

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** Osaühing VEND VÄHK

**registrikood:** 10713267

**tänava/talu nimi,** Sillaotsa

**maja ja korteri number:**

**küla:** Vankse küla

**vald:** Rapla vald

**maakond:** Rapla maakond

**postisihtnumber:** 79406

**telefon:** +372 5654119

**faks:** +372 56000140

**e-posti aadress:** villem@waldu.ee

## Sisukord

|                                                  |    |
|--------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                   | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                     | 4  |
| Bilanss                                          | 4  |
| Kasumiaruanne                                    | 5  |
| Rahavoogude aruanne                              | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                     | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad               | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                        | 8  |
| Lisa 2 Raha                                      | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                      | 10 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad          | 10 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara                      | 11 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                       | 11 |
| Lisa 7 Võlad tarnijatele                         | 12 |
| Lisa 8 Osakapital                                | 12 |
| Lisa 9 Müügitulu                                 | 12 |
| Lisa 10 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu | 12 |
| Lisa 11 Tööjõukulud                              | 12 |
| Lisa 12 Seotud osapooled                         | 13 |
| Aruande allkirjad                                | 14 |

## Tegevusaruanne

OÜ VEND VÄHK peamiseks tegevusalaks on maahoidus ning sellega seondult lepingupartnerite põllumaade kasutamise organiseerimine ja metsamaade majandamine. Samuti tegeleb ettevõtte vähesel määral jahindussaaduste realiseerimisega.

Aastatega kujunenud tegevus vastavalt maahoiduslepingutele andis tavapärase sissetuleku.

Järgmisel aastal on plaanis tegeleda seniste tegevusaladega.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015   | 31.12.2014   | Lisa nr |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Varad                                        |              |              |         |
| Käibevara                                    |              |              |         |
| Raha                                         | 7 379        | 7 055        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 0            | 661          | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>7 379</b> | <b>7 716</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>7 379</b> | <b>7 716</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |              |              |         |
| Kohustused                                   |              |              |         |
| Lühiajalised kohustused                      |              |              |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 26           | 40           | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>26</b>    | <b>40</b>    |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>26</b>    | <b>40</b>    |         |
| Omakapital                                   |              |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556        | 2 556        | 8       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256          | 256          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 4 864        | 5 291        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -323         | -427         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>7 353</b> | <b>7 676</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>7 379</b> | <b>7 716</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015        | 2014        | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-------------|-------------|---------|
| Müügitulu                                   | 2 449       | 4 303       | 9       |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -2 398      | -4 354      | 10      |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>51</b>   | <b>-51</b>  |         |
| Üldhalduskulud                              | -374        | -376        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-323</b> | <b>-427</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-323</b> | <b>-427</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-323</b> | <b>-427</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2015       | 2014          | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------|------------|---------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                |            |               |         |
| Ärikasum (kahjum)                                     | -323       | -427          |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 661        | -661          | 3       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | -14        | -59           | 6       |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>324</b> | <b>-1 147</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>324</b> | <b>-1 147</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses            | 7 055      | 8 202         | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>324</b> | <b>-1 147</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus              | 7 379      | 7 055         | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             | Kokku |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|-------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |       |
| <b>31.12.2013</b>              | 2 556                       | 256                          | 5 291                       | 8 103 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | -427                        | -427  |
| <b>31.12.2014</b>              | 2 556                       | 256                          | 4 864                       | 7 676 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | -323                        | -323  |
| <b>31.12.2015</b>              | 2 556                       | 256                          | 4 541                       | 7 353 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ VEND VÄHK 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2-5%
- Muud masinad ja seadmed 5-10%
- Muu inventar ja IT seadmed 10-20%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist,

kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

#### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

#### Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

#### Seotud osapooled

OÜ Vend Vähk aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) omanikke;
- 2) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- 3) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

#### Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2015   | 31.12.2014   |
|-------------------|--------------|--------------|
| Kassa             | 7 200        | 5 403        |
| Pank              | 179          | 1 652        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>7 379</b> | <b>7 055</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2015 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                    |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu               | 0          | 0                                | 0                   | 0           |
| Ostjatelt laekumata arved          | 0          | 0                                | 0                   | 0           |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 0          | 0                                | 0                   | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>0</b>   | <b>0</b>                         | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

