

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Balti Energia Investeeringud

registrikood: 10714232

tänava/talu nimi, Lauteri 1-31

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10115

telefon: +372 6467017, +372 5048066

faks: +372 6467542

e-posti aadress: meelis.luberg@agrosilva.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	9
Lisa 3 Sündmused pärast bilansipäeva	9

Tegevusaruanne

Balti Energia Investeeringud Osaühing registreeriti 2000 aasta detsembris.

2012 aastal ettevõttel käive puudus.

2013 aastal loodetakse tegevust jätkata.

2012 aastal ei olnud Balti Energia Investeeringud Osaühingus ühtegi töötajat.

Majandusaastal juhatuse liikmed eraldi tasu ega soodustusi ei saanud.

Peamised finantssuhtarvud:

	2012	2011	
ROA	2,18	0	(puhaskasum/varad kokku)*100
ROE	2,73	0	(puhaskasum/omakapital kokku)*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	87	8
Nõuded ja ettemaksed	50 213	36 696
Kokku käibevara	50 300	36 704
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	10 026	10 026
Kokku põhivara	10 026	10 026
Kokku varad	60 326	46 730
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	12 282	0
Kokku lühiajalised kohustused	12 282	0
Kokku kohustused	12 282	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	6 711	6 711
Ülekurss	31 636	31 636
Kohustuslik reservkapital	671	671
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 712	7 713
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 314	-1
Kokku omakapital	48 044	46 730
Kokku kohustused ja omakapital	60 326	46 730

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused tegevuskulud	-4	-1
Muud ärikulud	-18	0
Ärikasum (kahjum)	-22	-1
Finantstulud ja -kulud	1 336	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 314	-1
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 314	-1

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-22	-1
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	-50
Kokku rahavood äritegevusest	-22	-51
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-123 900	0
Antud laenude tagasimaksed	111 578	0
Laekunud intressid	23	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-12 299	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	66 100	0
Saadud laenude tagasimaksed	-53 700	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	12 400	0
Kokku rahavood	79	-51
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8	59
Raha ja raha ekvivalentide muutus	79	-51
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	87	8

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	6 711	31 636	671	7 713	46 731
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-1	-1
31.12.2011	6 711	31 636	671	7 712	46 730
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	1 314	1 314
31.12.2012	6 711	31 636	671	9 026	48 044

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Balti Energia Investeeringud Osaühingu 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Balti Energia Investeeringud Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2012 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpapieritena) kajastatakse väärtpapierid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpapierid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Finantskohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Seotud osapooled

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid emaettevõtjaga, aktsionäridega, nõukogu ja juhatuse liikmetega, töötajate, nende lähikondsete ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	50 213	12 282	36 696	0

2012	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	123 900	111 578	66 100	53 700

Lisa 3 Sündmused pärast bilansipäeva

Bilansipäeva järgselt ei ole toimunud midagi olulist, mis mõjutaks käesoleva aastaaruande õigsust.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2013

Osaühing Balti Energia Investeeringud (registrikood: 10714232) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS LUBERG	Juhatuse liige	28.06.2013
Resolutsioon:	allkirjastan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 712
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 314
Kokku	9 026
Jaotamine	
Kokku	0

Kasumit ei jaotata

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
AS Agrosilva	10109488	Lauteri 1-31, Tallinn, Harju maakond, Eesti	957 EUR
Soini Kettunen		Kouvola, Soome	319 EUR
Reijo Hakala		Kanada	319 EUR
Pirjo Lampinen		Vaajakoski, Soome	319 EUR
Pekka Untamo Reiju		Elimäki, Soome	319 EUR
Olavi Erki Päivio Priha		Koria, Soome	1595 EUR
Meelis Luberg	36709090219		1595 EUR
Marti Seppanen		Koria, Soome	319 EUR
Jorma Soini		Toijala, Soome	319 EUR
Heikki Ojanen		Jyväskylä, Soome	319 EUR
Harry Hagelberg		Sipoo, Soome	319 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6467017
Faks	+372 6467542
Mobiiltelefon	+372 5048066
E-posti aadress	meelis.luberg@agrosilva.ee