

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Flektor

registrikood: 10711624

tänavanimi ja maja number: Mõisajärve 2-3

küla: Vahi küla

vald: Tartu vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 60511

telefon: +372 5285038

e-posti aadress: flektor@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Muud nõuded	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Laenukohustused	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Muud võlad	14
Lisa 9 Osakapital	14
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	15
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Osaühing Flektor on 2000.a novembris asutatud osaühing.

2011.a majandusaastal ettevõtte aktiivset majandustegevust ei toimunud.

Ettevõtte kasum 2011. majandusaastal moodustus antud laenude intressitulust.

Osaühingul Flektor 2011.a töötajaid ei olnud (2010: töötajaid ei olnud) ning tööjõukulud puudusid (2010: tööjõukulud puudusid).

Osaühingu Flektor juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatajale 2011.a töötasu ei makstud.

Osaühing Flektor on majandustegevust jätkav äriühing. Samas ei prognoosi ettevõtte juhtkond 2012. majandusaastaks ettevõtte majandustegevuse olulist aktiveerumist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osaühing Flektor juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 15 esitatud 2011.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu Flektor finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. Osaühing Flektor on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3	92	2
Nõuded ja ettemaksed	355 721	412 580	3
Kokku käibevara	355 724	412 672	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	0	135	5
Kokku põhivara	0	135	
Kokku varad	355 724	412 807	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	267 095	339 529	6
Võlad ja ettemaksed	25 646	9 869	7
Kokku lühiajalised kohustused	292 741	349 398	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	15 339	6
Võlad ja ettemaksed	0	1 978	7
Kokku pikaajalised kohustused	0	17 317	
Kokku kohustused	292 741	366 715	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 280	22 082	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 891	21 198	
Kokku omakapital	62 983	46 092	
Kokku kohustused ja omakapital	355 724	412 807	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-3	-220	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-135	-400	5
Ärikasum (kahjum)	-138	-620	
Finantstulud ja -kulud	17 029	21 818	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 891	21 198	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 891	21 198	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-138	-620	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	135	400	5
Kokku korrigeerimised	135	400	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	6 896	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-29 479	
Kokku rahavood äritegevusest	-3	-22 803	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	0	-140 606	
Antud laenude tagasimaksed	89 138	51 129	4
Laekunud intressid	476	2 873	4, 13
Kokku rahavood investeerimistegevusest	89 614	-86 604	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	140 606	
Saadud laenude tagasimaksed	-87 773	-31 221	6
Makstud intressid	-1 927	0	8, 13
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-89 700	109 385	
Kokku rahavood	-89	-22	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	92	114	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-89	-22	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3	92	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	22 082	24 894
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	21 198	21 198
31.12.2010	2 556	256	43 280	46 092
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	16 891	16 891
31.12.2011	2 556	256	60 171	62 983

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Flektor on Eestis registreeritud ja Eestis tegutsev äriühing.

Ettevõtte peamised tegevusvaldkonnad on veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus ja metsavarumine.

Osaühingu Flektor raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimlikkuse.

Osaühingul Flektor puuduvad bilansipäevajärgsed sündmused, mis avaldaksid mõju käesolevale aruandele.

Äriseadustikust lähtuvalt kinnitab majandusaasta aruande osanike koosolek. Osanikel on õigus aruannet mitte kinnitada ja nõuda aruandesse täiendusi ja parandusi.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgnevaid majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja panga arvelduskontodel olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustustega kaasnevad intressikulud on kajastatud tekkepõhiselt kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Finantskohustuste kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt Eestis kehtivale seadusandlusele ei maksustata Eestis ettevõtete kasumit, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende ja muid kasumi eraldisi.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Alates 1. jaanuarist 2008 on maksumäär 21/79 väljamakstud dividendi summalt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;

eelpool kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, osaühingul Flektor puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal on reservkapitali kantud vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	3	92
Kokku raha	3	92

