

AS VOPAK E.O.S.

2015.a. KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Pirita tee 102 12011 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10715645
Telefon:	372 6 266 100
Faks:	372 6 266 163
E-mail:	info@vopakeos.com
Interneti koduleht:	http://www.vopakeos.com
Põhitegevusala:	Naftasaaduste ümberlaadimine ja ladustamine
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2015-31.12.2015

SISUKORD

GRUPI LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
KONSOLIDEERITUD BILANSS	5
KONSOLIDEERITUD KOONDKASUMIARUANNE	6
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
Lisa 1 Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Finantsriskide juhtimine	18
Lisa 3 Olulised raamatupidamishinnangud ja otsused	22
Lisa 4 Raha ja raha ekvivalendid	23
Lisa 5 Nõuded ja ettemaksed	23
Lisa 6 Varud	25
Lisa 7 Materiaalne põhivara	26
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	27
Lisa 9 Kapitali- ja kasutusrendid	29
Lisa 10 Võlakohustused	30
Lisa 11 Võlad hankijatele ja muud võlad	31
Lisa 12 Omakapital	31
Lisa 13 Müügitulu	32
Lisa 14 Tegevuskulud	32
Lisa 15 Tööjõukulud	32
Lisa 16 Muud äritulud ja –kulud	33
Lisa 17 Finantstulud ja –kulud	33
Lisa 18 Laenude tagatised ja panditud varad	33
Lisa 19 Tingimuslikud kohustused	33
Lisa 20 Bilansivälised kohustused ja siduvad tulevikukohustused	34
Lisa 21 Tehingud seotud osapooltega	34
Lisa 22 Rahavoogude aruande selgitused	35
Lisa 23 Bilansipäeva järgsed sündmused	35
Lisa 24 Konsolideerimata finantsaruanded	35
SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE	40
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	41
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2015. a konsolideeritud majandusaasta aruandele	42
AS Vopak E.O.S. konsolideerimata müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le	43

GRUPI LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS Vopak E.O.S. on Eestis registreeritud ettevõtte, mille peamiseks tegevusalaks on naftasaaduste hoiustamine ja ümberlaadimine Maardus ning Muuga Sadamas asuvate terminalide kaudu. AS Vopak E.O.S. gruppi kuuluvad järgmised tütarettevõtted: OÜ EK Holding ja AS E.R.S. AS Vopak E.O.S. grupis töötas 2015. aastal keskmiselt 433 inimest (2014. aastal keskmiselt 505 inimest).

AS Vopak E.O.S. on Intercross Investments B.V. (Holland) ja Tankmaatschappij Dipping B.V. (Holland) ühisettevõtteks (kummalegi kuulub 50% ettevõttest). Intercross Investments B.V. kontrollivaks aktsionäriks on Miraby International Inc (Bahamas). Tankmaatschappij Dipping B.V. kontrollivaks aktsionäriks on Koninklijke Vopak N.V. (Holland).

Juriidiline aadress:	Pirita tee 102 12011 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10715645
Telefon:	372 6 266 100
Faks:	372 6 266 163
E-mail:	info@vopakeos.com
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers

TEGEVUSARUANNE

AS Vopak E.O.S. grupi peamiseks tegevusalaks on naftasaaduste ja toornafta ümberlaadimise ja hoiustamise teenuste osutamine. Põhiteenus hõlmab raudteevagunite mahalaadimist edaspidiseks ümberlaadimiseks laevadele. Samuti omab Grupp tehnoloogiat naftasaaduste mahalaadimiseks laevadelt mahutitesse. Grupi omanduses on neli eraldiseisvat terminali, millest kaks asuvad Maardus ja kaks Muuga Sadamas. Ümberlaadimisteenuse kõrval osutatakse klientidele ka naftatoodete segregeeritud hoiustamise teenust. Grupi omanduses olev mahutipark moodustab praegusel ajal 1 026 tuhat m³ ning võimaldab tehnoloogiliselt ümber laadida ja hoiustada nii tumedaid kui ka heledaid naftasaadusi.

Lisaks naftasaaduste käitlemisele osutab grupp raudteeveoteenuseid, korraldades naftasaaduste transporti Eesti territooriumil oma ja kolmandate osapoolte terminalidesse ning teostades terminalide territooriumil manöövertöid.

Seisuga 31.12.15 kui ka 31.12.14. kuuluvad AS-ile Vopak E.O.S. järgmised tütarettevõtted – AS E.R.S ja OÜ EK Holding.

Grupi tegevust mõjutab keeruline üldine tegevuskeskkond ja uutest terminalidest tingitud suurenev konkurents. Samal ajal on grupp rakendanud mitmeid tehnoloogilisi ja logistilisi eeliseid ning mitmekesistanud kaubavalikut. 2014 aastal grupp algatas ja viis edukalt täide optimeerimiskava. Kava hõlmas töötajaskonna ümberpaigutamist ja asjakohast vähendamist, üldkulude vähendamist ning hoolduskulude ja investeeringute optimeerimist selliselt, et ei kannataks kõrgeid ohutus- ja teenindusstandardid ning pakutavate teenuste kvaliteet jääks vähemalt samaks. Läbiviidud optimeerimine avaldas positiivset mõju 2015. aasta tulemustele väiksemate kulude ja efektiivsemate protsesside näol.

Aruande perioodi jooksul investeeris grupp ligi 5,9 miljonit eurot (2014. aastal: 4,1 miljonit eurot) terminalide infrastruktuuri ja raudteevaldkonna tugevdamisse ja moderniseerimisse. Samuti tegi grupp täiendavaid investeeringuid viimaks oma tegevust kooskõlla keskkonnakaitse, töötajate tervise ja ohutuse standarditega. Tuleval aastal plaanib grupp jätkata investeerimist infrastruktuuri, raudteetegevuse ja töökeskkonna parendusse.

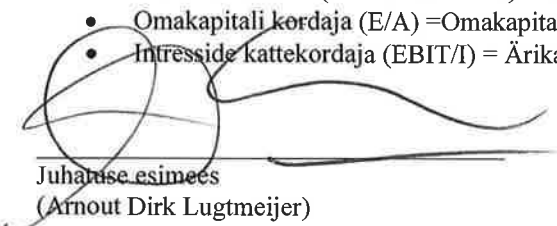
Grupi aruandeaasta tulumaksueelne puhaskasum moodustas 8,4 miljonit eurot (2014. aastal 13,2 miljonit eurot). 2015. aasta jooksul dividende välja ei kuulutatud (2014. aastal ei kuulutatud dividende). Grupi 2015 käive moodustas 77,8 miljonit eurot (2014. aastal 87,7 miljonit eurot). Tegevuskulud muutusid enamjaolt korrelatsioonis tegevusmahtudega, täiendav positiivne mõju tuli eespool mainitud optimeerimiskava rakendamisest. 2015. aastal töötas grupis keskmiselt 433 inimest (2014. aastal 507 inimest). Personali langus on seotud 2014 aastal läbiviidud optimeerimiskavaga. Kokku arvestati 2015. aastal tööjõukuludeks 14,5 miljonit eurot (2014. aastal 15,2 miljonit eurot). Personali arv aruandeperioodi lõpul moodustas 437 inimest (2014. aastal 439 inimest).

Olulised grupi tegevust iseloomustavad suhtarvud on järgmised:

- Põhivarade rentaablus (EBITDA / materiaalne põhivara) 17,6% (2014: 19,8%);
- Käibe rentaablus (EBITDA / müük) 37,2% (2014: 40,2%);
- Omakapitali kordaja (E/A) 0,82 (2014: 0,72);
- Intresside kattekordaja (EBIT / I) 8,7 (2014: 8,1).

Suhtarvude arvutamisel on kasutatud järgmisi valemeid:

- Põhivarade rentaablus (EBITDA / materiaalne põhivara = Ärikasum enne kulumit, finantstulusid, -kulusid ja tulumaksu / [(materiaalse põhivara algsaldo + materiaalse põhivara lõppsaldo) / 2]
- Käibe rentaablus (EBITDA / müük) = Ärikasum enne kulumit, finantstulusid, -kulusid ja tulumaksu / müügitulud
- Omakapitali kordaja (E/A) = Omakapital / varad
- Intresside kattekordaja (EBIT/I) = Ärikasum / netto-intressikulud


Juhatuse esimees
(Arnout Dirk Lugtmeijer)

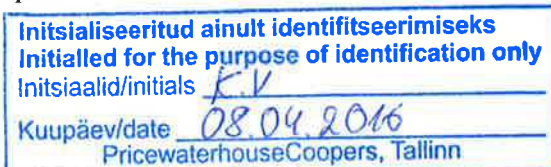
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**KONSOLIDEERITUD BILANSS**

Tuhandetes eurodes ja USA dollarites*

	Lisa	31.12.2015 tuh EUR	31.12.2014 tuh EUR	31.12.2015 tuh USD	31.12.2014 tuh USD
VARAD					
Käibevara					
Raha ja raha ekvivalendid	4	3 896	3 857	4 242	4 683
Nõuded ja ettemaksed	5	22 929	31 794	24 962	38 601
Varud	6	1 716	1 907	1 869	2 316
Käibevara kokku		28 541	37 558	31 073	45 600
Põhivara					
Materiaalne põhivara	7	157 906	170 484	171 912	206 985
Immateriaalne põhivara	8	56 652	57 511	61 677	69 824
Põhivara kokku		214 558	227 995	233 589	276 809
VARAD KOKKU		243 099	265 554	264 662	322 409
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL					
Lühiajalised kohustused					
Võlakohustused	10	12 513	16 026	13 623	19 457
Võlad hankijatele ja muud võlad	11	19 822	22 473	21 580	27 285
Lühiajalised kohustused kokku		32 335	38 500	35 203	46 742
Pikaajalised kohustused					
Võlakohustused	10	11 070	35 807	12 052	43 473
Pikaajalised kohustused kokku		11 070	35 807	12 052	43 473
KOHUSTUSED KOKKU		43 405	74 306	47 255	90 215
Omakapital					
Aktiivkapital	12	2 133	2 133	2 879	2 879
Ülekurs		57 172	57 172	82 732	82 732
Kohustuslik reservkapital		213	213	267	267
Ümberhindlusreserv	1	3 185	3 185	4 685	4 685
Jaotamata kasum		279 404	270 956	379 041	369 670
Omaaktsiad	12	-142 413	-142 413	-192 112	-192 112
Valuutakursi muutuste reserv		0	0	-60 086	-35 927
OMAKAPITAL KOKKU		199 694	191 247	217 406	232 194
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		243 099	265 554	264 662	322 409

Lehekülgedel 9 kuni 34 toodud lisad on käesoleva konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad

* Selleks et anda aruande lugejatele parem ülevaade, on põhjaruanded esitatud ka USA dollarites.



KONSOLIDEERITUD KOONDKASUMIARUANNE

Tuhandetes eurodes ja USA dollarites*

	Lisa	2015	2014	2015	2014
		tuh EUR	tuh EUR	tuh USD	tuh USD
Müügitulu	13	77 769	87 709	86 285	116 522
Muud äritulud	16	78	201	86	267
Kokku äritulud		77 847	87 910	86 371	116 789
Ärikulud					
Tegevuskulud	14	-33 999	-37 494	-37 722	-49 811
Tööjõukulud	15	-14 481	-15 174	-16 067	-20 158
Põhivara kulum, amortisatsioon ja väärtuse langus	7, 8	-19 449	-20 241	-21 579	-26 890
Muud ärikulud	16	-400	-5	-444	-7
Kokku ärikulud		-68 329	-72 914	-75 811	-96 866
Ärikasum		9 518	14 996	10 560	19 923
Finantstulud	17	166	325	184	432
Finantskulud	17	-1 237	-2 095	-1 373	-2 784
Kokku finantstulud ja -kulud		-1 071	-1 770	-1 189	-2 352
Kasum enne tulumaksustamist		8 447	13 226	9 371	17 571
Aruandeaasta puhaskasum		8 447	13 226	9 371	17 571
Realiseerimata kursivahed		0	0	-24 158	-30 885
Konsolideeritud koondkasum		8 447	13 226	-14 787	-13 314

Lehekülgedel 9 kuni 34 toodud lisad on käesoleva konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad

* Selleks et anda aruande lugejatele parem ülevaade, on põhjaruanded esitatud ka USA dollarites.

