

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Kolmalu

registrikood: 10715591

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 110-1170 PK

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11313

e-posti aadress: helger.aaresild@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Kolmalu põhitegevusalaks oli mitmesuguste kombineeritud teenuste osutamine talle kuuluvates ruumides ning investeeringute haldamine.

Ka järgmisel majandusaastal on plaan põhitulu saada ruumide kasutada andmisest nii Tallinnas kui ka Tartus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 862	13 949
Nõuded ja ettemaksed	7 172	6 917
Kokku käibevarad	9 034	20 866
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	23 509	32 017
Kokku põhivarad	23 509	32 017
Kokku varad	32 543	52 883
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 751	0
Kokku lühiajalised kohustised	1 751	0
Kokku kohustised	1 751	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 071	61 330
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 091	-11 259
Kokku omakapital	30 792	52 883
Kokku kohustised ja omakapital	32 543	52 883

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	10 054	45 975
Mitmesugused tegevuskulud	-22 859	-44 288
Tööjõukulud	-779	-1 451
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 507	-8 507
Muud ärikulud	0	-2 988
Ärikasum (kahjum)	-22 091	-11 259
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-22 091	-11 259
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 091	-11 259

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	585	1 091
Sotsiaalmaksud	193	360
Kokku tööjõukulud	778	1 451
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020
	Kohustised
Emaettevõtja	1 751

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	585	540

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2021

Osaühing Kolmalu (registrikood: 10715591) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELGER AARESILD	Juhatuse liige	20.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 071
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 091
Kokku	27 980
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	27 980
Kokku	27 980

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	10054	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Honglū	10924082		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	helger.aaresild@eesti.ee