

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Andres Lusmägi Advokaadibüroo OÜ

registrikood: 10712546

tänava/talu nimi, Keemia 23-1
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postsihtnumber: 10616

maakond: Harju maakond

telefon: 372 5072873

faks:

e-posti aadress: andreslusmagi@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Ettemaksed	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 16 Tulumaks	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Andres Lusmägi Advokaadibüroo OÜ on erakapitalil tegutsev äriühing. Advokaadibüroo põhitegevuseks on õigusabi osutamine.

Tulud, kulud ja kasum

2009.aastal oli Andres Lusmägi Advokaadibüroo OÜ müügitulu 512 720 krooni (2008.a. 341 666 krooni). Aastaga suurenes õigusabi teenuste müük 50 % võrra. Andres Lusmägi Advokaadibüroo OÜ 2009.a. puhaskasum oli 38 604 krooni (2008.a. kahjum 78 434 krooni). Kulud olid 2009.aastal 475 007 krooni (2008.a. 420 112 krooni), kasvades 13 %.

Peamised finantssuhtarvud

	2009	2008
Müügitulu (kr)	512 720	341 666
Tulu kasv (-kahanemine)	50%	-14%
Puhaskasum (-kahjum) (kr)	38 604	-78 434
Kasumi kasv (-vähenemine)	50%	-802%
Puhasrentaablus	8%	-23%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,71	1,43
ROA	8,4%	-12,1%
ROE	17,7%	-30,1%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2009 – müügitulu 2008) / müügitulu 2008 * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2009 – puhaskasum 2008) / puhaskasum 2008 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Investeeringud

Aruandeperioodil tehti investeeringuid materiaalsesse põhivarasse 41 390 krooni eest.

Personal

2009.aastal ei olnud Andres Lusmägi Advokaadibüroo OÜ-l palgalisi töötajaid. Juhatuse liikmele maksti tasu 57 860 krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgneval majandusaastal on Andres Lusmägi Advokaadibüroo OÜ eesmärgiks säilitada õigusabi teenuste maht samal tasemel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Andres Lusmägi Advokaadibüroo OÜ juhatus deklareerib oma vastutust 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab et:

* raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

* raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Andres Lusmägi Advokaadibüroo OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

* kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (15.06.10), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

* Andres Lusmägi Advokaadibüroo OÜ on jätkuvalt tegutsev.

allkiri

kuupäev

Andres Lusmägi

juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	17 027	9 274	
Nõuded ja ettemaksed	39 613	250 427	2
Kokku käibevara	56 640	259 701	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	402 205	389 023	6
Kokku põhivara	402 205	389 023	
Kokku varad	458 845	648 724	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	79 285	74 506	7
Võlad ja ettemaksed	34 435	107 091	8
Kokku lühiajalised kohustused	113 720	181 597	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	126 415	207 021	7
Kokku pikaajalised kohustused	126 415	207 021	
Kokku kohustused	240 135	388 618	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	9
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	136 106	294 540	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 604	-78 434	
Kokku omakapital	218 710	260 106	
Kokku kohustused ja omakapital	458 845	648 724	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	512 720	341 666	10
Muud äritulud	847	0	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-27 400	-271 800	12
Mitmesugused tegevuskulud	-323 303	-76 819	13
Tööjõukulud	-57 860	0	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-28 208	-42 533	6
Ärikasum (-kahjum)	76 796	-49 486	
Finantstulud ja -kulud	-16 928	-28 948	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	59 868	-78 434	
Tulumaks	-21 264	0	16
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 604	-78 434	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	76 796	-49 486	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	28 208	42 533	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	847		
Kokku korrigeerimised	29 055	42 533	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	209 967	21 104	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-72 656	82 510	
Makstud intressid	-16 813	-28 795	15
Makstud ettevõtte tulumaks	-21 264	0	16
Kokku rahavood äritegevusest	205 085	67 866	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-41 390	0	6
Laekunud intressid	44	12	15
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-41 346	12	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-75 827	-67 193	7
Makstud dividendid	-80 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-155 827	-67 193	
Kokku rahavood	7 912	685	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 274	8 754	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 912	685	
Valuutakursside muutuste mõju	-159	-165	15
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 027	9 274	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	294 540	338 540
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-78 434	-78 434
31.12.2008	40 000	4 000	216 106	260 106
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			38 604	38 604
Makstud dividendid			-80 000	-80 000
31.12.2009	40 000	4 000	174 710	218 710