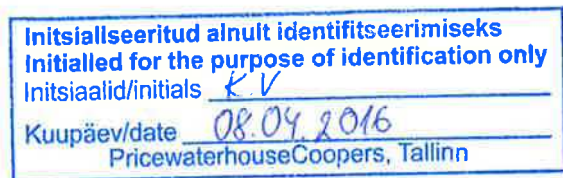
Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K.V
 Kuupäev/date 08.04.2016
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

Tuhandetes eurodes ja USA dollarites*

	Lisa	2015 tuh EUR	2014 tuh EUR	2015 tuh USD	2014 tuh USD
Rahavood äritegevusest					
Äritegevusest saadud raha	22	28 107	38 068	31 185	50 574
Makstud intressid	22	-1 034	-1 735	-1 147	-2 305
Kokku rahavood äritegevusest		27 073	36 333	30 038	48 269
Rahavood investeerimistegevusest					
Tasutud materiaalse põhivara soetamisel	7	-5 581	-5 053	-6 192	-6 713
Tasutud immateriaalse põhivara soetamisel	8	-80	-59	-89	-79
Laekunud materiaalse põhivara müügist		21	6	24	9
Saadud intressid	17	29	29	32	38
Lühiajaliste investeeringute muutus	5	6 890	-4 769	7 644	-6 335
Kokku rahavood investeerimistegevusest		1 279	-9 846	1 419	-13 080
Rahavood finantseerimistegevusest					
Tagasimakstud pangalaenud	10	-28 248	-16 000	-31 341	-21 256
Tagasimakstud kapitalirendikohustused	10	-104	-107	-116	-143
Makstud dividendid	11,12	0	-7 000	0	-9 300
Makstud tulumaks dividendidelt	11,12	0	-1 861	0	-2 472
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-28 352	-24 968	-31 457	-33 171
Rahavood kokku		0	1 519	0	2 018
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4	3 857	2 255	4 683	3 110
Raha ja raha ekvivalentide muutus		0	1 519	0	2 018
Valuutakursside muutuste mõju		40	83	-441	-445
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4	3 896	3 857	4 242	4 683

Lehekülgedel 9 kuni 34 toodud lisad on käesoleva konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad



* Selleks et anda aruande lugejatele parem ülevaade, on põhjaruanded esitatud ka USA dollarites.

KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Tuhandetes eurodes

	Aktiivkapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Ümberhindlus- reserv	Jaotamata kasum	Omaaktsiad	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2013	2 133	57 172	213	3 185	257 730	-142 413	178 021
Aruandeperioodi koondkasum	0	0	0	0	13 226	0	13 226
Saldo seisuga 31.12.2014	2 133	57 172	213	3 185	270 956	-142 413	191 247
Aruandeperioodi koondkasum	0	0	0	0	8 447	0	8 447
Saldo seisuga 31.12.2015	2 133	57 172	213	3 185	279 404	-142 413	199 694

Tuhandetes USA dollarites*

	Aktiivkapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Ümberhindlus- reserv	Jaotamata kasum	Omaaktsiad	Realiseeri- mata kursi- vahed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2013	2 879	82 732	267	4 685	352 099	-192 112	-5 041	245 509
Aruandeperioodi koondkasum	0	0	0	0	17 571	0	-30 885	-13 314
Saldo seisuga 31.12.2014	2 879	82 732	267	4 685	369 670	-192 112	-35 926	232 194
Aruandeperioodi koondkasum	0	0	0	0	9 371	0	-24 160	-14 789
Saldo seisuga 31.12.2015	2 879	82 732	267	4 685	379 041	-192 112	-60 086	217 406

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja munde omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 12.

Lehekülgedel 9 kuni 34 toodud lisad on käesoleva konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad

* Selleks et anda aruande lugejatele parem ülevaade, on põhjaruanded esitatud ka USA dollarites.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only

Initialiaid/initials *K.V*
 Kuupäev/date *08.04.2016*
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Lisa 1 Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

AS Vopak E.O.S. on Eesti Vabariigis registreeritud ettevõtte (õiguslik vorm – aktsiaselts), mille peamiseks tegevusalaks on naftasaaduste hoiustamine ja ümberlaadimine Maardus ja Muuga Sadamas asuvate terminalide kaudu.

AS Vopak E.O.S. 31.12.2015 lõppenud majandusaasta konsolideeritud raamatupidamise aruanne hõlmab AS-i Vopak E.O.S. (emaettevõtja) ja tema tütarettevõtjaid (edaspidi grupp).

2015. a konsolideeritud aruandes on kajastatud järgmised konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted:

	Asukoha-riik	Osalus		Põhitegevusala	Omanik
		2015	2014		
OÜ EK Holding	Eesti	100%	100%	Investeeringis- ja reklaamialane tegevus	AS Vopak E.O.S.
AS E.R.S.	Eesti	100%	100%	Transpordialane tegevus	AS Vopak E.O.S.

Emaettevõtja registreeritud aadress on Pirita tee 102, 12011 Tallinn, Eesti Vabariik.

AS Vopak E.O.S. on Intercross Investments B.V. (Holland) ja Tankmaatschappij Dipping B.V. (Holland) ühisettevõtjaks (kummalegi kuulub 50% ettevõttest). Intercross Investments B.V. kontrollivaks aktsionäriks on Global Ports Investments Plc (Küpros), mille kontrollivaks aktsionäriks on Miraby International Inc (Bahamas). Tankmaatschappij Dipping B.V. kontrollivaks aktsionäriks on Koninklijke Vopak N.V. (Holland).

Grupi konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on juhatuse poolt kinnitatud 8. aprillil 2016. Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule kiidab majandusaasta aruande heaks grupi emaettevõtte nõukogu ja aktsionaride üldkoosolek. Aruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Kokkuvõte olulistest arvestuspõhimõtetest

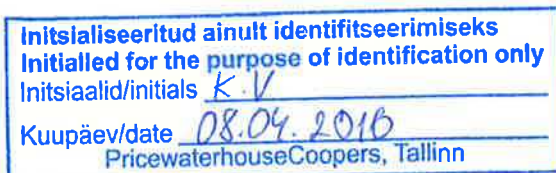
Grupi konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud olulised arvestuspõhimõtted on toodud allpool. Arvestuspõhimõtteid on rakendatud järjepidevalt kõikide aruandes esitatud perioodide kohta. Gruppi kuuluvad ettevõtted kasutavad ühtseid arvestuspõhimõtteid.

Arvestuse alused

Grupi 2015.a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS), nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Konsolideeritud aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, nagu on toodud allpool olevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamisaruannete koostamine kooskõlas IFRS-idega nõuab oluliste raamatupidamislike hinnangute kasutamist. Samuti peab juhtkond langetama otsuseid grupi arvestuspõhimõtete rakendamise protsessis ning juhtkond annab tulevikku puudutavaid hinnanguid kui ka oletusi. Raamatupidamislikud hinnangud ei lange sageli kokku nendega seotud hilisemate tegelike sündmustega. Hinnanguid ja otsuseid vaadatakse pidevalt üle ning need põhinevad eelnevatel kogemustel ja muudel teguritel, sealhulgas ootustel tulevikusündmuste kohta, mida peetakse põhjendatuks teadaolevaid asjaolusid arvestades. Kõrgema hinnangumääraga seotud või keerulisemad valdkonnad, kus eeldused ja hinnangud on olulised konsolideeritud raamatupidamisaruannete osas, on esitatud käesoleva aruande lisas 3.



A. Arvestuspõhimõtete ja esitlusviisi muutused**Uute või muudetud standardite ja tõlgenduste rakendamine**

Uutel või muudetud standarditel või tõlgendustel, mis hakkasid esmakordselt kehtima 01.01.2015 algaval aruandeaastal, ei ole olulist mõju grupele.

Uued standardid, tõlgendused ja nende muudatused

Välja on antud uusi või muudetud standardeid ja tõlgendusi, mis muutuvad grupele kohustuslikuks alates 01.01.2015 või hilisematel perioodidel ja mida grupp ei ole rakendanud ennetähtaegselt.

IFRS 9, „Finantsinstrumendid“: klassifitseerimine ja mõõtmine (rakendub 1. jaanuaril 2018 või hiljem algavatele aruandeperioodidele).

Uue standardi peamised reeglid on järgmised:

- Finantsvarad tuleb klassifitseerida ühte kolmest mõõtmiskategooriast – varad, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, varad, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutustega läbi muu koondkasumiaruande, ja varad, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande.
- Võlainstrumendi klassifitseerimine sõltub ettevõtte ärimudelil finantsvarade haldamisel ning sellest, kas vara lepingulised rahavood sisaldavad ainult põhiosa- ja intressimakseid („APIM“). Kui võlainstrumenti hoitakse sissenõudmise eesmärgil ja APIM nõue on täidetud, võib instrumenti kajastada korrigeeritud soetusmaksumuses. Võlainstrumendid, mis vastavad APIM nõudele ja mida hoitakse portfellis, kus ettevõtte hoiab varasid nii sissenõudmise kui ka müümise eesmärgil, võib kajastada õiglases väärtuses läbi koondkasumiaruande. Finantsvarad, mis ei sisalda APIM rahavoogusid, tuleb mõõta õiglases väärtuses läbi kasumiaruande (näiteks derivatiivid). Varjatud („embedded“) derivatiive ei eraldata enam finantsvaradest, vaid kaasatakse APIM tingimuse hindamisel.
- Omakapitaliinstrumendid tuleb alati kajastada õiglases väärtuses. Samas võib juhtkond teha tagasivõtmatu valiku kajastada õiglase väärtuse muutused läbi muu koondkasumiaruande, eeldusel, et instrumenti ei hoita kauplemiseesmärgil. Kui omakapitaliinstrumenti hoitakse kauplemiseesmärgil, tuleb selle õiglase väärtuse muutused kajastada kasumiaruandes.
- Enamus IAS 39 nõudeid finantskohustuste klassifitseerimiseks ja mõõtmiseks kanti muutmata kujul üle IFRS 9-sse. Peamiseks muudatuseks on see, et finantskohustuste puhul, mis on määratud kajastamiseks õiglases väärtuses läbi kasumiaruande, peab ettevõtte enda krediidiriski muutusest tulenevad õiglase väärtuse muutused kajastama muus koondkasumiaruandes.
- IFRS 9 kehtestab uue mudeli väärtuse languse kahjumite kajastamiseks – oodatava krediidikahjumi mudeli. See on „kolmetasandiline“ lähenemine, mille aluseks on finantsvarade krediitkvaliteedi muutumine pärast esialgset arvelevõtmist. Praktikast tähendavad uued reeglid seda, et ettevõtetel tuleb finantsvarade, mille osas ei ole väärtuse languse tunnuseid, arvelevõtmisel kajastada kohekselt kahjum, mis on võrdne 12-kuulise oodatava krediidikahjumiga (nõuded ostjatele puhul kogu nende eluea jooksul oodatava krediidikahjumiga). Kui on toimunud oluline krediidiriski suurenemine, tuleb väärtuse langust mõõta, kasutades kogu eluea jooksul oodatavat krediidikahjumit, mitte 12 kuu jooksul oodatavat krediidikahjumit. Mudel sisaldab lihtsustusi rendi- ja ostjatele nõuete osas.
- Riskimaandamisarvestuse nõudeid muudeti, et siduda raamatupidamisarvestus paremini riskijuhtimisega. Standard pakub ettevõtetele arvestuspõhimõtte valikut rakendada kas IFRS 9 riskimaandamisarvestuse nõudeid või jätkata IAS 39 rakendamist kõikidele riskimaandamisinstrumentidele, kuna standard ei käsitle hetkel makro-riskimaandamisarvestust.

Grupp hindab uue standardi mõju finantsaruandele.

IFRS 15 „Müügitulu lepingutelt klientidega“, muudatus standardi IFRS 15 jõustumise osas (rakendub 1. jaanuaril 2018 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; ei ole veel vastu võetud Euroopa Liidu poolt).

Uue standardi põhiprintsiibi kohaselt kajastatakse müügitulu siis, kui kaup või teenus antakse kliendile üle, ning müügitulu kajastatakse tehinguhinnas. Koos müüdud kaubad ja teenused, mis on eristatavad, tuleb kajastada eraldi ning lepinguhinnast antavad hinnaalandused tuleb reeglina allokeerida eraldi elementidele. Kui saadav tasu võib teatud põhjustel muutuda, kajastatakse müügituluna miinimumsumma, kui sellega ei kaasne olulist tühistamise/tagasimaksmise riski. Klientidega lepingute saamise tagamiseks tehtud kulutused tuleb kapitaliseerida ja amortiseerida selle perioodi jooksul, mil leping tekitab tulusid. Grupp hindab standardi mõju finantsaruandele.

IFRS 16 „Rendilepingud“ (rakendub 1. jaanuaril 2019 või hiljem algavatele aruandeperioodidele).

Uus standard sätestab rendilepingute arvele võtmise, mõõtmise, esituse ja avalikustamise põhimõtted. Kõikide rendilepingute tulemusena saab rendilevõtja õiguse kasutada vara alates rendilepingu algusest ning – juhul kui rendimakseid tehakse üle perioodi – ka finantseeringu. Sellest tulenevalt elimineerib IFRS 16 rendilepingute klassifitseerimise kasutus- ja kapitalirentideks nagu seda tegi IAS 17 ning selle asemel kehtestab ühe arvestusmudeli

rendilevõtjate jaoks. Rendilevõtjad peavad (a) arvele võtma varad ja kohustused kõikide üle 12-kuuliste rendilepingute osas, v.a juhul kui renditav vara on väikese väärtusega; ning (b) kajastama kasumiaruandes kulumit renditavadelt varadelt ja intressikulu rendikohustustelt. IFRS 16 põhimõtted rendileandjate jaoks jäävad sisuliselt samaks IAS 17 põhimõtetega, ehk et rendileandja jagab jätkuvalt oma rendilepingud kasutus- ja kapitalirentideks ning kajastab neid rendiliike erinevalt. Grupp hindab uue standardi mõju finantsaruandele.

