test. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, juhul kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest.

Negatiivne firmaväärtus on negatiivne vahe omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse selle tekkimisel kasumiaruandes tuluna.

H. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.



Juhatuselüige
Aleksandr Petrov

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

I. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2008 kehtis maksumäär 21/79, ning kuni 31.12.2007 maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

K. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

L. Tulude arvestus

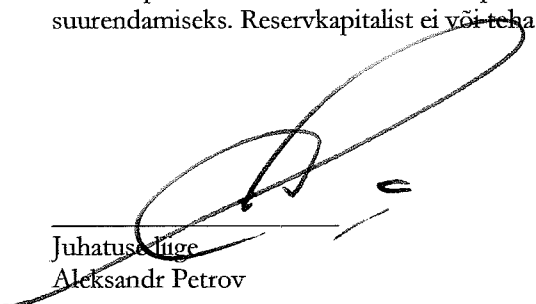
Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

M. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei võeta välja makseid aktsionäridele.



Juhatusliige
Aleksandr Petrov

LISA 2 RAHA

	31.12.2008	31.12.2007
Pangakontod	19 916	21 416
Raha kokku	19 916	21 416

LISA 3 NÕUDED JA ETTEMAKSED

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	42 386 827	26 621 445
<i>s.h Ostjatelt laekumata arved</i>	<i>36 596 784</i>	<i>22 890 826</i>
<i>Sidusettevõttest laekumata arved (lisa 17)</i>	<i>5 790 043</i>	<i>3 730 619</i>
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	58 646	36 265
Muud lühiajalised nõuded	7 836 379	6 670 082
<i>s.h Intressid (lisa 17)</i>	<i>7 836 379</i>	<i>6 670 082</i>
Ettemaksed teenuste eest	0	198
Nõuded ja ettemaksed kokku	50 281 852	33 327 990

LISA 4 MAKSUD

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	58 646	0	36 265	0
Kokku	58 646	0	36 265	0

LISA 5 PIKAAJALISED FINANTSINVESTSEERINGUD

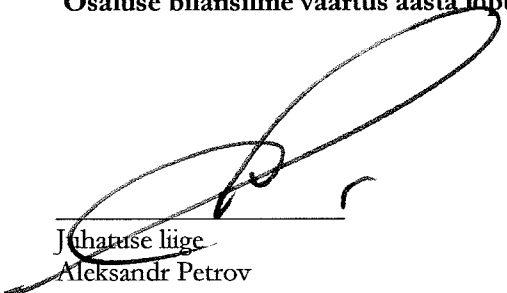
	31.12.2008	31.12.2007
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (lisa 6)	1 165 657	0
Pikaajalised nõuded (lisa 7)	31 393 654	51 890 700
Pikaajalised finantsinvestseeringud kokku	32 559 311	51 890 700

Juhatuse liige
Aleksandr Petrov

LISA 6 SIDUSETTEVÕTJAD

2008. a omas Aktsiaselts Davidora osalust järgmises sidusettevõttjas:

	ATM United Technologies GmbH
Asukoht	Saksamaa
Põhitegevusala	Põllutöömasinate valmistamine ja müük
Osaluse % aasta alguses 01.01.2007	44%
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	-13 589 525
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	0
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum	0
Osaluse % aasta lõpus 31.12.2007	44%
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	-30 512 447
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	0
Osaluse % aasta alguses 01.01.2008	44%
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	-30 512 447
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	0
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum	31 678 104
<i>s.h kasumiaruandes kajastatud kapitaliosaluse kasum</i>	1 165 656
<i>bilansiväliselt kajastatud kahjumite katteks arvestatud kapitaliosaluse kasum</i>	30 512 447
Osaluse % aasta lõpus 31.12.2008	44%
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	3 637 194
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	1 165 656



