

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Andres Lusmägi Advokaadibüroo OÜ

registrikood: 10712546

tänava/talu nimi, Keemia 23-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10616

telefon: +372 6565469, +372 5072873

e-posti aadress: andreslusmagi@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Osakapital	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Tulumaks	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatust

Andres Lusmägi Advokaadibüroo OÜ on erakapitalil tegutsev äriühing. Advokaadibüroo põhitegevuseks on õigusabi osutamine.

Tulud, kulud ja kasum

2014.aastal oli Andres Lusmägi Advokaadibüroo OÜ müügitulu 31 554 eurot (2013.a. 27 975 eurot). Aastaga suurenes õigusabi teenuste müük 13 % võrra. Andres Lusmägi Advokaadibüroo OÜ 2014.a. puhaskasum oli 6 430 eurot (2013.a. 10 654 eurot). Kulud olid 2014.aastal 25 124 eurot (2013.a. 17 320 eurot), suurenedes 45 % võrra.

Peamised finantssuhtarvud

Näitaja	Ühik	2014	2013
Müügitulu	eurot	31 554	27 975
Müügitulu kasv (-langus)	%	12,8	24,9
Ärikasum (-kahjum)	eurot	8 822	13 246
Ärirentaablus	%	28,0	47,3
Puhaskasum (-kahjum)	eurot	6 430	10 654
Puhasrentaablus	%	20,4	38,1
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	suhtarv	1,59	1,98
Varade rentaablus (ROA)	%	29,5	43,1
Omakapitali rentaablus (ROE)	%	33,5	49,0

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibekasv % = (müügitulu 2014- müügitulu 2013) / müügitulu 2013 * 100

Brutokasumimäär % = brutokasum / müügitulu * 100

Ärirentaablus % = ärikasum / müügitulu *100

Puhasrentaablus % = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti põhivarasse 808 eurot (2013.a. 914 eurot).

Personal

2014.aastal ei olnud Andres Lusmägi Advokaadibüroo OÜ-l palgalisi töötajaid. Juhatuse liikmele maksti tasu 4260 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgneval majandusaastal on Andres Lusmägi Advokaadibüroo OÜ eesmärgiks säilitada õigusabi teenuste maht vähemalt samal tasemel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	903	2 581	
Nõuded ja ettemaksed	3 280	3 268	2
Kokku käibevara	4 183	5 849	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	17 627	18 848	4
Kokku põhivara	17 627	18 848	
Kokku varad	21 810	24 697	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 636	2 953	5
Kokku lühiajalised kohustused	2 636	2 953	
Kokku kohustused	2 636	2 953	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 932	8 278	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 430	10 654	
Kokku omakapital	19 174	21 744	
Kokku kohustused ja omakapital	21 810	24 697	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	31 554	27 975	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 046	-1 285	8
Mitmesugused tegevuskulud	-12 991	-6 317	9
Tööjõukulud	-5 666	-5 117	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 029	-2 010	4
Kokku ärikasum (-kahjum)	8 822	13 246	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 822	13 246	
Tulumaks	-2 392	-2 592	11
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 430	10 654	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	8 822	13 246	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 029	2 010	4
Kokku korrigeerimised	2 029	2 010	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-12	-1 642	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-317	1 470	
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 392	-2 592	11
Kokku rahavood äritegevusest	8 130	12 492	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-808	-914	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-808	-914	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-9 000	-9 750	11
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-9 000	-9 750	
Kokku rahavood	-1 678	1 828	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 581	753	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 678	1 828	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	903	2 581	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	18 028	20 840
Aruandeaasta kasum (kahjum)			10 654	10 654
Makstud dividendid			-9 750	-9 750
31.12.2013	2 556	256	18 932	21 744
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 430	6 430
Makstud dividendid			-9 000	-9 000
31.12.2014	2 556	256	16 362	19 174

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Andres Lusmägi Advokaadibüroo OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Andres Lusmägi Advokaadibüroo OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 360 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Uutelt põhivahenditelt hakatakse amortisatsiooni arvestama põhivahendi soetamise kuule järgnevast kuust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	20
Transpordivahendid	5
Masinad ja seadmed	5
Muu inventar	5

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi

finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena.