“Avalikustamise projekt” – IAS 7 muudatused (rakendub 1. jaanuaril 2017 või hiljem algavatele aruandeperioodidele). Muudetud standard IAS 7 nõuab finantseerimistegevusest tekkinud kohustuste alg- ja lõppsaldo vahel toimunud liikumiste avalikustamist. Grupp hindab muudatuste mõju finantsaruandele.

“Kapitaliosaluse meetodi kasutamine konsolideerimata aruannetes” – IAS 27 muudatused (rakendub 1. jaanuaril 2016 või hiljem algavatele aruandeperioodidele). Muudatus lubab ettevõtete konsolideerimata aruannetes tütar-, ühis- ja sidusettevõtete kajastamisel kasutada kapitaliosaluse meetodit. Grupp hindab standardi mõju finantsaruandele.

“Avalikustamise projekt” – IAS 1 muudatused (rakendub 1. jaanuaril 2016 või hiljem algavatele aruandeperioodidele). Muudatused selgitavad standardi IAS 1 juhiseid olulisuse, info koondamise, vahesummade esitamise, finantsaruannete struktuuri ja arvestuspõhimõtete avalikustamise osas. Grupp hindab standardi mõju finantsaruandele.

Ülejäänud uutel või muudetud standarditel või tõlgendustel, mis veel ei kehti, ei ole eeldatavasti olulist mõju grupile.

B. Välisvaluuta

i. Arvestus ja esitusvaluuta

Kõikide grupi ettevõtete finantsaruanded on koostatud selles valuutas, mis on ettevõtte äritegevuse põhilise majanduskeskkonna valuuta (arvestusvaluuta). Konsolideeritud raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes (EUR), mis on emaettevõtte arvestus- ja esitusvaluuta.

Kasutajate jaoks parema arusaadavuse huvides on põhjaruanded esitatud ka USA dollarites (USD). Konverteerimine USA dollaritesse toimus vastavalt IAS 21 „Valuutakursside muutuste mõju”:

- Varad ja kohustused (sh võrdlusandmed) bilansis on konverteeritud USA dollaritesse kasutades Euroopa Keskpanga vahetuskurssi vastava aruandeperioodi lõpu seisuga.
- Tulude ja kulude (sh võrdlusandmed) konverteerimisel kasutati tehingu ajal kehtinud vahetuskurssi või aasta keskmist kurssi.
- Omakapitali koostisosade (sh võrdlusandmed; v.a. aruandeperioodi kasum/kahjum) konverteerimisel kasutati tehingu ajal kehtinud vahetuskurssi.
- Konverteerimisel tekkinud kursivahed on kajastatud omakapitalis real “Valuutakursi muutuste reserv”.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaruanne on esitatud tuhandetes eurodes ümardatuna lähima tuhandeni, v.a. kui sellele on viidatud teisiti.

ii. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna. Välisvaluutas monetaarsed finantsvarad ja -kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamisest tekkinud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

C. Konsolideerimise põhimõtted

(a) Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjad on kõik majandusüksused, mille üle kontsernil on kontroll. Kontsern kontrollib majandusüksust kui ta saab või tal on õigused majandusüksuses osalemisest tulenevale muutuval kasumile ja ta saab mõjutada seda kasumi suurust kasutades oma mõjuvõimu majandusüksuse üle.

Grupp kasutab äriühenduste kajastamisel omandamise meetodit. Tütarettevõtte ostmisel üleantud tasu koosneb üleantud varade, omandaja poolt võetud kohustuste ja grupi poolt emiteeritud omakapitaliinstrumentide õiglastest väärtustest.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials K.V
Kuupäev/date 08.04.2016
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Üleantud tasu sisaldab ka tingimusliku tasu kokkuleppest tuleneva vara või kohustuse õiglast väärtust. Omandamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna. Omandatud eristatavad varad ja kohustused ning tingimuslikud kohustused võetakse ostukuupäeval arvele nende õiglastes väärtustes.

Iga äriühenduse puhul teeb grupp valiku, kas kajastada mittekontrolliv osalus omandatavas ettevõttes õiglastes väärtuses või mittekontrolliva osaluse proportsionaalses osas omandatavast eristatavast netovarast.

Kui üleantud tasu, omandatavas ettevõttes oleva mitte-kontrolliva osaluse ja omandajale eelnevalt omandatavas ettevõttes kuulunud omakapitaliosaluse õiglase väärtuse (omandamise kuupäeva seisuga) summa ületab grupi osalust omandatud eristatavates varades ja ülevõetud kohustustes, kajastatakse vahe firmaväärtusena. Kui eelnimetatud summa on soodusostude puhul väiksem kui omandatud tütarettevõtte netovarade õiglane väärtus, kajastatakse vahe koheselt koondkasumiaruandes. Tütarettevõtete soetamisel tekkinud firmaväärtus kajastatakse bilansis eraldi real immateriaalse varana. Äriühendusest tekkinud firmaväärtust ei amortiseerita, vaid selle asemel viiakse kord aastas läbi vara väärtuse languse test. Väärtuse testi käigus võrreldakse bilansilist maksumust kaetava väärtusega. Väärtuse testi jaoks jagatakse firmaväärtus raha genereerivate üksuste vahel ja kaetava väärtuse leidmiseks arvutatakse rahateeniva üksuse oodatavate rahavoogude nüüdiseväärtus, mida loodetakse vastavalt raha genereerivalt üksuselt saada. Firmaväärtus hinnatakse alla ulatuses, mille võrra tema kaetav väärtus on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest. Firmaväärtuse allahindluseid ei tühistata.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes liidetakse kõigi tütarettevõtjate, kelle üle emaettevõtja omab kontrolli, finantsinformatsioon rida-realt. Kõik omavahelised nõuded ja kohustused ning grupisisesed tehingud ja realiseerimata tulu grupi ettevõtete vahelistelt tehingutelt on elimineeritud. Elimineeritud on ka realiseerimata kahjumid, v.a. kui tehing viitab loovutatud vara väärtuse langusele.

D. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

E. Finantsvarad

Grupile kuuluvad finantsvarad on klassifitseeritud laenu- ja nõuete finantsvarade kategooriasse. Klassifitseerimine sõltub finantsvarade omandamise eesmärgist. Juhtkond teeb otsuse finantsvarade klassifitseerimise kohta nende soetamisel.

Finantsvarade osts ja müüke kajastatakse tehingupäeval - päeval, millal grupp võtab kohustuse vara osta või müüa. Finantsvarade kajastamine lõpetatakse kui õigused investeringutest tulenevatele rahavoogudele on lõppenud või üle antud ja kõik olulised omandiõigusest tulenevad riskid ja hüved on üle läinud.

(a) Laenud ja nõuded

Laenud ja nõuded on fikseeritud või kindlaksmääratavate maksetega tuletisinstrumentideks mitteolevad finantsvarad, mis ei ole noteeritud aktiivsel turul. Nõuded võetakse esmalt arvele nende õiglastes väärtuses koos tehingukuludega. Pärast esmast arvele võtmist kajastatakse laenusid ja nõudeid korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Seda meetodit kasutatakse järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu arvestamisel.

Nõuded kajastatakse üldjuhul käibevaradena, kui nende tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul pärast bilansikuupäeva. Selliseid nõudeid, mille tasumise tähtaeg on hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansikuupäeva, kajastatakse pöhibarana.

F. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu võetakse algselt arvele nende õiglastes väärtuses ja kajastatakse seejärel korrigeeritud soetusmaksumuses kasutades sisemise intressimäära meetodit, millest on maha arvatud allahindlused. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Sellisteks olukordadeks võivad olla ostjate olulised finantsraskused, pankrot või finantsiline reorganiseerimine või kohustuste mittetäitmine enam kui 3 kuud üle maksetähtaja. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Nõuete allahindlus on erinevus vara bilansilise ja kaetava väärtuse vahel, milleks on tulevikus oodatava rahavoogude summa diskonteerituna sisemise intressimääraga. Nõuete allahindlus on kajastatud allahindluse

kontol läbi kasumiaruande muu ärikuluna. Kui nõue on tunnistatud lootusetuks, siis kantakse see bilansist maha. Kui eelnevatel perioodidel allahinnatud nõuded laekuvad, siis kajastatakse need kasumiaruandes vähendades muid ärikulusid.

G. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Üksikult eristatavate varude objektide puhul lähtutakse nende soetusmaksumuse määramisel konkreetset iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest. Kui varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad, kasutatakse FIFO meetodit.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

H. Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana kajastatakse grupi enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et grupp saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Rendipindadel tehtud kapitaalremondi maksumus amortiseeritakse rendiperioodi jooksul. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Maad ei amortiseerita. Muud põhivarad amortiseeritakse lineaarselt vara eeldatava kasuliku eluea jooksul:

Kasulik eluiga põhivaragruppide lõikes:

▪ Ehitised ja rajatised	10-30 aastat
▪ Masinad ja seadmed	3-10 aastat
▪ Transpordivahendid	3-10 aastat
▪ Muud põhivarad	3-5 aastat

Põhivara eeldatavat kasulikku eluiga inventeeritakse igal bilansipäeval, hilisemate parenduste arvelevõtmisel ja oluliste muutuste korral grupi arenguplaanides. Kui hinnang vara kasulikule elueale erineb oluliselt eelnevalt kehtestatud, siis muudetakse vara järelejäänud kasulikku eluiga, millest tulenevalt muutub järgmistest perioodides varale arvestatav kulum.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteist eristavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määraes neile eraldi amortisatsiooni vastavalt nende kasulikule elueale.

Kulumi arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutusvalmis vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile ja lõpetatakse, kui lõppväärtus on võrdne bilansilise jääkväärtusega.

Igal bilansipäeval hindab juhtkond, kas teadaolevalt on indikatsioone põhivarade väärtuse languse kohta. Juhul kui on teada asjaolusid, mis võivad põhjustada põhivarade väärtuse langust, määrab juhtkond põhivara kaetava väärtuse (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus miinus müügikulutused või vara kasutusväärtus). Juhul kui kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Kui kaetava väärtuse hindamise aluseks olnud asjaolud on muutunud, tühistatakse eelnevalt kajastatud allahindlus (vaata punkt J).

Põhivara müügist saadud kasumid ja kahjumid, mis leitakse lahutades müügist saadud summadest jääkväärtuse, on kajastatud kasumiaruandes kirjel „Muud äritulud” või „Muud ärikulud”.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks lähtudes olulisuse printsiibist. Eelmisel aastal kui ka araandeaastal kajastas Grupp laenukasutuse kulutusi tekkepõhiselt perioodi kuludes.

I. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kasulikud lepingud

Äriühenduse käigus omandatud kasulikud lepingud on võetud bilansis arvele õiglasel väärtusel. Kasulikel lepingutel on piiratud kasulik eluiga. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil ja varad amortiseeritakse nende kasuliku eluea jooksul (vaata lisa 8), vastavalt lepingu kestusele.

Kliendisuhetud

Kliendisuhetena kajastatakse äriühendusel teostatud ostuanalüüsi käigus tuvastatud omandatud äriühingu lepingulised suhted klientidega. Kliendisuhetud on piiratud kasuliku elueaga immateriaalne vara. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil ja vara amortiseeritakse tema kasuliku eluea jooksul (vaata lisa 8), vastavalt kliendisuhete oodatud kestusele, mis põhineb sõltumatu eksperdi analüüsile.

Tarkvara ja infosüsteemid

Tarkvara ja infosüsteemide arenduse ja hooldusega seotud väljaminekud kajastatakse perioodi kuludes. Väljaminekud, mis on otseselt seotud grupi poolt kontrollitava tarkvara või infosüsteemidega, mille soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta ja millest tõenäoliselt saadakse majanduslikku tulu, rohkem kui ühe aasta jooksul, võetakse arvele immateriaalse varana. Väljaminekud sisaldavad tarkvara arendamisega seotud töötajate palgakulu ja arendamisega otseselt seotud osa üldkuludest.

Infosüsteemide ja tarkvara arendusega seotud kulud, mis kajastatakse immateriaalsete varadena, amortiseeritakse lineaarsel meetodil nende eeldatava kasuliku eluea (3-5 aastat) jooksul.

Kasulik eluiga on immateriaalse põhivara gruppide lõikes:

▪ Kasulikud lepingud	22-25 aastat
▪ Kliendisuhetud	6 aastat
▪ Tarkvara ja infosüsteemid	3-5 aastat

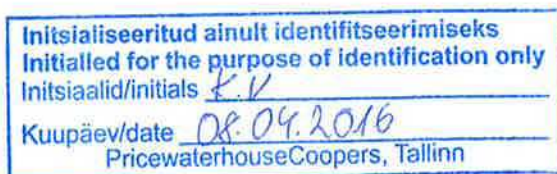
Firmaväärtus, vaata punkt C.

