

248644
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

07 -01- 2008

Tatariina Kõnnu 25.11.08

Majandusaasta aruanne

AS VICHUNAI NORDIC

Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2006. a
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2006. a
Registrikood:	10711104
Aadress:	Rohuneeme tee 68 74001 Viimsi Vald, Harjumaa Eesti Vabariik
Telefon:	+372 6 508 291
Faks:	+372 6 508 257
E-mail:	info@vicinordic.ee
Põhitegevused:	taignatoodete tootmine ja müük

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	2
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	3
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	3
KASUMIARUANNE	4
BILANSS	5
RAHAVOOGUDE ARUANNE	6
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Lisa 2 Müügitulu.....	12
Lisa 3 Ärikulud ja muud äritulud.....	13
Lisa 4 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 5 Tulumaksukulu	14
Lisa 6 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 7 Varud.....	14
Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 9 Materiaalne põhivara.....	15
Lisa 10 Laenukohustused.....	16
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed.....	17
Lisa 12 Omakapital.....	17
Lisa 13 Kapitali- ja kasutusrent	18
Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega.....	18
Lisa 15 Lisa rahavoogude aruande juurde	20
Lisa 16 Pandid	21
Lisa 17 Bilansipäeva järgsed sündmused	21
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	22
KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK	23
JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD 2006. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	24



TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatust

Vichiunai Nordic AS endise nimega UK Pagar loodi 2002. aastal, ettevõtte tegevusala oli tootlustamine. 2005. aastal muutus UK Pagari OÜ nimi Vichiunai Nordic AS'ks, muutus ka omandisuhe ja tegevusala. Leedu kapitalil põhinev Vichiunai Grupp omandas juunikuus 2005 ettevõttest ligi 100% osaluse.

Vichiunai Grupp ostis ettevõtte eesmärgiga luua oma toiduainetööstuse gruppi taigatoodete tootmisega tegelev üksus. Ettevõtte peamiseks tootmissuunaks on külmutatud-jahutatud kvaliteetpitsade tootmine, kõrvalharuna pannkookide ja pelmeenide tootmine. Projektiga alustati 2004. aastal kui Vichiunai Grupp ostis ära pankrotistunud Makrilli tehase. Tehases tehti remont ning esimeste seadmete tarnimiseni jõuti juba 2005. aasta juunikuus.

Pannkookide tootmisega alustati 2005. aasta juunikuus. 2005. aasta viimastel kuudel monteeriti kokku pitsaliin ning alustati katsetootmisega samal ajal alustati ka pelmeenide katsetootmisega. 2006. aastal käivitati pitsaliin täielikult. Augustis 2006 mindi pannkoogiliinil üle kahes vahetuse töö peale ning novembris tehti sama pitsaliinil.

Tooted

Ettevõtte peamiseks toodeteks on külmutatud pitsad erinevate diameetritega (27,23 ja 18cm), jahutatud pitsad (diameeter 27cm), külmutatud pannkoogid, jahutatud pannkoogid ning külmutatud pelmeenid ja vareenikud.

Investeeringud

Aruandeaastal investeeris ettevõtte põhivarasse 0,9 miljonit krooni. 2007. aastal plaanitakse investeerida põhivarasse 2 miljonit krooni.

Arendustegevus

2006. aastal toodi turule ligi 20 erinevat pitsasorti, 10 uut pannkoogisorti ja 3 pelmeenisorti. 2007. aastal arendustegevus jätkub.

Personal

AS Vichiunai Nordic keskmine töötajate arv majandusaastal oli 76 töötajat. 2006. aastal olid ettevõtte töötasud 7,65 miljon krooni.

Ettevõtte juhatus oli üheliikmeline, juhatajale töötasu aruandeaastal ei makstud. Nõukogu liikmetele töötasu ei makstud. Juhatus ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgmisel aastal on ettevõtte põhieesmärgiks:

1. arendada uusi hea hinna/kvaliteedi suhtega tooteid;
2. saavutada hea tarne-tootmiskindlus klientidele;
3. viia tootmine üle Viimsist Paljassaarde, Paljassaare Kalatööstus AS tootmisruumidesse;
4. vähendada kulusid.

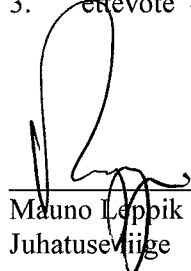
Tootmistegevus lõpetatakse, põhivara (va kinnistu) ja varud müüakse ning võlad likvideeritakse.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 3 kuni 21 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.



