

315223

Harju Maakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD

21-07-2008

*Imbi Hunt*

.....

**Balti Energia Investeeringud OÜ**  
**majandusaasta aruanne**

|                            |                                      |
|----------------------------|--------------------------------------|
| <b>Aruandeaasta algus:</b> | <b>1.1.2007</b>                      |
| <b>Aruandeaasta lõpp:</b>  | <b>31.12.2007</b>                    |
| <b>Äriregistri number:</b> | <b>10714232</b>                      |
| <b>Aadress:</b>            | <b>Lauteri 1-31, Tallinn 10115</b>   |
| <b>Telefon:</b>            | <b>372 646 7017</b>                  |
| <b>Faks:</b>               | <b>372 646 7542</b>                  |
| <b>Põhitegevusala:</b>     | <b>tootearendus, investeeringud</b>  |
| <b>Lisatud dokumendid:</b> | <b>1. Kasumi jaotamise ettepanek</b> |



**SISUKORD**

|                                                                     |        |
|---------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                     | lk     |
| JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE                    | 3      |
| JUHATUSE TEGEVUSARUANNE                                             | 4      |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE                                        |        |
| BILANSS                                                             | 5      |
| KASUMIARUANNE                                                       | 5      |
| RAHAVOOGUDE ARUANNE                                                 | 6      |
| OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE                                        | 6      |
| LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE                                |        |
| Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused               | 7      |
| Lisa 2 Raha                                                         | 9      |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                                         | 9      |
| Lisa 4 Materiaalne põhivara                                         | 9      |
| Lisa 5 Võlakohustused                                               | 9      |
| Lisa 6 Finatstulud-ja kulud                                         | 10     |
| Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega                                  | 10     |
| Lisa 8 Bilansipäevajärgsed sündmused                                | 10     |
| JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE | 11     |
| <br>KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK                                      | <br>12 |
| OSANIKE NIMEKIRI                                                    | 12     |



## JUHATUSE DEKLARATSIOON

Balti Energia Investeeringud OÜ juhatus deklareerib oma vastustust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

\* Balti Energia Investeeringud OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestus-  
põhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

\*Balti Energia Investeeringud OÜ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt  
Balti Energia Investeeringud OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

\*kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on  
raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

\*Balti Energia Investeeringud OÜ on jätkuvalt tegutsev.

juhatuse liige  
Matti Heiki Juhani Lahtinen



juhatuse liige  
Meelis Luberg



2008



## TEGEVUSARUANNE

OÜ Balti Energia Investeeringud registreeriti 2000 aasta detsembris.

2007 aastal käive puudus.

2008 aastal loodetakse tegevust jätkata.

2007 aastal ei olnud OÜ Balti Energia Investeeringud ühtegi töötajat. Majandusaastal juhatuse liikmed eraldi tasu ega soodustusi ei saanud.



juhatuse liige  
Meelis Luberg

2008



**BILANSS**

kroonides, seisuga 31. detsember

|                                       | <u>2007. a</u> | <u>2006. a</u> | <u>Lisad</u> |
|---------------------------------------|----------------|----------------|--------------|
| Raha                                  | 2 637          | 6 715          | 2            |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 513 075        | 493 325        | 3            |
| <b>Käibevara kokku</b>                | <b>515 712</b> | <b>500 040</b> |              |
| Pikaaajalised finantsinvesteeringud   | 156 871        | 156 871        | 4            |
| <b>Põhivara kokku</b>                 | <b>156 871</b> | <b>156 871</b> |              |
| <b>VARAD KOKKU</b>                    | <b>672 583</b> | <b>656 911</b> |              |
| Võlad ja ettemaksed                   | 135            | 135            | 5            |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>  | <b>135</b>     | <b>135</b>     |              |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>               | <b>135</b>     | <b>135</b>     |              |
| Osakapital                            | 105 000        | 105 000        |              |
| Ülekurss                              | 495 000        | 495 000        |              |
| Kohustuslik reservkapital             | 10 500         | 10 500         |              |
| Eemiste aastate jaotamata kasum       | 46 276         | 32 517         |              |
| Aruandeaasta kasum                    | 15 672         | 13 759         |              |
| <b>Omakapital kokku</b>               | <b>672 448</b> | <b>656 776</b> |              |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b> | <b>672 583</b> | <b>656 911</b> |              |

