

29 -06- 2005

30

Rüna Iher

KONTROLLITUD

AS E.O.S.

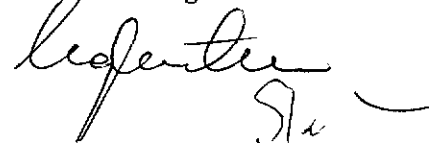
*Majandusaasta aruanne
31. detsembril 2004 lõppenud
majandusaasta kohta*

AS E.O.S.

29 -06- 2005

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	1. jaanuar 2004
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2004
Äriühingu nimetus	AS E.O.S.
Äriregistri number	10715645
Aadress	Regati pst. 1 Tallinn, 11911
Telefon	+372 6 266 100
Faks	+372 6 266 163
E-mail	info@eos.com.ee
Internetiaadress	http://www.eos.com.ee
Põhitegevusala	Naftasaaduste ümberlaadimine ja hulgimüük
Audiitorkontroll	AS Deloitte Audit Eesti
Aruandele lisatud dokument	Audiitori järeldusotsus Kasumi jaotamise ettepanek

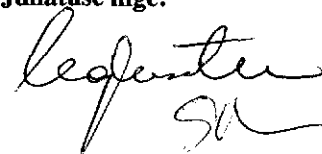


AS E.O.S.

29 -06- 2005

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	4
BILANSID.....	5
KASUMIARUANDED	8
RAHAVOOGUDE ARUANDED	9
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	10
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	11
LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	11
LISA 2. PIKAAJALISED FINANTSINVESTSEERINGUD TÛTARETTEVÕTJATESSE..	16
LISA 3. MATERIAALNE JA IMMATERIAALNE PÕHIVARA.....	17
LISA 4. MAKSUDE ETTEMAKSED JA MAKSUVÕLAD.....	18
LISA 5. POTENTIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT	18
LISA 6. PIKAAJALISED KOHUSTUSED	19
LISA 7. AKTSIAKAPITAL	19
LISA 8. MÛÛGITULU	20
LISA 9. RENDITUD VARAD	20
LISA 10. GARANTIID JA BILANSIVÄLINE VARA.....	21
LISA 11. BILANSIVÄLISED KOHUSTUSED.....	21
LISA 12. KOHTUVAIDLUSED	21
LISA 13. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.....	23
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD.....	24
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	25
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	26



AS E.O.S.

29-06-2005

TEGEVUSARUANNE

2004. majandusaastal jäi AS-i E.O.S. (edaspidi ka "Ettevõte") äritegevus eelmise aastaga samale tasemele. Põhitegevus – naftasaaduste ümberlaadimine – koguseliselt oluliselt ei muutunud, kuigi vastavad tulud kahanesid seoses USA dollari väärtuse jätkuva langusega. Ettevõtte käitles ja laadis ümber oma klientidele kokku 6 miljoni tonni ulatuses naftasaaduseid. Analoogselt eelnevatele aastatele teostati ümberlaadimisteenust erinevatele kütteõli tüüpidele.

2004. majandusaasta lõpetas Ettevõtte 58 miljoni krooni suuruse kasumiga, misjärel on jaotamata kasumi summaks 444 miljonit krooni.

2004. aastal lõpetati tütarettevõtte AS Termoil territooriumil oleva raudtee infrastruktuuri ja masuudi mahalaadimise süsteemide laiendus ning raudteeharude pikendus. 2005. aastal on kavas teostada täiendavad investeeringud teise toru ehitamiseks ning ühenduse loomiseks Muuga sadama kaile nr. 9A ja 10A.

2004. aasta detsembris toimusid muutused Ettevõtte omanike struktuuris, kus Estonia Holdings Ltd. müüs 100% Ettevõtte aktsiatest Intercross Investments OÜ-le. Seoses omanike muutusega loodab Ettevõtte kaubavoogude juurdekasvule lähitulevikus.

2004. aastal töötas Ettevõttes keskmiselt 67 töötajat, millest 26 moodustab raudteetranspordi grupp, kes on AS-st Termoil ümber vormistatud töötajad. Kokku maksti töötasudeks 30 miljonit krooni. Juhatuse liikmete brutotöötasu oli kokku 17 miljonit krooni, millest juhatuse esimehe tasu moodustas 3.5 miljonit krooni. Nõukogu liikmetele maksti kokku 1.5 miljonit krooni.


Antout Dirk Lugtmeijer
Juhatuse esimees

JUHATUSE DEKLARATSIOON

29-06-2005

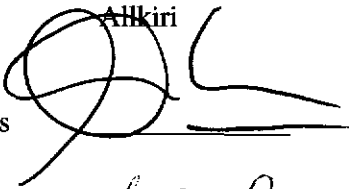
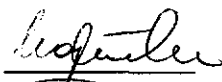
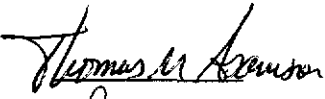
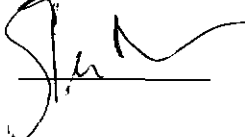
Juhatus on koostanud AS E.O.S raamatupidamise aastaaruande 31. detsembril 2004 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt AS E.O.S finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad AS E.O.S varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil AS E.O.S seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamise kuupäevani 31. märts 2005.

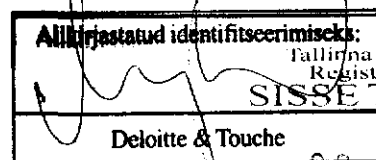
Juhatuse hinnangul on AS E.O.S jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Arnout Dirk Lugtmeijer	juhatuse esimees		<u>20.05.05</u>
Kaja Kirillova	juhatuse liige		<u>20.05.05</u>
Martine Borghs	juhatuse liige		<u>20.05.05</u>
Sergei Balöbin	juhatuse liige		<u>20.05.05</u>
Thomas M. Adamson	juhatuse liige		<u>20.05.05</u>
Boriss Akulenko	juhatuse liige		<u>20.05.05</u>
Sten Aamer	juhatuse liige		<u>20.05.05</u>

AS E.O.S.

