

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: EstCan Invest OÜ

registrikood: 10714686

tänava/talu nimi, Väike-Paala tn 1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 6062500

e-posti aadress: info@topconnect.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Muud nõuded	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	11
Lisa 12 Intressikulud	11
Lisa 13 Intressitulud	11
Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud	11
Lisa 15 Tulumaks	11
Lisa 16 Seotud osapooled	12
Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva	12
Aruande allkirjad	13
Vandeauditori aruanne	14

Tegevusaruanne

EstCan Invest OÜ on kantud Äriregistrisse 12.12.2000.a. Ettevõtte kuulub kontserni, mille emaettevõte on Space Holding OÜ.

Aastast 2009 alustas EstCan Invest OÜ investeerimisega väärtpaberitesse eesmärgiga teenida kasumit väärtpaberite müügist ja väärtuse kasvust.

Kuna väärtpaberiturud olid 2019.aastal tõusuteel, siis oli see aasta ettevõttele edukas ja kokku teeniti kasumit 1,33 MEUR.

2020. aastal investeeriti erinevatesse väärtpaberitesse 1,9 MEUR. Samas oli 2020. aasta väga muutlik ja ka väärtpaberiturgudel valitses ebakindlus. Seetõttu saadi 2020. aastal kasumit vaid 195 TEUR.

2021. aastal planeeritakse jätkata investeerida väärtpaberitesse kauplemise eesmärgil, kogu portfelli maht oli 31.12.2020 seisuga 6,2 MEUR, 31.12.2019 seisuga oli vastav näitaja 6,7 MEUR, vähenedes aastaga 7,45 %

2020. a ega ka 2019.a. juhatuse liikmetasusid ei olnud arvestatud ega makstud.

2020 aasta EstCan Invest OÜ peamised finantssuhtarvud on:

	2020. a.	2019.a.
1. ROE		
(Puhakasum / omakapital.kokku*100)	12,25 %	94,99 %
2. ROA		
(Puhakasum / kokku varad *100)	2.75 %	18.52 %
3. Lühiajaliste kohustiste kattekordaja. (Käibevara/lühiajal.kohustised)	59.16	31.93

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	921 898	361 036	
Finantsinvesteeringud	6 106 074	6 718 349	2
Nõuded ja ettemaksed	68 158	103 215	3
Kokku käibevarad	7 096 130	7 182 600	
Kokku varad	7 096 130	7 182 600	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	119 940	231 744	6
Kokku lühiajalised kohustised	119 940	231 744	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	5 249 281	5 474 957	5
Võlad ja ettemaksed	131 232	75 690	6
Kokku pikaajalised kohustised	5 380 513	5 550 647	
Kokku kohustised	5 500 453	5 782 391	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	210 005	210 005	8
Ülekurss	186 137	186 137	
Kohustuslik reservkapital	21 000	21 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	983 067	-346 970	7
Aruandeaasta kasum (kahjum)	195 468	1 330 037	7
Kokku omakapital	1 595 677	1 400 209	
Kokku kohustised ja omakapital	7 096 130	7 182 600	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Muud äritulud	0	8 140	
Mitmesugused tegevuskulud	-64 634	-65 533	9
Ärikasum (kahjum)	-64 634	-57 393	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	488 276	1 451 923	11
Intressitulud	69 739	127 472	13
Intressikulud	-131 232	-139 524	12
Muud finantstulud ja -kulud	-166 681	-44 301	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	195 468	1 338 177	
Tulumaks	0	-8 140	15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	195 468	1 330 037	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

EstCan Invest OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast Eesti Finantsaruandluse Standarditest. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavaid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted.

Ettevõtte majandusaasta on 01.01-31.12.

2019. aastal on aktsiaselt kujundatud ümber osaühinguks.

