

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ LTM Teenused

registrikood: 10714154

küla: Suurepsi küla

vald: Kõrgessaare vald

maakond: Hiiu maakond

postisihnumber: 92236

telefon: +372 4632046, +372 5272473

e-posti aadress: ltmteenused@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Ettemaksed	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Muud ärikulud	14
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 18 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ LTM Teenused on asutatud 2000. aastal ja põhineb 100 % Eesti kapitalil. 2011. aastal oli OÜ LTM Teenused põhilisteks tegevusaladeks ehitusmaterjalide hulgikaubandus – EMTAK-i kood 46901 ja ehituspaigaldustööd- EMTAK-i kood 43299

Tulud, kulud, kasum

2011. aastal oli OÜ LTM Teenused müügitulu 7015 eurot, mis võrreldes 2010. aastaga on vähenenud 35%. Müügitulust moodustas 78% spetsialiseerimata hulgikaubandus ja 11% mujal liigitamata ehituspaigaldustööd. Käibe vähenemine on põhjustatud ehitustegevuse vähenemisest.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Arveldused ostjate ja hankijatega toimuvad Eurodes, seega valuutakursi muutuste riski ei ole.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ LTM Teenused põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine, uute partnerite leidmine.

Lea Männamaa

juhatuse liige

Tiit Männamaa

juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1	463	2
Nõuded ja ettemaksed	8 242	10 533	3
Varud	3 809	1 903	
Kokku käibevara	12 052	12 899	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	27 883	30 374	6
Kokku põhivara	27 883	30 374	
Kokku varad	39 935	43 273	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 046	934	8
Kokku lühiajalised kohustused	1 046	934	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	37 769	39 638	7
Kokku pikaajalised kohustused	37 769	39 638	
Kokku kohustused	38 815	40 572	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	11 312	11 312	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-11 423	-11 405	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 581	-18	
Kokku omakapital	1 120	2 701	
Kokku kohustused ja omakapital	39 935	43 273	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	7 015	10 852	11
Muud äritulud	276	13 556	12
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	1 385	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 295	-14 317	13
Mitmesugused tegevuskulud	-807	-829	
Tööjõukulud	0	-4 111	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 239	-4 095	14
Muud ärikulud	-1 916	-934	16
Ärikasum (kahjum)	-1 581	122	
Finantstulud ja -kulud	0	-140	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 581	-18	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 581	-18	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1 581	122	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 239	4 095	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	1 911	891	6
Kokku korrigeerimised	3 150	4 986	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 291	-375	3
Varude muutus	-1 906	3 465	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	112	-900	
Makstud intressid	0	-90	
Kokku rahavood äritegevusest	2 066	7 208	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 492	-530	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	833	9 054	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-659	8 524	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	1 076	7
Saadud laenude tagasimaksed	-1 869	-16 467	7
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-51	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 869	-15 442	
Kokku rahavood	-462	290	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	463	173	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-462	290	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	463	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	11 312	-11 405	2 719
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-18	-18
31.12.2010	2 556	256	11 312	-11 423	2 701
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-1 581	-1 581
31.12.2011	2 556	256	11 312	-13 004	1 120

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ LTM Teenused kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses eurole üleminekuga on võimalik esitada lisas informatsioon andmete konverteerimise kohta näiteks järgnevalt:
1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust on bilansis hinnatud iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	33
Masinad ja seadmed	10-20

Muu materiaalne põhivara	5-10
--------------------------	------

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kulu

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Seotud osapooled

OÜ LTM Teenused aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke
- b) juhtkonna ning juhatuse liikmeid

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	0	2
Arvelduskontod	1	461
Kokku raha	1	463

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 717	38	
Ostjatelt laekumata arved	1 717	38	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	33	106	4
Ettemaksed	6 525	10 389	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 275	10 533	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	33		106	
Üksikisiku tulumaks		0		27
Sotsiaalmaks		0		92
Töötuskindlustusmaksed		0		12
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	33		106	131

Lisa 5 Ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	6 525	6 525		
Kokku ettemaksed	6 525	6 525		
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	10 389	10 389		
Kokku ettemaksed	10 389	10 389		

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2009						
Soetusmaksumus	11 351	52 907	872	4 142	4 142	69 272
Akumuleeritud kulum	-1 326	-23 362	-698			-25 386
Jääkmaksumus	10 025	29 545	174	4 142	4 142	43 886
Ostud ja parendused				530	530	530
Amortisatsioonikulu	-341	-3 668	-87			-4 096
Müügid		-9 946				-9 946
31.12.2010						
Soetusmaksumus	11 351	34 546	872	4 672	4 672	51 441
Akumuleeritud kulum	-1 667	-18 615	-785			-21 067
Jääkmaksumus	9 684	15 931	87	4 672	4 672	30 374
Ostud ja parendused		1 492				1 492
Amortisatsioonikulu	-340	-812	-87			-1 239
Müügid		-15 707				-15 707
Muud muutused	6	12 957				12 963
31.12.2011						
Soetusmaksumus	11 350	20 330	872	4 672	4 672	37 224
Akumuleeritud kulum	-2 000	-6 469	-872			-9 341
Jääkmaksumus	9 350	13 861	0	4 672	4 672	27 883

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed	833	9 054
Muud masinad ja seadmed	833	9 054
Kokku	833	9 054

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
muud laenud	37 769		37 769		7
Pikaajalised laenud kokku	37 769		37 769		
Laenukohustused kokku	37 769		37 769		
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud laenukohustused					
Muud laenud	39 638		39 638		7
Muud laenukohustused kokku	39 638		39 638		
Laenukohustused kokku	39 638		39 638		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 046	803	
Maksuvõlad	0	131	4
Kokku võlad ja ettemaksed	1 046	934	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad töövõtjatele	0	0
Kokku võlad töövõtjatele	0	0

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 015	10 852
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 015	10 852
Kokku müügitulu	7 015	10 852
Müügitulu tegevusalade lõikes		
spetsialiseerimata hulgikaubandus	5 462	8 658
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	787	1 044
Raamatupidamisteenus	383	767
Muu	383	383
Kokku müügitulu	7 015	10 852

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Muud	276	13 556
Kokku muud äritulud	276	13 556

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	254	7 825
Energia	1 733	2 671
Elektrienergia	178	516
Kütus	1 555	2 155
Amortisatsioon		
Muud	4 308	3 821
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 295	14 317

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused bürookulud	142	43
Telefonikulu	623	733
Muud	42	53
Kokku mitmesugused tegevuskulud	807	829

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	0	3 058
Sotsiaalmaksud	0	1 052
Kokku tööjõukulud	0	4 110
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjum materiaalse põhivara müügist	1 916	891
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	4
Muud	0	39
Kokku muud ärikulud	1 916	934

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressikulud	0	-90
Muud finantstulud ja -kulud	0	-51
Kokku finantstulud ja -kulud	0	-141

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	37 769	39 638

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	0	3 058

Aruandeaastal seotud osapooltele muid olulisi soodustusi tehtud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ LTM Teenused (registrikood: 10714154) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT MÄNNAMAA	Juhatuse liige	30.06.2012
LEA MÄNNAMAA	Juhatuse liige	30.06.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-11 423
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 581
Kokku	-13 004
Katmine	
tulevaste perioodide kasum	13 004
Kokku	13 004

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	5462	77.86%	Jah
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	43299	787	11.22%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	383	5.46%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Männamaa	36405210332	Kärdla linn, Hiiumaakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4632046
Mobiiltelefon	+372 5272473
E-posti aadress	ltmteenused@hotmail.ee