

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OSAÜHING SAMMAS ARHITEKTUURIBÜROO

registrikood: 10716573

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Laulu tn 11a
postisihthnumber: 10918

telefon: +372 5642996, +372 6523701

e-posti aadress: kairi@sammasab.ee

veebilehe aadress: www.sammasab.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Sammas Arhitektuuribüroo on ettevõtte, mis tegeleb arhitektuurse projekteerimise ja nõustamisteenustega. Aruandeperioodi müügikäive oli 258 664 eurot ja aruandeaasta lõppes ettevõttele 81 016 eurose kasumiga. 2024 aastal jätkatakse tegevust samas valdkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	89 217	57 512
Nõuded ja ettemaksed	105 125	27 758
Kokku käibevarad	194 342	85 270
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	0	9 587
Materiaalsed põhivarad	20 490	14 298
Kokku põhivarad	20 490	23 885
Kokku varad	214 832	109 155
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	49 671	7 749
Kokku lühiajalised kohustised	49 671	7 749
Kokku kohustised	49 671	7 749
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	81 333	86 635
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 016	11 959
Kokku omakapital	165 161	101 406
Kokku kohustised ja omakapital	214 832	109 155

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	258 664	146 657
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-98 593	-59 433
Mitmesugused tegevuskulud	-43 388	-52 190
Tööjõukulud	-22 981	-15 658
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 716	-5 438
Muud ärikulud	-3 713	-1 130
Ärikasum (kahjum)	85 273	12 808
Intressikulud	-1 024	-499
Muud finantstulud ja -kulud	6	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	84 255	12 309
Tulumaks	-3 239	-350
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 016	11 959

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti finantsaruandluse standardit. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni. Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Finantsvarad

Finantsvarasid nagu nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil, mille puhul esitatakse brutosummadena kõik põhilised laekumised ja väljamaksete kategooriad. Nii äritegevusest, kui ka investeerimis- ja finantseerimistegevusest tekkinud laekumised ja väljamaksete koosseisus kajastatakse ka vastava laekumise või väljamakse summas sisalduv käibemaks.

Äritegevusega seotud laekumised ja väljamaksete kategooriad:

- a) kaupade või teenuste müügist laekunud raha, sh käibemaks;
- b) kaupade, materjalide ja teenuste eest makstud raha, sh käibemaks;
- c) makstud palgad;
- d) makstud või rahas tagastatud ettevõtte tulumaks;
- e) makstud intressid.

Investeeringutegevusega seotud põhilised laekumised ja väljamaksete kategooriad:

- a) materiaalse ja immateriaalse põhivara ost ja müük, sh käibemaks;
- b) kinnisvarainvesteeringute ost ja müük, sh käibemaks;
- c) tütar- ja sidusettevõtete ost ja müük;
- d) muude finantsinvesteeringute ost ja müük;
- e) teistele osapooltele antud laenud;
- f) antud laenude laekumised;
- g) kauplemiseesmärgil soetatud derivatiivide ost ja müük;
- h) saadud intressid ja dividendid.

Finantseerimistegevusega seotud põhilised laekumised ja väljamaksete kategooriad:

- a) laenude saamine;
- b) saadud laenude tagasimaksmine;
- c) kapitalirendi maksed, sh käibemaks;
- d) aktsiate emiteerimine;
- e) omaaktsiate ostmine ja müük;
- f) dividendide maksmine.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni võlgniku maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid, mille maksumus on või ületab põhivara arvelevõtmise alampiiri ja mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiiri kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikkusest tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir Põhivara arvelevõtmise alampiir on 0 eurot (võrdlusperioodil 0 eurot).

Põhivara amortisatsioonimäärad:

maa 0%,
ehitised ja rajatised 3-15%,
masinad ja seadmed 8-20%,
transpordivahendid 15-25%,
muu inventar, tööriistad ja sisseseaded 20-40%,
arenguväljaminekud 20%,
ostetud litsentsid, kaubamärgid jne. 20-33%,
firmaväärtus 25%.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale teeb ettevõtte igal aastal puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (kuni 31.12.2007 22/78, alates 01.01.2008 kuni 31.12.2014 21/79, alates 01.01.2015 20/80 netodividendina väljamakstud summalt). Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustise summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtja dividende maksab.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustise summa on esitatud lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on valitsev mõju teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) Sammas Arhitektuuribüroo OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
 - b) olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
 - c) tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
 - d) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtjad.
- Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Kokku raha	89 217	57 512

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	92 840	92 840	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1	
Laenunõuded	5 629	5 629	
Ettemaksed	6 655	6 655	
Tulevaste perioodide kulud	6 655	6 655	
Kokku nõuded ja ettemaksed	105 125	105 125	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	13 592	13 592	
Ostjatelt laekumata arved	13 592	13 592	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	
Laenunõuded	5 629	5 629	
Ettemaksed	18 124	8 537	9 587
Tulevaste perioodide kulud	18 124	8 537	9 587
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 345	27 758	9 587

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1 125	30
Käibemaks		12 952	980
Üksikisiku tulumaks		224	250
Sotsiaalmaks		379	421
Kohustuslik kogumispension		23	26
Ettemaksukonto jääk	1		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	14 703	1 707

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	30 692	30 692
Võlad töövõtjatele	1 200	1 200
Maksuvõlad	14 703	14 703
Muud võlad	3 076	3 076
Muud viitvõlad	3 076	3 076
Kokku võlad ja ettemaksed	49 671	49 671
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	798	798
Võlad töövõtjatele	1 495	1 495
Maksuvõlad	1 707	1 707
Muud võlad	3 749	3 749
Muud viitvõlad	3 749	3 749
Kokku võlad ja ettemaksed	7 749	7 749

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	258 664	146 657
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	258 664	146 657
Kokku müügitulu	258 664	146 657
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokku müügitulu	258 664	146 657

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Müügi eesmärgil ostetud teenused	94 869	57 147
Transpordikulud	266	436
Muud	3 458	1 850
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	98 593	59 433

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	1 050	6 558
Energia	2 482	3 028
Kütus	2 482	3 028
Mitmesugused bürookulud	9 081	13 639
Lähetuskulud	5 377	4 039
Koolituskulud	6 162	248
Muud	19 236	24 678
Kokku mitmesugused tegevuskulud	43 388	52 190

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	17 268	10 736
Sotsiaalmaksud	5 713	4 922
Kokku tööjõukulud	22 981	15 658
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	14 916	10 736

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2024

OSAÜHING SAMMAS ARHITEKTUURIBÜROO (registrikood: 10716573) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRI KIRT-ENDE	Juhatuse liige	10.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	81 333
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 016
Kokku	162 349

Aruandeperioodi kasum kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	258664	100.00%	Jah