BILANSID

SEISUGA 31. DETSEMBER 2004 JA 2003



Äriregistriamet
Tallinn
SISSE TULNUD

Deloitte & Touche

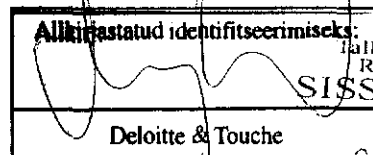
29-06-2005

	Lisa	31.12.2004 EEK	31.12.2003 EEK
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		28,237,531	1,429,981
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		17,866,574	11,993,042
Mitmesugused nõuded			
Nõuded kontserni ettevõtjatele	13	189,000,000	197,600,000
Muud lühiajalised nõuded		14,469	68,338,519
Kokku		189,014,469	265,938,519
Viitlaekumised			
Intressid		0	483,934
Muud viitlaekumised		5,542,401	13,215,808
Kokku		5,542,401	13,699,742
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed	4	527,575	1,852,384
Tulevaste perioodide kulud		3,348,508	4,141,436
Kokku		3,876,083	5,993,820
Varud			
Tooraine ja materjal		101,404	0
Käibevara kokku		244,638,462	299,055,104

AS E.O.S.

BILANSID

SEISUGA 31. DETSEMBER 2004 JA 2003



SISSE TULNU

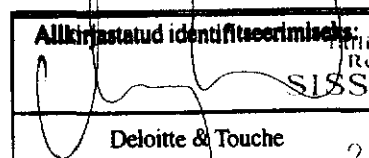
29-06-2005

	Lisa	31.12.2004 EEK	31.12.2003 EEK
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtjate aktsiad	2	369,510,908	392,624,230
Materiaalne põhivara	3		
Masinad ja seadmed		52,930	0
Muu materiaalne põhivara		7,641,179	9,827,311
Akumuleeritud põhivara kulum		(2,936,771)	(4,147,642)
Kokku		4,757,338	5,679,669
Immateriaalne põhivara			
Litsentsid ja muu immateriaalne põhivara	3	1,262,838	1,939,070
Ettemaksed immateriaalse põhivara eest	3	8,300	0
Firmaväärtus	2	14,632,883	73,464,424
Kokku		15,904,021	75,403,494
Põhivara kokku		390,172,267	473,707,393
VARAD KOKKU		634,810,729	772,762,497

AS E.O.S.

BILANSID

SEISUGA 31. DETSEMBER 2004 JA 2003



29-06-2005

	Lisa	31.12.2004 EEK	31.12.2003 EEK
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	6		
Lühiajaline laen		0	126,978,399
Pikaajalise laenu tagasimaksed järgmisel perioodil		49,692,805	0
		49,692,805	126,978,399
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved		6,284,054	5,798,585
Mitmesugused võlad			
Võlad kontserni ettevõtjatele	13	8,122,364	8,538,526
Muud lühiajalised võlad	2	0	223,372,800
Kokku		8,122,364	231,911,326
Maksuvõlad	4	4,272,790	2,849,548
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		2,478,622	2,275,737
Intressivõlad		376,946	184,240
Muud viitvõlad		3,989,431	394,249
Kokku		6,844,999	2,854,226
Lühiajalised kohustused kokku		75,217,012	370,392,084
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Laenukohustus	6	99,431,495	0
Pikaajalised kohustused kokku		99,431,495	0
Kohustused kokku		174,648,507	370,392,084
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	7	15,000,000	15,000,000
Kohustuslik reservkapital		1,500,000	40,000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		385,870,413	215,734,152
Aruandeaasta puhaskasum		57,791,809	171,596,261
Omakapital kokku		460,162,222	402,370,413
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		634,810,729	772,762,497

AS E.O.S.

KASUMIARUANDED
2004. JA 2003. AASTA KOHTA



29-06-2005

	Lisa	2004 EEK	2003 EEK
Äritulud			
Müügitulu	8	481,568,689	563,170,321
Muud äritulud		<u>9,319,365</u>	<u>42,662,118</u>
Äritulud kokku		490,888,054	605,832,439
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		281,767,442	323,487,317
Mitmesugused tegevuskulud		27,487,469	26,222,591
Tööjõu kulud			
Palgakulu		29,537,121	19,420,178
Sotsiaalmaksud		9,894,934	6,514,870
Põhivara kulum	2,3	61,073,452	60,493,308
Muud ärikulud		<u>803</u>	<u>3,898</u>
Ärikulud kokku		409,761,221	436,142,162
Ärikasum		81,126,833	169,690,277
Finantstulud ja -kulud			
Finantskulud tütarettevõtjate aktsiatelt	2	(23,113,322)	(3,306,978)
Intressikulud		(2,093,568)	(10,543,951)
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		(3,903,714)	8,740,146
Muud finantstulud ja -kulud		<u>5,775,580</u>	<u>7,016,767</u>
Finantstulud ja -kulud kokku		(23,335,024)	1,905,984
Aruandeaasta puhaskasum		<u>57,791,809</u>	<u>171,596,261</u>

AS E.O.S.

