

OÜ HABERST INFOCOM

2007.A

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	OÜ HABERST INFOCOM
Äriregistri kood	10713592
Aadress	Soo 2, Tallinn 10414
Telefon	6 990 000
Faks	6 990 001
Elektronpost	haberst@haberst.ee
Kodulehekülg	www.haberst.ee
Põhitegevusala	IT- ja telekommunikatsioonitehnika müük, paigaldus ning hooldus ja administreerimine
Majandusaasta algus	1.jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31.detsember 2007

Juhatuse liige.....

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne skeem 1.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali aruanne.....	9
Raamatupidamise aastataruande lisad.....	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused. 10	
Lisa 1: Raha ja pangakonto.....	17
Lisa 2: Nõuded ja ettemaksed.....	17
Lisa 3: Varud.....	17
Lisa 4: Materiaalne põhivara.....	17
Lisa 5: Laenukohustused.....	18
Lisa 6: Kapitali- ja kasutusrent.....	18
Lisa 7: Võlad ja ettemaksed.....	20
Lisa 8: Maksude ettemaksed ja kohustused.....	20
Lisa 9: Eraldised ja potentsiaalsed kohustused.....	20
Lisa 10: Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	20
Lisa 11: Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	21
Lisa 12: Muud ärikulud.....	21
Lisa 13: Tehingud seotud osapooltega.....	21
Kasumi jaotamise ettepanek	22
Juhatuse allkiri 2007. aasta majandusaasta aruandele.....	23
OÜ Haberst Infocom osanike nimekiri.....	24

TEGEVUSARUANNE

2007.a kujunes OÜ Haberst Infocom ärituludeks 7,31 mln krooni. Ettevõtte äritulude peamiseks allikateks olid Eestis teostatud sideprojektid, müüdud seadmed ning osutatud tehnilised teenused. Ettevõtte perioodi kasumiks jäi 1,41 mln krooni.

Ettevõtte peamiseks tegevusvaldkondadeks on varade haldamine ning IT- ja telekommunikatsiooniprojektide teostamine. Ettevõtte tegevuspõhimõte näeb ette mitte omada palgalist tööjõudu. Kogu tööjõud ostetakse sisse projektipõhiselt mahus, mis vastab konkreetse projekti vajadustele.

2008.a jätkab OÜ Haberst Infocom tegevuse arendamist põhitegevusaladel. Tegevuse finantseerimiseks kasutatakse põhitegevuse käigus genereeritud rahalisi vahendeid ning erinevaid laenu ja liisinguinstrumente. Ettevõtte on seadnud eesmärgiks hoida omakapitali ja selle lähendite taset, mitte üle 25% aktive mahust.

2007.a ettevõttel tähtajaliste töölepingutega töötajad puudusid. Osaühingu juhatus on üheliikmeline. Juhataja tööd ei tasustatud.

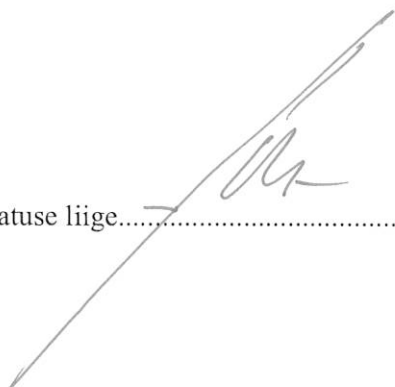
Andres Niinepuu

juhatuse liige



21.06.2008

Juhatus liige.....



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Haberst Infocom juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Haberst Infocom finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande koostamise kuupäevani (25.06.2008), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Haberst Infocom jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Andres Niinepuu

juhatuse liige



dt. 062008

Juhatus liige.....



