

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing VEND VÄHK

registrikood: 10713267

tänava/talu nimi, Sillaotsa

maja ja korteri number:

küla: Vankse küla

vald: Juuru vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 79406

telefon: +372 5654119

faks: +372 56000140

e-posti aadress: villem@uninet.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad tarnijatele	11
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	12
Lisa 12 Sündmused pärast bilansipäeva	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Muud ärikulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ VEND VÄHK peamiseks tegevusalaks on maahoodus ning sellega seondult lepingupartnerite põllumaade kasutamise organiseerimine ja metsamaade majandamine. Samuti tegeleb ettevõtte raamatupidamisteenuse osutamisega ning vähesel määral jahindussaaduste realiseerimisega.

Aastatega kujunenud tegevus vastavalt maahooduslepingutele andis selgi korral stabiilse sissetuleku sarnaselt raamatupidamisteenuse osutamisele.

Sel aastal puudus tulu jahinduse valdkonnas.

Järgmisel aastal on plaanis sõlmida veel üks kasutusvaldusleping Eesti Vabariigiga põllumajandusmaa kasutamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	35 650	34 693	2
Nõuded ja ettemaksed	0	2 400	3
Kokku käibevara	35 650	37 093	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	11 864	16 610	6
Kokku põhivara	11 864	16 610	
Kokku varad	47 514	53 703	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 071	2 341	7
Kokku lühiajalised kohustused	1 071	2 341	
Kokku kohustused	1 071	2 341	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	9
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 362	4 531	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 919	2 831	
Kokku omakapital	46 443	51 362	
Kokku kohustused ja omakapital	47 514	53 703	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	18 084	37 323	10
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-18 134	-29 347	11
Brutokasum (-kahjum)	-50	7 976	
Muud ärikulud	-4 873	-5 154	14
Ärikasum (-kahjum)	-4 923	2 822	
Finantstulud ja -kulud	4	9	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 919	2 831	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 919	2 831	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-4 923	2 822	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 746	4 746	6
Kokku korrigeerimised	4 746	4 746	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 400	-2 400	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 270	1 684	7
Kokku rahavood äritegevusest	953	6 852	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	4	9	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	4	9	
Kokku rahavood	957	6 861	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	34 693	27 832	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	957	6 861	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	35 650	34 693	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	4 531	48 531
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			2 831	2 831
31.12.2009	40 000	4 000	7 362	51 362
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-4 919	-4 919
31.12.2010	40 000	4 000	2 443	46 443

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ VEND VÄHK 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000. krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	35
Muud masinad ja seadmed	15
Muu inventar	7

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2-5%
- Muud masinad ja seadmed 5-10%
- Muu inventar ja IT seadmed 10-20%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Vend Vähk aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) omanikke;
- 2) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- 3) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisainformatsioon

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	25 577	24 185
Arvelduskontod	10 073	10 508
Kokku raha	35 650	34 693

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	0	2 400	4
Ostjatelt laekumata arved	0	2 400	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	0	2 400	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	0	2 400
Kokku nõuded ostjate vastu	0	2 400

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 071	112
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 071	112

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2008		
Soetusmaksumus	47 458	47 458
Akumuleeritud kulum	-26 102	-26 102
Jääkmaksumus	21 356	21 356
Amortisatsioonikulu	-4 746	-4 746
31.12.2009		
Soetusmaksumus	47 458	47 458
Akumuleeritud kulum	-30 848	-30 848
Jääkmaksumus	16 610	16 610
Amortisatsioonikulu	-4 746	-4 746
31.12.2010		
Soetusmaksumus	47 458	47 458
Akumuleeritud kulum	-35 594	-35 594
Jääkmaksumus	11 864	11 864

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	0	2 229	8
Maksuvõlad	1 071	112	5
Kokku võlad ja ettemaksed	1 071	2 341	

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tarnijatele tasumata arved	0	2 229
Kokku võlad tarnijatele	0	2 229

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus		
1 osa 40 000 krooni		

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2009 moodustas 2 443 (31. detsember 2009: 7 362) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Eraldist ei moodustata, kuid avaldatakse informatsioon, et bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 1 930 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 513 krooni. Seisuga 31. detsember 2009 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 5 816 krooni, millega oleks kaasnenu tulumaksukulu summas 1 546 krooni.

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	18 084	37 323
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	18 084	37 323
Kokku müügitulu	18 084	37 323
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Põllumajanduslik tootmine	11 834	24 823
Raamatupidamisteenus	6 250	12 500
Kokku müügitulu	18 084	37 323

Lisa 11 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(kroonides)

	2010	2009
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	5 145	11 634
Amortisatsioonikulu	4 746	4 746
Muud	8 243	12 967
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	18 134	29 347

Lisa 12 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris OÜ Vend Vähk sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

2010.a. OÜ-s Vend Vähk töötajaid ning tööjõukulusid ei olnud.

Lisa 14 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Maamaks	4 873	4 633
Muud	0	521
Kokku muud ärikulud	4 873	5 154

Lisa 15 Seotud osapooled

(kroonides)

OÜ Vend Vähk aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) omanikke;
- 2) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- 3) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

2010.a. ei ole OÜ Vend Vähk tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing VEND VÄHK (registrikood: 10713267) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILLEM REINAAS	Juhatuse liige	21.11.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 362
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 919
Kokku	2 443
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 443
Kokku	2 443

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 362
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 919
Kokku	2 443
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 443
Kokku	2 443

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Taimekasvatuse abitegevused	01611	11834	65.44%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	6250	34.56%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Villem Reinaas	37706010377	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 56000140
Mobiiltelefon	+372 5654119
E-posti aadress	villem@uninet.ee