RAHAVOOGUDE ARUANDED
2004. JA 2003. AASTA KOHTA

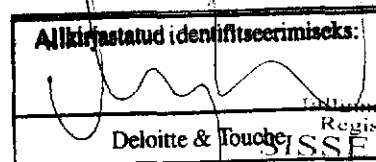


29-06-2005

	Lisa	2004 EEK	2003 EEK
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Aruandeaasta puhaskasum		57,791,809	171,596,261
Puhaskasumi teisendamine neto rahavooks äritegevusest:			
Kasum valuutakursi muutustest		(12,129,457)	(81,432,228)
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	2,241,911	1,463,479
Kahjum kapitaliosaluse meetodist	2	23,113,322	3,306,978
Firmaväärtuse kulum	2	58,831,541	58,831,541
Kasum põhivara müügist ja mahakandmisest		(2,288)	(33,667)
Intressitulu		(9,525,034)	(6,718,809)
Intressikulu		2,093,568	10,543,951
Muutused käibevarades ja kohustustes:			
Ostjatelt laekumata arved		(5,873,532)	24,123,132
Mitmesugused nõuded		824,209	15,620,157
Viitlaekumised		7,673,407	(13,215,808)
Ettemaksed		2,117,737	1,564,460
Varud		(101,404)	9,376,159
Hankijatele tasumata arved		485,469	4,293,634
Mitmesugused võlad		(416,162)	7,009,802
Maksuvõlad		1,423,242	167,588
Viitvõlad (v.a. intressivõlg)		3,798,067	(558,009)
Rahavood äritegevusest kokku		132,346,405	205,938,621
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Tütarettevõtjate soetamine (järelmaks)		(152,526,225)	(56,086,302)
Materiaalse põhivara soetamine	3	(664,047)	(5,001,150)
Laekunud raha põhivara müügist		14,687	254,541
Antud lühiajalised laenud		0	(204,163,200)
Antud laenude tagasimaksed		12,481,723	3,270,432
Saadud intressid		10,008,968	7,895,901
Rahavood investeerimistegevusest kokku		(130,684,894)	(253,829,778)
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Võetud laenud		154,025,300	0
Võetud laenude tagasimaksed		(126,978,399)	(29,066,596)
Makstud intressid		(1,900,862)	(13,119,434)
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		25,146,039	(42,186,030)
Rahavood kokku		26,807,550	(90,077,187)
RAHA AASTA ALGUSES		1,429,981	91,507,168
RAHA AASTA LÕPUS		28,237,531	1,429,981

AS E.O.S.

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
2003. JA 2002. AASTA KOHTA



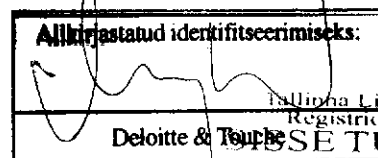
29-06-2005

	Aksia- kapital EEK	Reservid EEK	Eelmiste perioodide jaotamata kasum EEK	Aruandeaasta puhaskasum EEK	Kokku EEK
31. detsember 2002	400,000	25	485	230,373,642	230,774,152
Puhaskasumi jaotamine	0	39,975	215,733,667	(215,773,642)	0
Fondiemissioon	14,600,000	0	0	(14,600,000)	0
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	171,596,261	171,596,261
31. detsember 2003	15,000,000	40,000	215,734,152	171,596,261	402,370,413
Puhaskasumi jaotamine	0	1,460,000	170,136,261	(171,596,261)	0
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	57,791,809	57,791,809
31. detsember 2004	15,000,000	1,500,000	385,870,413	57,791,809	460,162,222

Aksiakapitali kohta on toodud täiendavat informatsiooni aastaaruande lisas 7.

AS E.O.S.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31. DETSEMBRIL 2004 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA



Tallinna Linna kohus

Registriosakond

OSSE TULNUD

29-06-2005

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

AS E.O.S. (edaspidi ka "Ettevõte") 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 2003. aastal jõustunud raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Ettevõtte on vabastatud kontserni majandusaasta aruande koostamisest, kuna kontserni majandusaasta aruande koostab Ettevõtte Eestis registreeritud emattevõtja Intercross Investments OÜ.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mitte-monetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on tšimber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Finantsvarad ja -kohustused

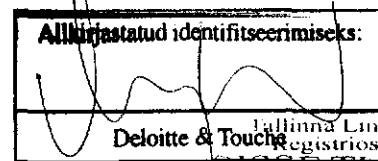
Finantsvaradeks loetakse raha, ostjatelt laekumata arveid, viitlaekumisi ning muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse hankijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulusi.

Finantsvarad ja -kohustused kajastatakse bilansis hetkel, mil Ettevõttele läheb üle omandiõigus vastavalt finantsvara või -kohustuse lepingu tingimustele.

AS E.O.S.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31. DETSEMBRIL 2004 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA



Deloitte & Touche

Tallinna Linna kohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

29-06-2005

Ostjatelt laekumata arved

Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning vastavat kulu kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Antud laenud

Antud pikaajalised laenud kajastatakse nende nüüdisväärtuses, millest on maha arvatud ebatõenäoliselt laekuvad summad. Tõenäoliselt laekuvate nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse laekumistähtajani jäänud perioodi jooksul intressituluna kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud" kasutades laenu lepingulist intressimäära, kuna see ei erine oluliselt laenu sisemistest intressimäärast.

Varud

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimis-maksumus. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Tütarettevõtjad

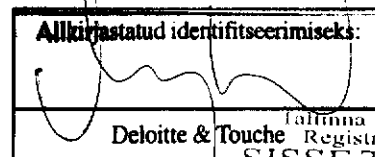
Tütarettevõtjaks loetakse kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse emaettevõtja poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtja omanduses on otse või tütar-ettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütar-ettevõtte hääleõigusest.

Tütarettevõtjate aktsiad ning muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on näidatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Tütarettevõtjate aktsiad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud ettevõttest saadud kasumi/kahjumiga.

Tütarettevõtja soetamisel on koostatud ostuanalüüs. Ostuanalüüsis fikseeritud positiivse firmaväärtusega, mis on leitud omandatud netoaktivate soetusmaksumuse ning investeeri-ja osaga investeeringuobjekti reaalkaalu hinnatud maksumuse vahena, korrigeeritakse investeeringu summat lineaarselt kolme aasta jooksul, debiteerides kasumiaruande kirjet "Finantskulud tütar-ettevõtjate aktsiatelt".

AS E.O.S.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31. DETSEMBRIL 2004 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA



Tallinna Linnakohtus
Registri osakond
SISSE TULNU

29-06-2005

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööega üle ühe aasta ja maksumusega alates 10,000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud materiaalse põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast järgnevalt:

- ehitised ja rajatised 4%-5% aastas;
- masinad ja seadmed 15%-20% aastas;
- sõidukid 20% aastas;
- kontoriseadmed 20%-40% aastas;
- riistvara ja mööbel 30% aastas;
- muud põhivarad 25% aastas.

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivarana kapitaliseeritakse bilansis olulise maksumusega tarkvara, mis võetakse arvele soetusmaksumuses ja kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja amortisatsioonimäära 33% aastas.

