

TREBICOM OÜ

Majandusaasta aruanne
31. detsembril 2017 lõppenud
majandusaasta kohta

Juriidiline aadress:	Toompuiestee 33a, 10149 Tallinn, Eesti Vabariik
Äriregistri nr.:	10716225
Telefon:	+372 6502 200
Faks:	+372 6502 201
Põhitegevusala:	Äri- ja juhtimisalane nõustamine 70221
Audiitor:	Rödl & Partner Audit OÜ
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2017-31.12.2017

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Kasumiaruanne	5
Bilanss	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2. Intressikasum	13
Lisa 3. Tulu väärtpaberitest.....	13
Lisa 4. Kasum ja kahjum sidusettevõtetest	13
Lisa 5. Neto teenustasud.....	13
Lisa 6. Administratiivkulud	14
Lisa 7. Tulumaks.....	14
Lisa 8. Raha ja pangakontod	14
Lisa 9. Aktsiad ja väärtpaberid.....	14
Lisa 10. Maksud	15
Lisa 11. Pikaajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 12. Sidusettevõtted	15
Lisa 13. Muud lühi- ja pikaajalised nõuded	17
Lisa 14. Kinnisvarainvesteeringud	18
Lisa 15. Materiaalne põhivara.....	19
Lisa 16. Laenukohustused.....	19
Lisa 17. Omakapital.....	20
Lisa 18. Tehingud seotud osapooltega.....	20
Lisa 19. Bilansivälised kohustused.....	20
Lisa 20. Bilansipäevajärgsed sündmused.....	20
SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE	21
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	22
JUHATUSE ALLKIRJAD 2017. a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	23
MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EESTI MAJANDUSE TEGEVUSALADE	
KLASSIFIKAATORILE (EMTAK).....	24

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

Trebicom OÜ asutati aastal 2001. Esialgseteks tegevuseesmärkideks olid kavandatud erinevad investeeringud ja nende haldamine. Investeerimisobjektidena nähti eelkõige kaubandusorganisatsioone ning väärtipabereid. Osalused erinevates ettevõtetes on samad, mis eelmisel aastal.

Suurem osa ettevõtte pikaajalistest investeeringutest on tehtud kinnisvarasse ning ettevõtetesse, mis tegelevad kas jaemüügiga või kinnisvaraga. Eesti kinnisvaraturul on näha stabiliseerumise märke. Eesti Panga teatel on madalad intressimäärad ja kinnisvara hindade tõus parandanud kinnisvara arendusprojektide kasumlikkust. Jaemüügi kasv on olnud pidev alates 2010. aastast. 2017. aasta turgu iseloomustas jätkuv üldine makromajandusliku olukorra parenevamine, millega seoses on kasvanud ka Trebicom OÜ investeeringute väärtus ning finantstulemus. Juhatuse hinnangul ei kaasne raamatupidamiskohustuslase tegevusega olulisi keskkonna- ega sotsiaalseid mõjusid.

Tulud, kulud ja kasum

Trebicom OÜ 2017. aasta puhaskasum oli 824 tuhat eurot (2016: 2 296 tuhat eurot), varad moodustasid 31. detsember 2017 seisuga 14 175 tuhat eurot (2016: 13 479 tuhat eurot) ning omakapital 14 128 tuhat eurot (2016: 13 434 tuhat eurot).

Peamised finantssuhtarvud

	2017	2016
Puhaskasum (kahjum) (eurodes)	823,785	2,295,583
Kasumi kasv	-64%	253%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	216.97	228.49
ROA	5.8%	17.0%
ROE	5.8%	17.1%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ❑ Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2017 - \text{puhaskasum } 2016) / \text{puhaskasum } 2016 * 100$
- ❑ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ❑ ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ❑ ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Sidusettevõtted

Bilansipäeva seisuga omab Trebicom OÜ osalusi kümnes sidusettevõttes, milledest enamus tegeleb investeeringutega teistesse ettevõtetesse või kinnisvarasse.