Mauno Leppik
Juhatuseliige

28. juuni 2007. a

KASUMIARUANNE

kroonides, aasta kohta

	<u>2006. a</u>	<u>2005. a</u>	<u>Lisad</u>
Müügitulu	19 914 743	2 914 431	2
Müüdud toodangu kulu	<u>-33 961 909</u>	<u>-7 368 795</u>	3
Brutokahjum	-14 047 166	-4 454 364	
Turustuskulud	-598 131	-28 092	3
Üldhalduskulud	-3 485 475	-4 287 937	3
Muud äritulud	164 115	10 859	3
Muud ärikulud	<u>-450 302</u>	<u>-51 246</u>	3
Ärikahjum	-18 416 959	-8 810 780	
Finantstulud ja -kulud	<u>-1 463 445</u>	<u>-503 564</u>	4
Kahjum enne maksustamist	-19 880 404	-9 314 344	
Aruandeaasta kahjum	-19 880 404	-9 314 344	



BILANSS

kroonides, seisuga 31. detsember

	<u>2006. a</u>	<u>2005. a</u>	<u>Lisad</u>
Raha	3 063	533 021	
Nõuded ja ettemaksed	1 479 637	1 105 950	6
Varud	6 483 997	1 353 912	7
Käibevara kokku	7 966 697	2 992 883	
Pikaajalised finantsinvesteeringud	0	6 286 601	8
Materiaalne põhivara	48 923 934	55 940 867	9
Põhivara kokku	48 923 934	62 227 468	
VARAD KOKKU	56 890 631	65 220 351	
Laenukohustused	17 499 213	10 002 128	10
Võlad ja ettemaksed	16 483 735	4 496 534	11
Lühiajalised kohustused kokku	33 982 948	14 498 662	
Pikaajalised laenukohustused	20 661 007	28 594 609	10
Pikaajalised kohustused kokku	20 661 007	28 594 609	
Kohustused kokku	54 643 955	43 093 271	
Omakapital			
Aktsiakapital	31 334 000	31 334 000	12
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Jaotamata kasum	-9 210 920	103 424	
Aruandeaasta kahjum	-19 880 404	-9 314 344	
Omakapital kokku	2 246 676	22 127 080	
Kohustused ja omakapital kokku	56 890 631	65 220 351	



RAHAVOOGUDE ARUANNE

kroonides, aasta kohta

	2006. a	2005. a	Lisad
Ärikahjum	-18 416 959	-8 810 780	
Ärikahjumi korrigeerimised	7 085 141	1 014 599	15
Äritegevusega seotud varade muutus	-7 523 447	-2 394 705	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	11 987 000	4 413 149	11
Rahavood äritegevusest kokku	-6 868 265	-5 819 595	
Põhivara soetus	-43 950	-5 832 347	
Põhivara müük	50 979	42 507	9
Antud laenud	0	-7 197 454	
Antud laenude tagasimaksed	6 286 600	910 853	8
Saadud intressid	120 285	128 191	
Rahavood investeerimistegevusest kokku	6 413 914	-11 948 250	
Saadud laenud ja emiteeritud võlakirjad	9 162 553	4 928 364	
Saadud laenude tagasimaksed	-916 438	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 536 581	-1 406 127	
Makstud intressid	-1 529 687	-631 755	
Aktsiate emiteerimine	0	15 297 180	12
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	179 847	18 187 661	
Rahavood kokku	-274 504	461 674	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	533 021	71 346	
Raha ja rahaekvivalentide muutus	-274 504	461 674	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	258 517	533 021	



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides, aasta kohta

Ettevõttele kuuluv omakapital				
	Aksiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	103 424	147 424
Aktsiate emissioon	31 294 000	0	0	31 294 000
Aruandeaasta kahjum	0	0	-9 314 344	-9 314 344
Seisuga 31.12.2005	31 334 000	4 000	-9 210 920	22 127 080
Aruandeaasta kahjum	0	0	-19 880 404	-19 880 404
Seisuga 31.12.2006	31 334 000	4 000	-29 091 324	2 246 676

Täiendav informatsioon omakapitali komponentide kohta on avalikustatud lisas 12.



LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

AS-i Vichiunai Nordic raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti (näiteks kajastatakse õiglases väärtuses teatud finantsinvesteeringuid ja kinnisvarainvesteeringuid). Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Vichiunai Nordic AS majandusaasta algab 1. jaanuar ja lõpeb 31. detsember.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamiselused.

A. Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Ettevõtte arvestusvaluutaks on Eesti kroon, mis on ka ettevõtte aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

B. Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

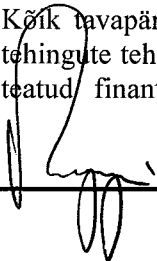
Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

C. Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimusel toimuvaks nimetatakse



28.06.2007
For identification purposes only

 ERNST & YOUNG

Lehekülg 8

selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tururegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglasel väärtusel, v.a.:

- a) nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil ja lunastus-tähtajani hoitavad finantsinvesteeringud – kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses;
- b) investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (k.a. selliste varadega seotud tuletisinstrumentid) – kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, ja lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Korrigeeritud soetusmaksumusel kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivse intressimääraga. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna real "üldhalduskulud" ning investeerimistegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Individuaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Tuginedes eelnevatele kogemustele loetakse nõuded 50% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks (ehk nende osas kajastatakse allahindlus) siis, kui nõue on rohkem kui 90 päeva üle tähtaja ning 100% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks, kui nõue on rohkem kui 180 päeva üle tähtaja. Nõudeid hinnatakse ebatõenäoliselt laekuvaks ka varem, kui on muid sündmusi, mis viitavad sellele, et nõude kaetav väärtus on väiksem kui nõude bilansiline väärtus.

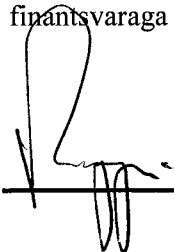
Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad

Soetusmaksumuses kajastatavaid finantsvarasid tuleb hinnata alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui viimane on finantsvara bilansilisest maksumusest madalam. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast eeldatavasti tulevikus saadavad rahavood diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes. Finantsvara allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade allahindlust hiljem ei tühistata.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.



D. Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise üldkulud jagatakse lõpetamata ja valmistoodangule lähtudes normaalsetest tootmismahitudest.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "müüdnud toodangu kulu".

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 4 530 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 4 530 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

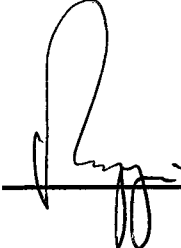
Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrales neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et ettevõte saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määraatakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|---------|
| • Maa | 0% |
| • Ehitised ja rajatised | 3-15 % |
| • Masinad ja seadmed | 15-20 % |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 20-25 % |



Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglane väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel ettevõtteiväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on allahinnatud vara või raha genereeriva üksuse moodustavate varade amortisatsioonigi kajastatud.

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglates väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

F. Finantskohustused

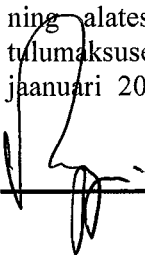
Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

G. Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2006. a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 23/77 ning alates 1. jaanuarist 2007. a on maksumääraks 22/78 netodividendidelt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt väheneb ka edaspidi tulumaksumäär 1% aastas kuni 20/80-ni peale 1. jaanuari 2009. a väljamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi



asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

H. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja emaettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

I. Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksede nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksed jagatakse finantskuluks / -tuluks ja rendikohustuse / -nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

J. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Müügitulu

kroonides, aasta kohta

Ettevõtte müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2006. a.	2005. a.
Eesti	8 648 676	1 600 541
Leedu	5 945 325	866 301
Kesk-Euroopa	2 191 567	208 515
Läti	1 726 502	239 074
Ida-Euroopa	1 402 673	0
Kokku	19 914 743	2 914 431

	2006. a.	2005. a.
Tegevusalad		
Omatoodete müük	19 799 079	2 745 699
Tooraine müük	115 664	151 740
Muu müük	0	16 992
Kokku	19 914 743	2 914 431

Lisa 3 Ärikulud ja muud äritulud
kroonides, aasta kohta

	2006. a.	2005. a.
Müüdid toodangu kulu		
Tooraine, pakkematerjal	-14 898 121	-2 091 665
Tööjõukulu	-8 170 643	-2 695 991
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus (lisa 11)	-6 952 580	-854 251
Vee, elektri- ja soojaenergia kulu	-2 465 297	-822 244
Hügieenikulu, tootmisinventarikulu	-790 417	-394 889
Remondi, hooldusekulu	-523 319	-330 821
Muud kulud	-161 532	-178 934
Müüdid toodangu kulu kokku	-33 961 909	-7 368 795