Vara väärtuse langus

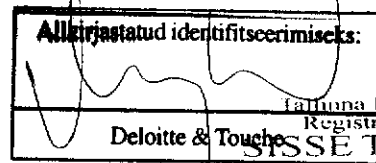
Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on märke, mis viitavad vara väärtuse langusele. Juhul, kui Ettevõtte juhatusel on kahtlusi mõne varaobjekti väärtuse langemise suhtes alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse test, mille käigus leitakse vara kaetav väärtus. Juhul, kui väärtuse test ei ole teostatav üksiku vara osas, viiakse väärtuse test läbi väikseima varade grupi, kuhu see vara kuulub, ehk raha teeniva üksuse kohta.

Kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga vara neto müügihinnast ja kasutusväärtusest. Kasutusväärtus on vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist eeldatavalt saadavate rahavoogude nüüdisväärtus, kasutades diskontomäärana sarnase riskitasemega investeeringute oodatavat tulusust.

Vara hinnatakse alla kaetavale väärtusele juhul, kui vara kaetav väärtus on väiksem selle vara bilansilisest jääkmaksumusest. Allahindlus kajastatakse tekkepõhiselt aruandeperioodi kuluna kasumiaruande kirjel "Põhivara kulum".

AS E.O.S.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31. DETSEMBRIL 2004 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA



Ettevõtte Linnakohus
Registri osakond
SISSE TULNUD

29-06-2005

Kui vara väärtuse testi tulemusel ilmneb, et vara kaetav väärtus on tõusnud ja varasema allahindluse kajastamine ei ole enam põhjendatud, siis suurendatakse vara bilansilist maksumust. Bilansilise maksumuse ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, on avalikustatud aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Võetud laenud

Intressikandvad pangalaenud ja arvelduskrediidid kajastatakse saadud laenu summas, millest ei ole mahaarvatud makstud tehingutasud. Tehingutasud kajastatakse kuluna laenulepingu sõlmimise perioodil. Edaspidi kajastatakse nimetatud finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kus algset soetusmaksumust korrigeeritakse põhiosa tagasimaksetega. Korrigeeritud soetusmaksumuse leidmiseks kasutatakse lepingulist intressimäära, kuna laenu taotlemisega kaasnevad lisakulud ei avalda olulist mõju lepingu sisemisele intressimäärale. Intressikulud kajastatakse kuluna kasumiaruande real "Intressikulud" nende tekkimise perioodil.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 aktsiakapitalist.

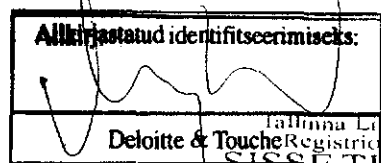
Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab osutatud teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnavähendid. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

AS E.O.S.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31. DETSEMBRIL 2004 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA



29 -06- 2005

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi puhul rendilevõtjana kajastatakse rendiperioodi jooksul tasutavad maksed kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millal maksed tegelikult aset leiavad.

Raha ja rahavood

Bilansis kajastatud "Raha ja pangakontod" sisaldavad kassa ja pangakontode saldosis.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeerimis- ja finantseerimis-tegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansipäeva ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

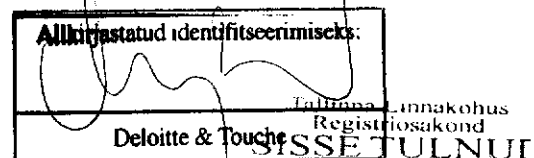
Ümberklassifitseerimine

Nõuete, immateriaalse põhivara ja kindlustuskulude esitusviisi korrigeerimisest tulenevalt on 2004. aastal bilansi ja kasumiaruande võrdlusandmeid korrigeeritud järgmiselt:

	Esialgne 2003 EEK	Korrigeerimine EEK	Korrigeeritud 2003 EEK
Ostjatelt laekumata arved	25,208,850	(13,215,808)	11,993,042
Muud viitlaekumised	0	13,215,808	13,215,808
Muu materiaalne põhivara	12,672,824	(2,845,513)	9,827,311
Akumuleeritud põhivara kulum	(5,054,085)	906,443	(4,147,642)
Litsentsid ja muu immateriaalne põhivara	0	1,939,070	1,939,070
Kaubad, toore, materjal ja teenused	323,630,339	(143,022)	323,487,317
Mitmesugused tegevuskulud	26,079,569	143,022	26,222,591

AS E.O.S.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31. DETSEMBRIL 2004 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA



29-06-2005

LISA 2. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD TÜTARETTEVÕTJATESSE

Ettevõtte kajastab investeeringuid tütaretevõtjatesse kapitaliosaluse meetodil alljärgnevalt:

	AS EK Holding EEK	AS E.R.S. EEK	AS Termoil EEK	Kokku EEK
Asukohariik	Eesti	Eesti	Eesti	
Tütaretevõtja aktsiate bilansiline maksumus seisuga 31.12.2003	1,170,562	397,242	391,056,426	392,624,230
Investeeringusumma korrigeerimine kapitaliosaluse meetodil:				
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum (kahjum)	(165,504)	8,743	(22,956,561)	(23,113,322)
Tütaretevõtja aktsiate bilansiline maksumus seisuga 31.12.2004	1,005,058	405,985	368,099,865	369,510,908
Tütaretevõtja omakapitali kogusumma seisuga 31.12.2004	1,005,059	405,985	368,099,864	369,510,908
Osalus seisuga 31.12.2003	100%	100%	100%	
Osalus seisuga 31.12.2004	100%	100%	100%	

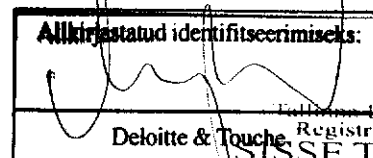
11. aprillil 2002 soetas Ettevõtte (endine Terminaali Investeeringud AS) Coastal Baltica Holding Company Ltd-lt 100% AS-i E.O.S. aktsiatest ostusummas 1,421,695,200 krooni (80,000,000 USD). Seisuga 31. detsember 2003 oli Ettevõtte kohustuse jääk aktsiate eest 223,372,800 krooni (18,000,000 USD), mis tasuti täielikult 10. detsembril 2004.