2016. aastal võeti vastu sidusettevõtte ISA Investeeringud OÜ lõpetamisotsus ning ettevõtte on bilansipäeva seisuga likvideerimisel.

Personal

Ettevõttes töötas 2017. aastal 3 töötajat (2016: 3), töötajatele makstud tasude summa koos sotsiaalmaksuga oli 41 tuhat eurot (2016: 40 tuhat eurot), mis sisaldab juhatuse liikmele makstud tasusid summas 22 tuhat eurot

(2016: 22 tuhat eurot). Vastavalt kokkulepetele juhatuse liikmetele nende ametist lahkumisel hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2018. aastal ei ole ettevõtte majandustegevuses ette näha olulisi muudatusi võrreldes 2017. aastaga. Jätkatakse koos äripartneritega pikaajaliste investeeringute tegevuse koordineerimist ja koostatud äriplaanide elluviimist, samuti erinevate konsultatsiooniteenuste pakkumist vastavalt võimalustele ja oskustele.

Armin Kõomägi

juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Kasumiaruanne

<i>eurodes</i>		<i>Lisa</i>	2017	2016
Neto intressikasum		2	322,482	345,536
	sh. Intressitulu		323,621	346,256
	sh. Intressikulu		-1,139	-720
Tulu väärtpäberitest		3	5,563	135,901
Kasum ja kahjum sidusettevõtetest		4	602,370	1,953,893
Kasum ja kahjum muudest pikaajalistest finantsinvesteeringutest			-51,557	0
Neto teenustasud		5	47,005	46,146
Administratiivkulud		6	-188,791	-112,377
Materiaalse põhivara väärtuse muutus		15	-17,020	-20,865
Kinnisvarainvesteeringute väärtuse muutus		14	105,400	7,400
Muud tegevustulud			6,663	32,401
Muud tegevuskulud			-830	-91,326
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST			831,285	2,296,709
Tulumaks		7	-7,500	-1,126
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (KAHJUM)			823,785	2,295,583

Bilanss

<i>eurodes</i>		<i>Lisa</i>	31/12/2017	31/12/2016
VARAD				
Käibevara				
Raha ja pangakontod	8		1,067,105	226,295
Aksiad ja muud väärtpaberid	9		1,550,716	3,182,268
Nõuded ja ettemaksed				
Nõuded ostjate vastu			4,490	5,132
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10		5,741	0
Muud lühiajalised nõuded	13		634,674	175,586
Ettemaksed teenuste eest			283	279
Kokku			645,188	180,997
	Käibevara kokku		3,263,009	3,589,560
Põhivara				
Pikaajalised finantsinvesteeringud	11		9,377,147	8,442,904
Kinnisvarainvesteeringud	14		1,363,400	1,258,000
Materiaalne põhivara	15		171,722	188,742
	Põhivara kokku		10,912,269	9,889,646
VARAD KOKKU			14,175,278	13,479,206
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL				
Lühiajalised kohustused				
Laenukohustused	16		3,051	2,986
Võlad ja ettemaksed				
Võlad tarnijatele			7,033	6,264
Võlad töövõtjatele			2,073	2,021
Maksuvõlad	10		2,882	4,439
Kokku			11,988	12,724
	Lühiajalised kohustused kokku		15,039	15,710
Pikaajalised kohustused				
Pikaajalised laenukohustused	16		32,128	29,170
	Pikaajalised kohustused kokku		32,128	29,170
Kohustused kokku			47,167	44,880
Omakapital				
Osakapital			2,556	2,556
Kohustuslik reservkapital			256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum			13,301,514	11,135,931
Aruandeaasta kasum (kahjum)			823,785	2,295,583
	Omakapital kokku	17	14,128,111	13,434,326
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU			14,175,278	13,479,206