Bilanss**AKTIVA (varad)**

Käibevara	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Raha	1	672 928	194 823
Nõuded ja ettemaksed	2,8	127 815	2 071 518
Varud	3	156 862	0
Käibevara kokku		957 605	2 266 341
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	3 115 219	4 326 298
Põhivara kokku		3 115 219	4 326 298
AKTIVA (varad) KOKKU		4 072 824	6 592 639

PASSIVA (kohustused ja omakapital)**Kohustused****Lühiajalised kohustused**

Laenukohustused	5,6	1 105 945	2 442 279
Võlad ja ettemaksed	7,8	207 054	1 240 153
Lühiajalised kohustused kokku		1 312 999	3 682 432

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused	5,6	758 319	1 815 922
Pikaajalised kohustused kokku		758 319	1 815 922

KOHUSTUSED KOKKU**2 071 318 5 498 354****OMAKAPITAL**

Aktsiakapital või osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		550 285	167 888
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 407 221	882 397

OMAKAPITAL KOKKU**2 001 506 1 094 285****PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU****4 072 824 6 592 639**

Juhatus liige.....



Kasumiaruanne skeem 1

	Lisad	2 007	2 006
Müügitulu	10	7 314 782	3 455 587
Muud äritulud	11	5	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused		4 301 522	1 270 457
Mitmesuguse tegevuskulud		113 580	139 439
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	1 211 079	884 026
Muud ärikulud	12	1 215	4 093
Ärikasum (-kahjum)		1 687 391	1 157 572
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantseeringutelt		0	0
Intressikulud		-140 706	-210 192
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		-386	-319
Muud finantstulud ja -kulud		0	101 115
Kokku finantstulud ja -kulud		-141 092	-109 396
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		1 546 299	1 048 176
Tulumaks		139 078	165 779
Aruande aasta puhaskasum (-kahjum)		1 407 221	882 397

Juhatuse liige.....

Rahavoogude aruanne

	Lis a	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 687 391	1 157 572
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	1 211 079	884 026
Kasum /kahjum valuutakursi muutusest		-386	-319
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus (+/-)	2	-1 943 703	-1 212 323
Varude muutus	3	-34 739	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus (+/-)	8	1 381 694	1 034 564
Makstud intressid	7	-146 734	-210 192
Makstud ettevõtte tulumaks		-272 959	0
Kokku rahavood äritegevusest		1 881 643	1 653 328
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		0	-370 177
Saadud intressid	7	6 028	101 115
Saadud kapitalirendi maksed	7	397 712	449 852
Kokku rahavood investeerimistegevusest		403 740	180 790
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	6	1 318 841	521 977
Laenude tagasimaksed	6	-1 184 000	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	7	-1 562 119	-1 663 024
Makstud dividendid		-380 000	-555 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1 807 278	-1 696 047
Rahavood kokku		478 105	138 071
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	194 823	56 752
Raha ja raha ekvivalentide muutus		478 105	138 071
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	672 928	194 823

Juhatuse liige.....

Omakapitali aruanne

	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	722 888	766 888
Korrigeeritud saldo 31.12.2006	40 000	4 000	722 888	766 888
Aruandeperioodi puhaskasum			882 397	
Makstud dividendid			-555 000	
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	1 050 285	1 094 285
Aruandeperioodi puhaskasum			1 407 221	
Makstud dividendid			-500 000	
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	1 957 506	2 001 506

	Osa nimiväärtus
Saldo 31.12.2006	40 000
Saldo 31.12.2007	40 000

Juhatuse liige.....

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

OÜ Haberst Infocom 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Haberst Infocom kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel (välja arvatud arvelduskrediit), nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara

realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on nõude ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõiguseta faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut, s.t. nõude tagatisel võetud laenu: nõue kajastatakse bilansis kuni selle laekumiseni. Regressiõiguseta faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulusid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahjust.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel *Kaubad, materjal ja teenused* või *Realiseeritud toodete kulu*.

Juhatuse liige.....

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks, kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks, rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 - 10%	10 - 20 aastat
Seadmed	15 - 25%	4 - 6 ² / ₃ aastat
Sõidukid	25 - 33%	3 - 4 aastat
Muu inventar	30 - 50%	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise

Juhatuse liige.....

väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel.

Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Müügiotel põhivara

Müügiotel põhivarana kajastatakse bilansis sellised materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul.

Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Müügiotel põhivara kajastatakse bilansis käibevara hulgas, kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus hinnangulised müügikulutused), lähtudes sellest kumb on madalam.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Immateriaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Litsentsid, patendid	5 - 25%	4-20 aastat
Firmaväärtus	20- 50%	2-5 aastat

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul. Raha genereeriva üksuse allahindlusvajaduse korral hinnatakse esmajärjekorras alla raha genereeriva üksuse firmaväärtus.