Tehingu käigus tekkinud firmaväärtuse liikumine 2004. aastal oli alljärgnev:

Firmaväärtus seisuga 31.12.2002	132,295,965
Kulum aruandeperioodil	(58,831,541)
Firmaväärtus seisuga 31.12.2003	73,464,424
Kulum aruandeperioodil	(58,831,541)
Firmaväärtus seisuga 31.12.2004	14,632,883

AS E.O.S.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31. DETSEMBRIL 2004 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA



29-06-2005

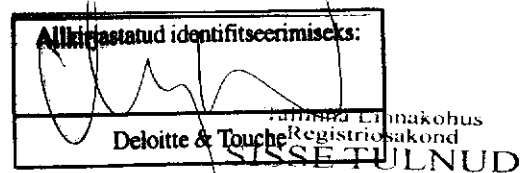
LISA 3. MATERIAALNE JA IMMATERIAALNE PÕHIVARA

Ettevõtte materiaalse ja immateriaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

	Maa ja ehitised EEK	Masinad ja seadmed EEK	Muu materiaalne põhivara EEK	Lõpeta- mata ehitus EEK	Litsentsid ja muu immateriaalne põhivara EEK	Ettemaksed immateriaalse põhivara eest EEK	Kokku EEK
Soetusmaksumus							
31. detsember 2002	2,000,000	0	6,949,176	1,860,968	829,119	0	11,639,263
Soetamine	0	0	2,984,756	0	2,016,394	0	5,001,150
Müük ja mahakandmine	(2,000,000)	0	(1,967,589)	0	0	0	(3,967,589)
Reklassifitseerimine	0	0	1,860,968	(1,860,968)	0	0	0
31. detsember 2003	0	0	9,827,311	0	2,845,513	0	12,672,824
Soetamine	0	52,930	486,883	0	115,934	8,300	664,047
Müük ja mahakandmine	0	0	(2,673,015)	0	0	0	(2,673,015)
31. detsember 2004	0	52,930	7,641,179	0	2,961,447	8,300	10,663,856
Akumuleeritud kulum							
31. detsember 2002	0	0	5,125,217	0	212,104	0	5,337,321
Kulum	0	0	967,428	0	694,339	0	1,661,767
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	0	0	(1,945,003)	0	0	0	(1,945,003)
31. detsember 2003	0	0	4,147,642	0	906,443	0	5,054,085
Kulum	0	6,888	1,442,857	0	792,166	0	2,241,911
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	0	0	(2,660,616)	0	0	0	(2,660,616)
31. detsember 2004	0	6,888	2,929,883	0	1,698,609	0	4,635,380
Jääkmaksumus							
31. detsember 2003	0	0	5,679,669	0	1,939,070	0	7,618,739
31. detsember 2004	0	46,042	4,711,296	0	1,262,838	8,300	6,028,476

AS E.O.S.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31. DETSEMBRIL 2004 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA



29 -06- 2005

LISA 4. MAKSUDE ETTEMAKSED JA MAKSUVÕLAD

Maksude ettemaksed ja maksuvõlad on alljärgnevad:

	31.12.2004 EEK	31.12.2003 EEK
Maksude ettemaksed		
Käibemaks	527,575	1,852,384
Kokku	527,575	1,852,384
Maksuvõlad		
Sotsiaalmaks	2,230,675	1,517,907
Üksikisiku tulumaks	1,526,974	1,114,223
Ettevõtte tulumaks	389,127	131,513
Töötuskindlustusmaksed	91,248	63,847
Kogumispensioni makse	34,766	22,058
Kokku	4,272,790	2,849,548

LISA 5. POTENTSIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Nimetatud seaduse § 50 alusel maksustatakse alates 2003. aasta 1. jaanuarist äriühingu poolt väljamakstud dividendid tulumaksuga olenemata dividendide saajast. Maksumäär on 24/76 väljamakstud dividendi summalt.

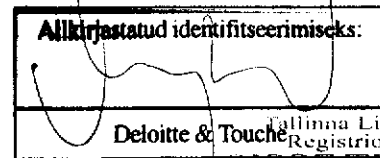
Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2004 moodustas 443,662,222 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneb kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 140,103,860 krooni.

Dividendide väljamaksmisel tasumisele kuuluvat tulumaksu vähendatakse tüürettevõtjatelt saadud dividendidelt arvutatud 24/76 suuruse osa võrra.

AS E.O.S.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31. DETSEMBRIL 2004 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA



SISSE TULNUD

29 -06- 2005

LISA 6. PIKAAJALISED KOHUSTUSED

	31.12.2004 EEK	31.12.2003 EEK
Arvelduskrediit, intressimääraga 1 kuu keskmine Libor + 1.8% aastas, lõpptähtajaga 13. detsember 2004, alusvaluuta on USD.	0	126,978,399
Pikaajaline laen intressimääraga 6 kuu Libor + 1.45% aastas, lõpptähtajaga detsember 2007, alusvaluuta on USD.	149,124,300	0
Võlakohustused kokku	149,124,300	126,978,399
Sealhulgas lühiajaline osa	49,692,805	126,978,399
Pikaajaline osa	99,431,495	0

Ülaltoodud võlakohustuste tagasimaksed jagunevad alljärgnevalt:

	EEK
Alla 1 aasta	49,692,805
1-5 aastat	99,431,495
Kokku	149,124,300

2004. aastal võetud laen on tagatud tütarettevõtja AS Termoil poolt hüpoteegiga kolmele kinnistule Maardu linnas, kommertspandiga tütarettevõtja varadele, registripandiga naftasaaduste ümberlaadimise torule, mis kulgeb AS-i Termoil terminaalist Muuga sadama kaile nr 7 ning ZAO Sevestaltrans poolt antud garantiikirjaga.

LISA 7. AKTSIAKAPITAL

Seisuga 31. detsember 2004 on Ettevõtja aktsiakapital 15,000,000 krooni, mis jaguneb 15,000 aktsiaks nimiväärtusega 1,000 krooni. 2003. aastal suurendas Ettevõtte aktsiakapitali fondiemissiooni teel summas 14,600,000 krooni.