Rahavoogude aruanne

<i>eurodes</i>	<i>Lisa</i>	2017	2016
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Puhaskasum (kahjum)		823,785	2,295,583
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	15	17,020	20,865
Kinnisvarainvesteeringute väärtuse muutus	14	-105,400	-7,400
Kasum (kahjum) põhivara ja kinnisvarainvesteeringute müügist		0	-32,235
Kasum (kahjum) sidusettevõtetest	4	-602,370	-1,953,893
Kasum (kahjum) muudest finantsinvesteeringutest		51,557	-44,722
Nõuete mahakandmine		0	90,492
Neto intressikasum	2	-322,482	-345,536
Dividendide tulumaks	7	7,500	1,126
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-5,104	7,370
Väärtpaberiportfelli muutus (v.a. rahaturufondi osakud)	9	1,631,552	-1,687,772
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-736	7,076
Makstud ettevõtte tulumaks		-7,500	-1,126
Kokku rahavood äritegevusest		1,487,822	-1,650,171
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse põhivara soetus	15	0	-2,574
Materiaalse põhivara müük	15	0	24,500
Kinnisvarainvesteeringute müük	14	0	180,000
Sidusettevõtetest saadud dividendid	4	175,013	177,591
Muude finantsinvesteeringute müük		20,670	63,388
Saadud dividendid		1,766	3,713
Antud laenud		-1,198,892	-777,899
Antud laenude tagasimaksed		222,275	1,435,768
Saadud intressid		260,271	830,909
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-518,897	1,935,397
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud laenud		5,164	15,957
Tasutud kapitalirendimakseid		-2,986	-2,921
Makstud intressid		-293	-355
Makstud dividendid	7	-130,000	-240,000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-128,115	-227,319
Raha ja raha ekvivalentide muutus		840,810	57,907
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE LIIKUMINE			
Aasta alguseks		226,295	168,388
Raha ja raha ekvivalentide muutus		840,810	57,907
Aasta lõpuks		1,067,105	226,295

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
<i>eurodes</i>				
Saldo seisuga 31.12.2015	2,556	256	11,375,931	11,378,744
Dividendide jaotamine	0	0	-240,000	-240,000
Aruandeaasta kasum	0	0	2,295,583	2,295,583
Saldo seisuga 31.12.2016	2,556	256	13,431,514	13,434,326
Dividendide jaotamine	0	0	-130,000	-130,000
Aruandeaasta kasum	0	0	823,785	823,785
Saldo seisuga 31.12.2017	2,556	256	14,125,299	14,128,111

Omakapitali kohta on esitatud täiendav informatsioon [Lisas](#) 17.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Trebicom OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes teisiti.

Raamatupidamise aastaaruanne ja selle lisad on koostatud eurodes.

A. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel (kasumiaruandes real „Intressitulu”). Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks (kasumiaruandes real „Tulu väärtpaberitest”).

B. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

C. Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid (ka. derivatiivinstrumente) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena kajastatakse väärtpabereid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a sellised osalused sidusettevõtetes, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Derivatiivinstrumente kajastatakse nende õiglasel väärtusel.

Lunastustähtajani hoitavaid võlakirju kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kasutades sisemist intressimäära. Kauplemiseesmärgil soetatud võlakirju kajastatakse nende õiglasel väärtusel.

Kasum lühi- ja pikaajaliste väärtpaberite müügist, kasum/kahjum väärtpaberite õiglase väärtuse muutusest ning korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud väärtpaberite allahindlus kajastatakse kasumiaruandes real „Tulu väärtpaberitest”.

D. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

E. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, kasutades siset intressimäära meetodit. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

F. Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emasettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest ja osadest.

Sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile jagatakse omandatud osaluse soetusmaksumus sidusettevõtte varade ja kohustuste õiglasele väärtusele ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstava tasu (s.o omandamise eesmärgil üleantava vara, võetud kohustuse ja omandaja poolt emiteeritud omakapitali-instrumentide) õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid. Edaspidi kajastatakse sidusettevõtteid kapitaliosaluse meetodil.

