

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Aktsiaselts Vichiunai Nordic

registrikood: 10711104

tänavatalu nimi, Rohuneeme 68  
maja ja korteri number:

küla: Rohuneeme küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74001

telefon: +372 6508200

faks: +372 6508257

e-posti aadress: esva@vici.eu

## Sisukord

|                                                   |    |
|---------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                    | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                      | 4  |
| Bilanss                                           | 4  |
| Kasumiaruanne                                     | 5  |
| Rahavoogude aruanne                               | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                      | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                         | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                       | 10 |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad           | 11 |
| Lisa 4 Muud nõuded                                | 11 |
| Lisa 5 Varud                                      | 12 |
| Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud                   | 12 |
| Lisa 7 Materiaalne põhivara                       | 13 |
| Lisa 8 Kapitalirent                               | 13 |
| Lisa 9 Laenukohustused                            | 14 |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed                       | 15 |
| Lisa 11 Aktsiakapital                             | 15 |
| Lisa 12 Müügitulu                                 | 15 |
| Lisa 13 Muud äritulud                             | 16 |
| Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu | 16 |
| Lisa 15 Üldhalduskulud                            | 16 |
| Lisa 16 Muud ärikulud                             | 16 |
| Lisa 17 Finantstulud ja -kulud                    | 17 |
| Lisa 18 Seotud osapooled                          | 17 |
| Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva             | 18 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

Vichiunai Nordic AS endise nimega UK Pagar loodi 2002. aastal, ettevõtte tegevusala oli toitlustamine. 2005. aastal muutus UK Pagari OÜ nimi Vichiunai Nordic AS'ks, muutus ka omandisuhe ja tegevusala. Leedu kapitalil põhinev Vichiunai Grupp omandas juunikuus 2005 ettevõttest ligi 100% osaluse.

Vichiunai Grupp ostis ettevõtte eesmärgiga luua oma toiduainetööstuse grupi taigatoodete tootmisega tegelev üksus. Ettevõtte peamiseks tootmissuunaks oli külmutatud-jahutatud kvaliteetpitsade tootmine, kõrvalharuna pannkookide ja pelmeenide tootmine. Projektiga alustati 2004. aastal kui Vichiunai Grupp ostis ära pankrotistunud Makrilli tehase.

Majanduslikel kaalutlustel viidi 2007. aastal tootmine üle sõsarettevõttesse Paljassaare Kalatööstus AS ning lõpetati ettevõtte senine tootmistegevus.

2009ndal aastal alustas ettevõtte tooraine ostu ja müügiga.

### Käive, kasum

Vichiunai Nordic AS realiseerimise netokäive aruande aastal oli 11 miljonit eurot (2010: 12,6 milj eurot) ja kasum 3,6 miljonit eurot (2010: 2,5 milj eurot).

Peamised finantssuhtarvud on järgmised:

|                                                 | 2011    | 2010   |
|-------------------------------------------------|---------|--------|
| Käibe kasv (%)                                  | -12,45% | 16,27% |
| Puhasrentaablus (%)                             | 33,06%  | 20,08% |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) | 2,24    | 1,69   |
| ROA (%)                                         | 25,87%  | 25,48% |
| ROE (%)                                         | 43,96%  | 54,39% |

### Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud välismaiste klientidega ja enamus tarnijatega toimuvad USD'des, müük toimub samuti USD'des, mistõttu on valuutakursi risk kaetud, samas maksetähtaegade erinevuse tõttu hankijad ja kliendid mingil määral risk tekib.

### Personal

AS Vichiunai Nordic-us aruandeaastal töötajaid ei olnud (2010:0).

