

Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2004

Anne MAZURENKO

KONTROLLITUD

OÜ Ksanti Grupp

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01. Jaanuar 2003.a.
Majandusaasta lõpp: 31. Detsember 2003.a.

Ärinimi: OÜ Ksanti Grupp

Aadress: Linnamäe 9, Tallinn

Äriregistrikood: 10711587

Telefon: 56466777

Dokumentide loetelu, mis lisatakse
majandusaasta aruandele

1. Osanike nimekiri

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2004

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	9
Lisa 1 Maksud ja maksuviivised.....	9
Lisa 2 Materiaalne põhivara.....	9
Lisa 3 Realiseerimise netokäive.....	10
Juhatuse allkirjad 2003. majandusaasta aruandele.....	10

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2004

TEGEVUSARUANNE

OÜ Ksanti Grupp asutati 2001 aastal. Samal aastal alustati majandustegevusega.

OÜ Ksanti Grupp majandustegevust iseloomustas 2003 aastal ja remonditööde stabiliseerimine.

Tähelepanu pöörati eelkõige töö kvaliteedi tõstmisele. Tööde täitmise tähtsajad sõltusid.....

ilmastikutingimustest. Oma positsiooni kinnitata Eestis. Võttes arvesse äri-ja finantskeskkonna prognoose järgneva aastaks OÜ Ksanti Grupp põhieesmärkideks turuosa säilitamine Eestis, positsiooni tugevdamine muudel turgudel ning teenindustaseme jätkuv parandamine.

Aruandeperioodil arvestati palkadeks 39249 krooni. Juhatuse liige töötasu ei ole saanud.

Keskmine töötajate arv aruandeperioodil 3.

2003 majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.



Tallinna Linnavalitsus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ-i Ksanti Grupp 2003. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

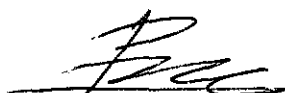
Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ Ksanti Grupp on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Aleksander Bogovits
Juhatus liige



Pjotr Bakman
Juhatus liige



Tallinn, 30.mai 2004

Bilanss
(eesti kroonides)

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

31.12.2003 31.12.2002 Lisa nr. TULNUD

01-07-2004

**AKTIVA
(VARAD)**

Käibevara

Raha ja pangakontod 9858 346

Nõuded ostjate vastu

Ostjatele tasumata summad 96383 8597

Kokku 96383 8597

Varud

Ostetud kaubad müügiks 54090 55740

Kokku 54090 55740

Ettemaksed

Maksude ettemaksed ka tagasinõuded 1130 0

Tulevaste perioodide ettemakstud kulud 0 1576

Kokku 1130 1576

Käibevara kokku

161461 66259

Põhivara

Materiaalne põhivara

Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses) 23345 23345 2

Põhivara akumuliseeritud kulum (miinus) -12452 -7783 2

Kokku 10893 15562

Põhivara kokku

10893 15562

AKTIVA (VARAD) KOKKU

172354 81821

31.12.2003 31.12.2002 Lisa nr.

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused

Lühiajalised laenud ja võlakirjad 0 6500

Võlad tarnijatele 112872 22901

Kokku 112872 29401

Maksuvõlad 2145 4565 1

Võlad töövõtjatele 2950 3870

Kokku 5095 8435

Lühiajalised kohustused kokku

117967 37836

KOHUSTUSED KOKKU

117967 37836

Omakapital

Osakapital 40000 40000

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) 3985 -18565

Aruandeaasta kasum (kahjum) 10402 22550

OMAKAPITAL KOKKU

54387 43985

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

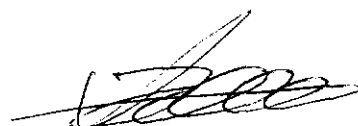
172354 81821

KOKKU

Kasumiaruanne
(eesti kroonides)Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD
01-07-2004

SKEEM 1

	2003. a.	2002. a.	Lisa nr.
Tulu	2433026	543470	3
Materjal ja teenused	1472545	179979	
Muud tegevuskulud	892819	258588	
Tööjõu kulud	52591	67697	
a) palgakulu	39249	50710	
b) sotsiaalmaksud	12952	16734	
c) töötuskindlustusmaksed	390	253	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4669	4670	2
Ärikulud kokku	2422624	520934	
Ärikasum (-kahjum)	10402	22536	
Finantstulud ja -kulud			
d) intressikulud	0	0	
e) finantstulud	0	14	
Kokku Finantstulud ja -kulud	0	14	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	10402	22550	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10402	22550	
Tulumaks	0	0	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	10402	22550	



Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD
01-07-2004

Rahavoogude aruanne
(eesti kroonides)

	2003. a.	2002. a. ... Lisa nr.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	10402	22550
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4669	4670
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-87340	-912
Varude muutus	1650	-55740
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	80131	28043
Kokku rahavood äritegevusest	9512	-1389
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	0	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	0
Rahavood kokku	9512	-1389
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	346	1735
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9858	346



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2004

Omakapitali muutuste aruanne
(eesti kroonides)

	Aksia- kapital	Aažio	Omaaktsi ad	Kohustuslik reservkapi- tal	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
31.12.2002	40 000			0	3985	43985
Arvestuspõhimõtte muutuste mõju					0	0
2003. a. puhaskasum					10402	10402
31.12.2003	40 000			0	14387	543874

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ-i Ksanti Grupp 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Ksanti grupp kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.



Lisa 1 Maksud ja maksuviivised

Tallinna Linnavalitsus
Registrikontseptsioon
SISSE TULNUD
01-07-2004

Maksuliik	31. detsember 2003		31. detsember 2002	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Käibemaks	791	0		49
Käibemaksu viivis		0		0
Üksikisiku tulumaks	339	0		432
Üksikisiku tulumaksu viivis		0		0
Sotsiaalmaks		1980		3202
Sotsiaalmaksu viivis		0		0
Töötuskindlustusmaks		125		167
Kogumispensionimaks		40		20
Kokku	1130	2145		3870

Lisa 2 Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10,000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 10-25%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40%

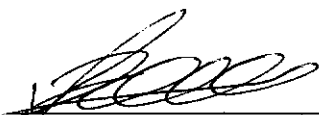
	Masinad ja seadmed	KOKKU
Seisuga 01.01.2003		
- soetusmaksumus	23345	23345
- akumulieeritud kulum	-7783	-7783
- jääkmaksumus	15562	15562
Ostud 2003.a. jooksul	0	0
Amortisatsioonikulu	-4669	-4669
Seisuga 31.12.2003		
- soetusmaksumus	23345	23345
- akumulieeritud kulum	-12452	-12452
- jääkmaksumus	10893	10893



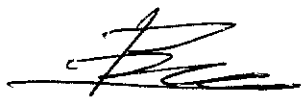
Lisa 3 Realiseerimise netokäive

OÜ Ksanti Grupp realiseerimise netokäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2003	2002
Eesti	2433026	543470
Kokku	2433026	543470

Tegevjuhtkonna ja juhatuse allkirjad 2003. majandusaasta aruandele

Juhatuse liige
Aleksander Bogovits



Juhatuse liige
Pjotr Bakman

OSANIKE NIMEKIRI OÜ Ksanti Grupp

Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Nimi ja perekonnanimi	Isikukood	Aadress	Osalus kapitalis	Soetamis tähtaeg
				01-07-2004
Aleksandr Bogovits	37011290264	Tallinn	50 %	2001
Pjotr Bakman	35305230330	Tallinn	50 %	2001

Aleksandr Bogovits



Pjotr Bakman