Juhul, kui ettevõtte juhtkonnal on kahtlusi mõne varaobjekti väärtuse langemise suhtes alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse test, mille käigus leitakse vara neto müügihind ja vara kasutusväärtus, ning hinnatakse vajadust vara allahindluseks. Juhul, kui selgub, et kas vara neto müügihind või tema kasutusväärtus ületab vara bilansilise väärtuse, puudub vajadus teise näitaja leidmiseks, kuna vara kaetav väärtus on igal juhul kõrgem bilansilisest väärtusest.

Juhul, kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt või omavaheliste nõuete olemasolul vähendatakse nimetatud nõudeid. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi – sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

G. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, mis baseerub iga-aastasel sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutus".

Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on kajastatud analoogiliselt materiaalse põhivaraga (soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest).

H. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 511,29 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	10-30 aastat	3-10%
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat	20-40%
Maad ja kunstiväärtusi ei amortiseerita.		

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara netto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

I. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

J. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

K. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil

kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

L. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on võetud aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasum ja kahjum on kajastatud kasumiaruandes vastava perioodi tuluna ja kuluna kasumiaruandes real „Tulu väärtpaberitest”.

M. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale ja äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemal 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

N. Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse aruannetes ettevõtte omanikke, sidusettevõtteid, ettevõtte juhatuse liikmeid, töötajaid ning teisi olulise tähtsusega isikuid ja nende omanduses olevaid ettevõtteid.

Lisa 2. Intressikasum

<i>eurodes</i>		2017	2016
Intressitulu võlakirjadelt ja muudelt			
	fikseeritud tulumääraga väärtpaberitelt	127,250	161,624
Intressitulu laenudelt		196,371	184,632
	Kokku intressitulu	323,621	346,256
Intressikulu laenudelt		-1,139	-720
	Kokku intressikulu	-1,139	-720
	Neto intressikasum	322,482	345,536

Lisa 3. Tulu väärtpaberitest

<i>eurodes</i>		2017	2016
Väärtpaberite põhiosa müügitulu		2,161,442	471,463
Väärtpaberite põhiosa soetusmaksumus		-2,088,601	-387,252
	Kasum väärtpaberite müügist	72,841	84,211
Dividenditulu aktsiatelt		1,766	3,713
Ümberhindlusest tekkinud kasumid ja kahjumid, neto		-56,476	50,295
Kasumid ja kahjumid valuutakursi muutusest, neto		-12,568	-2,318
	Kokku	5,563	135,901

Lisa 4. Kasum ja kahjum sidusettevõtetest

<i>eurodes</i>		2017	2016
Sidusettevõtted (lisa 12)			
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum		1,170,153	1,894,100
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kahjum		-732,548	-107,550
Saadud dividendid		175,013	177,591
Positiivse firmaväärtuse kulum		-10,248	-10,248
	Kokku	602,370	1,953,893

Lisa 5. Neto teenustasud

<i>eurodes</i>		2017	2016
Osutatud äri- ja juhtimisteenused		47,005	46,146
	Kokku	47,005	46,146

Lisa 6. Administratiivkulud

<i>eurodes</i>		2017	2016
Palgakulu		-29,843	-29,363
Sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksed		-11,041	-10,707
	Kokku tööjõukulud	-40,884	-40,070
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale		3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
	Töölepingu alusel töötav isik	3	3
Muud halduskulud			
	muud teenused	-63,969	-37,664
	sõidukitega seotud kulud	-5,623	-5,215
	muud kulud	-78,315	-29,428
	Kokku halduskulud	-147,907	-72,307
	Kokku	-188,791	-112,377

Lisa 7. Tulumaks

<i>eurodes</i>		2017	2016
Makstud dividendid		130,000	240,000
	Maksustatavad dividendid	30,000	4,503
	Arvestatud tulumaks dividendidelt (20/80)	-7,500	-1,126
	Dividendide tulumaks	-7,500	-1,126