	2006. a.	2005. a.
Turustuskulud		
Transpordikulud	-461 851	-27 610
Muud kulud	-136 280	-482
Turustuskulud kokku	-598 131	-28 092

	2006. a.	2005. a.
Üldhalduskulud		
Tööjõukulu	-2 036 527	-1 578 891
Ruumide haldusega seotud kulud (rent, haldus, kindlustus)	-293 443	-267 244
IT ja muud kontorikulud	-222 701	-126 930
Autode rendi, kindlustuse, remondi, kütusega seotud kulu	-171 428	-155 447
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus (lisa 11)	-138 509	-75 278
Sidekulud	-116 891	-64 914
Projektijuhtimise kulud	0	-1 826 597
Muud kulud	-505 976	-192 636
Üldhalduskulud kokku	3 485 475	-4 287 937

	2006. a.	2005. a.
Muud äritulud		
Renditulud	17 744	0
Põhivara müügikasum	5 947	0
Muud tulud	140 424	10 859
Muud äritulud kokku	164 115	10 859

28.06.2007
For identification purposes only

ERNST & YOUNG

	2006. a.	2005. a.
Muud ärikulud		
Viivised ja trahvid	-443 603	-8 034
Kahjum põhivara müügist	0	-43 212
Muud kulud	-6 699	0
Muud ärikulud kokku	-450 302	-51 246

Lisa 4 Finantstulud ja -kulud
kroonides, aasta kohta

	2006. a	2005. a
Finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	111 040	127 749
Intressikulu	- 1 564 232	-631 755
Muud finantstulud-kulud	-10 253	442
Finantstulud ja -kulud kokku	-1 463 445	-503 564

Lisa 5 Tulumaksukulu
kroonides

Ettevõtte 2005. aasta ja 2006. aasta tulumaksukulu on 0 krooni.

Lisa 6 Nõuded ja ettemaksed
kroonides, seisuga 31. detsember

	2006. a	2005. a
Nõuded ostjate vastu	1 186 291	287 715
Maksude ettemaksed ¹	277 572	767 643
Muud lühiajalised nõuded ²	15 774	9 261
Ettemaksed teenuste eest	0	41 331
Nõuded ja ettemaksed kokku	1 479 637	1 105 950

¹ Maksude ettemaksed koosnevad käibemaksu ettemaksest 277 572 krooni.

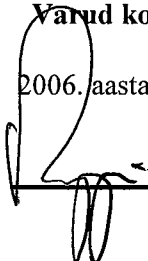
² Muud lühiajalised nõuded seisuga 31.12.2006 koosnevad järgmistest nõuetest:

- Ettevõtte töötajate käes olev majanduskulude avanss 14 982 (2005: 8271) krooni;
- lapsepuhkuse rahad 792 (2005: 990) krooni.

Lisa 7 Varud
kroonides, seisuga 31. detsember

	2006. a	2005. a
Tooraine ja materjal	4 849 088	1 112 246
Valmistoodang	1 634 909	241 666
Varud kokku	6 483 997	1 353 912

2006. aastal kanti varusid maha summas 182 121 krooni (2005: 0 krooni).



28.06.2007
For identification purposes only

ERNST & YOUNG

Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud

kroonides, seisuga 31. detsember

	2006. a	2005. a
Pikaajalised nõuded	0	6 286 600
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	0	6 286 600

Pikaajalised nõuded seisuga 31.12.2006 on 0 krooni, ettevõttele maksti pikaajaline laen tagasi 2006. aastal.

Laenu info - emaettevõtetele antud pikaajaline laen summas 6 286 600 krooni. Laen on tagatiseta ja teenib intressi 4% aastas. Laenu tagasimakse lõpptähtaeg on 01.01.2007.

Kõik pikaajalised nõuded on fikseeritud eurodes.

