

03.04.2003

L-13

2002. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANNE

Angela Jürgenson

Majandusaasta algus:
01.01.2002.

Majandusaasta lõpp:
31.12.2002.

Ettevõtte nimetus:

OÜ BG Partner

Põhitegevusala:

Kinnisvaratehingud

Aadress:

Männi 1, Luige küla, Kiili v., Harjumaa

Telefon:

050-42-735

Mobiiltelefon:

050-42-735

Fax:

-

Ettevõtte registri nr.

10713409

Tegevjuht:

Rein Nigul

03.11.2003

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatus deklaratsioon	4
<u>Riik</u>	5
Kasumiaruanne	6
Omakapitali muutuse aruanne	7
<u>Rahavoogude aruanne</u>	8
Rahastupidamise aastasumade koostamise alused	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	10
Lisa 2 Maksvõlad ja makude ettearvud	10
Lisa 3 Lühiajalised kohustused	10
Lisa 4 Materiaalse põhivara hulumine	11
Lühiajaliste aruandete allkirjad	12
Kasumi jaotamise ettearvud	12

06.12.2000

**OÜ BG Partner
2002. AASTA TEGEVUSARUANNE**

OÜ BG Partner on registrisse kantud 06.12.2000.a.
Osakapitali suurus 40 000 krooni. Juhatus koosneb kahest liikmest.

2002. aastal oli põhitegevuseks tehingud kinnisvaraga. Vahetusid ka osaühingu osanikud.
Momendil on OÜ BG Partner 100 % osanik OÜ Bernesta Grupp.

2003. Aastal teostatakse turu-uuringuid kinnisvara omandamiseks väljaspool vabariiki.

2002. aastal oli realiseerimise netokäive 0,- krooni.

Palgatöötajaid ei olnud.

Juhatusel liikmetele tasusid ei makstud.

2003

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ BG Partner juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.02 ja aastaaruande koostamispäeva 28.02.03 vahemikul.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatus hinnangul on OÜ BG Partner jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatus kinnitab 2002. aasta aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 28.02.2003.a

Rein Nigul

juhatuse liige

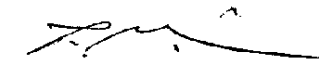


Kersti Klausen

juhatuse liige



Juhatus liige



OÜ BG Partner

11.11.2002

Bilanss seisuga 31.12.2002

EEK

1.01.02.-31.12.02. 6.12.00.-31.12.01.

	60589	218
Raha ja pangakonto	6210	586
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	66798	804
KÄIBEVARA KOKKU	0	703000
Maa ja ehitised	0	-2636
Kulum	0	700364
PÕHIVARAD KOKKU		
	66798	701168
VARAD KOKKU		
	0	675904
Tagatiseta võlakohustused	0	675904
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	40000	40000
Osakapital	-14736	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	41535	-14736
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	66799	25264
OMAKAPITAL KOKKU		
	66798	701168
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		

Juhatusc liige

OÜ BG Partner

03-04-2002

**KASUMIARUANNE 1.1.2002.-31.12.2002.
EEK**

kroomides

	2002	2001
ÄRITULUD	0	0
Realiseerimise netokäive	1000000	0
Muud tulud	1000000	0
ÄRITULUD KOKKU		
ÄRIKULUD	729495	10724
Mitmesugused tegevuskulud	0	1797
Tööjõukulud	0	1351
a. palgakulu	0	446
b. sotsiaalmaksud	2343	2636
Kulum	731838	15157
ÄRIKULUD KOKKU	268162	-15157
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		
	70	421
8. Muud finantstulud	70	421
FINANTSTULUD KOKKU		
	226698	0
9. Muud finantskulud	226698	0
FINANTSKULUD KOKKU		
	41535	-14736
KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		
	41535	-14736
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		

Juhatus liige

11.3.2012

OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

kroonides

	Osakapital	Eelm. per jaot. kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
01.01.01	0	0	0	0
Osakapitali sissemaks	40000			40000
2001.a. kahjum			-14736	-14736
31.12.01	40000	0	-14736	25264
01.01.02	40000	0	-14736	25264
2002.a. kahjumi kanne		-14736	14736	0
2002.a. kasum			41535	41535
31.12.02	40000	-14736	41535	66799



03.04.2013

RAHAVOOGUDE ARUANNE

kroonides

	2002	2001
Äritegevuse rahavood		
Kasum (-kahjum)	41535	-14736
Arvestatud amortisatsioon	2343	2636
Kasum põhivara müügist	-301979	
Käibevara muutus	-5624	-586
Kohustuste muutus	0	0
Rahakäive põhitegevusest	-263725	-12686
Investeeringustegevuse rahavood		
Põhivara soetamine	0	-703000
Põhivara müük	1000000	0
Rahavood investeeringustegevusest	1000000	-703000
Finantseeringustegevuse rahavood		
Osakapitali sissemaks	0	40000
Laenu sissemaks	0	675904
Laenu tagasimaks	-675904	0
Rahavood finantseeringustegevusest	-675904	715904
RAHAJÄÄGI MUUTUS	60371	218
Raha algjääk	218	0
Raha lõppjääk	60589	218



03.04.2003

RAAMATUPIDAMISE

AASTAARUANDE

LISAD

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast, mille põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 1995. a. jõustunud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud soovitused.

Kasumiaruanne skeemil 1.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

04.04.2003

Lisa 1. RAHA JA PANGAKONTOD

	2002	2001
Sularaha kassas	0	0
Pangakonto EEK	60589	218
Kokku	60589	218

Lisa 2. MAKSUVÕLAD JA MAKSUDE ETTEMAKSED

Bilansis seisuga 31.12.2002 näidatud maksude ettemaksed summas 6210 krooni koosnevad käibemaksu ettemaksust.

Lisa 3. LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Kreeditori nimi	Nigul	Uusna	Agrostar	Kokku
	0	0	0	
Intressi %	287335	57069	331500	675904
Võlgnevuse jääk 31.12.01	0	0	0	0
Võlgnevuse jääk 31.12.02				

11.11.2001

Lisa 4.

MATERIAALSE PÕHIVARA LIHKUMINE

	Kinnistu	Kokku
Jääk 01.01.02 soetusm.	703000,00	703000,00
Soetamine	0,00	0,00
Müük (soet. maks.)	-703000	-703000,00
Rekonstrueerimine		0,00
Mahakandmine	0,00	0,00
Jääk 31.12.02 soetusm.		
Beaskulum 31.12.01	2636,00	2636,00
Majandusaasta kulum	2343,00	2343,00
Müüdnud pv. kulum	-4979,00	-4979,00
Mahakantud pv. kulum		0,00
Beaskulum 31.12.02	0,00	0,00

Kinnistu amortisatsioonimääraks oli 0,5 % aastas. Kinnistu müüdi 1000000.-EEK

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ BG PARTNER juhatus on koostanud 2002. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 1.03.2003.a. aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Rein Nigul	juhatuse liige	
Kersti Klausen	juhatuse liige	

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE ETTEPANEK

OÜ BG Partner aktsionäride üldkoosolek otsustas jaotada 2002. aasta lõpuks kogunenud
41 535 krooni suurune kasum alljärgnevalt:

eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	41 535	krooni
kohustuslikku reservfondi		krooni