J. Varade väärtuse langus

Määramatu kasuliku elueaga immateriaalset põhivara (firmaväärtus) ei amortiseerita, vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade ning piiramatute kasuliku elueaga vara (maa) puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (cash generating unit).



Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas on tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä. Firmaväärtuse allahindlust ei tühistata.

K. Kapitali- ja kasutusrendid

Rendi all mõistakse kokkulepet, mille kohaselt rendileandja annab rentnikule makse või rea maksete eest kokkulepitud ajavahemikuks üle vara kasutusõiguse.

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Grupp kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood (kui vara omanduse üleminek ei ole piisavalt kindel), olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Grupp kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras analoogselt põhivaraga. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

L. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende õiglases väärtuses ja kajastatakse hiljem korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või grupil puudub tingimusteta õigus kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

M. Hüvitised töötajatele

Töötajate lühiajalised hüvitised

Töötajate lühiajalised hüvitised on töövõtja hüvitised (välja arvatud töösuhte lõpetamise hüvitised), mis tuleb välja maksta 12 kuu jooksul pärast selle perioodi lõppu, mil töövõtja osutas vastavaid teenuseid. Töötajate lühiajalised hüvitised sisaldavad kirjeid, nagu näiteks palgad ja sotsiaalkindlustusmaksed; töölepingu ajutise peatumisega seotud hüvitised (nagu näit. korraline puhkus).

Töösuhte lõpetamise hüvitised

Töösuhte lõpetamise hüvitised on hüvitised, mida makstakse, kui grupp otsustab lõpetada töösuhte töötajaga enne tavapärase pensionilejäämise kuupäeva või kui töötaja otsustab lahkuda vabatahtlikult, saades vastutasuks nimetatud hüvitised. Grupp kajastab töösuhte lõpetamise hüvitisi kohustusena ja kuluna siis ja ainult siis, kui grupp on selgelt kohustunud lõpetama töösuhte töövõtja (või töövõtjate rühmaga) enne tavapärase pensionilejäämise kuupäeva või pakkuma töösuhte lõpetamise hüvitisi, et soodustada vabatahtlikku töölt lahkumist.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initialed/initials K.V
Kuupäev/date 08.04.2016
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

N. Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldise kajastatakse ainult juhul, kui grupil on minevikustundmusest tulenev eksisteeriv kohustus (juriidiline või faktiline) ja on tõenäoline, et selle kohustuse täitmine tekitab majanduslikku kasu sisaldavate ressursside vähenemist ja kohustuse summa on usaldusväärselt hinnatav. Eraldise kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ja eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis diskonteeritud summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale.

Eraldise kasutatakse ainult nende kulutuste katmiseks, mille jaoks need olid moodustatud.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine on vähem tõenäoline, kui mitterealiseerumine, või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, avalikustatakse aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

O. Maksustamine**(a) Ettevõtte tulumaks**

Vastavalt Eesti Vabariigis kehtivale tulumaksuseadusele ettevõtjate kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende alates 1.01.2015 maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt (2014. aastal 21/79 netodividendina väljamakstud summalt). Dividendi väljamaksmist aktsionäridele kajastatakse kohustusena grupi raamatupidamise aruandes perioodil, mil dividendid kuulutatakse välja ettevõtja aktsionäride poolt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

(b) Muud maksuliigid

Grupi kulusid mõjutavad järgmised maksuliigid:

Maksuliik	Maksumäär
Sotsiaalmaks	33 % töötajatele tehtud väljamaksetelt ja erisoodustustelt
Töötuskindlustusmaks	0,80% (2014 1,0 %) töötajatele tehtud väljamaksetelt
Erisoodustuse tulumaks	20/80 (2014 21/79) töötajatele tehtud erisoodustustelt
Ettevõtja tulumaks ettevõtlusega mitteseotud kuludelt	20/80 (2014 21/79) ettevõtlusega mitteseotuks loetavatelt kuludelt

P. Tulude arvestus

Tulu teenuse ja kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tuluna ei näidata käibemaksu, tagastusi, allahindlusi. Tulu kajastatakse, kui selle suurus on usaldusväärselt mõõdetav ja on tõenäoline, et tulevase majandusliku kasu nõue on täidetud. Tulu suurus ei ole usaldusväärselt mõõdetav kuni kõik müügiga seotud tingimused ja asjaolud on lahendatud. Grupi hinnangud tuginevad varasematele kogemustele võttes arvesse iga kliendi ja tehingu tüüpi ja eritingimusi.

(a) Tulu teenuste müügist

Grupp osutab kütuse ümberlaadimise, hoiustamise ja transiidi teenust klientidega lepingutes kokkulepitud hindade alusel.

Ümberlaadimisteenuse puhul hindab juhtkond nende saadetiste osas, mille puhul bilansipäeval on laadimine pooleli, valmidusastme meetodi kasutamise mõju Grupi finantstulemusele. Üldiselt valmidusmeetodi rakendamise mõju on ebaoluline, kuna teenus osutatakse lühikese perioodi jooksul, sellisel juhul kajastatakse tulu teenuse osutamise järel. Kui valmidusastme meetodi rakendamine on Grupi finantstulemusele oluline, kajastatakse tulu vastavuses valmidusastme meetodiga.

Hoiustamise teenuse tulu kajastatakse teenuse osutamise järel, mitte harvemini kui kord kuus. Hoiustamisperioodi lõpp langeb enamikel juhtudel kokku kalendrikuu lõpuga.

Raudteeteenuste tulu kajastatakse teenuse osutamise järel.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K.V
 Kuupäev/date 08.04.2016
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

(b) Intressitulu

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära.

Q. Ümberhindluse reserv

Ümberhindluse reserv on moodustatud seoses kontrolli omandamisega ühissetevõtte (mis alates omandamisel 31.12.2007 muutus grupi tütarettevõtteks) üle. Kontrolli omandamise hetkel hinnati ostuanalüüsis õiglasele väärtusele ühissetevõtte põhivarad ning osa ümberhindluse summast, mis tuleneb ühissetevõtte põhivara väärtuse kasvust esialgse osaluse soetamise hetke ning kontrolli omandamise hetke vahel, on kajastatud ümberhindluse reservina omakapitalis. Ümberhindluse reserv on seotud omakapitali osa ning ei kuulu jaotamisele aktsionäride vahel.

Juhul kui omandatud tütarettevõtte põhivarade väärtus langeb, tehakse põhivarade allahindlus kõigepealt ümberhindluse reservi arvelt ja reservi ületav summa kajastatakse aastaaruande kasumiaruandes.

R. Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital moodustatakse vastavalt äriseadustikule iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb emaettevõttel reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

S. Omaaktsiad

Juhul kui Grupi ettevõtte soetab emaettevõtte aktsiaid kajastatakse aktsiate eest makstud tasu koos otseste tehingukuludega emaettevõtte omanikele kuuluva omakapitali vähendusena kuni need aktsiad tühistatakse või uuesti emiteeritakse. Uuesti emiteerimise korral kajastatakse saadud tasu, millest on lahutatud otsesed tehingukulud, emaettevõtte omanikele kuuluva omakapitali suurendamisena.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only
Initialed/Initials <u>K.V</u>
Kuupäev/date <u>08.04.2016</u>
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 2 Finantsriskide juhtimine

Kõik grupi finantsvarad ja kohustused kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

2.1. Finantsriskid

Grupi majandustegevusega kaasnevad mitmed finantsriskid: tururisk (mis hõlmab valuutariski ja intressimäära riski), krediidirisk ja likviidsusrisk. Grupi üldine riskide juhtimine toimub AS Vopak E.O.S. juhtkonna tasemel ning keskendub finantsturgude prognoosimatussele ja üritab vähendada võimalikke ebasoodsaid mõjusid grupi finantstegevusele. Finantsriskide juhtimise eesmärgiks on finantsriskide maandamine ja finantstulemuste volatiilsuse vähendamine.

(a) Tururiskid

Grupp on avatud valuutariskile ja intressiriskile. Grupp ei ole avatud hinnariskile kuna grupil puuduvad vabal turul kaubeldavad väärtpaberid.

(i) Valuutarisk

Grupi arvestusvaluuta on euro (EUR). Grupi finantsinstrumendid, mis on mõjutatud valuutariskist, on raha ja raha ekvivalendid, muud lühiajalised deposiidid, nõuded ostjatele ja võlakohustused.

Ülevaade välisvaluutas fikseeritud finantsvaradest ja kohustustest on toodud järgnevalt. Tabelid kajastavad toodud summasid tuhandetes eurodes vastavate monetarsete varade ja kohustuste alusvaluutade lõikes. Valuutariskide juhtimiseks analüüsib juhtkond valuutakursside kõikumistest tulenevaid mõjusid Grupi rahavoogudele arvestades laekumisi ja väljamakseid erivaluutades ning nende osakaalusid ja ajastust.

(tuhandetes eurodes)

31.12.2015	USD	EUR	Muud	Kokku
Raha ja raha ekvivalendid	354	3 541	1	3 896
Lühiajalised nõuded	4	17 688	0	17 692
Kokku finantsvarad	358	21 229	1	21 588
Lühiajalised võlakohustused	0	12 513	0	12 513
Muud lühiajalised kohustused	0	9 796	10	9 806
Pikaajalised võlakohustused	0	11 070	0	11 070
Kokku finantskohustused	0	33 379	10	33 389
 31.12.2014	 USD	 EUR	 Muud	 Kokku
Raha ja raha ekvivalendid	267	3 588	1	3 857
Lühiajalised nõuded	0	25 502	0	25 502
Kokku finantsvarad	267	29 090	1	29 359
Lühiajalised võlakohustused	0	16 026	0	16 026
Muud lühiajalised kohustused	0	11 940	1	11 942
Pikaajalised võlakohustused	0	35 807	0	35 807
Kokku finantskohustused	0	63 773	1	63 775

Lühiajalised nõuded sisaldavad nõudeid ostjate vastu ja muid finantsvarasid. Muud lühiajalised kohustused sisaldavad võlgasid tarnijatele ja muid finantskohustusi (v.a. võlakohustusi).

(ii) Rahavoo intressi ja õiglase väärtuse intressi risk

Grupi rahavoo intressirisk oli peamiselt seotud pikaajaliste võlakohustustega, mis kandsid ujuvat intressimäära. Grupil ei ole olulist õiglase väärtuse intressi riski kuna puuduvad õiglases väärtuses kajastatavad kohustused. Intressirisk on eelkõige seotud Euribori võimaliku kõikumisega ja pankade keskmiste intressimäärade muutumisega.

Initialiseeritud ainult identitiseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K.V
 Kuupäev/date 08.04.2016
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Grupi pangalaenukandid seisuga 31. detsember 2015 kui ka 31. detsember 2014 3-kuu Euriboril põhinevat ujuvat intressimäära. Intressiriski mõju grupi majandustulemusele analüüsitakse regulaarselt. Analüüsi käigus kaalutakse erinevaid võimalusi riskide maandamiseks. Sellisteks võimalusteks on refinantseerimine, olemasolevate positsioonide uuendamine.

Intressiriski maandamiseks ei ole aruandeperioodil ega sellele eelnenud majandusaastal kasutatud finantsinstrumente.

Tuginedes alltoodud muutujate eelmiste perioodide liikumistele ja volatiilsusele, ning juhtkonna teadmisele ja kogemusele finantsturgudest, usub grupp, et järgmised muutused on mõistlikult võimalikud järgmise 12 kuu jooksul.

- Proportsionaalne liikumine USD valuutakursis – USD 10%-line tugevnemine (EUR nõrgenemine) ja USD 10%-line nõrgenemine (EUR tugevnemine); 1 USD=0,9185 EUR 31.12.2015 (1 USD=0,8236 EUR 31.12.2014).
- Muutus 0 / + 50 baaspunkti EUR laenuturu intressimäärades võrreldes 31.12.2015 kehtinud määraga 0% (31.12.2014 kehtinud keskmise määraga 0,08%)
- Muutus +10/-5 baaspunkti EUR üleoodeposiitide turuintressimäärades võrreldes 31.12.2015 kehtinud määraga 0,05% ning muutus +10/- 1 baaspunkti USD üleoodeposiitide turuintressimäärades võrreldes 31.12.2015 kehtinud määraga 0,01% (muutus +10/-5 baaspunkti EUR üleoodeposiitide turuintressimäärades võrreldes 31.12.2014 kehtinud määraga 0,05% ning muutus +10/-1 baaspunkti USD üleoodeposiitide turuintressimäärades võrreldes 31.12.2014 kehtinud määraga 0,01%).

