

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: EstCan Invest OÜ

registrikood: 10714686

tänavatalu nimi, Väike-Paala tn 1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 6062500

e-posti aadress: info@topconnect.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 5 Muud nõuded	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	11
Lisa 12 Intressikulud	11
Lisa 13 Intressitulud	12
Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud	12
Lisa 15 Tulumaks	12
Lisa 16 Seotud osapooled	12
Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva	13
Aruande allkirjad	14
Vandeauditori aruanne	15

Tegevusaruanne

EstCan Invest OÜ on kantud Äriregistrisse 12.12.2000.a. Ettevõtte kuulub kontserni, mille emaettevõte on Space Holding OÜ.

Aastast 2009 alustas EstCan Invest OÜ investeerimisega väärtpaberitesse eesmärgiga teenida kasumit väärtpaberite müügist ja väärtuse kasvust.

Kuna väärtpaberiturud olid tõusuteel, siis 2019. aasta oli ettevõttele edukas ja kokku teeniti kasumit 1,33 TEUR.

2019. aastal investeeriti erinevatesse väärtpaberitesse 393 TUSD, 1 156 TSEK ja 20TEUR.

2020. aastal planeeritakse jätkata investeerida väärtpaberitesse kauplemise eesmärgil, kogu portfelli maht oli 31.12.2019 seisuga 6,7 MEUR, 31.12.2018 oli vastav näitaja 5,7 MEUR, suurenedes aastaga 18,7 %

2019.a. juhatuse liikmetasusid ei olnud arvestatud ega makstud.

2019 aasta EstCan Invest OÜ peamised finantssuhtarvud on:

	2019. a.	2018.a.
1. ROE		
(Puhakasum / omakapital.kokku*100)	94,99 %	1 180.46 %
2. ROA		
(Puhakasum / kokku varad *100)	18.52 %	-12.19 %
3. Lühiajaliste kohustiste kattekordaja. (Käibevara/lühiajal.kohustised)	30.99	31.93

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	361 036	77 322	2
Finantsinvesteeringud	6 718 349	5 655 854	3
Nõuded ja ettemaksed	103 215	61 594	4
Kokku käibevarad	7 182 600	5 794 770	
Kokku varad	7 182 600	5 794 770	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	180 000	6
Võlad ja ettemaksed	231 744	1 463	7
Kokku lühiajalised kohustised	231 744	181 463	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	5 474 957	5 424 580	6
Võlad ja ettemaksed	75 690	248 555	7
Kokku pikaajalised kohustised	5 550 647	5 673 135	
Kokku kohustised	5 782 391	5 854 598	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	210 005	210 000	8
Ülekurss	186 137	6 142	
Kohustuslik reservkapital	21 000	21 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-346 970	409 280	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 330 037	-706 250	
Kokku omakapital	1 400 209	-59 828	
Kokku kohustised ja omakapital	7 182 600	5 794 770	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Muud äritulud	8 140	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-65 533	-79 687	9
Ärikasum (kahjum)	-57 393	-79 687	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 451 923	-439 972	11
Intressitulud	127 472	132 092	13
Intressikulud	-139 524	-127 255	12
Muud finantstulud ja -kulud	-44 301	-128 928	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 338 177	-643 750	
Tulumaks	-8 140	-62 500	15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 330 037	-706 250	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

EstCan Invest OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast Eesti Finantsaruandluse Standarditest. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted.

Ettevõtte majandusaasta on 01.01-31.12.

2019. aastal on aktsiaselt kujundatud ümber osaühinguks.

EstCan Invest OÜ raamatupidamise arvestuses on lähtutud tekkepõhisest arvestusprintsipist. Tegemist on väikeettevõtte lühendatud aastaaruandega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiseid pankades, tähtajaisi hoiseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised seisuga 31.12.2019 on ümber hinnatud eurodesse aruandekuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud ja ümberhindlusest tekkinud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, bilansis kajastatakse õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav, või korrigeeritud soetusmaksumuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid ning kindla lunastamisega väärtpaberid mille lunastamistähtaeg on kaheteist kuu jooksul aruandekuupäevast on kajastatud aruandekuupäeval käibevarana.