Pikaajalisi finantskohustusi (võetud laenud) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (finantskohustuse algne soetusmaksumus, mida on korrigeeritud saadud laenu puhul põhiosa tagasimaksega). Bilansis finantskohustusena kajastatud laenudelt arvestatud intresse kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja emaettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu ei kajastata kui ostjal on lepingujärgne õigus kauba tingimusteta tagastamiseks ning müüja ei oska tagastamise tõenäosust hinnata.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulud

Vastavalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile tuleb kauba müügist või teenuse osutamisest saadava tulu kajastamisel näidata ka samal perioodil tulude teenimisega kaasnevat kulusid. Kulutused, millele vastavad tulud tekivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludena samadel perioodidel kui nendega seotud tulud. Kulutused, mis otseselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt (alates 01.01.2015 20/80). Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale. Seotud osapooled on:

osaühingu tegevjuht ja juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale otsustele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 831	1 831	
Ostjatelt laekumata arved	1 831	1 831	
Ettemaksed	1 449	1 449	
Tulevaste perioodide kulud	1 449	1 449	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 280	3 280	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 018	2 018	
Ostjatelt laekumata arved	2 018	2 018	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	3	3
Ettemaksed	1 247	1 247	
Tulevaste perioodide kulud	1 247	1 247	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 268	3 268	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	621		306
Üksikisiku tulumaks	44		37
Erisoodustuse tulumaks	266		0
Sotsiaalmaks	117		106
Ettemaksukonto jääk		3	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 048	3	449

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2012						
Soetusmaksumus	29 016	1 779		1 779	4 726	35 521
Akumuleeritud kulum	-9 957	-1 127		-1 127	-4 494	-15 578
Jääkmaksumus	19 059	652		652	232	19 943
Ostud ja parendused			914	914		914
Amortisatsioonikulu	-1 450	-355	-30	-385	-174	-2 009
31.12.2013						
Soetusmaksumus	29 016	1 779	914	2 693	4 726	36 435
Akumuleeritud kulum	-11 407	-1 482	-30	-1 512	-4 668	-17 587
Jääkmaksumus	17 609	297	884	1 181	58	18 848
Ostud ja parendused					808	808
Amortisatsioonikulu	-1 451	-297	-183	-480	-98	-2 029
31.12.2014						
Soetusmaksumus	29 016	1 779	914	2 693	5 534	37 243
Akumuleeritud kulum	-12 858	-1 779	-213	-1 992	-4 766	-19 616
Jääkmaksumus	16 158	0	701	701	768	17 627

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	117	117	
Maksuvõlad	1 048	1 048	3
Muud võlad	1 471	1 471	
Muud viitvõlad	1 471	1 471	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 636	2 636	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	753	753	
Maksuvõlad	449	449	3
Muud võlad	1 751	1 751	
Muud viitvõlad	1 751	1 751	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 953	2 953	

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	31 554	27 975
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	31 554	27 975
Kokku müügitulu	31 554	27 975
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Õigusabi	31 554	27 975
Kokku müügitulu	31 554	27 975

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Õigusabi teenused	2 046	1 285
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 046	1 285

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	309	1 684
Raamatupidamisteenus	383	383
Sidekulud	2 083	1 284
Kulud transpordile	1 330	438
Kindlustuskulud	313	351
Ruumide korrashoid, remont	8 573	2 177
Kokku mitmesugused tegevuskulud	12 991	6 317

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	4 260	3 850
Sotsiaalmaksud	1 406	1 267
Kokku tööjõukulud	5 666	5 117
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 11 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2014		2013	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	9 000	2 392	9 750	2 592
Kokku	9 000	2 392	9 750	2 592

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 471	1 751

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	5 666	5 117

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.04.2015

Andres Lusmägi Advokaadibüroo OÜ (registrikood: 10712546) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES LUSMÄGI	Juhatuse liige	13.04.2015
Resolutsioon:	Allkirjastan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 932
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 430
Kokku	16 362
Jaotamine	
Dividendideks	16 362
Kokku	16 362

Kasum võtta välja dividendidena

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 932
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 430
Kokku	16 362
Jaotamine	
Dividendideks	16 362
Kokku	16 362

Kasum võtta välja dividendidena

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	31554	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Lusmägi	35809102713	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6565469
Mobiiltelefon	+372 5072873
E-posti aadress	andreslusmagi@hotmail.ee