Lisa 9 Materiaalne põhivara

kroonides

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Materiaalne põhivara kokku
Soetusmaksumus					
31.12.2004	0	236 143	16 788	0	252 931
Ostud ja parendused	16 045 030	38 996 184	1 059 454	802 999	56 903 667
Mahakantud põhivara	0	-100 779	-16 788	0	-117 567
Müügid	0	-160 703	-17 500	0	-178 203
Soetusmaksumus					
31.12.2005	16 045 030	38 970 845	1 041 954	802 999	56 860 828
Ostud ja parendused	0	103 187	16 000		119 187
Gruppidevaheline ümberklassifitseerimine	0	802 999		-802 999	0
Müügid	0	-50 979			-50 979
Soetusmaksumus					
31.12.2006	16 045 030	39 826 052	1 057 954	0	56 929 036
Akumuleeritud amortisatsioon					
31.12.2004	0	-152 534	-6 091	0	-158 625
Mahakantud põhivara amortisatsioon	0	69 618	6 091	0	75 709
Müüdnud põhivara amortisatsioon	0	92 192	292	0	92 484
Aruandeaasta amortisatsioon	-332 701	-478 676	-118 152	0	-929 529
Akumuleeritud amortisatsioon					
31.12.2005	-332 701	-469 400	-117 860	0	-919 961
Müüdnud põhivara amortisatsioon	0	5 947	0	0	5 947
Aruandeaasta amortisatsioon	-707 251	-6 150 139	-233 698	0	-7 091 088
Akumuleeritud amortisatsioon					
31.12.2006	- 1 039 952	-6 613 592	-351 558	0	-8 005 102

Seisuga 31.12.2004:

Jääkmaksumus	0	83 609	10 697	0	94 306
--------------	---	--------	--------	---	--------

Seisuga 31.12.2005:

Jääkmaksumus	15 712 329	38 501 445	924 094	802 999	55 940 867
--------------	------------	------------	---------	---------	------------

Seisuga 31.12.2006:

Jääkmaksumus	15 005 078	33 212 460	706 396	0	48 923 934
--------------	------------	------------	---------	---	------------

Laenukohustuste tagatisena panditud materiaalse põhivara kohta on toodud informatsiooni lisas 16.

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi tingimustel varasid järgmiselt (seisuga 31. detsember):

	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
2005. a			
Soetusmaksumus	36 910 852	84 000	36 994 852
Bilansiline jääkväärtus	36 598 728	79 800	36 678 528
2006. a			
Soetusmaksumus	37 543 347	84 000	37 627 347
Bilansiline jääkväärtus	31 457 739	67 200	31 524 939

Aruandeperioodil soetati kapitalirendi tingimustel vara soetusmaksumuses 855 186 krooni (2005: 36 994 852 krooni).

Lisa 10 Laenukohustused
kroonides, seisuga 31. detsember

2006. a	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa 1-5 aastat	Kohustus kokku
Pikaajaline pangalaen (Hansapank)	6 906 862	0	6 906 862
Pikaajaline laen (Vichiunai Baltic OÜ)	1 180 025	2 865 775	4 045 800
Lühiajaline laen (Kauno Sauletekis UAB)	2 221 817	0	2 221 817
Lühiajaline laen (Plunges Duona UAB)	105 471	0	105 471
Kapitalirendi kohustus (lisa 13)	7 085 038	17 795 232	24 880 270
Laenukohustus kokku	17 499 213	20 661 007	38 160 220
2005. a			
Pikaajaline pangalaen	0	4 928 364	4 928 364
Kapitalirendi kohustus (lisa 13)	10 002 128	23 666 245	33 668 373
Laenukohustus kokku	10 002 128	28 594 609	38 596 737

Pikaajaline pangalaen on võetud Hansapangast, laenu maksimumlimiit on 500 000 EUR, intress on fikseeritud tasemel 4%, tagatiseks on emattevõtte garantiikiri. Laen võetud eurodes. 07.06.07 tagastustähtaeg.

Pikaajaline laen Vichiunai Baltic OÜ-st, laenusumma 4 045 800 krooni, intress 4%. Laen võetud Eesti kroonides. 31.05.2009 tagastustähtaeg.

Lühiajaline laen Kauno Sauletekis UAB, laenusumma 142 000 EUR, intress 5,5%. Laen võetud eurodes. 31.12.2007 tagastustähtaeg.

Lühiajaline laen Plunges Duona UAB, laenusumma 6740,83 EUR, intress 5,5%. Laen võetud eurodes. 31.12.2007 tagastustähtaeg.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

kroonides, seisuga 31. detsember

	2006. a	2005. a
Võlad tarnijatele	12 508 537	3 262 122
Ostjate ettemaksed	1 493 956	0
Võlad töövõtjatele	1 048 549	640 510
Maksuvõlad ¹	1 370 263	482 065
Muud võlad ²	62 430	111 837
Võlad ja ettemaksed kokku	16 483 735	4 496 534

¹ Maksuvõlad jagunevad maksuliikide lõikes järgmiselt:

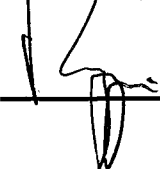
	2006. a	2005. a
Sotsiaalmaks, töötuskindlustusmaks, kogumispensionimaks	966 333	314 723
Üksikisiku tulumaks	381 241	167 339
Ettevõtte tulumaks	9 428	0
Maksuintressid	13 261	3
Maksuvõlad kokku	1 370 263	482 065

² Muud võlad koosnevad muudest tekkepõhistest kuludest 62 430 krooni (2005 a: intressi viitvõlast summas 111 837 krooni).