EstCan Invest OÜ raamatupidamise arvestuses on lähtutud tekkepõhisest arvestusprintsipist. Tegemist on väikeettevõtte lühendatud aastaaruandega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoieid pankades, tähtajaisi hoieid tähtajaga kuni 3 kuud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised seisuga 31.12.2020 on ümber hinnatud eurodesse aruandekuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud ja ümberhindlusest tekkinud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, bilansis kajastatakse õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav, või korrigeeritud soetusmaksumuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid ning kindla lunastamisega väärtpaberid mille lunastamistähtaeg on kaheteist kuu jooksul aruandekuupäevast on kajastatud aruandekuupäeval käibevarana.

Intressitulust kajastamisel on lähtutud vara sisemisest intressimäärast, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muudes ärikuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühiajalised ja pikaajalised kohustised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil.

Finantskohustist liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast, kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva või kui laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval finantskohustist tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavate väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemaid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr 2020.a. oli 20/80 väljamaksetelt. 2019. aastast on regulaarselt makstavatele dividendidele kohalduva äriühingu tulumaksumäär 14/86. Madalam maksumäär rakendub 1/3 2020. aastal väljamakstud ja maksustatud dividendide suurusele summale, ülejäänud jaotatud kasumi tulumaksuga maksustamise määr on 20/80. Aruandekuupäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustist ja – kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- omanikud
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted

Aruandekuupäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid aruandekuupäeva, 31. detsembri 2020 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaruande lisades.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	
31.12.2018	3 752 671	1 903 183	5 655 854
Soetamine	583 885	0	583 885
Müük müügihinnas või lunastamine	-279 600	-528 123	-807 723
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	1 057 450	228 883	1 286 333
31.12.2019	5 114 406	1 603 943	6 718 349
Soetamine	1 694 301	180 379	1 874 680
Müük müügihinnas või lunastamine	-1 174 019	-1 323 573	-2 497 592
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	120 142	-109 505	10 637
31.12.2020	5 754 830	351 244	6 106 074

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Muud nõuded	68 158	68 158	4
Laenunõuded	58 000	58 000	4
Intressinõuded	10 158	10 158	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	68 158	68 158	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Muud nõuded	103 215	103 215	4
Laenunõuded	100 000	100 000	4
Intressinõuded	3 215	3 215	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	103 215	103 215	

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laenunõuded	58 000	58 000			
Juriidiline isik	18 000	18 000	10%	EUR	30.06.2021
Juriidiline isik	40 000	40 000	2,5%	EUR	31.01.2021
Intressinõuded	10 158	10 158			
Kokku muud nõuded	68 158	68 158			
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laenunõuded	100 000	100 000			
Eraisik	2 000	2 000	2,5%	EUR	30.04.2020
Juriidiline isik	18 000	18 000	10%	EUR	30.06.2020
Juriidiline isik	80 000	80 000	10%	EUR	31.12.2020
Intressinõuded	3 215	3 215			
Kokku muud nõuded	103 215	103 215			

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
juriidiline isik	2 304 493		2 304 493		2,5%	EUR	21.02.2023	16
juriidiline isik	500 000		500 000		2,5%	EUR	25.10.2023	16
juriidiline isik	2 444 788		2 444 788		2,5%	USD	21.02.2023	16
Pikaajalised laenud kokku	5 249 281		5 249 281					
Laenukohustised kokku	5 249 281		5 249 281					

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Juriidiline isik	2 304 493	0	2 304 493	0	2,5 %	EUR	21.02.2023	16
Juriidiline isik	500 000	0	500 000	0	2,5 %	EUR	25.10.2023	16
Juriidiline isik	2 670 464	0	2 670 464	0	2,5 %	USD	21.02.2023	16
Pikaajalised laenud kokku	5 474 957	0	5 474 957	0				
Laenukohustised kokku	5 474 957	0	5 474 957	0				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	46 320	46 320	
Muud võlad	204 852	73 620	131 232
Intressivõlad	204 852	73 620	131 232
Kokku võlad ja ettemaksed	251 172	119 940	131 232

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	46 307	46 307	
Muud võlad	261 127	185 437	75 690
Intressivõlad	261 127	185 437	75 690
Kokku võlad ja ettemaksed	307 434	231 744	75 690

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	942 828	786 454
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	235 707	196 613
Kokku tingimuslikud kohustised	1 178 535	983 067

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2020. a oli 1 178 535 eurot (2019. a oli summa 983 067 eurot)

Vastavalt 01.jaanuaril 2019 jõustunud TuMS-le maksustatakse 1/3 regulaarselt makstavast kasumijaotisest tulumaksumääraga 14%

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 235 707 eurot (2019. a summas 196 613 eurot)

Seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 942 828 eurot (2019. a 786 454 eurot).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustise arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad dividendid ja nende maksmisel kaasnev tulumaksu kulu ei või ületada jaotuskõiblikku kasumit seisuga 31.12.2020.