Alljärgnev tabel analüüsib valuuta- ja intressiriski mõjusid grupi finantsvaradele ja –kohustustele:

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2015	Valuutarisk		Intressirisk	
	Bilansiline väärtus	USD tugevneb 10% Mõju kasumiaruandele	USD nõrgeneb 10% Mõju kasumiaruandele	Intressimäär tõuseb Mõju kasumiaruandele	Intressimäär langeb Mõju kasumiaruandele
Finantsvarad					
Raha ja raha ekvivalendid	3 896	35	-35	4	-2
Nõuded ostjatele	3 936	1	-1	0	0
Muud finantsvarad	13 756	0	0	0	0
Mõju finantsvaradele kokku		36	-36	4	-2
Finantskohustused					
Laenukohustused	23 584	0	0	-65	0
Muud finantskohustused	9 806	0	0	0	0
Mõju finantskohustustele kokku		0	0	-65	0
Mõju kasumiaruandele kokku		36	-36	-62	-2

	31.12.2014	Valuutarisk		Intressirisk	
	Bilansiline väärtus	USD tugevneb 10% Mõju kasumiaruandele	USD nõrgeneb 10% Mõju kasumiaruandele	Intressimäär tõuseb Mõju kasumiaruandele	Intressimäär langeb Mõju kasumiaruandele
Finantsvarad					
Raha ja raha ekvivalendid	3 857	27	-27	4	-2
Nõuded ostjatele	3 624	0	0	0	0
Muud finantsvarad	21 878	0	0	0	0
Mõju finantsvaradele kokku		27	-27	4	-2
Finantskohustused					
Laenukohustused	51 833	0	0	-207	41
Muud finantskohustused	11 942	0	0	0	0
Mõju finantskohustustele kokku		0	0	-207	41
Mõju kasumiaruandele kokku		27	-27	-203	40

Valuuta ja intressikõikumiste mõju on Grupile ebaoluline.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K.V
 Kuupäev/date 08.04.2016
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

(b) Likviidsusrisk

Likviidsusrisk on risk, et grupp ei suuda täita oma finantskohustusi. Likviidsusrisi maandatakse erinevate finantsinstrumentidega nagu laenu pankadelt ja omanikelt. Igapäevaselt üritab juhtkond säilitada piisavat hulka likviidset vara finantskohustuste täitmiseks, jälgides jooksvalt kuni 3-ks kuuks projekteeritud rahavoogusid. Võõrvahendite kaasamiseks koostatakse pikemaajalised prognoosid. Pikaajaliste ja suuremahuliste ehituslepingute sõlmimisel lepitakse kokku reaalsed tasumistähtajad, mis langevad kokku sissetulevate rahavoogudega.

Alljärgnevas likviidsusanalüüsis on esitatud grupi lühi- ja pikaajaliste finantskohustuste jaotus realiseerimistähtaegade lõikes. Kõik tabelis toodud summad on diskonteerimata rahavood.

(tuhandetes eurodes)

(tuhandetes eurodes)		Kohustuste jaotus maksetähtaegade lõikes					
	Lisa	Kuni 3 kuud	3 kuud kuni 1 aasta	1-5 aastat	Üle 5 aasta	Diskonteerimata rahavood kokku	Bilansiline väärtus
Seisuga 31.12.2015							
Pangalaenu tagasimaksed	10	3 257	9 654	8 648	0	21 559	20 850
Intressivõlad	10	18	0	0	0	18	18
Kapitalirendimaksed	9	57	172	918	2 753	3 900	2 716
Võlad hankijatele ja muud võlad*	11	9 806	0	0	0	9 806	9 806
Finantskohustuste rahavood kokku		13 138	9 826	9 565	2 753	35 283	33 390

(tuhandetes eurodes)

(tuhandetes eurodes)		Kohustuste jaotus maksetähtaegade lõikes					
	Lisa	Kuni 3 kuud	3 kuud kuni 1 aasta	1-5 aastat	Üle 5 aasta	Diskonteerimata rahavood kokku	Bilansiline väärtus
Seisuga 31.12.2014							
Pangalaenu tagasimaksed	10	4 307	12 764	34 250	0	51 321	48 970
Intressivõlad	10	43	0	0	0	43	43
Kapitalirendimaksed	9	57	172	918	2 983	4 130	2 820
Võlad hankijatele ja muud võlad	11	11 942	0	0	0	11 942	11 942
Finantskohustuste rahavood kokku		16 349	12 936	35 167	2 983	67 435	63 775

* Kokku võlad tarnijatele ja muud võlad miinus ettemaksed, võlad töötajatele, maksud

2013 aastal kuulutati välja dividendid netosummas 35 550 tuhat eurot, millest seisuga 31.12.2015 kui ka 31.12.2014 on maksmata 7 330 tuhat eurot. Selle tulemusena ületasid seisuga 31.12.2015 lühiajalised kohustused käibevara 3 394 tuhande euro võrra (31.12.2014 ületasid lühiajalised kohustused käibevara 941 tuhande euro võrra). Dividendide väljamakseid finantseeritakse jooksvast ärirahavoost.

Tabelis kajastatud rahavood on diskonteerimata ja seetõttu ei vasta summad Lisas 10 „Võlakohustused“ avalikustatud summadele.

Diskonteerimata rahavood on leitud vastavalt olemasolevatele, perioodilõpu seisuga kehtivatele tagasimakse graafikutele. Ujuva intressimääraga laenu puhul on näidatud bilansipäeval kehtinud Euribor-i määr.

Analüüsil kasutatud intressimäärad

	31.12.2015	31.12.2014
Pangalaenu	3k EURIBOR+marginaal	3k EURIBOR+marginaal
Kapitalirendimaksed	4,5%	4,5%

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K.V
 Kuupäev/date 08.04.2016
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

c) Krediidirisk

Krediidirisk on risk, et grupi kliendid ja tehingupartnerid jätavad omapoolsed kohustused täitmata. Krediidiriskile on avatud järgmised finantsinstrumendid nagu raha pangakontodel, deposiidid ja nõuded ostjatele. Raha hoiustatakse kõrge krediitireitinguga kommertspankades, panga reitingud on toodud lisas 4. Grupi müügitehingud toimuvad koostööpartneritega, kellega on grupil pikaajalised koostöökogemused ja nende maksevõimelisust on testitud ning juhtkond pole pidanud vajalikuks määrata neile krediitilimiite. Ostjatele kehtivad ühe- kuni kaheksaosalased maksetähtajad, mis annab grupile kiire tagasiside makseraskuste tekkimise korral (vt. nõuete analüüs lisas 5).

Grupi rahalised vahendid on hoiustatud pankades, millelele on omistatud Moody's reitinguagentuuri krediitireiting vähemalt Baa2.

Grupi maksimaalne krediidiriskile avatud summa bilansipäeva seisuga on järgmine:

(tuhandetes eurodes)	31.12.2015	31.12.2014
Raha ja raha ekvivalendid *	3 895	3 855
Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded **	8 839	10 477
Tähtajalised hoiused	12 310	19 200
Kokku krediidiriskile avatud summad	25 044	33 532

* Raha ja raha ekvivalendid kokku miinus sularaha kassas (lisa 4)

** Kokku nõuded ostjate vastu ja muud nõuded miinus ettemaksed (lisa 5)

2.2. Kapitali juhtimine

Grupi kapitali juhtimise eesmärgiks on kindlustada võime olla jätkuvalt tegutsev ettevõtte, selleks et toota omanikele kasumit ja säilitada optimaalset kapitalistruktuuri, et vähendada kapitali hinda. Kapitali juhtimisel jälgib juhatus laenuvahendite ja omakapitali osakaalu kapitalis.

Grupi jaoks on kapital nii võlakohustused (lisa 10) (miinus raha ja raha ekvivalendid (lisa 4) kui ka omakapital (lisa 12).

Saavutatud võlakohustuste suhe omakapitali vastab olulises osas juhtkonna ootuste vahemikule.

(tuhandetes eurodes)	Lisa	31.12.2015	31.12.2014
Võlakohustused kokku	10	23 584	51 833
Miinus: raha ja rahaekvivalendid	4	-3 896	-3 857
Netovõlg		19 687	47 976
Omakapital		199 694	191 247
Kokku kapital		219 781	239 223
Võlakohustuste suhe omakapitali		10%	25%

Vastavalt pankadega sõlmitud laenulepingutele on kehtestatud nõuded erinevatele suhtarvudele (*financial covenants*). Kui need nõuded ei ole täidetud, siis võib pank ennetähtaegselt laenu tagasi nõuda. Seisuga 31.12.2015 kui ka 31.12.2014 olid kõik laenulepingus kehtestatud nõuded täidetud.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials R.V.
 Kuupäev/date 08.04.2016
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

2.3. Õiglane väärtus

Grupi hinnangul ei erine bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate varade ja kohustuste õiglased väärtused oluliselt seisuga 31.12.2015 ja 31.12.2014 grupi konsolideeritud bilansis kajastatavatest jääkväärtustest.

Nõuded ostjatele, millest on maha arvatud allahindlus ja võlad hankijatele bilansilised väärtused võrduvad hinnanguliselt nende õiglase väärtusega.

Avalikustamise eesmärgil leitakse pikaajaliste finantskohustuste õiglase väärtuse tulevaste lepinguliste rahavoogude diskonteerimisel turu intressimääraga, mis on kättesaadav grupi sarnastele finantsinstrumentidele.

Pikaajaliste finantskohustuste (pangalaen, kapitalirent) õiglase väärtuse hindamiseks ei olnud grupil saadaval uusi tehinguandmeid sarnaste instrumentidega aastalõpu seisuga ja kuigi grupp saab määrata kindlaks turu intressimäärade üldise taseme, ei pruugi ta teada, millist krediidi- või muud riskitaset võtaksid turul osalejad arvesse instrumendi hinna määramisel sellel kuupäeval. Grupil ei pruugi olla hiljutistest tehingutest pärinevaid andmeid nõuetekohase krediidi hinnavahe kindlaksmääramiseks baasintressimäära suhtes, et kasutada seda hinnavahet nüüdisväärtuse arvutamiseks vajaliku diskontomäära kindlaks määramisel. Kui vastupidised tõendid puuduvad, oleks mõistlik eeldada, et laenu võtmise kuupäeval eksisteerinud hinnavahe ei ole toimunud muutusi, seega on Grupi hinnangul pikaajaliste võlakohustuste õiglase väärtus ligikaudu võrdne nende bilansilise väärtusega.

Lisa 3 Olulised raamatupidamishinnangud ja otsused

Vastavalt rahvusvahelistele finantsaruandluse standarditele tuleb teatud osades teha juhtkonnapoolseid otsuseid ja hinnanguid, mis omavad mõju finantsaruannetes kajastatud varadele ja kohustustele järgneva majandusaasta käigus. Juhtkonnapoolseid otsuseid ja hinnanguid on järjepidevalt üle vaadatud ning need põhinevad varasemal kogemusel ning muudel faktoritel, mille hulgas on ka eeldused tulevaste sündmuste kohta, mida peetakse põhjendatuks olemasolevate tingimuste juures. Lisaks hinnangutele teeb juhtkond otsuseid kasutatavate raamatupidamispõhimõtete rakendamisel. Valdkonnad, mis on nõudnud olulisemaid juhtkonnapoolseid otsuseid, mis omavad kõige olulisemat mõju finantsaruannetes kajastatud summadele ja hinnangud, mis võivad põhjustada olulisi korrigeerimisi varade ja kohustuste bilansilistes väärtustes järgneval majandusaastal on materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsiooniperioodi määramine (lisa 7, 8).

Materiaalse ja immateriaalse põhivara kasuliku eluea määramine

Juhtkond on hinnanud materiaalse ja immateriaalse põhivara kasulikke eluigasid, võttes arvesse äritegevuse tingimusi ja mahte, ajaloolist kogemust nimetatud valdkonnas ning tulevikuperspektiive. Juhtkond on hinnanud ja kehtestanud kasulikud eluead, mis on välja toodud Lisas 1 Arvestuspõhimõtted, materiaalse kui ka immateriaalse põhivara alajaotuses. Seisuga 31.12.2015 oli Grupil amortiseeritavaid materiaalseid põhivarasid soetusmaksumuses 336 miljonit eurot (31.12.2014 vastavalt 330 miljonit eurot) ja amortiseeritavaid immateriaalseid põhivarasid summas 22 miljonit eurot (31.12.2014 vastavalt 27 miljonit eurot). Keskmised amortisatsiooninormid on vastavalt materiaalsel põhivaral 5,5% (2014 6,1%) ja immateriaalsel põhivaral 4,4% (2014 4,4%). Kui amortisatsiooni normid tõuseksid 10% võrra, siis aastakulum suureneks ja kasum väheneks ligikaudu 1,0 miljoni euro võrra (2014 1,8 miljoni euro võrra).

Firmaväärtuse hindamine

Igal bilansipäeval (või tihedamini, kui mõni sündmus või asjaolude muutus viitab, et firmaväärtuse väärtus võib olla langenud) viiakse läbi vara väärtuse languse test ning vajadusel hinnatakse firmaväärtus alla tema kaetavale väärtusele (kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest).

