

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
02.07.2007

OÜ Ksanti Grupp

204863 10
.....

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01. Jaanuar 2006.a.
Majandusaasta lõpp: 31. Detsember 2006.a.

Ärinimi: OÜ Ksanti Grupp

Aadress: Linnamäe 9, Tallinn

Äriregistrikood: 10711587

Telefon: 56466777

Dokumentide loetelu, mis lisatakse
majandusaasta aruandele

1. Osanike nimekiri
2. Kasumi jaotamise ettepanek

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	9
Lisa 1 Maksud ja maksuviivised.....	9
Lisa 2 Materiaalne põhivara.....	9
Lisa 3 Realiseerimise netokäive.....	10
Juhatuse allkirjad 2006. majandusaasta aruandele.....	10
Kasumi jaotamise ettepanek.....	11.

TEGEVUSARUANNE

OÜ Ksanti Grupp asutati 2001 aastal. Samal aastal alustati majandustegevusega. OÜ Ksanti Grupp majandustegevust iseloomustas 2006 aastal ja remonditööde stabiliseerimine. Tähelepanu pöörati eelkõige töökvaliteedi tõstmisele. Tööde täitmise tähtsajad sõltusid ilmastikutingimustest. Oma positsiooni kinnitata Eestis. Võttes arvesse äri-ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks OÜ Ksanti Grupp põhieesmärkideks turuosa säilitamine Eestis, positsiooni tugevdamine muudel turgudel ning teenindustaseme jätkuv parandamine. Aruandeperioodil arvestati palkadeks 128 190 krooni. Juhatuse liige töötasu ei ole saanud. Keksmine töötajate arv aruandeperioodil 5. 2006 majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.

Peamised finantssuhtarvud

	2006	2005
Müügitulu (tuh.kr.)	3 102	2 664
Tulu kasv	16%	13%
Brutokasumi määr %	4%	0,3%
Puhaskasum (tuh.kr.)	126	8
Kasumi kasv	0%	0%
Puhasrentaablus	4%	0%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,93	1,19
ROE	63%	0%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2006-müügitulu 2005)/müügitulu 2005*100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu*100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2006-puhaskasum 2005)/puhaskasum 2005*100
- Puhasrentaablus(%) = puhaskasum/müügitulu *100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROE(%) = puhaskasum/omakapital kokku *100



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ-i Ksanti Grupp 2006. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

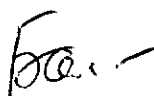
Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ Ksanti Grupp on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Aleksander Bogovits
Juhatus liige



Pjotr Bakman
Juhatus liige



Tallinn, 29. juuni 2007

Bilanss

(eesti kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005	Lisa nr.
AKTIVA			
(VARAD)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	66768	80655	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt tasumata summad	284002	372723	
kokku	284002	372723	
Käibevara kokku	350770	453378	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	226912	1555	2
Põhivara kokku	226912	1555	
AKTIVA (VARAD) KOKKU	577682	454933	

	31.12.2006	31.12.2005	Lisa nr.
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Kohustused:			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	311765	0	
Võlad tarnijatele	41669	366906	
Maksuvõlad	12724	7434	1
Viivõlad	11454	6904	
Lühiajalised kohustused kokku	377612	381244	
KOHUSTUSED KOKKU	377612	381244	
Omakapital			
Osakapital	40000	40000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33689	34522	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	126381	-833	
OMAKAPITAL KOKKU	200070	73689	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	577682	454933	



Kasumiaruanne
(eesti kroonides)**SKEEM 1**

	2006. a.	2005. a.	Lisa nr.
Tulu	2977235	2664094	3
Muud äritulud	124623	150000	
kokku	3101858	2814094	
Materjal ja teenused	1816567	1723942	
Muud tegevuskulud	919786	925783	
Tööjõu kulud	170878	151930	
a) palgakulu	128190	113805	
b) sotsiaalmaksud	42303	378556	
c) töötuskindlustusmaksed	385	569	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	62175	4669	2
Ärikulud kokku	2969406	2806324	
Ärikasum (-kahjum)	132452	7770	
Finantstulud ja -kulud			
d) intressikulud	-6104	-8603	
e) finantstulud	33	0	
Kokku Finantstulud ja -kulud	-6071	-8603	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	126381	-833	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	126381	-833	
Tulumaks	0	0	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	126381	-833	

Rahavoogude aruanne
(eesti kroonides)

	2006. a.	2005. a.	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum :	132452	7770	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	62175	4669	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	88721	-154142	
Varude muutus	0	74848	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3632	139277	
Makstud intresid	-6071	-8603	
Kokku rahavood äritegevusest	273645	63819	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-287532	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-287532	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	0	
Rahavood kokku	-13887	638198	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	80655	16836	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	66768	80655	

Omakapitali muutuste aruanne
 (eesti kroonides)

	Aksia- kapital	Aažio	Omaaktsi ad	Kohustuslik reservkapi- tal	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
31.12.2004	40 000				34522	74522
2005 puhaskasum					-833	-833
31.12.2005	40 000			0	33689	73689
2006. a. puhaskasum					126381	126381
31.12.2006	40 000			0	160070	200070

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ-i Ksanti Grupp 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Ksanti grupp kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Lisa 1 Maksud ja maksuviivised

Maksuliik	31. detsember 2006		31. detsember 2005	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Käibemaks	0	4704	0	2613
Üksikisiku tulumaks	0	511	0	0
Sotsiaalmaks	0	7270	0	4620
Töötuskindlustusmaks	0	175	0	145
Kogumispensionimaks	0	64	0	56
Kokku	0	12724	0	7434

Lisa 2 Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10,000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara

kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 10-25%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40%

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Seisuga 01.01.2005		
- soetusmaksumus	23345	23345
- akumuleeritud kulum	-17121	-17121
- jääkmaksumus	6224	6224
Ostud 2005.a. jooksul	0	0
Amortisatsioonikulu	-4669	-4669
Seisuga 31.12.2005		
- soetusmaksumus	23345	23345
- akumuleeritud kulum	-21790	-21790
- jääkmaksumus	1555	1555

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Seisuga 31.12.2005		
- soetusmaksumus	23345	23345
- akumuleeritud kulum	-21790	-21790
- jääkmaksumus	1555	1555
Ostud 2006.a. jooksul	287532	287532
Amortisatsioonikulu	-62175	-62175
Seisuga 31.12.2006		
- soetusmaksumus	310877	310877
- akumuleeritud kulum	-83965	-83965
- jääkmaksumus	226912	226912



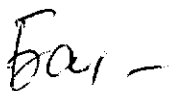
Lisa 3 Realiseerimise netokäive

OÜ Ksanti Grupp realiseerimise netokäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
Eesti	2977235	2664094
Kokku	2977235	2664094

Tegevjuhtkonna ja juhatuse allkirjad 2006. majandusaasta aruandele

Juhatuse liige
Pjotr Bakman



Juhatuse liige
Aleksander Bogovits

**Kasumi jaotamise ettepanek**

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	33689
2006. aasta puhaskasum	126381
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2006:	160070

Jätta kasumi jaotamata

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist : 160070

Juhatuse liige
Aleksander Bogovits



Juhatuse liige
Pjotr Bakman



OSANIKE NIMEKIRI OÜ Ksanti Grupp

Nimi ja perekonnanimi tähtaeg	Isikukood	Aadress	Osalus kapitalis	Soetamis
Aleksandr Bogovits	37011290264	Tallinn	50 %	2001
Pjotr Bakman	35305230330	Tallinn	50 %	2001

Aleksandr Bogovits



Pjotr Bakman