Lisa 8. Raha ja pangakontod

<i>eurodes</i>		31/12/2017	31/12/2016
Sularaha kassas		5,471	5,471
Pangakontod		769,491	8,934
Tähtajalised hoiused		292,143	211,890
	Kokku	1,067,105	226,295

Lisa 9. Aktsiad ja väärtpaberid

<i>eurodes</i>		31/12/2017	31/12/2016
Aktsiad		16,666	53,488
Võlakirjad (kauplemiseesmärgil soetatud)		1,300,000	2,664,957
Fondiosakud		234,050	463,823
Lühiajalised aktsiad ja väärtpaberid (õiglasel väärtuses)		1,550,716	3,182,268
Pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid (soetusmaksumuses, lisa 11)		236,079	308,306
	Kokku	1,786,795	3,490,574

Lisa 10. Maksud

	31/12/2017		31/12/2016	
<i>eurodes</i>	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	5,741	0	0	1,459
Üksikisiku tulumaks	0	754	0	762
Sotsiaalmaks	0	1,947	0	1,987
Kohustusliku kogumispensioni makse	0	75	0	75
Töötuskindlustusmaks	0	30	0	28
Ettevõtte tulumaks	0	67	0	128
Maksuviivised	0	10	0	0
Kokku	5,741	2,882	0	4,439

Lisa 11. Pikaajalised finantsinvesteeringud

<i>eurodes</i>	<i>Lisa</i>	31/12/2017	31/12/2016
Sidusettevõtete aktsiad ja osad	12	7,052,421	6,021,761
Pikaajalised nõuded sidusettevõtete vastu	13	1,465,069	1,988,034
Muud aktsiad ja väärtpaberid	9	236,079	308,306
Muud pikaajalised nõuded	13	623,578	124,803
Kokku		9,377,147	8,442,904

Lisa 12. Sidusettevõtted

Bilansipäeva seisuga omab Trebicom OÜ osalusi kümnes sidusettevõttes, millest enamus tegeleb investeeringutega teistesse ettevõtetesse või kinnisvarasse. Ühegi sidusettevõtte aktsiad ega osad ei ole noteeritud börsil.

2016. aastal võeti vastu sidusettevõtte ISA Investeeringud OÜ lõpetamisotsus ning ettevõtte on bilansipäeva seisuga likvideerimisel.

<i>eurodes</i>	Nemor Invest OÜ	Nova- mill OÜ	Sales-Star AS	Maren Kinnis- vara OÜ	Nord- assets OÜ	ISA Investee- ringud OÜ	Spordi- keskuse OÜ	Brugal Invest OÜ	Klick Eesti AS	Nueva Casa OÜ	KOKKU
Asukoht	Eesti	Eesti	Eesti	Eesti	Eesti	Eesti	Eesti	Eesti	Eesti	Eesti	
Põhitegevusala	Investee- ringud	Kinnis- vara	Hulgi- müük	Investee- ringud	Kinnis- vara	Investee- ringud	Investee- ringud	Investee- ringud	Jaekau- bandus	Kinnis- vara	
Osaluse % aasta alguses	24.00%	28.00%	24.00%	33.33%	25.33%	30.00%	26.67%	33.33%	15.67%	20.00%	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	3,079,352	-48,711	424,666	930	1,571,886	15,128	374,191	-16,286	494,119	-4,091	5,891,184
Amortiseerimata firmaväärtus	0	0	61,489	0	0	0	0	0	0	0	61,489
Negatiivne osalus nõude vähendamisena (lisa 13)	0	48,711	0	0	0	0	0	16,286	0	4,091	69,088
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	3,079,352	0	486,155	930	1,571,886	15,128	374,191	0	494,119	0	6,021,761
Kapitaliosaluse kasum/kahjum (lisa 4)	324,203	-4,614	-64,230	-500,641	835,169	-15,128	10,780	-14,516	-51,631	-81,789	437,603
Firmaväärtuse amortisatsioon	0	0	-10,248	0	0	0	0	0	0	0	-10,248
Nõude vähendamine/suurendamine	0	-48,711	0	499,711	0	0	0	14,516	0	81,789	547,305
Saadud dividendid	0	0	101,993	0	73,020	0	0	0	0	0	175,013
Osakapitali/reservkapitali suurendamine	0	56,000	0	0	0	0	0	0	0	0	56,000
Osaluse % aasta lõpus	24.00%	28.00%	24.00%	33.33%	25.33%	30.00%	26.67%	33.33%	15.67%	16.67%	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	3,403,555	2,675	360,436	-499,711	2,407,055	0	384,971	-30,802	442,488	-85,880	6,384,787
Amortiseerimata firmaväärtus	0	0	51,241	0	0	0	0	0	0	0	51,241
Negatiivne osalus nõude vähendamisena (lisa 13)	0	0	0	499,711	0	0	0	30,802	0	85,880	616,393
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	3,403,555	2,675	411,677	0	2,407,055	0	384,971	0	442,488	0	7,052,421