Kord aastas koostab juhtkond kasutusväärtuse hindamiseks realistliku projektsiooni firmaväärtusega seotud äriüksuse poolt teenitavate rahavoogude kohta järgmistel perioodidel ning arvutab nende rahavoogude nüüdisväärtuse. Suurim ebakindlus tulevaste rahavoogude määramisel on seotud poliitilistest suhetega Venemaa ja Eesti vahel. Nüüdisväärtuse leidmisel kasutatakse diskontomäära, mis objektiivselt peegeldab vastava äriüksuse riskiastet ja sellest tulenevat oodatavat tulususe määra. Kui leitud firmaväärtuse kaetav väärtus ületab selle bilansilist väärtust, firmaväärtust alla ei hinnata. Seisuga 31.12.2015 oli grupil firmaväärtust summas 43,3 miljonit eurot (31.12.2014 vastavalt 43,3 miljonit eurot).

Firmaväärtuse hindamise olulised põhimõtted on kirjeldatud lisa 1.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu hinnatakse individuaalselt. Individuaalne hindamine eeldab tähtaja ületanud nõuete eraldiseisvat hindamist, mille käigus otsustatakse, kas ja mis ulatuses nõue vajab allahindlust.

Lisa 4 Raha ja raha ekvivalendid

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Raha kassas	1	2
Raha nõudmiseni hoiustel	3 895	3 855
Kokku raha ja raha ekvivalendid	3 896	3 857

Vastavalt rahvusvahelise reitinguagentuuri Moody's antud võlakohustuste reitingutele on grupi rahalised vahendid paigutatud finantsinstitutsioonides järgnevalt:

Raha ja raha ekvivalendid finantsinstitutsioonides	31.12.2015	31.12.2014
Finantsinstitutsioonid krediireitinguga A1	0	3 764
Finantsinstitutsioonid krediireitinguga Aa3	3 895	91
Kokku raha ja raha ekvivalendid finantsinstitutsioonides	3 895	3 855

Lisa 5 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Lühiajalised nõuded ja ettemaksed		
Ostjatelt laekumata arved (soetusmaksumuses)	4 331	3 992
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (vt allpool)	-395	-368
Nõuded ostjate vastu kokku	3 936	3 624
Maksude ettemaksed (vt allpool)	1 266	1 564
Maksude ettemaksed kokku	1 266	1 564
Tähtajalised hoiused	12 310	19 200
Muud viitlaekumised	1 389	2 621
Muud nõuded	3 515	4 231
Muud lühiajalised nõuded kokku	17 214	26 052
Ettemaksed teenuste eest	513	554
Nõuded ja ettemaksed kokku	22 929	31 794

Valdav osa nõuetest ostjate vastu on Eurodes. Muud nõuded on valdavas osas fikseeritud eurodes. Nõuete jagunemine valuutade lõikes on toodud lisas 2. Muude nõuete saldost ei ole olulisi nõudeid, mille maksetähtaeg on ületatud või nõudeid, mis vajaksid allahindamist.

Nõuete krediitkvaliteet hinnatakse sõltumatu osapoole antud krediitireitingute või nende puudumisel klientide varasema krediitkäitumise alusel.

Muudel nõuetele, mis on klassifitseeritud kui finantsvarad, ei ole sõltumatu osapoole krediitireitingut.

Tähtajalised hoiused koosnevad EUR deposiitidest finantsinstitutsioonides (reitinguga Aa2 ja Aa3) perioodiga pikem kui 3 kuud. Võrdlusperioodi lõpus koosnesid tähtajalised hoiused EUR deposiitidest finantsinstitutsioonides (reitinguga Aa3) perioodiga pikem kui 3 kuud. Rahavoogude aruandes kajastuvad muutused tähtajalistes hoiustes investeerimisrahavoogude all.

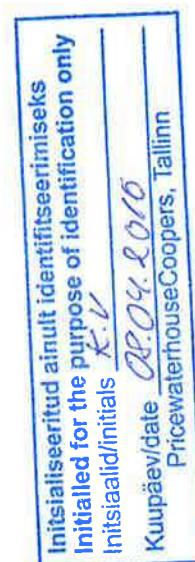
Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K.V
 Kuupäev/date 08.04.2016
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

	31.12.2015	31.12.2014
Tähtajalised hoiused finantsinstitutsioonides		
Finantsinstitutsioonid krediidiiretinguga Aa2	4 008	0
Finantsinstitutsioonid krediidiiretinguga Aa3	8 302	19 200
Kokku tähtajalised hoiused finantsinstitutsioonides	12 310	19 200

Ostjatelt laekumata arvete analüüs on esitatud allpool

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg pole saabunud ja mida pole hinnatud ebatõenäoliselt laekuvateks	3 007	3 500
<i>Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud, aga mida pole hinnatud ebatõenäoliselt laekuvateks.</i>		
maksetähtajast möödunud kuni 1 kuu	926	112
maksetähtajast möödunud 1-3 kuud	0	8
maksetähtajast möödunud üle 3 kuu	3	4
Kokku ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud, aga mida pole hinnatud ebatõenäoliselt laekuvateks.	929	124
<i>Ostjatelt laekumata arved, mis on hinnatud ebatõenäoliselt laekuvateks.</i>		
maksetähtajast möödunud üle 3 kuu	395	368
Kokku ostjatelt laekumata arved, mis on hinnatud ebatõenäoliselt laekuvateks.	395	368
Kokku ostjatelt laekumata arved	4 331	3 992

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg pole saabunud ja mida pole hinnatud ebatõenäoliselt laekuvaks		
Nõuded uute ostjate vastu (arveldatud alla 6 kuu)	301	0
Nõuded ostjate vastu (arveldatud 6 kuud või rohkem), kes ei ole viimase 6 kuu jooksul maksetähtaega ületanud	2 661	3 431
Nõuded ostjate vastu (arveldatud 6 kuud või rohkem), kes on viimase 6 kuu jooksul maksetähtaega ületanud	45	69
Kokku ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg pole saabunud	3 007	3 500



Kõik nõuded, mille tähtaeg polnud 31.12.2015 seisuga veel saabunud on aruande koostamise ajaks laekunud. Nõuded, mille maksetähtajast oli 31.12.2015 seisuga möödunud kuni 1 kuu, on aruande koostamise ajaks laekunud.

Muutused ebatõenäoliselt laekuvates nõuetes on esitatud alljärgnevas tabelis.

	31.12.2015	31.12.2014
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi algul	-368	-340
Valuutakursi ümberhindlus	-27	-28
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpul	-395	-368

Ebatõenäoliseks tunnistatud nõuded kantakse lootusetuks siis, kui puudub igasugune ootus raha või muu finantsvara saamiseks.

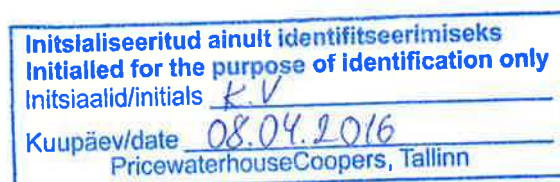
Detailsem info maksude ettemaksete ja tagasinõuete kohta kui ka kohustuste kohta (lisa 11) on esitatud allpool olevas tabelis:

Maksuliik	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	16	0	18
Käibemaks	1 266	0	1 564	0
Üksikisiku tulumaks	0	287	0	302
Sotsiaalmaks	0	532	0	535
Kohustuslik kogumispension	0	22	0	22
Töötuskindlustusmaks	0	34	0	43
Keskkonnamaksud	0	7	0	10
Kokku	1 266	898	1 564	930

Lisa 6 Varud
(tuhandetes eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varuosad ja muud varud	581	374
Müügiks ostetud kaubad	1 135	1 535
Kokku	1 716	1 908

Seoses teatud varude võimaliku realiseerimishinna langusega allapoole soetusmaksumust teostati seisuga 31.12.2015 varude allahindlus summas 400 tuhat eur. 2014.a. ei olnud allahindlusi (lisa 16).



Lisa 7 Materiaalne põhivara
 (tuhandetes eurodes)

	Maa	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2013						
Soetusmaksumus	3 814	226 399	93 748	1 873	5 147	330 981
Akumuleeritud kulum	0	-95 600	-48 221	-1 503	0	-145 324
Jääkmaksumus	3 814	130 799	45 527	370	5 147	185 657
2014. a toimunud muutused						
Ostud ja parendused perioodi jooksul	74	8	393	35	3 604	4 115
Ümberklassifitseerimine	529	1 957	4 868	0	-7 367	-14
Müük ja mahakandmine jääkväärtuses	0	0	0	-1	0	-1
Arvestatud kulum	0	-9 385	-9 718	-171	0	-19 274
Saldo seisuga 31.12.2014						
Soetusmaksumus	4 417	228 364	98 935	1 784	1 384	334 884
Akumuleeritud kulum	0	-104 985	-57 865	-1 551	0	-164 400
Jääkmaksumus	4 417	123 379	41 070	233	1 384	170 484
2015. a toimunud muutused						
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	5	152	30	5 754	5 941
Ümberklassifitseerimine	0	1 473	2 733	22	-4 228	0
Müük ja mahakandmine jääkväärtuses	0	0	-9	-1	0	-10
Arvestatud kulum	0	-9 081	-9 284	-146	0	-18 511
Saldo seisuga 31.12.2015						
Soetusmaksumus	4 417	230 249	100 985	1 759	2 910	340 321
Akumuleeritud kulum	0	-114 473	-66 323	-1 620	0	-182 416
Jääkmaksumus	4 417	115 776	34 663	139	2 910	157 906

Võlakohustuste tagatiseks panditud materiaalse põhivara objektide kohta on toodud informatsioon lisas 18.

Aruandeaastal ei ole laenuintresse kapitaliseeritud, kuna 2015. aastal kapitaliseerimisele kuuluvate laenukasutuse kulutused olid ebaolulised. Eelmisel perioodil ei ole laenuintresse kapitaliseeritud.

Laenude tagatiseks oleva panditud vara bilansiline väärtus seisuga 31.12.2015 moodustas 134 786 tuhat eur (31.12.2014. 145 954 tuhat eur).

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K.V
 Kuupäev/date 08.04.2016
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara jääkväärtus vastavalt põhivara kategooriatele (tuhandetes eurodes):

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2013			
Soetusmaksumus	3 690	93	3 783
Akumuleeritud kulum	-1 322	-87	-1 409
Jääkmaksumus	2 368	6	2 374
Kapitalirendiga soetatud	0	-93	-93
Arvestatud kulum	-126	-6	-132
Saldo seisuga 31.12.2014			
Soetusmaksumus	3 690	0	3 690
Akumuleeritud kulum	-1 448	0	-1 448
Jääkmaksumus	2 242	0	2 242
Arvestatud kulum	-126	0	-126
Saldo seisuga 31.12.2015			
Soetusmaksumus	3 690	0	3 690
Akumuleeritud kulum	-1 575	0	-1 575
Jääkmaksumus	2 116	0	2 116

Informatsioon mittekatkestatavatest kapitalirendi lepingutest tulenevate maksete kohta on toodud Lisas 9.

Lisa 8 Immateriaalne põhivara
(tuhandetes eurodes)

	Firma- väärtus	Kasulikud lepingud	Muu immateriaalne põhivara	Ettemaksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2013					
Soetusmaksumus	43 273	20 353	1 047	11	70 089
Akumuleeritud kulum	0	-5 538	-727	0	-11 670
Jääkmaksumus	43 273	14 815	320	11	58 419
2014. a toimunud muutused					
Omandatud perioodi jooksul	0	0	8	51	59
Ümberklassifitseerimine jääkväärtuses	0	0	40	-40	0
Arvestatud amortisatsioonikulu	0	-789	-178	0	-967
Saldo seisuga 31.12.2014					
Soetusmaksumus	43 273	20 353	1 095	22	70 148
Akumuleeritud kulum	0	-6 328	-904	0	-12 637
Jääkmaksumus	43 273	14 026	190	22	57 511
2015. a toimunud muutused					
Omandatud perioodi jooksul	0	0	1	78	80
Ümberklassifitseerimine jääkväärtuses	0	0	45	-45	0
Arvestatud amortisatsioonikulu	0	-789	-150	0	-939
Saldo seisuga 31.12.2015					
Soetusmaksumus	43 273	20 353	1 141	55	64 823
Akumuleeritud kulum	0	-7 117	-1 054	0	-8 171
Jääkmaksumus	43 273	13 237	87	55	56 652

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K.V
 Kuupäev/date 08.04.2016
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Kasulikud lepingud on arvele võetud 2004, 2007 ja 2008 aastal toimunud äriühenduste käigus.

Kasulike lepingute all kajastuvad teatud lepingud Muuga Sadamas asuvate infrastruktuuri objektide kasutamiseks (eluiga kuni aastani 2036).

Firmaväärtuse test

Grupp jaotab firmaväärtust ühele rahavoogu genereerivale üksusele, milleks on grupile kuuluvad kütuseterminalid. Firmaväärtus on tekkinud eelnevatel tegevusaastatel toimunud äriühenduste ning ühinemiste käigus, millede tulemusena Grupile kuuluvad tema kütuseterminalid.

Testi käigus võrreldakse raha genereeriva üksuse varade kaetavat väärtust nende bilansilise maksumusega. Varade kaetav väärtus leitakse kasutusväärtusena, kasutades juhtkonna poolt kinnitatud rahavoogude projektsioone 5-ks järgneva aastaks. Edasisi rahavoogusid ekstrapoleeritakse kasutades mõistlike kasvumäärasid. Tulude ja kulude kasvumäär ei ületa pikaajalist kasvutendentsi kütuseterminalide ärivaldkonnas, kus grupp tegutseb.