**KASUMIARUANNE**

kroonides, aasta kohta

|                                         | <u>2006. a</u> | <u>2006. a</u> | <u>Lisad</u> |
|-----------------------------------------|----------------|----------------|--------------|
| Mitmesugused tegevuskulud               | -4 078         | -5 991         |              |
| <b>Ärikasum [-kahjum]</b>               | <b>-4 078</b>  | <b>-5 991</b>  |              |
| Finantstulud ja -kulud                  | 19 750         | 19 750         | 7            |
| <b>Kasum [kahjum] enne maksustamist</b> | <b>15 672</b>  | <b>13 759</b>  |              |
| <b>Puhaskasum [-kahjum]</b>             | <b>15 672</b>  | <b>13 759</b>  |              |



**RAHAVOOGUDE ARUANNE**

kroonides, aasta kohta

|                                                       | <u>2007. a.</u> | <u>2006. a.</u> |
|-------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Ärikasum                                              | -4 078          | -5 991          |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -19 750         | 6 090           |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 0               | -13 148         |
| <b>Rahavood äritegevusest kokku</b>                   | <b>-23 828</b>  | <b>-13 049</b>  |
| Saadud intressid                                      | 19 750          | 19 750          |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest kokku</b>         | <b>19 750</b>   | <b>19 750</b>   |
| <b>Rahavood kokku</b>                                 | <b>-4 078</b>   | <b>6 701</b>    |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul              | 6 715           | 14              |
| Raha ja raha ekvivalentide muutus                     | -4 078          | 6 701           |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul</b>       | <b>2 637</b>    | <b>6 715</b>    |

**OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE**

|                                  | <u>31.12.2006</u> | <u>31.12.2005</u> |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Aktiivkapital                    | 105 000           | 105 000           |
| Ülekurss                         | 495 000           | 495 000           |
| Kohustuslik reservkapital        | 10 500            | 10 500            |
| Eelmiste aastate jaotamata kasum | 32 517            | 12 106            |
| Aruandeaasta kasum               | 13 759            | 20 411            |
| <b>Omakapital kokku</b>          | <b>656 776</b>    | <b>643 017</b>    |
|                                  | <u>31.12.2007</u> | <u>31.12.2006</u> |
| Aktiivkapital                    | 105 000           | 105 000           |
| Ülekurss                         | 495 000           | 495 000           |
| Kohustuslik reservkapital        | 10 500            | 10 500            |
| Eelmiste aastate kasum           | 46 276            | 32 517            |
| Aruandeaasta kasum               | 15 672            | 13 759            |
| <b>Omakapital kokku</b>          | <b>672 448</b>    | <b>656 776</b>    |



**Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused****Lisa 1****Raha ja raha ekvivalendid**

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus

**Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud**

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind [või muu meetodi kirjeldus]. Aktsiad ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglasel väärtusel kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis [/ kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruande]s

**Nõuded ostjate vastu**

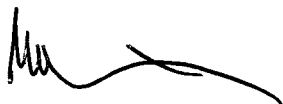
Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

**Muud nõuded**

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.



[/Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglasest väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes / omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis. Kauplemiseesmärgil soetatud nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.]

#### **Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.



## Kõik lisad on koostatud eesti kroonides

## Raha

Lisa 2

|                       | 2007. a.     | 2006. a.     |
|-----------------------|--------------|--------------|
| Raha arvelduskontodel | 2 637        | 6 715        |
| <b>kokku</b>          | <b>2 637</b> | <b>6 715</b> |

## Nõuded ja ettemaksud

Lisa 3

|                          | 2007. a.       | 2006. a.       |
|--------------------------|----------------|----------------|
| Muud lühiajalised nõuded | 513 075        | 493 325        |
| <b>kokku</b>             | <b>513 075</b> | <b>493 325</b> |

## Põhivara

Lisa 4

## Pikaajalised finantsinvesteeringud

OY Agrosilva aktsiad 6tk, nimiväärtus 1000 EUR, soetusmaksumus 10 000 EUR ( 156 871 EEK)