Lisa 12 Omakapital

2005. a muudeti ettevõtte aktsiaseltsiks ning 1 osa vahetati 400ks aktsiaks. Järgmise etapina suurendati aktsiakapitali 312 940 aktsia võrra. Emiteeritud aktsiate nimiväärtus oli 100 krooni. Aktsiakapitali suurendamise järel oli aktsiakapital 31 334 000 krooni. Aktsiate eest tasuti mitterahalise sissemaksega kinnistuga summas 15 996 820 krooni ja rahas 15 297 180 krooni. 31.12.2005 seisuga oli ettevõttel 313 340 aktsiat nimiväärtusega 100 krooni tükk. 31.12.2006 seisuga oli ettevõttel 313 340 aktsiat nimiväärtusega 100 krooni tükk.

2006. a kahjumi tõttu ei vasta ettevõtte omakapital Äriseadustikus kehtestatud nõuetele. Ettevõtte juhatuse hinnangul suudetakse ettevõtte omakapital taastada 2007 majandusaastal seoses tegevuse ümberorganisatsiooniga ning kinnisvaraarendusele keskendumisega. Samuti on emattevõtte UAB Plunges Kooperatiiv Prekyba andnud kinnituse, juhul kui ettevõtte satub finantsilistesse raskustesse, toetada AS'i Vichiunai Nordic täiendavatega investeeringutega.



Lisa 13 Kapitali- ja kasutusrent

kroonides

Rentnikuna

Ettevõtte on kapitalirendi tingimustel soetanud masinaid ja seadmeid ning muid materiaalseid põhivarasid (vaata ka lisa 9 ja 10). Nimetatud soetustest on ettevõttel seisuga 31. detsember järgmised kohustused:

	2006. a	2005. a
Kohustuse lühiajaline osa - maksetähtajaga kuni 1 aasta	7 085 038	10 002 128
Kohustuse pikaajaline osa - maksetähtajaga 1-5 aastat	17 795 232	23 666 245
Kapitalirendi võlgnevus kokku	24 880 270	33 668 373
Tasumise lõpptähtaeg	2008-10.a.	2008-10. a
Intressimäär	Euribor+1,3-1,7%	Euribor+1,7%
Alusvaluutad	EUR	EUR

Rendileandjana

Kasutusrendi korras on välja renditud ühekordsete tehingutena laopinda. Renditulu 2006. aastal oli 17 744 krooni.

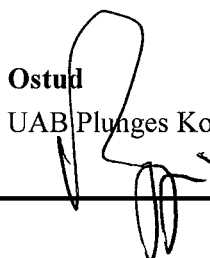
Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega

kroonides

Seotud osapoolsetena käsitletakse gruppi kuuluvaid ettevõtteid, töötajaid ning juhtkonna liikmeid ja nendega seotud ettevõtteid.

Ettevõtte on ostnud ja müünud kaupu ja teenuseid järgmistelt(-le) seotud osapooltelt(-le):

Müügid	2006. a	2005. a
UAB Plunges Kooperatine Prekyba (emaettevõtte)	844 181	148 243
Vichiunai Baltic OÜ (grupi ettevõtte)	6 599 351	1 122 899
Paljassaare Kalatööstus AS (grupi ettevõtte)	1 881 324	51 540
SIA Vichiunai LAT (grupi ettevõtte)	1 726 502	217 910
Vichiunai Ukraina OOO (grupi ettevõtte)	651 178	0
Viziunai-Pol z.o.o (grupi ettevõtte)	8 364	0
Baltkoo OOO (grupi ettevõtte)	743 131	0
UAB Vichiunai IrKo (grupi ettevõtte)	5 101 144	657 980
Vichiunai Czech Republic s.r.o (grupi ettevõtte)	2 191 567	208 515
	19 746 742	2 407 087
Ostud	2006. a	2005. a
UAB Plunges Kooperatine Prekyba (emaettevõtte)	2 818 569	1 476 573