Juhatuselüige
Aleksandr Petrov

LISA 7 PIKAAJALISED NÕUDED

	Saldo 31.12.2008	Tagasimakse tähtaeg		Tagasi- makse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Nõuded sidusettevõtjate vastu (lisa 17)					
s.h. Pikaajalised laenud	413 386	0	413 386	31.12.2010	6%
Maksed kapitali reservi	30 980 268	0	30 980 268	31.12.2010	0%
Kokku	31 393 654	0	31 393 654		

	Saldo 31.12.2007	Tagasimakse tähtaeg		Tagasi- makse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Nõuded sidusettevõtjate vastu (lisa 17)					
s.h. Pikaajalised laenud	20 910 432	0	20 910 432	31.12.2010	6%
Maksed kapitali reservi	30 980 268	0	30 980 268	31.12.2010	0%
Kokku	51 890 700	0	51 890 700		

Kõik ettevõtte pikaajalised nõuded on Eesti kroonides või eurodes. Aruandeaastal on vähendatud laenunõue laenusajaile ostes temalt põhivara summas 17 211 260 krooni.

Juhataja liige
Aleksandr Petrov

LISA 8 MATERIAALNE PÕHIVARA

	Ehitised	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
2008. a toimunud muutused		
Ostud ja parendused perioodi jooksul (lisa 17)	17 211 260	17 211 260
Amortisatsioonikulu	-6 477	-6 477
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	17 211 260	17 211 260
Akumuleeritud kulum	-6 477	-6 477
Jääkmaksumus	17 204 783	17 204 783

Ehitis osteti sidusettevõttelt, selle ostul tekkinud kohustus tasaarveldati sidusettevõttele antud laenu nõudega summas 17 211 260 krooni (vt lisa 7).

Ehitis on panditud sidusettevõtte võlakohustuse tagatiseks, võlakohustuse saldo 31.12.2008 seisuga on 2 894 402 krooni.

LISA 9 IMMATERIAALNE PÕHIVARA

	Ettemaksed immateriaalse põhivara eest	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
2008. a toimunud muutused		
Ostud ja parendused perioodi jooksul	12 312 966	12 312 966
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	12 312 966	12 312 966
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	12 312 966	12 312 966

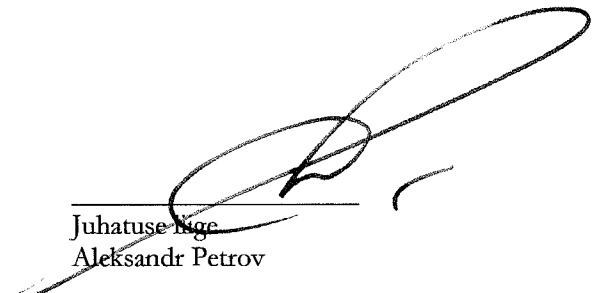
Juhatusel liige
Aleksandr Petrov

LISA 10 LAENUKOHUSTUSED

	Saldo 31.12.2008	Tähtajatu 12 kuu jooksul	Intressimäär
Lühiajalised laenud välismaa juriidiliselt isikult	36 513 901	36 513 901	0%
Kokku	36 513 901	36 513 901	

	Saldo 31.12.2007	Tähtajatu 12 kuu jooksul	Intressimäär
Lühiajalised laenud välismaa juriidiliselt isikult	39 287 637	39 287 637	0%
Kokku	39 287 637	39 287 637	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides või eurodes. Aruandeaastal on vähendatud laenukohustust laenuandjale esitatud arve summas 2 773 736 krooni (2007 summas 4 917 257 krooni).



Juhatuses liige
Aleksandr Petrov

LISA 11 VÕLAD JA ETTEMAKSED

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	28 433 428	23 096 054
<i>s.b Hankijatele tasumata arved</i>	<i>6 056 220</i>	<i>2 780</i>
<i>Sidusettevõttele tasumata arved (lisa 17)</i>	<i>22 377 208</i>	<i>23 093 274</i>
Saadud ettemaksed	13 356 803	0
Võlad ja ettemaksed kokku	41 790 231	23 096 054

LISA 12 OMAKAPITAL

	31.12.2008	31.12.2007
Aktsiakapital (kroonides)	400 000	400 000
Aktsiate arv (tk)	40 000	40 000
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	10	10

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2008 moodustas 33 634 696 (31. detsember 2007: 22 416 415) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2009 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2008 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstavalt summalt. Bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta (arvestades seaduses ette nähtud kohustust moodustada puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) 26 571 410 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 7 063 286 krooni. Seisuga 31. detsember 2007 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 17 708 968 krooni, millega oleks kaasnenu tulumaksukulu summas 4 707 447 krooni.