Müügiotel põhivara

Müügiotel põhivaraks loetakse materiaalsel või immateriaalsel põhivara, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul ning mille puhul juhtkond on alustanud aktiivset müügitegevust ning varaobjekte pakutakse müügiks realistliku hinna eest võrreldes nende õiglase väärtusega.

Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam, käibevarana eraldi bilansikirjel „Müügiotel põhivara“.

Juhatuse liige.....

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasel väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhatuse liige.....

Tingimuslikud varad

Potentsiaalseks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel või varaobjekti väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalsete varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis tulumaksu määr 22/78) netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2007 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel brutomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib

kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. ReserVKapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31. detsember 2007 ja aruande koostamise kuupäeva 25. juuni 2008 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Juhatuse liige.....

Lisa 1: Raha ja pangakonto

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	72 823	194 823
Pangakontod	600 105	0
Raha kokku	672 928	194 823

Lisa 2: Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	127'815	163'696
sh. Ostjatelt laekumata arved	127'815	163'696
Maksude ettemaksed ja kohustused (lisa 9)	0	140'752
Muud lühiajalised nõuded	0	1'767'070
Kapitalirendi nõuded (lisa nr.7)	0	568'345
Muud viitlaekumised	0	1'198'725
Nõuded ja ettemaksed kokku	127'815	2'071'518

Lisa 3: Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Müügiks ostetud kaubad	156 862	0
Varud kokku	156 862	0

Juhatuse liige.....

Lisa 4: Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Lõpetamata põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12..2005			
Soetusmaksumus		2 275 641	2 275 641
Jääkmaksumus	0	2 275 641	2 275 641
2006.a. toimunud muutused			
Soetused ja parendused	5 210 324	-2 275 641	2 934 683
Akumuleeritud kulum	-884 026	0	-884 026
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	5 210 324	0	5 210 324
Akumuleeritud kulum	-884 026	0	-884 026
Jääkmaksumus	4 326 298	0	4 326 298
2007.a. toimunud muutused			
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-1 211 079	0	-1 211 079
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	5 210 324	0	5 210 324
Akumuleeritud kulum	-2 095 105	0	-2 095 105
Jääkmaksumus	3 115 219	0	3 115 219

Lisa 5: Laenukohustused

	31.12.2007	31.12.2006
Tagatiseta lühiajalised laenud	0	831 818
Kapitalirent (Lisa 6)	1 105 945	1 610 461
Raha kokku	1 105 945	2 442 279

Juhatuse liige.....

Lisa 6: Kapitali- ja kasutusrent*Ettevõtte kui rendileandja: Kapitalirent*

Kapitalirendi nõuded	Masinad ja seadmed	Kokku
Nõuded seisuga 31.12.2007	0	0
Aruandeperioodil saadud põhiosamaksed	568'344	568'344
Aruandeperioodil saadud intressid	5'865	5'865
Alusvaluuta	EEK	
Maksetähtajad	Iga kuu	
Keskmine intressimäär	12.38%	

Kapitalirendi nõude d	Masinad ja seadmed	Kokku
Nõuded seisuga 31.12.2006	568'344	568'344
sh makseperiood alla 1 aasta	568'344	568'344
Aruandeperioodil saadud põhiosamaksed	449'852	449'852
Aruandeperioodil saadud intressid	101'116	101'116
Alusvaluuta	EEK	
Maksetähtajad	Iga kuu	
Keskmine intressimäär	12.38%	

Ettevõtte kui rentnik: Kapitalirent

Kapitalirendi kohustus	Masinad ja seadmed	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2007	1 864 264	1 864 264
sh makseperiood alla 1 aasta	1 105 945	1 105 945
sh makseperiood 1-5 aastat	758 319	758 319
sh makseperiood üle 5 aasta		0
Aruandeperioodil makstud intressid	140 945	140 945
Alusvaluuta	EEK	
Maksetähtajad	Iga kuu	
Keskmine intressimäär	6,50%	

Kapitalirendi kohustus	Masinad ja seadmed	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2006	1 815 922	1 815 922
sh makseperiood alla 1 aasta	1 610 461	1 610 461
sh makseperiood 1-5 aastat	1 815 922	1 815 922
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	1 663 024	1 663 024
Aruandeperioodil makstud intressid	188 612	188 612
Alusvaluuta	EEK	
Maksetähtajad	Iga kuu	
Keskmine intressimäär	6,50%	

Juhatuse liige.....