28.06.2007
For identification purposes only

ERNST & YOUNG

Vichiunai Baltic OÜ (grupi ettevõtte)	93 357	38 518
Paljassaare Kalatööstus AS (grupi ettevõtte)	383 728	61 600
UAB Viciunai IrKo (grupi ettevõtte)	123 812	0
UAB Viciunai (grupi ettevõtte)	28 477	0
UAB Plunges Duona (grupi ettevõtte)	0	71 208
	3 447 943	1 647 899

Nimetatud tehingutest on ettevõttel seisuga 31. detsember seotud osapoolte vastu ja ees järgmised nõuded ja kohustused (kajastatud ridadel nõuded ostjate vastu ning kohustused tarnijate ees):

Nõuded	2006. a	2005. a
Vichiunai Baltic OÜ (grupi ettevõtte)	89 920	87 708
SIA Viciunai LAT (grupi ettevõtte)	53 252	154 912
Paljassaare Kalatööstus AS (grupi ettevõtte)	93 038	0
Baltkoo OOO (grupi ettevõtte)	164 234	0
UAB Viciunai IrKo (grupi ettevõtte)	162 525	22 150
Vichiunai Czech Republic s.r.o (grupi ettevõtte)	366 040	20 685

Kohustused	2006. a	2005. a
Vichiunai Baltic OÜ (grupi ettevõtte)	0	32 016
UAB Plunges Kooperatine Prekyba (emaettevõtte)	1 176 535	0
UAB Kauno Sauletekis	23 790	0
Paljassaare Kalatööstus AS (grupi ettevõtte)	1 923 489	1 327 291
Vichiunai Czech Republic s.r.o (grupi ettevõtte)	55 282	0
UAB Viciunai (grupi ettevõtte)	28 477	0
UAB Plunges Duona (grupi ettevõtte)	71 208	71 208

Kapitalirendi korras soetatud vara	2006. a	2005. a
UAB Plunges Kooperatine Prekyba (emaettevõtte)	1 730 081	1 730 081
UAB Plunges Duona (grupi ettevõtte)	1 689 843	1 689 843
Kokku	3 419 924	3 419 924

Ettemaksude saldo	2006. a	2005. a
UAB Plunges Kooperatine Prekyba (emaettevõtte)	1 493 956	0
Kokku	1 493 956	0

2006. aastal

	UAB Plunges Kooperatine Prekyba	UAB Plunges Duona
Kapitalirendi kohustused		
Kohustuse lühiajaline osa - maksetähtajaga kuni 1 aasta	416 041	400 571
Kohustuse pikaajaline osa - maksetähtajaga 1-5 aastat	707 818	1 289 262
Kapitalirendi võlgnevus kokku	1 123 859	1 689 833
Kapitalirendi intressivõlgnevus	13 711	0

28.06.2007
For identification purposes only

ERNST & YOUNG

Tasumise lõpptähtaeg	2010	2012
Intressimäär	5%	5%
Alusvaluutad	EUR	EUR

2005. aastal

	UAB Plunges Kooperatine Prekyba	UAB Plunges Duona
Kapitalirendi kohustused		
Kohustuse lühiajaline osa - maksetähtajaga kuni 1 aasta	450 899	608 481
Kohustuse pikaajaline osa - maksetähtajaga 1-5 aastat	1 042 713	1 081 362
Kapitalirendi võlgnevus kokku	1 493 612	1 689 843
Kapitalirendi intressivõlgnevus	0	40 196
Tasumise lõpptähtaeg	2007-2010	2009
Intressimäär	5%	5%
Alusvaluutad	EUR	EUR

Saadud laenud seotud ettevõtetelt:

	Kauno Sauletekis UAB	Vichiunai Baltic OÜ	UAB Plunges Duona
Laenukohustused 2006			
Kohustuse lühiajaline osa - maksetähtajaga kuni 1 aasta	2 221 817	1 180 025	105 471
Kohustuse pikaajaline osa - maksetähtajaga 1-5 aastat	0	2 865 775	0
Laenukohustuse võlgnevus kokku	2 221 817	4 045 800	105 471
Laenu intressivõlgnevus	82 139	0	0
Tasumise lõpptähtaeg	31.12.2007	31.05.2009	31.12.2007
Intressimäär	5,5%	4%	5,5%
Alusvaluutad	EUR	EEK	EUR

Lisaks eelpool kirjeldatud tehingutele on ettevõtte 2005. aastal andnud emaettevõttele laenu summas 460 000 EUR. Täiendav informatsioon emaettevõtetele antud laenude kohta on toodud lisas 10. Emaettevõtetele antud laenudelt teenis ettevõtte 2006. aastal intressitulu 111 040 (2005: 127 748) krooni.