  

|                                    | 31.12.2014 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                    |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu               | 659        | 659                              | 0                   | 0           |
| Ostjatelt laekumata arved          | 659        | 659                              | 0                   | 0           |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 2          | 2                                | 0                   | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>661</b> | <b>661</b>                       | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2015 |           | 31.12.2014 |           |
|-----------------------------------------------|------------|-----------|------------|-----------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg | Ettemaks   | Maksuvõlg |
| Käibemaks                                     | 0          | 4         | 2          | 0         |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>0</b>   | <b>4</b>  | <b>2</b>   | <b>0</b>  |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                    | Kokku  |
|---------------------|--------------------|--------|
|                     | Masinad ja seadmed |        |
| <b>31.12.2013</b>   |                    |        |
| Soetusmaksumus      | 3 033              | 3 033  |
| Akumuleeritud kulum | -3 033             | -3 033 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0                  | 0      |
|                     |                    |        |
| Amortisatsioonikulu | 0                  | 0      |
|                     |                    |        |
| <b>31.12.2014</b>   |                    |        |
| Soetusmaksumus      | 3 033              | 3 033  |
| Akumuleeritud kulum | -3 033             | -3 033 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0                  | 0      |
|                     |                    |        |
| Amortisatsioonikulu | 0                  | 0      |
|                     |                    |        |
| <b>31.12.2015</b>   |                    |        |
| Soetusmaksumus      | 3 033              | 3 033  |
| Akumuleeritud kulum | -3 033             | -3 033 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0                  | 0      |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2015 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 22         | 22                                | 0                   | 0           |
| Maksuvõlad                       | 4          | 4                                 | 0                   | 0           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>26</b>  | <b>26</b>                         | <b>0</b>            | <b>0</b>    |
|                                  |            |                                   |                     |             |
|                                  | 31.12.2014 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 40         | 40                                | 0                   | 0           |
| Maksuvõlad                       | 0          | 0                                 | 0                   | 0           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>40</b>  | <b>40</b>                         | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

## Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|--------------------------------|------------|------------|
| Tarnijatele tasumata arved     | 22         | 40         |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>22</b>  | <b>40</b>  |

## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

|                    | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|--------------------|------------|------------|
| Osakapital         | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk)     | 1          | 1          |
| 1 osa 2 556 krooni |            |            |

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2015         | 2014         |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |              |              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |              |              |
| Eesti                                       | 2 449        | 4 303        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>2 449</b> | <b>4 303</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>2 449</b> | <b>4 303</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |              |              |
| Põllumajanduslik tootmine                   | 2 449        | 4 303        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>2 449</b> | <b>4 303</b> |

## Lisa 10 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

|                                                        | 2015         | 2014         |
|--------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                         | 2 398        | 4 354        |
| <b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b> | <b>2 398</b> | <b>4 354</b> |

## Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

2015.a. ja 2014.a. OÜ-s Vend Vähk töötajaid ning tööjõukulusid ei olnud.

## **Lisa 12 Seotud osapooled**

(eurodes)

OÜ Vend Vähk aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) omanikke;
- 2) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- 3) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

2015.a. ja 2014.a. ei ole OÜ Vend Vähk tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2016

**Osaühing VEND VÄHK (registrikood: 10713267) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| VILLEM REINAAS     | Juhatuse liige     | 30.09.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2015   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 4 864        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -323         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>4 541</b> |
| Jaotamine                                                              |              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 4 541        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>4 541</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2015   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 4 864        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -323         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>4 541</b> |
| Jaotamine                                                              |              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 4 541        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>4 541</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                  | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Taimekasvatuse abitegevused | 01611      | 2449            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Villem Reinaas | 37706010377                               |                   | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu            |
|-----------------|-----------------|
| Faks            | +372 56000140   |
| Mobiiltelefon   | +372 5654119    |
| E-posti aadress | villem@waldu.ee |