AS E.O.S.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31. DETSEMBRIL 2004 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Allkirjastatud identifitseerimiseks:

Deloitte & Touche

Minimaalne Lennakohus

Registridisakond

SISSE TULNUD

29-06-2005

LISA 8. MÜÜGITULU

Müügitulu turgude lõikes on alljärgnev:

	2004 EEK	2003 EEK
Eksport	481,387,229	560,110,026
Eesti	<u>181,460</u>	<u>3,060,295</u>
Kokku	<u>481,568,689</u>	<u>563,170,321</u>

ning tegevusalade lõikes alljärgnev:

	2004 EEK	2003 EEK
Naftasaaduste ümberlaadimine	453,098,519	534,689,565
Naftasaaduste müük kohalikul turul	0	2,394,099
Muu müük	<u>28,470,170</u>	<u>26,086,657</u>
Kokku	<u>481,568,689</u>	<u>563,170,321</u>

LISA 9. RENDITUD VARAD

Ettevõtte on sõlminud kasutusrendilepingud sõidukitele. Seisuga 31. detsember 2004 on minimaalsed kasutusrendimaksed kohustused tulevastel perioodidel järgmised:

	EEK
Alla 1 aasta	1,506,747
1-5 aastat	<u>3,634,232</u>
Kokku minimaalsed rendimaksed	<u>5,140,979</u>

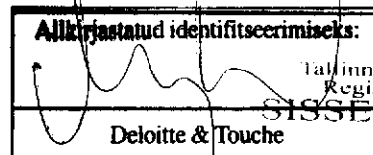
Lisaks sõlmis Ettevõtte 2003. aastal pikaajalise rendilepingu kontoriruumide rentimiseks kasutusrendi tingimustel, mille maksete kohustused järgnevatel perioodidel on alljärgnevad:

	EEK
Alla 1 aasta	1,260,000
1-5 aastat	6,300,000
Üle 5 aasta	<u>3,465,000</u>
Kokku minimaalsed rendimaksed	<u>11,025,000</u>

AS E.O.S.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2004 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA



SISSE TULNU

29-06-2005

Vastavalt rendilepingu tingimustele kompenseerib rendileandja Ettevõtte poolt tehtud rendipindade renoveerimise kulud summas 2,601,499 krooni (ilma käibemaksuta). Nimetatud kulude jääkmaksumus seisuga 31. detsember 2004 on 1,814,000 krooni (koos käibemaksuga 2,140,520 krooni) on kajastatud Ettevõtja bilansis real "Tulevaste perioodide kulud" ning need tasaarveldatakse järgneva viie aasta lepinguliste rendimaksetega (vt. eelnenud tabelit).

Ettevõtte kasutusrendikulud (kontori- ja sõiduautode rendikulud) kokku 2004. ja 2003. aastal olid vastavalt 2,938,948 krooni ja 3,065,803 krooni.

LISA 10. GARANTIID JA BILANSIVÄLINE VARA

Seisuga 31. detsember 2004 omab Ettevõtte bilansivälist vara hinnangulises maksumuses 12,097,188 krooni. Bilansivälisteks varadeks on naftasaadused, mis on tekkinud naftatoodete ümberlaadimisteenuse lepingutes kliendiga kokkulepitud arvestusmeetodite tulemusena.

LISA 11. BILANSIVÄLISED KOHUSTUSED

Seisuga 31. detsember 2004 garanteerib Ettevõtte tütarettevõtja AS Termoil Ettevõtte laenukohustusi AS Eesti Ühispank ees kogusummas 13 miljonit USD, lõpptähtajaga 10. detsember 2007. Laenulepingu kohaselt on Ettevõtte ja teised konsolideerimisgrupi ettevõtted kohustatud järgima laenulepingus sätestatud nõudeid (investeeringute tegemine, läbilaskevõime suurendamine, varade müümine või tagatiseks seadmine, laenulepingute sõlmimine, dividendide maksmine, finantssuhtarvud).

LISA 12. KOHTUVAIDLUSED

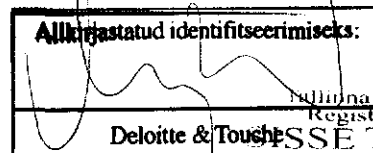
16. septembril 2000 avastati Muuga sadamas (edaspidi "Sadam") Ettevõtte 100% tütarettevõtja AS Termoil poolt laaditava tankeri "Alambra" (mille omanik on Kreeka firma Starlady Marine Limited) ning sadamakai vaheliselt alalt naftareostus. 17. septembril 2000 peatas Sadam ülaltoodud põhjustel Ettevõtte lossimistegevuse kuni 30. septembrini 2000.

Tulenevalt eelnevast olid Ettevõtte ja AS Termoil (edaspidi "Ettevõtted") sunnitud peatama tavapärase majandustegevuse nimetatud perioodiks, mistõttu polnud võimalik jätkata raudteel olevate naftasaaduste mahalaadimist ning tankeritele ümberlaadimist. Ettevõtete tavapärase majandustegevus sai oluliselt kannatada, mis väljendub nii saamatajäänud kasumis kui otsestes kuludes, sealhulgas juriidilise nõustamise kulud.

3. novembril 2000 esitasid Ettevõtted hagi Harju Maakohtule Starlady Marine Limited ja tema omanikfirma Capri Marine Limited vastu. 22. detsembril 2000 nimetatud hagit ühendati kaasates ühise kindlustusfirmana London Steamship Owners' Mutual Insurance Association Ltd. kohtuprotsessi kolmanda osapoolena. 17. septembril 2001 esitasid Ettevõtted täiendatud hagit, kus kostjateks on laeva omanikfirma Capri Marine Limited ja kindlustusfirma London Steamship Owners' Mutual Insurance association Ltd. ja kolmanda isikuna on kaasatud 1971.a. Rahvusvaheline Naftareostuse Hüvitamise Fond. Eelistung Harju Maakohtus peeti 12. märtsil 2002. Järgmine istung oli AS-le Termoil määratud 20. maiks 2003 ja AS-le E.O.S.

