

345834

Arutõu / Arutõu

OÜ Siniallika Kala

2008. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Kehra mnt 17, Kose alevik Kose vald, Harjumaa
Äriregistri nr.	10714835
Telefon:	5 032 821
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.jaanuar-31.detsember

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9,10
Lisa 1 - Materiaalne põhivara	11
Lisa 2 - Osakapital	11
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	13
Müügitulu	14
Juhatuse allkirjad 2008.a majandusaasta aruandele	15

Tegevusaruanne

OÜ Siniallika Kala põhitegevuseks oli kuni 2003.a lõpuni juriidilised- ja raamatupidamiskonsultatsioonid. 2003.a soetas osaühing kinnistu Kose vallas.

OÜ Siniallika Kala juhatuse liikmetele eraldi tasu ei makstud, samuti ei võimaldatud neile mingeid soodustusi osaühingu kulul.

Palgalisi töötajaid ei ole.



Alvar Kasera
juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 12 toodud OÜ Siniallika Kala 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seadusega ja Eesti hea raamatupidamise tavaga
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Vääna Arenduse OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatus liige
Alvar Kasera

BILANSS

Eesti kroonides

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		360 438	368 438
Muud lühiajalised nõuded		45 900	45 900
Nõuded ostjate vastu		1 700	1 700
Käibevara kokku		408 038	416 038
Põhivara			
Muu materiaalne põhivara	2	0	40 000
Maa	2	500 000	500 000
Akumuleeritud põhivara kulum	2	0	-48 000
Põhivara kokku		500 000	492 000
VARAD KOKKU		908 038	908 038
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Tagatiseta võlakohustused		554200	554200
Lühiajalised kohustused kokku		554 200	554 200
KOHUSTUSED KOKKU		554 200	554 200
Omakapital			
Osakapital	1	40 000	40 000
Reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotmata kasum		309 838	244 838
Aruandeaasta kasum		0	65 000
OMAKAPITAL KOKKU		353 838	353 838
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		908 038	908 038

juhatuse liige:



KASUMIARUANNE

Skeem 1

Eesti kroonides

	Lisa nr.	2008	2007
Realiseerimise netokäive		0	0
Muud äritulud		0	65 000
Ärikasum		0	65 000
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud ja -kulud		0	0
Muud finantskulud		0	0
Finantstulud ja -kulud kokku		0	0
Kasum enne tulumaksustamist		0	65 000
Aruandeaasta puhaskasum		0	65 000

Juhatuse liige:

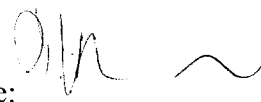


Rahavoogude aruanne

Eesti kroonides

	Lisa nr.	2 007	2 006
Rahavood äritegevusest		0	65 000
Rahavood investeerimistegevusest		0	0
Rahavood finantseerimisest		-8 000	0
Raha ja pangakontode muutus		-8 000	65 000
Käibekapital äritegevusest			
Puhaskasum		0	65 000
Kokku		0	65 000
Käibekapitali muutus LS-AS			
Muud viitvõlad		0	0
Käibekapitali muutus kokku		0	0
Rahavood finantseerimisest			
Põhivara mahakandmine	2	-8 000	0
Kokku rahavood finantseerimisest		-8 000	0
Rahavood investeerimisest			
Osakapitali sissemakse		0	0
Kokku rahavood investeerimisest		0	0

juhatuse liige:

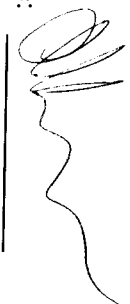


OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Eesti kroonides

	Osakapital	Eelmiste perioodide jaoamata kasum	Reservkapital	Aruandeaasta kasum
	40 000	0		0
Saldo 01.01.2006				
Eelmiste perioodide jotamata kasum				
Aruandeaasta kasum		179838	4000	0
Saldo 31.12.2006		65000		-65000
Eelmiste perioodide jotamata kasum	40 000	244 838	4 000	288 838
Aruandeaasta kasum		244838		0
Saldo 31.12.2007		65000		-32000
Eelmiste perioodide jotamata kasum	40 000	309 838	4 000	353 838
Aruandeaasta kasum		309838		0
Saldo 31.12.2008	40 000	309 838	4 000	353 838

juhatuses liige:



Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Siniallika Kala 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha ja selle ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Nõuete hindamine

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so.nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa ja hooned), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteeringud on kajastatud õiglases väärtuses, mis baseerub sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal. Edaspidi kajastatakse õiglase väärtuse muutused kasumiaruandes eraldi kirjel "kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest".

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 20000,- EEK. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb soetusmaksumusest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

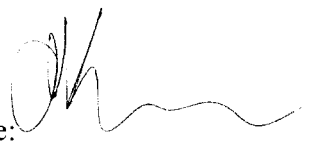
Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit. Kulunorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara parendusi kapitaliseeritakse vaid juhul, kui nendega seoses viiakse varaobjekti omadused uuele kvalitatiivsele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad hooldus-ja remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20 aastat
Masinaid ja seadmed	5-6 aastat
Inventar	5-6 aastat

juhatuse liige:



Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Potentsiaalsed kohustused, käendused ja garantiid bilansis ei kajastu.

Ettevõtte tulumaks

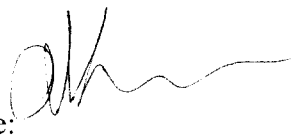
Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenust osutakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansipäeva 31. detsember 2008 ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul.

juhatuse liige: 

Lisa 1 Materiaalne põhivara

	Maa	kokku
Algsaldo 01.01.2008	500 000	500 000
Arvestatud kulum seisuga 01.01.2008	0	0
Kinnisvarainvesteering	0	0
Müüdud perioodi jooksul	0	0
Perioodi jooksul arvestatud kulum	0	0
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	500 000	500 000

Lisa 2 Omakapital

	31.12.2008
Osakapital	40 000
Osade arv	4
Osa nimiväärtus	10 000

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust moodustada aruandeaasta puhas-kasumist kohustuslikku reservfond) seisuga 31.12.2008 moodustas 309838 krooni.

Bilansipäeva seisuga on omanikul võimalus netodividendidena välja maksta 244772 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendi tulumaks summas 65066 krooni.

juhatuse liige:



Siniallika Kala OÜ

2008.AASTA MÜÜGITULU

Nimetus	Tegevusala EMTAKI järgi	Kood	Müügitulu (krooni)
Juriidiline teenus	Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	69102	0
Raamatupidamisteenus	Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	0

Kokku

0



Juhatuse liige
Alvar Kasera

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Aruandeaasta lõpu 31.12.2008.a seisuga on OÜ Siniallika Kala

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	309838
Aruandeaasta kasum	0
Kokku	309838

OÜ Siniallika Kala juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jätta kasum jaotamata ning kanda kasum järgmistesse perioodidesse



Juhatuseliige
Alvar Kasera

Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

OÜ Siniallika Kala 2008.a majandusaasta aruande , mis on kinnitatud
osanike üldkoosoleku otsusega 16.06.2009.a, allkirjastamine 16.06.2009.a.



juhatuse liige
Alvar Kasera

OÜ Siniallika Kala

osanike nimekiri seisuga 31.12.2008

Nimi	Asukoht	Registrikood	Osa suurus
Katrin-Anniki Kasera	Tallinn		32700
Herkki Rosenbaum	Tallinn		7300