LISA 13 MÜÜGITULU

Aktsiaselts Davidora müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Sveits	18 776	18 776
Briti Neitsisaared	103 371 381	0
Belize	0	165 998 282
Suurbritannia	36 597 091	0
Kokku	139 987 248	166 017 058

Aktsiaselts Davidora müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusala	2008	2007
Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	139 968 472	165 998 282
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	18 776	18 776
Kokku	139 987 248	166 017 058

Juhatusel liige
Aleksandr Petrov

LISA 14 MUUD ÄRITULUD

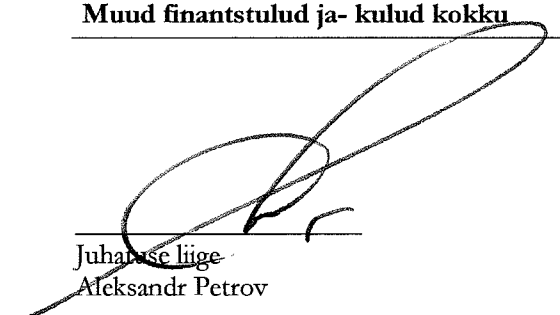
	2008	2007
Saadud tulu komisjonitasult	4 875 418	0
Aruandeperioodil selgunud eelmiste aasta tulu	0	305 521
Muud äritulud kokku	4 875 418	305 521

LISA 15 KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED

	2008	2007
Kaubad müügiks (lisa 17)	135 769 226	161 185 107
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	135 769 226	161 185 107

LISA 16 MUUD FINANTSTULUD JA- KULUD

	2008	2007
Intressid väljaantud pikaajaliselt laenudelt (lisa 7)	1 166 297	1 215 410
Intressid pangakontodelt	76	68
Intressid üleöö deposiidilt	18 434	43 212
Muud finantstulud ja- kulud kokku	1 184 807	1 258 690



Juhataja liige
Aleksandr Petrov

LISA 17 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Aktsiaselts Davidora aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (erasikud);
- b. sidusettevõtjaid;
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda.

Aktsiaselts Davidora omab 44% osalust ATM United Technologies GmbH-s, mis on registreeritud Saksamaal.

Aktsiaselts Davidora on 2008. a ostnud (kaubad edasimüügiks ja tootmismaterjalid, põhivara) ning antud laenu järgmistele seotud osapooltele:

	2008		2007	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõtja	135 769 226	0	161 297 856	0
Kaupade ost kokku (lisa 15)	135 769 226	0	161 297 856	0
Sidusettevõtja	17 211 260	0	0	0
Põhivara ost kokku (lisa 8)	17 211 260	0	0	0

	2008		2007	
	Antud laen	Laenu tagasimakse	Antud laen	Laenu tagasimakse
Sidusettevõtja	0	3 285 786	7 353 902	11 734 950
Laenud kokku (lisa 7)	0	3 285 786	7 353 902	11 734 950

Aruandeperioodil ega võrdlusperioodil nõukogu ning juhatuse liikmetele tasusid ei makstud ega soodustusi ei antud.

Juhatusel
Aleksandr Petrov

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2008	31.12.2007
Sidusettevõtja	13 626 422	10 400 701
Lühiajalised nõuded kokku (lisa 3)	13 626 422	10 400 701
Sidusettevõtja	31 393 654	51 890 700
Pikaajalised nõuded kokku (lisa 7)	31 393 654	51 890 700
Sidusettevõtja	22 377 208	23 093 274
Lühiajalised kohustused kokku (lisa 11)	22 377 208	23 093 274

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2008.a nii nagu ka 2007.a moodustatud allahindluseid.