Diskontomäärana on kasutatud kapitali kaalutud keskmist hinda, mis arvestab ettevõtte tegevusala ja riskiastet. Juhtkond kasutas eelarvestatud brutorentaabluse leidmisel eelnevate perioodide ärikogemusi ja oodatavat turuarengut. Testis kasutatud keskmised kasvumäärad on kooskõlas majandusharu prognoosidega.

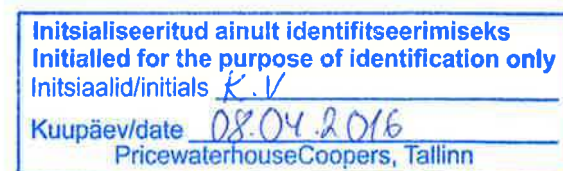
Kasutusväärtuse test seoses 2015 aruandeperioodiga on teostatud seisuga 31.12.2015. Kasutusväärtuse leidmiseks kasutatud eeldused:

	31.12.2015	31.12.2014
Eelarveperiood, aastad	5	5
Eelarveperioodi keskmine tulude kasvumäär, %	0,5%	0,6%
Eelarveperioodi keskmine kulude kasvumäär, %	1,7%	0,6%
Rahavoogude diskontomäär, %	9,10%	10,1%
Eelarveperioodi järgse perioodi kasvumäär, %	2,00%	2,0%
Eelarveperioodi EBITDA kasumlikkus, %	34,34%	38,7%

Firmaväärtuse testi tundlikud näitajad on:

- Diskontomäär. Testitud on kasutusväärtuse tundlikkust diskontomäära suurenemisel ja vähenemisel +/- 1%.
- Eelarveperioodi järgse perioodi kasvumäär. Testitud on kasutusväärtuse tundlikkust kasvumäära suurenemisel ja vähenemisel +/- 1%.

Ülaltoodud tundlike määrade mõistlikul muutmisel ei teki varade väärtuse langust. Testi tulemusena varade väärtuse langust ei tuvastatud.



Lisa 9 Kapitali- ja kasutusrendid
 (tuhandetes eurodes)

(a) Kasutusrent

Renditulud	2015	2014
Kontoriruumide rent (lisa 13)	87	80
Kokku renditulud	87	80

Rendikulud	2015	2014
Maa rendi- ja kasutusmaksed, sh hoonestusõigus	805	732
Torutugede rendimaksed	110	112
Muude varade rent	797	1 077
Kokku rendikulud	1 712	1 920

	2015	2014
Järgmiste perioodide renditulu mittekatkestatavatest rendilepingutest:	20	20
< 1 aasta	20	20
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	13 824	14 337
< 1 aasta	729	795
1-5 aastat	2 651	2 609
> 5 aastat	10 444	10 932

Enamus kasutusrendina kajastatud tulevikumaksetest on seotud hoonestusõiguste ja muude maa kasutamisega seotud kuludega.

(b) Kapitalirent

	Lisa	< 1 aasta	1-5 aastat	üle 5 aasta	Kokku
Seisuga 31.12.2015					
Rendimaksete miinimumsumma		229	918	2 754	3 901
Realiseerimata finantskulud		120	429	636	1 185
Rendimaksete nüüdisväärtus	10	109	488	2 118	2 716
Seisuga 31.12.2014					
Rendimaksete miinimumsumma		229	918	2 983	4 130
Realiseerimata finantskulud		125	451	734	1 310
Rendimaksete nüüdisväärtus	10	104	467	2 249	2 820

Grupil on sõlmitud leping mahutipargi ja selle juurde kuuluva infrastruktuuri rendiks. Nimetatud lepingut kajastatakse kui kapitalirenti, kuna rendiperiood katab suure osa renditava vara kasulikust elueast. Rendileping kajastub bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Fikseeritud renditasu makstakse üks kord kvartalis. Kapitalirendi kohustuse jääk seisuga 31.12.2015 moodustab 2 716 tuhat eurot (31.12.2014 2 820 tuhat eurot).

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K.V
 Kuupäev/date 08.04.2016
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 10 Võlakohustused
 (tuhandetes eurodes)

	Lisa	Saldo 31.12.2015	< 1 aasta	1 - 5 aasta	> 5 aasta	Tähtaeg	Intressimäär
Pikaajalised pangalaenud		20 849	12 386	8 463	0	2018	3M EURIBOR + marginaal
Kapitalirendikohustused	9	2 716	109	488	2 118	2032	4,50%
Intressivõlad mitteseotud osapooltele		18	18	0	0		
Kokku		23 583	12 513	8 952	2 118		

	Lisa	Saldo 31.12.2014	< 1 aasta	1 - 5 aasta	> 5 aasta	Tähtaeg	Intressimäär
Pikaajalised pangalaenud		48 970	15 879	33 091	0	2018	3M EURIBOR + marginaal
Kapitalirendikohustused	9	2 820	104	467	2 249	2032	4,50%
Intressivõlad mitteseotud osapooltele		43	43	0	0		
Kokku		51 833	16 026	33 558	2 249		

	31.12.2015	31.12.2014
Kapitalirendikohustuse algsaldo	2 820	2 928
Perioodi jooksul tasutud kapitalirendimakseid	-104	-108
Kapitalirendikohustuse lõppsaldo	2 716	2 820

	2015	2014
Võlakohustused intressimäärade fikseerimise perioodi järgi		
< 6 kuud	20 867	49 013
fikseeritud intressimääraga	2 716	2 820
Kokku	23 583	51 833

Grupi laenud on nomineeritud EUR-des (vt lisa 2). Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisa 18. Dividendide väljamakse finantseerimiseks võttis Grupp 2013 aasta alguses pangalaenu summas 79 394 tuhat EUR.

Pangalaenu lepingud sisaldavad mitmeid tingimusi (*financial covenants*) ning seavad teatud suhtarvud laenusaaaja finantsnäitajatele. Seisuga 31.12.2015 kui ka 31.12.2014 olid AS Vopak E.O.S. grupi laenulepingutes sätestatud finantsnäitajate piirmäärad kooskõlas lepingute tingimustega.

Juhtkonna hinnangul ei erine võlakohustuste õiglase väärtus bilansipäeval oluliselt nende bilansilisest väärtusest. Võlakohustuste õiglase väärtus on leitud diskonteeritud tulevikurahavoogude alusel kasutades diskontomäärana turuintressimäära, millega juhtkonna hinnangul on Grupp võimeline kaasama sarnaseid finantsinstrumente. Õiglase väärtuse hindamise sisendid paiknevad õiglase väärtuse hierarhia 3. tasemel vastavalt IFRS-le 13.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K.V
 Kuupäev/date 08.04.2016
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 11 Võlad hankijatele ja muud võlad
 (tuhandetes eurodes)

	Lisa	31.12.2015	31.12.2014
Võlad tarnijatele			
Võlad põhivara eest		434	73
Võlad muude teenuste ja kaupade eest		1 766	3 639
Kokku võlad tarnijatele		2 200	3 712
Võlad töövõtjatele		2 164	2 203
Maksuvõlad	5	898	930
Saadud ettemaksed		997	723
Dividendivõlad	12, 21	7 330	7 330
Dividendi tulumaksu viitvõlg	12	1 948	1 948
Muud võlad		4 285	5 628
Võlad hankijatele ja muud võlad kokku		19 822	22 474

Muude võlgade all on kajastatud tulevaste perioodide tasumisele ja deklareerimisele kuuluv aktsiisimaks, mida kogutakse ja deklareeritakse kolmandate osapoolte nimel.

Lisa 12 Omakapital

	31.12.2015	31.12.2014
Aktsiakapital (tuhandetes eurodes)	2 133	2 133
Aktsiate arv (tk)	33 334	33 334
sh omaaktsiate arv (tk)	3 332	3 332
Aktsiate nimiväärtus (eurodes)	64,00	64,00

AS Vopak E.O.S. konsolideeritud jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali ning soetatud omaaktsiaiate mõju omakapitalile) seisuga 31. detsember 2015 moodustas 137 204 tuhat eurot (31. detsembril 2014: 128 757 tuhat eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 109 764 tuhat eurot (31. detsembril 2014: 103 006 tuhat eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 27 440 tuhat eurot (31. detsembril 2014: 25 751 tuhat eurot).

2013. aastal kuulutati välja netodividendidena 35 550 tuhat eurot. Sellest väljakuulutatud dividendist maksti 2014 aasta jooksul välja 7 000 tuhat eurot ja 1 861 tuhat eurot tulumaksu. 2015. aastal ei ole uusi dividende välja kuulutatud ega varem välja kuulutatud dividende makstud.

AS Vopak E.O.S. soetas 2011 aastal oma aktsionäridelt võrdselt kokku 3 332 aktsiat. Tehingu tulemusena aktsionäride efektiivsed osalused ei muutunud.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K.V
 Kuupäev/date 08.04.2016
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 13 Müügitulu
 (tuhandetes eurodes)

Grupi müügitulu tekkimise koht on Eesti.

Müügitulu jagunemine:

	2015	2014
Naftasaaduste ümberlaadimine	47 111	58 262
Naftasaaduste hoiustamine	28 360	27 747
Raudteeteenused	1 480	1 434
Remonditeenused	644	80
Rendi- ja kommunaalteenuste tulud	134	125
Muu müük	40	61
Müügitulud kokku	77 769	87 709

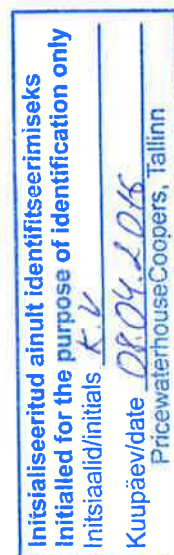
Lisa 14 Tegevuskulud
 (tuhandetes eurodes)

	2015	2014
Ostetud logistika-teenuste kulud	13 099	15 935
Soojusenergia kulud	5 076	6 595
Põhitegevusega seotud kütusekulud	3 010	2 687
Sadamatasud	1 181	1 401
Elektrienergia kulud	2 951	2 473
Põhitegevusega seotud vara hooldus ja remont	2 462	2 424
Muud tegevuskulud	742	858
Maamaksu ja maa rendikulud	1 175	1 090
Kindlustuse kulud	873	827
Põhitegevusega seotud vara rent	260	523
Konsultatsioonikulud	216	215
Muu vara rent ja hooldus	558	607
Remonditöö teenused ja varuosad	517	32
Muud põhitegevuse kulud	686	613
Kontori rent ja hooldus, bürootarbed ja inventar	370	382
Valvekulud	349	346
Töötajatega seotud kulud	177	176
Infotehnoloogia kulud	219	215
Telekommunikatsiooni kulud	79	95
Tegevuskulud kokku	33 999	37 494

Lisa 15 Tööjõukulud
 (tuhandetes eurodes)

	2015	2014
Põhi- ja lisatasud, preemiad, puhkusetasud, töövõtulepingute tasud	10 797	11 298
Toetused ja hüvitised	44	49
Sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksud	3 640	3 827
Tööjõukulud kokku	14 481	15 174

Grupis töötas 2015. aastal keskmiselt 433 inimest (2014. aastal keskmiselt 505 inimest).

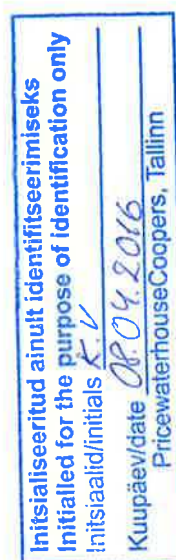


Lisa 16 Muud äritulud ja –kulud
 (tuhandetes eurodes)

	2015	2014
Muud äritulud		
Kasum valuutakursi muutusest	18	62
Saadud leppetrahvid	6	1
Kasum põhivara müügist	12	5
Muud tulud	43	133
Kokku muud äritulud	78	201
Muud ärikulud		
Kahjum valuutakursi muutusest	0	0
Muud kulud	0	-5
Müügiks ostetud kaupade allahindlus (Lisa 6)	-400	0
Kokku muud ärikulud	-400	-5

Lisa 17 Finantstulud ja –kulud
 (tuhandetes eurodes)

	2015	2014
Finantstulud ja -kulud		
Finantstulud		
Intressitulud pangakontodelt ja deposiitidelt	28	29
Kasum valuutakursi muutusest	138	296
Finantstulud kokku	166	325
Finantskulud		
Intressikulud pangalaenuidelt	-964	-1 729
Intressikulud kapitalirendilt	-125	-130
Muud finantskulud	-50	-23
Kahjum valuutakursi muutusest	-98	-213
Finantskulud kokku	-1 237	-2 095
Finantstulud ja -kulud kokku	-1 071	-1 770


Lisa 18 Laenude tagatised ja panditud varad

Seisuga 31.12.2015 kui ka 31.12.2014 laenukohustuste (Lisa 10) tagamiseks on grupi poolt pankade kasuks seatud põhivaradele hüpoteegid. Panditud põhivarade bilansiline väärtus on toodud Lisas 7.