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Muud nõuded	355 721	412 580	4
Laenunõuded	322 787	411 925	
Intressinõuded	32 934	655	
Kokku nõuded ja ettemaksed	355 721	412 580	

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	322 787	322 787	0	0
Intressinõuded	32 934	32 934	0	0
Kokku muud nõuded	355 721	355 721	0	0
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	411 925	411 925	0	0
Intressinõuded	655	655	0	0
Kokku muud nõuded	412 580	412 580	0	0

2011. aasta

Intressimäär aastas 10%, alusvaluuta EEK, laenunõuet summas 322 787 eurot tagab registripant (metsaveok Volvo 2tk ja harvester John Deere 1070D). Intressitulud esitatud lisas 13.

2010. aasta

Intressimäär aastas 5 - 10%, alusvaluuta EEK, laenunõue summas 89 138 eurot on tagatiseta, laenunõuet summas 182 181 eurot tagab registripant (metsaveok Volvo 2tk), laenunõuet summas 140 606 eurot tagab käsipant (harvester Sampo 1046). Intressitulud esitatud lisas 13.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	2 225	2 225	2 225
Akumuleeritud kulum	-1 690	-1 690	-1 690
Jääkmaksumus	535	535	535
Amortisatsioonikulu	-400	-400	-400
31.12.2010			
Soetusmaksumus	2 225	2 225	2 225
Akumuleeritud kulum	-2 090	-2 090	-2 090
Jääkmaksumus	135	135	135
Amortisatsioonikulu	-135	-135	-135
31.12.2011			
Soetusmaksumus	2 225	2 225	2 225
Akumuleeritud kulum	-2 225	-2 225	-2 225
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	267 095	267 095			0 - 9 % aastas	EEK	2012.a.
Lühiajalised laenud kokku	267 095	267 095					
Laenukohustused kokku	267 095	267 095					
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	339 529	339 529			0 - 9 % aastas	EEK	2011.a.
Lühiajalised laenud kokku	339 529	339 529					
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	15 339	0	15 339	0	5% aastas	EEK	2012.a.
Pikaajalised laenud kokku	15 339	0	15 339	0			
Laenukohustused kokku	354 868	339 529	15 339	0			

Laenud on tagatseta. Intressivõlad esitatud lisas 8. Intressikulud esitatud lisas 13.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	193	193	
Muud võlad	25 453	11 654	8
Intressivõlad	18 142	4 343	
Muud viitvõlad	7 311	7 311	
Kokku võlad ja ettemaksed	25 646	11 847	

Lisa 8 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	4 343	2 365	1 978	0
Muud viitvõlad	7 311	7 311	0	0
Kokku muud võlad	11 654	9 676	1 978	0

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	18 142	18 142	0	0
Muud viitvõlad	7 311	7 311	0	0
Kokku muud võlad	25 453	25 453	0	0

Laenukohustused esitatud lisas 6. Intressikulud esitatud lisas 13.

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus on 2 556 eurot.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	0
Kokku müügitulu	0	0

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Pangateenused	-3	-27
Muud	0	-193
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-3	-220

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

Osaühingul Flektor 2011.a töötajaid ei olnud (2010: töötajaid ei olnud) ning tööjõukulud puudusid (2010: tööjõukulud puudusid).

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	32 755	29 156
Intressitulu laenudelt	32 755	29 156
Intressikulud	-15 726	-7 338
Intressikulu laenudelt	-15 726	-7 338
Kokku finantstulud ja -kulud	17 029	21 818

Laenukohustused esitatud lisas 6. Intressivõlad esitatud lisas 8. Laenu- ja intressinõuded esitatud lisas 4.

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Osaühingu Flektor juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatajale 2011. a töötasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Flektor (registrikood: 10711624) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES SULG	Juhatuse liige	27.01.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 280
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 891
Kokku	60 171
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	16 891
Kokku	16 891

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Sulg	37907032758	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5285038
E-posti aadress	flektor@hotmail.ee