## Võlad ja ettemaksed

Lisa 5

kroonides, seisuga 31. detsember

|                                  | 2007.a.    | 2006.a.    |
|----------------------------------|------------|------------|
| Muud võlad                       | 135        | 135        |
| <b>Võlad ja ettemaksed kokku</b> | <b>135</b> | <b>135</b> |



**Finantstulud ja -kulud**

kroonides, aasta kohta

Lisa 6

|                                     | 2007. a.     | 2006. a.     |
|-------------------------------------|--------------|--------------|
| Muud finantstulud                   | 19 750       | 19 750       |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b> | <b>19750</b> | <b>19750</b> |

**Tehingud seotud osapooltega**

Lisa 7

**Nõuded**

|                                                     | 2007. a.       | 2006. a.       |
|-----------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Juhtkonna liikmetega ja omanikega seotud ettevõtted | 513075         | 493325         |
| <b>Kokku</b>                                        | <b>513 075</b> | <b>493 325</b> |

**Kohustused**

|                                                     | 2007. a.   | 2006. a.   |
|-----------------------------------------------------|------------|------------|
| Juhtkonna liikmetega ja omanikega seotud ettevõtted | 135        | 135        |
| <b>Kokku</b>                                        | <b>135</b> | <b>135</b> |

**Bilansipäevajärgsed sündmused**

Lisa 8

Bilansipäeva järgselt ei ole toimunud midagi olulist, mis mõjutaks käesoleva aastaaruande õigsust.




**JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD 2006 MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

Käesolevaga kinnitame Balti Energia Investeeringud OÜ majandusaasta aruandes  
esitatud andmete õigsust.

juhatuse liige  
Matti Heikki Juhani Lahtinen



juhatuse liige  
Meelis Luberg



**Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek**

Balti Energia Investeeringud OÜ juhatus teeb ettepaneku jätta 2007 aasta puhaskasum 15672 krooni jaotamata.

**Osanike nimekiri**

| Nimi, aadress                                                            | Isiku(reg)kood | osade arv | nimiväärtus    | ülekurs        |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|----------------|----------------|
| AS Agrosilva, Lauteri 1-31, Tallinn, Eesti                               | 10109488       | 1         | 10 000         | 0              |
| Myyntivirta Eesti OÜ, Lauteri 1-31, Tallinn, Eesti                       | 10538798       | 1         | 20 000         | 0              |
| Meelis Luberg, Lauteri 1-31, Tallinn, Eesti                              | 36709090219    | 1         | 20 000         | 0              |
| AS Agrosilva, Lauteri 1-31, Tallinn, Eesti                               | 10109488       | 1         | 5 000          | 45000          |
| Heikki Ojanen, Heinämäentie 16, 40250, Jyväskylä, Soome Vabariik         | 140458-045N    | 1         | 5 000          | 45000          |
| Tapio Lintulahti, Lintulahdentie 5, 43700 Kyyjärvi, Soome Vabariik       | 161138-1638    | 1         | 5 000          | 45000          |
| Jorma Soini, Koluntie 105, Puuppola, Soome Vabariik                      | 160550-150M    | 1         | 5 000          | 45000          |
| Pirjo Lampinen, Käpyperä 5, 40800 Vaaajakoski, Soome Vabariik            | 031067-170S    | 1         | 5 000          | 45000          |
| Marti Seppanen, Marjantie 4, 45610 Koria, Soome Vabariik                 | 290846-509E    | 1         | 5 000          | 45000          |
| Soini Kettunen, Karankatu 16, 45120 Kouvola, Soome Vabariik              | 260247-531M    | 1         | 5 000          | 45000          |
| Pekka Untamo Reiju, Ratulantie 626, 47260, Elimäki, Soome Vabariik       | 150150-149Y    | 1         | 5 000          | 45000          |
| Harry Hagelberg, Porvontie 633, 04130 Sipoo, Soome Vabariik              | 100449-205X    | 1         | 5 000          | 45000          |
| Olavi Erkki Päivoõ Priha, Kuuksontie 125 B, 45610, Koria, Soome Vabariik | 130248-501J    | 1         | 5 000          | 45000          |
| Reijo Hakala, B.Q Box 269, Hudson QUE, JOP 1HO, Kanada                   | 270736-071M    | 1         | 5 000          | 45000          |
| <b>kokku</b>                                                             |                | <b>14</b> | <b>105 000</b> | <b>495 000</b> |