Lisa 7: Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	17 179	1 070 400
Maksuvõlad (Lisa 8)	37 976	165 772
Intressivõlad	0	3 981
Dividendivõlad	120 000	0
Lühiajalised eraldised	31 899	0
Võlad ja ettemaksed kokku	207 054	1 240 153

Lisa 8: Maksude ettemaksed ja kohustused

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Kohustus	Ettemaks	Kohustus
Käibemaks	0	37 976	140 752	0
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	165 772
Kokku	0	37 976	140 752	165 772

Lisa 9: Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 1 957 506 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 520 350 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 1 437 156 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2008. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2007.

Lisa 10: Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala EMTAK-i kood	2007	2006
IT- ja telekommunikatsiooni seadmete müük ja teenindus 46521	4 854 981	475 328
Seadmete allrendi teenus 74901	1 946 751	1 599 854
Tulu valmidus astme järgi 46521	0	1 198 725
Muud 74901	513 050	181 680
Kokku	7 314 782	3 455 587

Piirkond	2007	2006
Eesti	7 314 782	3 455 587
Kokku	7 314 782	3 455 587

Lisa 11: Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Kauba ostukulu	2 701 380	1 097 863
Muud teenuste ja kauba ostukulud	401 417	172 594
Kulu valmidus astme järgi	1 198 725	0
Kokku muud äritulud	4 301 522	1 270 457

Lisa 12: Muud ärikulud

	2007	2006
Kauba ostukulu	2'701'380	1'097'863
Muud teenuste ja kauba ostukulud	401'417	172'594
Kulu valmidus astme järgi	1'198'725	0
Kokku muud äritulud	4'301'522	1'270'457

Lisa 13: Tehingud seotud osapooltega

Käesolevaga OÜ Haberst Infocom juhatus kinnitab, et seotud osapooltega toimunud tehingud on teostatud vastavavuses kehtiva seadusandlusega ning nimetatud tehingute tingimused ei erine olulisel määral tingimustest, millega vastavaid tehinguid oleks sõlminud kaks teineteisega otseselt või kaudselt mitte seotud osapoolt.

	2007		2006	
	Ost	Müük	Ost	Müük
Kattuva omanike ringiga ettevõtted	3'510'984	545'932	1'809'408	183'177
Kokku	3'510'984	545'932	1'809'408	183'177

Saldod seotud osapooltega	31.12.2007	31.12.2006
Kattuva omanike ringiga ettevõtted	11 457	942 554
Lühiajalised kohustused kokku	11 457	942 554

Juhatus liige.....

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	550 285
2007. aasta puhaskasum	1 407 221
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007:	1 957 506

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt: Dividendideks	1 546 429
--	-----------

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist **411 077**

Andres Niinepuu

juhatuse liige



25.06.2008

Juhatus liige.....



JUHATUSE ALLKIRI 2007. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Haberst Infocom juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

Andres Niinepuu

juhataja



.....

25.06
.....2008

Juhatuses liige.....



OÜ HABERST INFOCOM OSANIKE NIMEKIRI

Seisuga 25.06.2008.a on OÜ Haberst Infocom osanike nimekirja kantud järgmised isikud:

Jrk nr	Osaniku nimi, registri- või isikukood	Osaniku elu(asu-)koht	Osa nimiväärtus
1.	Andres Niinepuu, Isikukood 37304100260	Tallinn	20 000
2.	Aivar Praks Isikukood 37103280364	Tallinn	20 000

Andres Niinepuu

juhataja



dt. 06. 2008

Juhatuse liige.....



Majandusaasta aruande allkirjad

OSAÜHING HABERST INFOCOM (registrikood: 10713592) 01.01.2007 - 31.12.2007
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Andres Niinepuu (Juhatuse liige) - kinnitanud 26.11.2008