

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Premia Holding OÜ

registrikood: 10714448

tänava/talu nimi, Kase 4-8

maja ja korteri number:

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76901

telefon: +372 5014182

e-posti aadress: viktor@varmapartner.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Premia Holding OÜ-st on tänaseks välja kujunenud investeerimisettevõte. 2006. aastal soetatud osalus VarmaPartner OÜ-s kandis esimesi vilju. 2007. aasta eest saadi aruandeaastal pool miljonit krooni dividende.

Müügitulu, kasum

2014. aastal oli OÜ Premia Holding müügitulu 85 564 eurot. Aruandeaasta lõpetati kasumiga 47 460 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	31 596	33 594
Nõuded ja ettemaksed	7 796	5 100
Kokku käibevara	39 392	38 694
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	1 278	1 278
Kinnisvarainvesteeringud	38 347	38 347
Materiaalne põhivara	7 700	0
Kokku põhivara	47 325	39 625
Kokku varad	86 717	78 319
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	6 655	6 550
Võlad ja ettemaksed	2 370	2 355
Eraldised	1 699	1 699
Kokku lühiajalised kohustused	10 724	10 604
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	16 611	23 569
Kokku pikaajalised kohustused	16 611	23 569
Kokku kohustused	27 335	34 173
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 110	15 271
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 460	26 063
Kokku omakapital	59 382	44 146
Kokku kohustused ja omakapital	86 717	78 319

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	85 564	41 213
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 000	0
Mitmesugused tegevuskulud	-12 126	-3 680
Tööjõukulud	-10 715	-7 356
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-550	0
Muud ärikulud	-1 142	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	56 031	30 177
Intressikulud	-1 271	0
Muud finantstulud ja -kulud	1 000	-1 509
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	55 760	28 668
Tulumaks	-8 300	-2 605
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 460	26 063

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	56 031	30 177
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	550	0
Kokku korrigeerimised	550	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 696	-4 761
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	15	1 205
Kokku rahavood äritegevusest	53 900	26 621
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-8 250	0
Laekunud dividendid	1 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-7 250	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenuade tagasimaksed	-6 853	-6 536
Makstud intressid	-1 271	-1 509
Makstud dividendid	-32 224	-9 800
Makstud ettevõtte tulumaks	-8 300	-2 605
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-48 648	-20 450
Kokku rahavood	-1 998	6 171
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	33 594	27 423
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 998	6 171
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	31 596	33 594

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	25 071	27 883
Aruandeaasta kasum (kahjum)			26 063	26 063
Makstud dividendid			-9 800	-9 800
31.12.2013	2 556	256	41 334	44 146
Aruandeaasta kasum (kahjum)			47 460	47 460
Makstud dividendid			-32 224	-32 224
31.12.2014	2 556	256	56 570	59 382

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Premia Holding OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Premia Holding OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsest tootmismahtudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses, kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes. Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2012		
Soetusmaksumus	38 347	38 347
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	38 347	38 347
31.12.2013		
Soetusmaksumus	38 347	38 347
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	38 347	38 347
31.12.2014		
Soetusmaksumus	38 347	38 347
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	38 347	38 347

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	17	17
Võlad töövõtjatele	850	850
Maksuvõlad	1 058	1 058
Muud võlad	445	445
Muud viitvõlad	445	445
Kokku võlad ja ettemaksed	2 370	2 370
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	37	37
Võlad töövõtjatele	866	866
Maksuvõlad	1 452	1 452
Kokku võlad ja ettemaksed	2 355	2 355

Lisa 4 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	7 997	5 490
Sotsiaalmaksud	2 728	1 866
Kokku tööjõukulud	10 725	7 356
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013	
	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 699	0	1 690

2014	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	65 474

2013	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39 585

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	10 715	5 490

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2015

Premia Holding OÜ (registrikood: 10714448) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIKTOR KURUŠEV	Juhatuse liige	05.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 110
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 460
Kokku	56 570
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	46 570
Kokku	56 570

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 110
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 460
Kokku	56 570
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	46 570
Kokku	56 570

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Suhtekorraldus ja teabevahetus	70211	85564	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Viktor Kurušev	37201100219		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5014182
E-posti aadress	viktor@varmapartner.ee