Intressitulust kajastamisel on lähtunud vara sisemisest intressimäärast, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muudes ärikuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast, kui ettevõtet pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva või kui laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval finantskohustis tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavate väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemaid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr 2019.a. oli 20/80 väljamakselt. 2019. aastal regulaarselt makstavatele dividendidele kohalduva äriühingu tulumaksumäär on 14/86. Madalam maksumäär rakendub 1/3 2019. aastal väljamakstud ja maksustatud dividendide suurusele summale, ülejäänud jaotatud kasumi tulumaksuga maksustamise määr on 20/80. Aruandekuupäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustist ja – kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- omanikud
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted

Aruandekuupäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid aruandekuupäeva, 31. detsembri 2019 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Raha pangakontodel	361 036	77 322
Kokku raha	361 036	77 322

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	
31.12.2017	3 920 080	2 111 810	6 031 890
Soetamine	1 222 988	0	1 222 988
Müük müügihinnas või lunastamine	-779 101	-215 012	-994 113
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-611 296	6 385	-604 911
31.12.2018	3 752 671	1 903 183	5 655 854
Soetamine	583 885	0	583 885
Müük müügihinnas või lunastamine	-279 600	-528 123	-807 723
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	1 057 450	228 883	1 286 333
31.12.2019	5 114 406	1 603 943	6 718 349

Aktsiad ja võlakirjad on soetatud kauplemiseesmärgil.

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Muud nõuded	103 215	103 215	
Laenunõuded	100 000	100 000	
Intressinõuded	3 215	3 215	
Kokku nõuded ja ettemaksed	103 215	103 215	5
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Muud nõuded	61 594	61 594	
Laenunõuded	61 000	61 000	
Intressinõuded	594	594	
Kokku nõuded ja ettemaksed	61 594	61 594	5

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Laenunõuded	100 000	100 000				
Eraisik	2 000	2 000	2,5%	EUR	30.04.2020	
Juriidiline isik	18 000	18 000	10%	EUR	30.06.2020	
Juriidiline isik	80 000	80 000	10%	EUR	31.12.2020	
Intressinõuded	3 215	3 215				
Kokku muud nõuded	103 215	103 215				4

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Laenunõuded	61 000	61 000				
Eraisik	1 000	1 000	2,5%	EUR	31.03.2019	
Juriidiline isik	20 000	20 000	2,5%	EUR	30.06.2019	
Juriidiline isik	40 000	40 000	2,5%	EUR	30.06.2019	
Intressinõuded	594	594				
Eraisik	20	20				
Juriidiline isik	574	574				
Kokku muud nõuded	61 594	61 594				4

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Juriidiline isik	2 304 493	0	2 304 493	0	2,5 %	EUR	21.02.2023	16
Juriidiline isik	500 000	0	500 000	0	2,5 %	EUR	25.10.2023	16
Juriidiline isik	2 670 464	0	2 670 464	0	2,5 %	USD	21.02.2023	16
Pikaajalised laenud kokku	5 474 957	0	5 474 957	0				
Laenukohustised kokku	5 474 957	0	5 474 957	0				
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Juriidiline isik	180 000	180 000			2,5 %	EUR	31.12.2019	16
Lühiajalised laenud kokku	180 000	180 000						
Pikaajalised laenud								
Juriidiline isik	2 304 493	0	2 304 493	0	2,5%	EUR	21.02.2020	16
Juriidiline isik	500 000	0	500 000	0	2,5%	EUR	25.10.2023	16
Juriidiline isik	2 620 087	0	2 620 087	0	2,5%	USD	21.02.2020	16
Pikaajalised laenud kokku	5 424 580	0	5 424 580	0				
Laenukohustised kokku	5 604 580	180 000	5 424 580	0				16

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	46 307	46 307		
Muud võlad	261 127	185 437	75 690	
Intressivõlad	261 127	185 437	75 690	
Kokku võlad ja ettemaksed	307 434	231 744	75 690	16
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Muud võlad	250 018	1 463	248 555	
Intressivõlad	250 018	1 463	248 555	
Kokku võlad ja ettemaksed	250 018	1 463	248 555	16

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	210 005	210 000
Osade arv (tk)	1	2
Seisuga 31.12.2018 ei vastanud ettevõtte omakapital Äriseadustikus ettenähtud nõuetele, seetõttu tegi emaettevõtte 2019. aastal täiendava mitterahalise sissemaks 180 000 eur, suurendades osakapitali 5 eur võrra ja ülejäänud 179 995 eur oli ülekurss. Samuti kujundati aktsiaselts ümber osaühinguks.		