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	210 005	210 005
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Pangateenused	18 263	19 175
Raamatupidamisteenused	46 371	46 358
Kokku mitmesugused tegevuskulud	64 634	65 533

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte ei ole palgalisi töötajaid, kõik vajalikud tööd ostetakse sisse teenusena.

Lisa 11 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2020	2019
Kasum (kahjum) võlakirjade ümberhindlusest	-21 733	228 883
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	414 485	1 057 450
Laekunud dividendid ostetud müügiks aktsiatelt	95 524	165 590
Arvestatud dividendid ostetud müügiks aktsiatelt		
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	488 276	1 451 923

Lisa 12 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	131 232	139 524
Kokku intressikulud	131 232	139 524

Lisa 13 Intressitulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressitulu võlakirjadelt	62 616	119 169
Intressitulu laenudelt	7 123	8 303
Kokku intressitulud	69 739	127 472

Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-394 427	6 076
Valuutas saadud laenude ja intresside ümberhindlus	227 746	-50 377
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-166 681	-44 301

Lisa 15 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2020		2019	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	50 000	8 140
Eesti	0	0	50 000	8 140
Kokku	0	0	50 000	8 140

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Space Holding OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	5 500 453	0	5 782 391

Laenud

2020	Makstud intressid	Intressimäär
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		
Top Connect OÜ	182 437	2,5%

2019	Makstud intressid	Intressimäär
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		
Top Connect OÜ	124 303	2,5%

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud
Sidusettevõtjad	46 371	46 358

Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast majandusaasta lõppu, märtsis 2021, on Eesti Vabariigis ja paljudes teistes riikides jõustunud viiruse COVID-19 levikuga seotud piirangud, mis vähendavad märkimisväärselt majandusarengut Eestis ja maailmas.

Juhatus on analüüsinud võimalikku mõju ettevõtte käibele ning tulevastele rahavoogudele ning tegeleb piirangutega kaasnevate negatiivsete majanduslike mõjude ja riskide maandamisega. Juhatus on hinnanud piirangute tingimuste mõju ettevõtte finantsolukorrale ja jätkusuutlikkusele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.05.2021

EstCan Invest OÜ (registrikood: 10714686) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTHONY RIVSHIN	Management board member	19.05.2021
MAX RIVSHIN	Management board member	19.05.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

EstCan Invest OÜ osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud EstCan Invest OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2020 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid ning aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt EstCan Invest OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите rahvusvahelise eetikakoodeksi (sh rahvusvaheliste sõltumatuse standardite) (edaspidi: IESBA koodeks) ja Eestis finantsaruannete auditi läbiviimisel asjassepuutuvate eetikanõuetega, mis meie rakenduvad, ning oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele ja IESBA koodeksile.

Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahknub raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrollisüsteemi eest nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/allkirjastatud digitaalselt/
Olesia Abramova
Vandeauditori number 561
Ernst & Young Baltic AS
Audiitorettevõtja tegevusloa number 58
Rävala pst 4, 10143 Tallinn

19. mai 2021

Audiitorite digitaalallkirjad

EstCan Invest OÜ (registrikood: 10714686) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLESIA ABRAMOVA	Vandeaudiitor	19.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	983 067
Aruandeaasta kasum (kahjum)	195 468
Kokku	1 178 535
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 178 535
Kokku	1 178 535

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ SPACE HOLDING	10863759	Eesti	210005 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6062500
E-posti aadress	info@topconnect.ee