Lisa 13. Muud lühi- ja pikaajalised nõuded

		Tagasimakse tähtaeg			
	Saldo	12 kuu	1-5 aasta	Intressi-	Makse-
<i>eurodes</i>	31.12.2017	jooksul	jooksul	määr	tähtaeg
Nõuded sidusettevõtete vastu	2,103,003	21,541	2,081,461	5-10%	2018-2024
Nõude vähendamine (lisa 12)	-616,393	0	-616,393		
Kokku sidusettevõtted	1,486,610	21,541	1,465,069		
Nõuded omanikega seotud ettevõtetele	117,276	0	117,276	3-5%	2019-2021
Muud nõuded	1,119,435	613,133	506,301	2-10%	2018-2021
Kokku	2,723,321	634,674	2,088,646		
		Tagasimakse tähtaeg			
	Saldo	12 kuu	1-5 aasta		Makse-
<i>eurodes</i>	31.12.2016	jooksul	jooksul		tähtaeg
Nõuded sidusettevõtete vastu	2,069,931	12,808	2,057,123	2-10%	2017-2022
Nõude vähendamine (lisa 12)	-69,088	0	-69,088		
Kokku sidusettevõtted	2,000,842	12,808	1,988,034		
Nõuded omanikega seotud ettevõtetele	62,500	0	62,500	5%	2018
Muud nõuded	225,081	162,778	62,303	2-11%	2017-2019
Kokku	2,288,423	175,586	2,112,837		

Nõuded on valdavalt intressiga ja tagatiseta. Pikaajalisi konkreetsete tähtaegadega intressita nõudeid on diskonteeritud sisemise intressimääraga 4%. Pikaajalisi tähtajatuid nõudeid ei ole diskonteeritud, kuna tegemist on laenudega, mida ei pea, kuid võib tasuda osadena või kogusummas enne maksetähtaega. Sidusettevõtetele antud laenud on bilansis kajastatud vähendatud summas seoses mõnede sidusettevõtete negatiivse omakapitaliga, mistõttu ka Trebicom OÜ osalus investeerimisobjekti omakapitalis on negatiivne. Täpsem sidusettevõtteid puudutav informatsioon on esitatud [Lisas 12](#).