Juhatusel liige
Aleksandr Petrov

Sõltumatu vandeauditiitori aruanne

AS Davidora aktsionäreile

Oleme auditeerinud AS Davidora raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Nimetatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 22.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeauditiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad auditi otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Davidora finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Grow Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusluba 114



Maarika Mägi
Vandeauditiitor

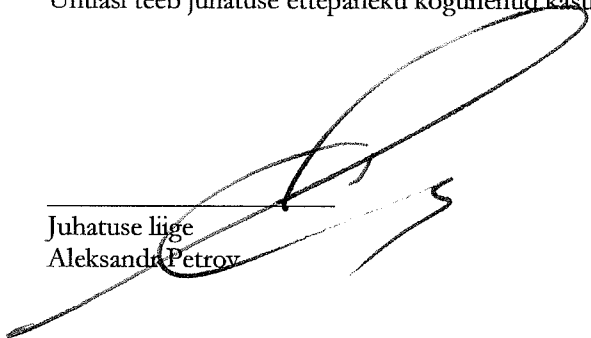
Tallinn, 07. juuni 2010

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Aktsiaselts Davidora juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskasum summas 11 218 281 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum – 33 634 696 krooni

Ühtlasi teeb juhatuse ettepaneku kogunenud kasum 33 634 696 krooni jaotama jätta.

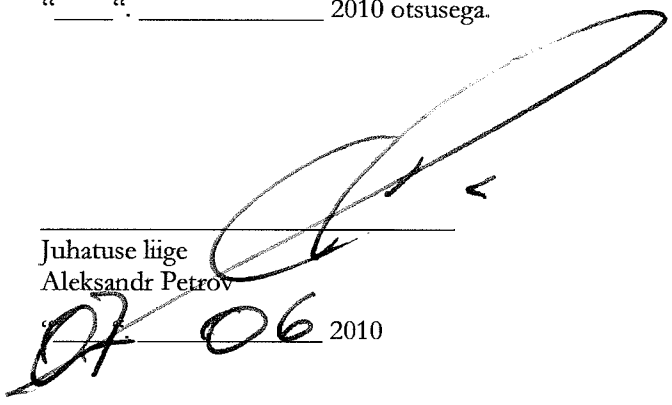


Juhatuses liige
Aleksandr Petrov

JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud Aktsiaselts Davidora 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride poolt
"____" ____ 2010 otsusega.

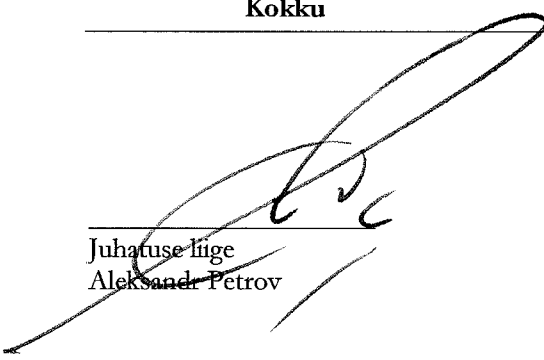
Juhatuselise liige
Aleksandr Petrov


07 06 2010

MÜÜGITULU TEGEVUSALADE LÕIKES VASTAVALT EESTI MAJANDUSE TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE (EMTAK)

Aktsiaselts Davidora müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

EMTAK	Tegevusala	2008	2007
46611	Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	139 968 472	165 998 282
68201	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	18 776	18 776
	Kokku	139 987 248	166 017 058



Juhatuses liige
Aleksandr Petrov

Aruande elektroonilised kinnitused

Aktsiaselts Davidora (registrikood: 10716633) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Inga Allik	Sisestaja	22.06.2010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	46611	139968472	99.99%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	18776	0.01%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+7 8189675469
E-posti aadress	petrov@terrion.ru