Grupi ettevõtete nimel väljaantud garantiide tagamiseks (vt lisa 19) on vallasvarale seatud kommertspondid. Vallasvara mõiste on defineeritud seadusandluses. Grupi varad, mis võivad klassifitseeruda kui vallasvara on ostjatelt laekumata arved (lisa 5), varud (lisa 6) ja materiaalne põhivara, välja arvatud maa ja ehitised (lisa 7). Samuti on mainitud garantiid seisuga 31.12.2015 kui ka 31.12.2014 tagatud samade tagatistega, mis võlakohustusedki.

Lisa 19 Tingimuslikud kohustused
(a) Antud garantiid

Grupp on väljastanud panga poolt antud garantiid Maksu- ja Tolliameti kasuks summas 7 702 tuhat eurot. Garantiide tagamiseks on kommertspondid garantiid andnud pankade kasuks. Samuti on mainitud garantiid 2015 kui ka 2014 tagatud samade tagatistega, mis võlakohustusedki (Lisa 18).

Seisuga 31.12.2014 olid grupil väljastatud panga poolt antud garantiid Maksu- ja Tolliameti kasuks summas 6 048 tuhat eurot. Nende garantiide tagamiseks olid kommertspondid garantiid andnud pankade kasuks.

(b) Potentsiaalsed maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhaldur ei ole aastatel 2014-2015 Grupi ettevõtetes läbi viinud maksurevisjoni. Maksuhalduril on õigus kontrollida grupi ettevõtete maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv.

Grupi juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata mõnele grupi ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

(c) Vaidlused

Oma igapäevase tegevuse tulemusena on grupp kaasatud mitmesse kohtu- ja kohtuvälisesse vaidlusesse, kus grupp esineb kostja või hagejana. Juhatuse hinnangul ei too käimasolevad vaidlused ettevõttele kaasa olulisi kulusid.

Lisa 20 Bilansivälised kohustused ja siduvad tulevikukohustused**(a) Investeerimiskohustused**

Ehituslepingutest tulenevad siduvad investeerimiskohustused on alljärgnevad (tuhandetes eurodes):

	Lepingud järgnevas perioodiks
Seisuga 31.12.2015	565
Seisuga 31.12.2014	209

(b) Kasutusrendimaksud mittekatkestatavatest rendilepingutest

Informatsioon mittekatkestatavatest kasutusrendilepingutest tulenevate maksete kohta on toodud Lisas 9.

Lisa 21 Tehingud seotud osapooltega

Grupi konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (ühist kontrolli omavad aktsionärid ja aktsionäre kontrollivad või nende üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi omanike konsolideerimisgruppidesse kuuluvaid ettevõtteid (s.h omanike teised tütaretevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda (ettevõtte juhatuse ja nõukogu liikmed);
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

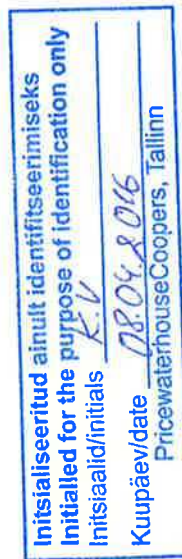
AS Vopak E.O.S. on Intercross Investments B.V. (Holland) ja Tankmaatschappij Dipping B.V. (Holland) ühisettevõtjaks (kummalegi kuulub 50% ettevõttest). Intercross Investments B.V. kontrollivaks aktsionäriks on Miraby International Inc (Bahamas). Tankmaatschappij Dipping B.V. kontrollivaks aktsionäriks on Koninklijke Vopak N.V. (Holland).

(tuhandetes eurodes)

Saldod seotud osapooltega

	31.12.2015	31.12.2014
Muud võlad		
Dividendivõlad	11	7 330

Aruandeperioodil on gruppi kuuluvate ettevõtete juhatustele ja nõukogudele arvestatud tasusid kokku summas 1 002 tuhat eurot (2014 aastal summas 1 010 tuhat eurot) (lisa 15). Juhatuse liikmetele makstakse teenistuslepingu lõppemisel või ennetähtaegsel lõpetamisel hüvitist kuni 6 kuu palga ulatuses.



Lisa 22 Rahavoogude aruande selgitused

Allpool on toodud ülevaade äritegevusest saadud rahavoost (tuhandetes eurodes):

	Lisa	2015	2014
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		9 518	14 996
<u>Korrigeerimised:</u>			
Materiaalse põhivara kulum	7	18 511	19 274
Immateriaalse põhivara amortisatsioon	8	939	967
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist		-12	-5
Äritegevusega seotud nõuete ja varude muutus	5,6	2 165	504
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	11	-3 013	2 331
Äritegevusest saadud raha		28 107	38 068
Makstud intressid	9,10	-1 034	-1 735
Kokku rahavood äritegevusest		27 073	36 333

Lisa 23 Bilansipäeva järgsed sündmused

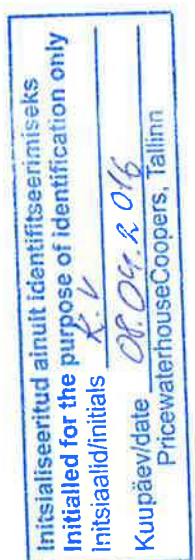
Alates 1. jaanuarist 2016 kuni käesoleva aruande kinnitamiseni juhatuse poolt pole toimunud olulisi sündmusi, mis vajaksid aruandes kajastamist või oluliselt mõjutaksid 2015. aasta grupi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Lisa 24 Konsolideerimata finantsaruanded

Vastavalt Eesti raamatupidamise seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtja) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtja põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a. emaettevõtja põhjaruannetes kajastatavate tütarettevõtjate osas, mida kajastatakse soetusmaksumuses.

AS Vopak E.O.S. bilanss
 (tuhandetes eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
VARAD		
Käibevara		
Raha ja raha ekvivalendid	3 832	3 500
Nõuded ja ettemaksed	21 728	30 615
Varud	1 470	1 815
Käibevara kokku	27 030	35 930
Põhivara		
Tütarettevõtjate aktsiad	289	289
Materiaalne põhivara	146 687	159 173
Immateriaalne põhivara	56 626	57 489
Põhivara kokku	203 602	216 951
VARAD KOKKU	230 632	252 881
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Võlakohustused	12 513	16 026
Võlad hankijatele ja muud võlad	31 329	32 837
Lühiajalised kohustused kokku	43 842	48 863
Pikaajalised kohustused		
Võlakohustused	11 070	35 807



Pikaajalised kohustused kokku	11 070	35 807
KOHUSTUSED KOKKU	54 912	84 670
Omakapital		
Aktiivkapital	2 133	2 133
Ülekurs	63 177	63 177
Kohustuslik reservkapital	213	213
Ümberhindluse reserv	3 185	3 185
Jaotamata kasum	249 424	241 914
Omaaktsiad	-142 413	-142 413
OMAKAPITAL KOKKU	175 719	168 210
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	230 632	252 881

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K.V
 Kuupäev/date 08.04.2016
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

AS Vopak E.O.S. koondkasumiaruanne
 (tuhandetes eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	75 982	87 581
Muud äritulud	71	200
Kokku äritulud	76 053	87 782
Ärikulud		
Tegevuskulud	-39 671	-46 640
Tööjõu kulud	-10 273	-10 464
Põhivara kulum, amortisatsioon ja väärtuse langus	-17 141	-17 526
Muud ärikulud	-400	0
Kokku ärikulud	-67 485	-74 629
Ärikasum	8 568	13 152
Finantstulud	166	325
Finantskulud	-1 224	-2 095
Kokku finantskulud ja -tulud	-1 058	-1 770
Kasum enne tulumaksustamist	7 510	11 382
Aruandeaasta puhaskasum	7 510	11 382
Aruandeaasta koondkasum	7 510	11 382

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K.V
 Kuupäev/date 08.04.2016
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

AS Vopak E.O.S. rahavoogude aruanne
 (tuhandetes eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	8 568	13 152
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	17 141	17 526
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist ja mahakandmisest	-9	-5
Äritegevusega seotud varade muutus	2 343	-1 221
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 824	6 934
Makstud intressid	-1 023	-1 732
Kokku rahavood äritegevusest	25 195	34 654
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-3 428	-3 646
Immateriaalse põhivara soetus	-57	-52
Materiaalse põhivara müük	17	5
Lühiajaliste investeringute muutus	6 890	-4 769
Saadud intressid	28	29
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3 450	-8 434
Rahavood finantseerimistegevusest		
Tagasimakstud pangalaenud	-28 248	-16 000
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-104	-100
Makstud dividendid	0	-7 000
Makstud tulumaks dividendidelt	0	-1 861
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-28 352	-24 960
Rahavood kokku	293	1 260
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 500	2 158
Raha ja raha ekvivalentide muutus	293	1 260
Valuutakursside muutuste mõju	40	83
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 832	3 500

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K.V
 Kuupäev/date 08.04.2016
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

AS Vopak E.O.S. omakapitali muutuste aruanne
 (tuhandetes eurodes)

	Aktsiakapital	Üiekurss	Kohustuslik reservkapital	Ümberhindlus- reserv	Jaotamata kasum	Omaaktsiad	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2013	2 133	63 177	213	3 185	230 532	-142 413	156 828
Aruandeaasta koondkasum	0	0	0	0	11 382	0	11 382
Konsolideerimata saldo seisuga 31.12.2014	2 133	63 177	213	3 185	241 914	-142 413	168 210
Valitseva mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus							-289
Valitseva mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil							23 326
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2014							191 247
Saldo seisuga 31.12.2014	2 133	63 177	213	3 185	241 914	-142 413	168 210
Aruandeaasta koondkasum	0	0	0	0	7 510	0	7 510
Konsolideerimata saldo seisuga 31.12.2015	2 133	63 177	213	3 185	249 424	-142 413	175 719
Valitseva mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus							-289
Valitseva mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil							24 263
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2015							199 693

Korrigeeritud konsolideerimata jaotamata kasum kajastab summat, mis on võimalik aktsionäridele dividendidena välja maksta vastavalt Eesti Vabariigi seadustele.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials *K.V*
 Kuupäev/date *08.04.2016*
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Vopak E.O.S. aktsionäridele

Oleme auditeerinud kaasnevat AS Vopak E.O.S. ja selle tütarettevõtete konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2015, konsolideeritud koondkasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning lisasid, mis sisaldavad aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat informatsiooni.

Juhatuses kohustused konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatus vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt, ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt AS Vopak E.O.S. ja selle tütarettevõtete finantsseisundit seisuga 31. detsember 2015 ning nende sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

AS PricewaterhouseCoopers



Ago Vilu
Vandeaudiitor, litsents nr 325

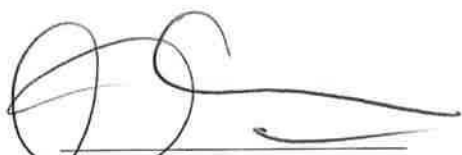


Oksana Popova
Vandeaudiitor, litsents nr 633

8. aprill 2016

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Vopak E.O.S. juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku 2015. aasta puhaskasum summas 8 447 tuhat eurot kanda jaotamata kasumisse.



Juhatusesimees
Arnout Dirk Lugtmeijer



Juhatuseliige
Aleksandr Snatkin



Juhatuseliige
Mihhail Kanunov



Juhatuseliige
Boriss Akulenko

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2015. a konsolideeritud majandusaasta aruandele

AS Vopak E.O.S. grupp 2015. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 30.06. 2016 otsusega, allkirjastamine 08. aprill 2016:


 Juhatuse esimees
 Arnout Dirk Lugtmeijer

 Nõukogu esimees
 Vladislav Baumgertner


 Juhatuse liige
 Aleksandr Snatkin

 Nõukogu liige
 Evgeny Zaltsman


 Juhatuse liige
 Mihhail Kanunov

 Nõukogu liige
 Tiemen Geerts Meester


 Juhatuse liige
 Boriss Akulenko

 Nõukogu liige
 Dick Meurs

 Nõukogu liige
 Martinus Petrus Frans van Akkerveeken

 Nõukogu liige
 Frits Eulderink

AS Vopak E.O.S. konsolideerimata müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

EMTAK	Tegevusala	2015	2014
52 241	Laadungikäitlus	47 111	58 262
52 299	Mujal liigitamata veondust abistavad tegevused	28 361	28 801
66 191	Muud mujal liigitamata finantsteenuste abitegevusalad	345	345
68 201	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	165	173
	Konsolideerimata müügitulu kokku	75 982	87 581

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Laadungikäitlus	52241	47131986	62.03%	Jah
Mujal liigitamata veondust abistavad tegevused	52299	28360748	37.33%	Ei
Finantsnõustamine	66191	345123	0.45%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	144565	0.19%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6266100
Faks	+372 6266163
E-posti aadress	info@vopakeos.com
E-posti aadress	ilona.karlson@vopakeos.com
Veebilehe aadress	www.vopakeos.com