AS E.O.S.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31. DETSEMBRIL 2004 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA



29-06-2005

23. septembriks 2003. 15. mail 2003 esitas AS Tarmoil kohtule taotluse tunnistada CLC (Rahvusvaheline Konventsioon Tsiviilvastutusest naftareostusest põhjustatud kahjustuste korral) põhiseadusega vastuolus olevaks ja algatada CLC põhiseadusele vastavuse kontrollimiseks põhiseaduslikkuse järelevalve kohtumenetlus, mis Harju Maakohtu 9. detsembri 2003 määrusega algatati. Riigikohus määras põhiseaduslikkuse järelevalve kohtukolleeegiumi istungi 3. märtsiks 2004. 1. aprillil 2004 koostatud määrusega jättis Riigikohus Harju maakohtu taotluse läbi vaatamata ning menetlus Harju maakohtus jätkus 2004. aasta oktoobris – novembris. Kohus kohustas AS-i Tarmoil esitama selgitused haginõude suuruse kohta 15. detsembriks 2004, kuid kuna selgituste koostamise käigus selgus, et on vajalik 2000. aasta 8 kuu arvete esitamine ning nende põhjal tehtud arvestuste tegemine, siis taotles AS Tarmoil kohtult tähtaja pikendamist. Kohus rahuldaski taotluse määrates uueks tähtajaks 15. veebruari 2005. Nimetatud tähtajaks esitas AS Tarmoil selgituse haginõude arvutuse ja põhjenduste kohta. Kohus andis kostjatele ja kolmandatele isikutele aega 1. aprillini 2005 esitamaks oma seisukohti.

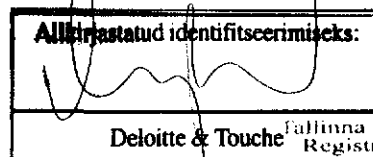
Seoses Ettevõtete omanike muutusega 10. detsembril 2004 loovutati ülalkirjeldatud haginõue vastavalt nõude loovutamise lepingule Estonia Holding Ltd.-le.

31. detsembril 2004 lõppeva majandusaasta kohta raamatupidamise aastaaruande koostamise kuupäeva seisuga oli hagide kogusumma 38,863,586 krooni (s.h. AS E.O.S 29,146,738 krooni ja AS Tarmoil 9,716,848 krooni), mis sisaldab hinnangulist kahjumit tulenevalt Ettevõtete majandustegevuse peatumisest seoses tankeri Alambra poolt põhjustatud naftareostusega. Nimetatud summad ei ole kajastatud 31. detsembril 2004 lõppeva majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruandes seoses haginõude loovutamisega Estonia Holding Ltd.-le. tulenevalt Ettevõtte omanike muutusest 10. detsembril 2004.

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne 31. detsembril 2004 lõppeva majandusaasta kohta sisaldab kohtu- ja õigusabi kulusid kokku ligikaudu 5.2 miljoni krooni ulatuses ning 2003. aastal 0.3 miljonit krooni.

AS E.O.S.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31. DETSEMBRIL 2004 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA



SISSE TULNUD

29-06-2005

LISA 13. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid ema- ja tütaretevõtjatega, nõukogu ja juhatuse liikmetega, töötajate, nende lähisugulastega ja ettevõtetega, milles nad omavad olulist osalust.

2004. ja 2003. aastal seotud osapooltega toimunud tehingud on järgmised:

	2004 EEK	2003 EEK
Antud laenud		
Tütaretevõtja AS Termoil	189,000,000	197,600,000
Antud laenude tagasimaksed		
Tütaretevõtja AS Termoil	8,600,000	0
Müügitulu		
Tütaretevõtja AS Termoil	24,000	836,409
Kaubad, toore, materjal ja teenused		
Tütaretevõtja AS Termoil	182,543,557	167,367,079
Mitmesugused tegevuskulud		
Tütaretevõtja EK Holding AS	0	4,024,000
Tütaretevõtja ERS	10,000	0
Intressitulu		
Tütaretevõtja AS Termoil	9,266,110	0

Seisuga 31. detsember 2004 ja 2003 on saldod seotud osapooltega kajastatud järgnevalt:

	31.12.2004 EEK	31.12.2003 EEK
Laenuõue		
Tütaretevõtja AS Termoil	189,000,000	197,600,000
Kokku	<u>189,000,000</u>	<u>197,600,000</u>
Tasumata arved		
Tütaretevõtja AS Termoil	7,212,364	7,268,349
Tütaretevõtja EK Holding AS	900,000	1,270,177
Tütaretevõtja E.R.S. AS	10,000	0
Kokku	<u>8,122,364</u>	<u>8,538,526</u>

* * *

AS E.O.S.

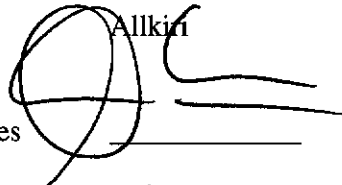
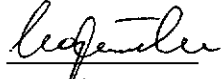
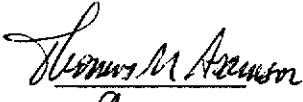
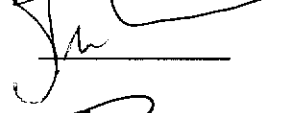
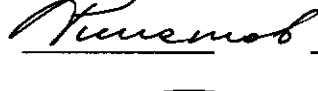
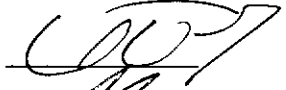
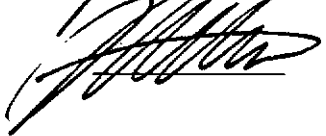
29 -06- 2005

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD

Juhatus on 31. märtsil 2005 koostanud AS-i E.O.S. tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande.

AS E.O.S. nõukogu on juhatuse poolt esitatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsuse ning juhatuse ettepaneku kasumi jaotamise kohta läbi vaadanud ja üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud kõik juhatuse ja nõukogu liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Arnout Dirk Lugtmeijer	juhatuse esimees		<u>20.05.05</u>
Kaja Kirillova	juhatuse liige		<u>20.05.05</u>
Martine Borghs	juhatuse liige		<u>20.05.05</u>
Sergei Balõbin	juhatuse liige		<u>20.05.05</u>
Thomas M. Adamson	juhatuse liige		<u>20.05.05</u>
Boriss Akulenko	juhatuse liige		<u>20.05.05</u>
Sten Aamer	juhatuse liige		<u>20.05.05</u>
Andrey Filatov	nõukogu liige		<u>20.05.05</u>
Aleksandr Nazarchuk	nõukogu liige		<u>20.05.05</u>
Marcel Vichmann	nõukogu liige		<u>20.05.05</u>
John Scourtis	nõukogu liige		<u>20.05.05</u>

29 -06- 2005

Deloitte.