Lisa 14. Kinnisvarainvesteeringud

<i>eurodes</i>	Kinnisvara- investeeringud	Kokku
31. detsember 2015		
Soetusmaksumus	1,992,115	1,992,115
Akumuleeritud ümberhindlus	-586,515	-586,515
Õiglane väärtus	1,405,600	1,405,600
2016. aasta		
Müük	-155,000	-155,000
Kasum/kahjum ümberhindlusest	7,400	7,400
Perioodi liikumine kokku	-147,600	-147,600
31. detsember 2016		
Soetusmaksumus	1,838,179	1,838,179
Akumuleeritud ümberhindlus	-580,179	-580,179
Õiglane väärtus	1,258,000	1,258,000
Aruandeaasta		
Kasum/kahjum ümberhindlusest	105,400	105,400
Perioodi liikumine kokku	105,400	105,400
31. detsember 2017		
Soetusmaksumus	1,838,179	1,838,179
Akumuleeritud ümberhindlus	-474,779	-474,779
Õiglane väärtus	1,363,400	1,363,400
<i>eurodes</i>	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringu müük müügihinnas	0	180,000
Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud	-4,567	-5,993
Netotulu kinnisvarainvesteeringutelt	-4,567	174,007

Kinnisvarainvesteeringud on kajastatud õiglasest väärtusest, mille aluseks on sõltumatu eksperdi hinnang. Kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse hindamisel on kasutatud võrdlusmeetodit.

Lisa 15. Materiaalne põhivara

<i>eurodes</i>	Muu materiaalne põhivara	Kunsti- väärtused	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2015	175,322	142,690	318,012
Soetamine 2016. aastal	0	2,574	2,574
Müük 2016. aastal	-33,329	-9,000	-42,329
Soetusmaksumus 31.12.2016	141,993	136,264	278,257
Mahakandmine aruandeaastal	-1,499	0	-1,499
Soetusmaksumus 31.12.2017	140,494	136,264	276,758
Akumuleeritud kulum 31.12.2015	-94,605	0	-94,605
2016. aastal arvestatud kulum	-20,865	0	-20,865
Müüdnud põhivara kulum (-)	25,955	0	25,955
Akumuleeritud kulum 31.12.2016	-89,515	0	-89,515
Aruandeaastal arvestatud kulum	-17,020	0	-17,020
Mahakantud põhivara kulum (-)	1,499	0	1,499
Akumuleeritud kulum 31.12.2017	-105,036	0	-105,036
Jääkmaksumus 31.12.2015	80,717	142,690	223,407
Jääkmaksumus 31.12.2016	52,478	136,264	188,742
Jääkmaksumus 31.12.2017	35,458	136,264	171,722

Lisa 16. Laenukohustused

	Tagasimakse tähtaeg					
<i>eurodes</i>	Saldo 31.12.2017	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Makse- tähtaeg	Alus- valuuta	Intressimäär
Võlad omanikega seotud ettevõtetele	22,332	0	22,332	2020	EUR	5%
Kapitalirendivõlg	12,848	3,051	9,796	2020	EUR	6 kuu EURIBOR+2%
Kokku	35,180	3,051	32,128			
	Tagasimakse tähtaeg					
<i>eurodes</i>	Saldo 31.12.2016	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Makse- tähtaeg	Alus- valuuta	Intressimäär
Võlad omanikega seotud ettevõtetele	16,322	0	16,322	2020	EUR	5%
Kapitalirendivõlg	15,834	2,986	12,848	2020	EUR	6 kuu EURIBOR+2%
Kokku	32,156	2,986	29,170			

Seisuga 31.12.2017 oli kapitalirendi tingimustel renditud vara jääkmaksumuseks 9 853 eurot (31.12.2016: 14 582 eurot).

Lisa 17. Omakapital

Osaühingu miinimumkapitali suuruseks on 2 500 eurot ja maksimumsuuruseks 10 000 eurot. Seisuga 31.12.2017 koosnes osakapital ühest osast nimiväärtusega 2 556 eurot.

2017. aastal kuulutati ja maksti osanikele välja dividendid summas 130 tuhat eurot (2016: 240 tuhat eurot).

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2017 moodustas 14 125 tuhat eurot (2016: 13 432 tuhat eurot). Dividendide väljamaksmisel osanikele alates 1. jaanuarist 2016 kaasneb sellega tulumaksukulu 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist osanikele võimalik dividendidena välja maksta 11 300 tuhat eurot (2016: 10 745 tuhat eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 2 825 tuhat eurot (2016: 2 686 tuhat eurot).