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Andres Lusmägi Advokaadibüroo OÜ 2009.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Andres Lusmägi Advokaadibüroo OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2009 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 360 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Uutelt põhivahenditelt hakatakse amortisatsiooni arvestama põhivahendi soetamise kuule järgnevast kuust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20
Masinaid ja seadmeid	10
Muu inventar	5

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasned dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

Osaühingu tegevjuht ja juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt. Lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

See tähendab, et kulud kajastatakse samas perioodis kui saadakse teenuse osutamisest tulu.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	27 363	38 377	3
Muud nõuded	0	200 000	
Ettemaksed	12 250	12 050	5
Kokku Nõuded ja ettemaksed	39 613	250 427	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	28 133	38 377
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-770	0
Kokku nõuded ostjate vastu	27 363	38 377
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-770	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-770	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 354	3 508
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 354	3 508

Lisa 5 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Tulevaste perioodide kulud	12 250	12 250			2
Kokku ettemaksed	12 250	12 250			

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Tulevaste perioodide kulud	12 050	12 050			
Kokku ettemaksed	12 050	12 050			

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2007					
Soetusmaksumus	454 008	228 830	228 830	60 392	743 230
Akumuleeritud kulum	-42 285	-209 765	-209 765	-59 624	-311 674
Jääkmaksumus	411 723	19 065	19 065	768	431 556
Amortisatsioonikulu	-22 700	-19 065	-19 065	-768	-42 533
31.12.2008					
Soetusmaksumus	454 008	228 830	228 830	60 392	743 230
Akumuleeritud kulum	-64 985	-228 830	-228 830	-60 392	-354 207
Jääkmaksumus	389 023	0	0	0	389 023
Ostud ja parendused	0	27 839	27 839	13 551	41 390
Amortisatsioonikulu	-22 701	-3 248	-3 248	-2 259	-28 208
31.12.2009					
Jääkmaksumus	366 322	24 591	24 591	11 292	402 205

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	1 000	0
Transpordivahendid	1 000	0
Kokku	1 000	0

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud kokku	205 700	79 285	126 415	
Laenukohustused kokku	205 700	79 285	126 415	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud kokku	281 527	74 506	207 021	
Laenukohustused kokku	281 527	74 506	207 021	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus		
	Ehitised	Kokku
31.12.2009	366 322	366 322
31.12.2008	389 023	389 023

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 387	65 641	
Maksuvõlad	1 354	3 508	4
Muud võlad	31 694	37 942	
Kokku võlad ja ettemaksed	34 435	107 091	

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	512 720	341 666
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	512 720	341 666
Kokku müügitulu	512 720	341 666
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
õigusabi	512 720	341 666
Kokku müügitulu	512 720	341 666

Lisa 11 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	847	6
Kokku muud äritulud	847	

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Õigusabi teenused	27 400	271 800
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	27 400	271 800

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused bürookulud	36 705	7 870
Lähetuskulud	19 872	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	200 770	0
Raamatupidamisteenus	6 000	6 000
Sidekulud	15 785	7 055
Kulud transpordile	38 350	51 548
Kindlustuskulud	5 821	4 346
Kokku mitmesugused tegevuskulud	323 303	76 819

Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009
Palgakulu	43 500
Sotsiaalmaksud	14 360
Kokku tööjõukulud	57 860
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1

Tööjõukulude all on juhatuse liikmele makstud tasu.

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	44	12
Intressikulud	-16 813	-28 795
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-159	-165
Kokku finantstulud ja -kulud	-16 928	-28 948

Lisa 16 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	Maksustav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	80 000	21 264
Kokku	80 000	21 264

Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	31 694	37 942

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	57 860	0

Aruande digitaalallkirjad

Andres Lusmägi Advokaadibüroo OÜ (registrikood: 10712546) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES LUSMÄGI	Juhatuse liige	18.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	136 106
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 604
Kokku	174 710
Jaotamine	
Dividendideks	174 710
Kokku	174 710

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	136 106
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 604
Kokku	174 710
Jaotamine	
Dividendideks	174 710
Kokku	174 710
Kasum 174710 kr maksta välja dividendidena	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	512720	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Lusmägi	35809102713	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6130370
Faks	+372 6130383
Mobiiltelefon	+372 5072873
E-posti aadress	andreslusmagi@hot.ee