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Pangateenused	19 175	15 296
Raamatupidamisteenused	46 358	62 086
Muud	0	2 305
Kokku mitmesugused tegevuskulud	65 533	79 687

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte ei ole palgalisi töötajaid, kõik vajalikud tööd ostetakse sisse teenusena.

Lisa 11 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2019	2018
Kasum (kahjum) võlakirjade ümberhindlusest	228 883	6 385
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	1 057 450	-611 296
Laekunud dividendid ostetud müügiks aktsiatelt	165 590	139 531
Arvestatud dividendid ostetud müügiks aktsiatelt	0	25 408
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 451 923	-439 972

Lisa 12 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	139 524	127 255
Kokku intressikulud	139 524	127 255

Lisa 13 Intressitulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressitulu hoiustelt	0	5
Intressitulu võlakirjadelt	119 169	130 663
Intressitulu laenudelt	8 303	1 424
Kokku intressitulud	127 472	132 092

Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	6 076	-10 300
Valuutas saadud laenude ümberhindlus	-50 377	-118 628
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-44 301	-128 928

Lisa 15 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2019		2018	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	50 000	8 140	250 000	62 500
Eesti	50 000	8 140	250 000	62 500
Kokku	50 000	8 140	250 000	62 500

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Space Holding OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	0	0	181 463
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	5 782 391	0	5 673 136

Laenud

2019	Makstud intressid	Intressimäär
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		
Top Connect OÜ	124 303	2,5%

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja							
Space Holding OÜ	0	0	0	180 000	2,5%	EUR	31.12.2019
Space Holding OÜ	0	0	180 000	0	2,5%	EUR	31.12.2019
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad							
Top Connect OÜ	0	0	500 000		2,5%	EUR	25.10.2023

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019	2018
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud
Sidusettevõtjad	46 358	62 086

Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Ettevõtte juhatus on hinnanud aruandekuupäevajärgse sündmusena COVID-19 pandeemia mõju ettevõtte finantsaruannetele ning ettevõtte tegevuse jätkuvusele, sealhulgas on hinnatud Eesti Vabariigi valitsuse poolt 12. märtsil 2020 välja kuulutatud eriolukorra mõju. Juhtkonna hinnangul ei põhjusta pandeemia 31.12.2019 seisuga ettevõttele olulist tegevuse jätkuvuse riski.

Ettevõtte juhatus on täiendavalt hinnanud, et tegemist on mitte-korrigeeriva aruandekuupäevajärgse sündmusega, mis võib omada olulist mõju järgmise majandusaasta finantsaruannetele, kuid selle ulatust on aruande koostamise seisuga võimatu mõistlikult hinnata sündmuste arenguga seotud ebakindluse tõttu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2020

EstCan Invest OÜ (registrikood: 10714686) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTHONY RIVSHIN	Management board member	19.06.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

EstCan Invest OÜ osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud EstCan Invest OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2019 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid ning aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt EstCan Invest OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtet sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (sh sõltumatuse standardid) (Eesti), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi nõuetele.

Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahknab raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrollisüsteemi eest nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsiipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvamuste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsiibi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsuse auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsuse puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/allkirjastatud digitaalselt/
Olesia Abramova
Vandeauditori number 561
Ernst & Young Baltic AS
Audiitorettevõtja tegevusloa number 58
Rävala pst 4, 10143 Tallinn

Julia Svidun
Vandeauditori number 706

22. juuni 2020

Audiitorite digitaalallkirjad

EstCan Invest OÜ (registrikood: 10714686) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLESIA ABRAMOVA	Vandeaudiitor	22.06.2020
JULIA SVIDUN	Vandeaudiitor	22.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-346 970
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 330 037
Kokku	983 067
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	983 067
Kokku	983 067

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ SPACE HOLDING	10863759	Eesti	210005 EUR (Ordinary ownership)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6062500
E-posti aadress	info@topconnect.ee