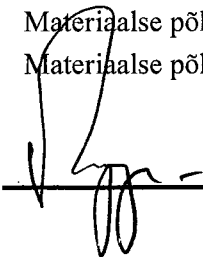
2005. aastal seotud ettevõtetest laene ei võetud.

Lisa 15 Lisa rahavoogude aruande juurde

kroonides, aasta kohta

Ärikasumi korrigeerimised koosnevad järgmistest mitterahalistest äritegevusega seotud kasumitest ja kahjumitest:

	2006. a	2005. a
Materiaalse põhivara amortisatsioon ja allahindlus (lisa 9)	7 091 088	971 387
Materiaalse põhivara kahjum mahakandmisest ja müügist (lisa 9)	-5 947	43 212



Ärikasumi korrigeerimised kokku**7 085 141****1 014 599****Lisa 16 Pandid**

Ettevõtte kinnistule mille raamatupidamuslik väärtus 31.12.2006 seisuga 15 005 078 krooni on seatud Hansabankas AB poolt emattevõtte kohustuste katteks 48,24 miljoni krooni eest hüpoteek (vaata lisa 9).

Lisa 17 Bilansipäeva järgsed sündmused

Omanike poolt võeti vastu otsus viia Vichiunai Nordic AS tootmine Viimsist üle Paljassaaarde, kus asub grupi teine Eestis asuv tootmisettevõte. Ettevalmistused selleks algasid jaanuaris 2007, üleviimine ise leidis aset aprilli-maikuus 2007. Tootmine, töötajad, põhivara (välja arvatud kinnistu) viiakse 2007. aasta jooksul üle Paljassaaare Kalatööstus AS alla.

Liisinguga seotud põhivara müüakse Paljassaaare Kalatööstusele koos liisingkohustusega. Grupivälised võlad pankadelt, hankijatelt, riigiorganitelt likvideeritakse.

2007. aasta teisel poolel hakatakse kinnistut arendama elamumaa eesmärgil.

Juhatusle ja nõukogu liikmetele aruandeaastal tasusid ei ole makstud.



SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS Vichiunai Nordic aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Vichiunai Nordic raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2006 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on lisatud meie poolt identifitseerituna käesolevale järeldusotsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

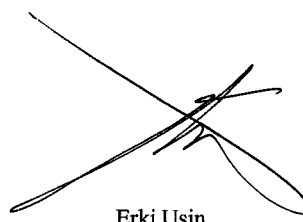
Meie arvates kajastab lisatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Vichiunai Nordic finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamust mittemõjutavad asjaolud

Tegemata märkust meie arvamuses juhime tähelepanu, et AS Vichiunai Nordic netovara ei vasta 31. detsember 2006 seisuga Eesti Vabariigi Äriseadustiku §-is 301 viidatud nõuetele. AS Vichiunai Nordic võime tegutsemist jätkata sõltub emattevõtte toetusest. Kuna emattevõtte toetus on olemas, nagu kirjeldatud lisas 12, siis on ettevõtte juhtkond otsustanud koostada raamatupidamise aastaaruande lähtuvalt tegevuse jätkuvuse printsiibist.

Tallinn, 28. juuni 2007

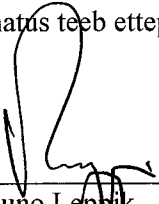

Jonas Akelis
Ernst & Young Baltic AS


Erki Usin
Vannutatud audiitor

KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-9 210 920
2006. aasta puhaskasum (-kahjum)	-19 880 404
Kokku jaotuskõlbulik kasum (-kahjum) seisuga 31.12.2006:	- 29 091 324

Juhatuse teeb ettepaneku 2006. majandusaasta kahjum katta tulevaste perioodide kasumi arvelt.


Mauno Leppik
Juhatuse liige

28.06.2007

**JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD 2006.
MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

Käesolevaga kinnitame AS-i Vichiunai Nordic 2006. a. majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust:

Visvaldas Matijosaitis
Nõukogu esimees

Birute Andriuskaite
Nõukogu liige

Liudas Skierus
Nõukogu liige



Mauno Leppik
Juhatuseliige

28.06 2007 2007. a