AS Deloitte Audit Eesti
Roosikrantsi 2
10119 Tallinn
Estonia
Tel: +372 640 6500
Fax: +372 640 6503
www.deloitte.com
Reg. kood 10687819

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS E.O.S. aktsionärile:

Oleme auditeerinud AS E.O.S. (edaspidi "Ettevõte") 31. detsembril 2004 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Selle aruande õigsuse eest vastutab Ettevõtte juhatus. Meie vastutame arvamuse eest, mida avaldame raamatupidamise aastaaruande kohta meie auditi põhjal.

Meie audit on läbi viidud vastavalt Eesti Auditeerimiseeskirjale. Nimetatud eeskirja kohaselt planeerime ja viime auditi läbi saamaks piisavat kinnitust asjaolule, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ning valeandmeid. Audit hõlmab tõendusmaterjalide, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad, väljavõtetist kontrolli. Audit hõlmab ka hinnangu andmist kasutatud arvestuspõhimõtetele ja juhtkonna poolt antud olulisematele raamatupidamislikele hinnangutele ning seisukoha võtmist raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi suhtes. Usume, et meie poolt läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Ettevõtte finantsolukorda seisuga 31. detsember 2004, aruandeaasta majandustulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti raamatupidamise seadusega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.



Dagmar Tappo
Vannutatud audiitor
31. märts 2005



AS Deloitte Audit Eesti

AS E.O.S.

29 -06- 2005

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS E.O.S. juhatus teeb ettepaneku kanda 2004. aasta puhaskasum summas 57,791,809 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.

31. märts 2005



Arnout Dirk Lugtmeijer
Juhatuse esimees

29-06-2005

AS E.O.S.
Registrikood 10715645
Regati pst 1, Tallinn 11911

AS E.O.S. aktsionäride üldkoosoleku
protokolliline otsus

AS E.O.S. (edaspidi nimetatud Aktsiaselts) aktsionäride üldkoosolek toimus Tallinnas, Regati pst 1, 20. juuni 2005.a.

Koosolek algas kell 13⁰⁰ ja lõppes kell 13³⁰.

Koosoleku toimumise päeva seisuga on Aktsiaseltsil 1 aktsionär ja aktsiatest tulenev hääle arv on kokku 15,000. Koosolekust võttis osa Aktsiaseltsi ainuaktsionär ja aktsiatest tulenevaid hääli oli esindatud 15 000, s.o. 100 % aktsiatega määratud hääle üldarvust.

Koosolekut juhatas Konstantin Kostyunin ja protokollis Arnout Lugtmeijer.

Üldkoosoleku päevakord:

1. 2004. a majandusaasta aruande kinnitamine.
2. Kasumi jaotamine.

Otsustati:

1. 2004. a majandusaasta aruande kinnitamine
- 1.1. Kinnitada Aktsiaseltsi 2004. a majandusaasta aruanne.
2. Kasumi jaotamine
- 2.1. 2004. a puhaskasum summas 57,791,809 krooni kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.

Hääletustulemused:

Otsuse poolt oli 15 000 häält, vastuhääli ja eriarvamusi ei olnud.

AS E.O.S.
Registry code 10715645
Regati pst 1, Tallinn 11911

Minutes of general meeting of
AS E.O.S.

The general meeting of AS E.O.S. (hereinafter the Company) was held at Regati pst 1, Tallinn, on 20 June, 2005.

The meeting started at 13⁰⁰ and ended at 13³⁰.

As of meeting date AS E.O.S. has 1 shareholder and the total number of votes arising from its shares is 15,000. There was 1 shareholder present at the meeting and 15,000 votes arising from the shares were represented, it is 100% of the total number of votes specified by shares.

The Chair of the meeting was Konstantin Kostyunin and the Secretary of the meeting was Arnout Lugtmeijer.

Agenda of general meeting:

1. Approval of Annual Report 2004.
2. Distribution of profit.

Decided:

1. Approval of annual report of 2004
- 1.1 To approve the Annual Report 2004 of the Company.
- 2 Distribution of profit.
- 2.1 To distribute the net profit of 2004 in the amount of EEK 57,791,809 as follows: to retained earnings account.

Results of voting:

15,000 votes voted in favour, there were no votes against or dissenting opinions.

29-06-2005

Koosoleku juhataja kuulutas koosoleku lõppenuks.

The Chair of the meeting declared the meeting ended.

Protokollile lisatud: koosolekul osalenud osanike nimekiri.

Appendix of the minutes: list of shareholders who participated in the meeting.

Juhataja/ the Chair:

Protokollija/ the Secretary:

29-06-2005

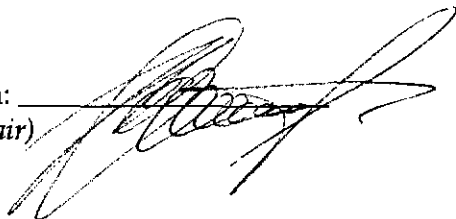
Lisa 1
(Appendix 1)

AS E.O.S.

ko. juunil 2005.a aktsionäride üldkoosolekul osalenud aktsionäride nimekiri
(The list of the shareholders, who participated in general meeting on ko. juune 2005.)

Jrk. nr. (No)	Aktsionäri nimi (Name of the shareholder)	Registri- või isikukood (registration or personal number)	Aktsionäri aktsiast tulenev hääle arv (Number of votes arising from shareholder's shares)	Aktsionäri esindaja nimi (Name of the representative of the shareholder)	Aktsionäri või tema esindaja allkiri (The signature of the shareholder or the representative of the shareholder)
1.	Intercross Investments OÜ	11053910	15,000	Konstantin Kostyunin	

Juhataja:
(The Chair)



Protokollija:
(The Secretary)