Ettevõtte on teinud eelnevatel aastatel tehinguid, millega seoses on 31.12.2017.a. ettevõttel potentsiaalseid kohustusi 22 tuhande euro ulatuses (2016: 30 tuhat eurot). Kuna ettevõtte juhtkond hindab nende kohustuste realiseerumise tõenäosust alla 50%, siis ei ole bilansis eraldist moodustatud.

Lisa 18. Tehingud seotud osapooltega

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid sidusettevõtetega, osanikega, juhatuse liikmetega, töötajate ja nende lähikondsetega.

Aruandeaastal kajastati Trebicom OÜ tuludes ja kuludes tehinguid seotud osapooltega alljärgnevalt:

<i>eurodes</i>	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Osanik ja tema pereliikmed	0	0	0	12,500
Sidusettevõtted	0	0	264	0
Kaupade ost-müük kokku	0	0	264	12,500
Omanikega seotud ettevõtted	55,705	47,005	27,901	46,146
Teenuste ost-müük kokku	55,705	47,005	27,901	46,146

Aruandeaastal andis Trebicom OÜ seotud osapooltele laenu summas 414 tuhat eurot (2016: 723 tuhat eurot), laenu tagasimaksed toimusid summas 76 tuhat eurot (2016: 1 304 tuhat eurot). Seotud osapooltele antud laenudelt saadi aruandeaastal intresse 148 tuhat eurot (2016: 620 tuhat eurot).

Tegevjuhtkonnale makstud tasude summa koos sotsiaalmaksuga oli 2017. aastal 30 tuhat eurot (2016: 30 tuhat eurot).

Saldod seotud osapooltega on esitatud lisas 13.

Lisa 19. Bilansivälised kohustused

Trebicom OÜ on andnud ülekulugarantii tagatiseks sidusettevõtte kohustustele summas 15 462 tuhat eurot.

Lisa 20. Bilansipäevajärgsed sündmused

Trebicom OÜ on 2018. aastal saanud pangalaenu 400 tuhat eurot eesmärgiga laenata see edasi sidusettevõttele. Pangalaenu tagatiseks on Trebicom OÜ-le kuuluvad sidusettevõtte aktsiad. Lisaks käendab Trebicom OÜ sidusettevõtte pangalaenu summas 800 tuhat eurot.

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatus teeb Trebicom OÜ üldkoosolekule ettepaneku jaotada aruandeaasta kasum alljärgnevalt:

Dividendidena jaotamiseks			10,000	eurot	
Jaotamata kasumisse			813,785	eurot	
	Kokku:		823,785		

JUHATUSE ALLKIRJAD 2017. a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Käesolevaga kinnitame Trebicom OÜ 2017. a majandusaasta aruandes toodud andmete õigsust.

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Armin Kõomägi

Juhatuse liige

MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EESTI MAJANDUSE TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE (EMTAK)

Trebecom OÜ 2017. aasta müügitulu jaguneb EMTAK koodide lõikes järgmiselt (eurodes):

Äri- ja juhtimisalane nõustamine	70221		47,005
	Kokku		47,005

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

Osaühing Trebicom (registrikood: 10716225) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARMIN KÕOMÄGI	Juhatuse liige	30.06.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Trebicom ainuosanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Trebicom (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistide tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mart Nõmper

Vandeauditori number 499

Rödl & Partner Audit OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 2

Tartu mnt 13, 10145 Tallinn

30.06.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Trebicom (registrikood: 10716225) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART NÖMPER	Vandeaudiitor	01.07.2018

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	47005	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Armin Kõomägi	36907050213	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6557070
Telefon	+372 6502200
Faks	+372 6502201
E-posti aadress	armin@aconto.ee