Ettevõtte juhatus oli kolmeliikmeline, juhatusete töötasu aruandeaastal ei makstud. Nõukogu liikmetele töötasu ei makstud. Juhatus ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Juozas Ciciunas

juhatuse liige

11.06.2012

Rolandas Valiunas

juhatuse liige

Tomas Skierus

juhatuse liige

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2011        | 31.12.2010       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|-------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                   |                  |         |
| Käibevara                                    |                   |                  |         |
| Raha                                         | 52 674            | 3 396            |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 12 628 527        | 8 109 368        | 2,3,4   |
| Varud                                        | 0                 | 787 270          | 5       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>12 681 201</b> | <b>8 900 034</b> |         |
| Põhivara                                     |                   |                  |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 318 582           | 0                | 2,4     |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 903 000           | 890 928          | 6       |
| Materiaalne põhivara                         | 166 067           | 115 864          | 7       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>1 387 649</b>  | <b>1 006 792</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>14 068 850</b> | <b>9 906 826</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                   |                  |         |
| Kohustused                                   |                   |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                   |                  |         |
| Laenukohustused                              | 2 428 756         | 298 535          | 8,9     |
| Võlad ja ettemaksed                          | 3 235 453         | 4 967 083        | 10      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>5 664 209</b>  | <b>5 265 618</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                   |                  |         |
| Laenukohustused                              | 123 252           | 0                | 8,9     |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>123 252</b>    | <b>0</b>         |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>5 787 461</b>  | <b>5 265 618</b> |         |
| Omakapital                                   |                   |                  |         |
| Aktiivkapital nimiväärtuses                  | 400 522           | 400 522          | 11      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 40 052            | 40 052           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 4 200 634         | 1 676 054        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 640 181         | 2 524 580        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>8 281 389</b>  | <b>4 641 208</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>14 068 850</b> | <b>9 906 826</b> |         |

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 18.06.2012

Allkiri

Hea Tava OÜ



# Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2011             | 2010             | Lisa nr |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 11 009 904       | 12 575 332       | 12      |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -7 893 004       | -10 384 335      | 14      |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>3 116 900</b> | <b>2 190 997</b> |         |
| Üldhalduskulud                              | -78 958          | -46 049          | 15      |
| Muud äritulud                               | 57 189           | 276 289          | 13      |
| Muud ärikulud                               | -96 904          | -24              | 16      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>2 998 227</b> | <b>2 421 213</b> |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 641 954          | 103 367          | 17      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>3 640 181</b> | <b>2 524 580</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>3 640 181</b> | <b>2 524 580</b> |         |

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 12.06.2012

Allkiri

Hea Tava OÜ

**Rahavoogude aruanne**

(eurodes)

|                                                          | 2011              | 2010              | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                   |                   |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 2 998 227         | 2 421 213         |         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                   |                   |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 39 963            | 16 121            | 7       |
| Muud korrigeerimised                                     | -12 072           | -48 573           | 6       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>27 891</b>     | <b>-32 452</b>    |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 662 903           | 6 274 806         | 2,3,4   |
| Varude muutus                                            | 787 270           | -787 270          | 5       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -1 687 704        | -702 905          | 10      |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>2 788 587</b>  | <b>7 173 392</b>  |         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                   |                   |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -133 846          | -131 985          | 7       |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 43 680            | 0                 | 7       |
| Antud laenud                                             | -8 983 587        | -7 258 039        | 4       |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 6 291 266         | 130 000           | 4       |
| Laekunud intressid                                       | 113 702           | 2 386             |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-2 668 785</b> | <b>-7 257 638</b> |         |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                   |                   |         |
| Saadud laenud                                            | 286 801           | 698 118           | 9       |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -298 535          | -658 157          | 9       |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -4 372            | 0                 | 8       |
| Makstud intressid                                        | -55 696           | -41 495           |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-71 802</b>    | <b>-1 534</b>     |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>48 000</b>     | <b>-85 780</b>    |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>3 396</b>      | <b>80 743</b>     |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>48 000</b>     | <b>-85 780</b>    |         |
| Valuutakursside muutuste mõju                            | 1 278             | 8 433             |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>52 674</b>     | <b>3 396</b>      |         |

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 10.06.2012

Allkiri

Hea Tava OÜ

# Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                               |                              |                             | Kokku     |
|-----------------------------|-------------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------|
|                             | Aksiakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |           |
| <b>31.12.2009</b>           | 400 522                       | 256                          | 1 715 850                   | 2 116 628 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                             | 0                            | 2 524 580                   | 2 524 580 |
| Muutused reservides         | 0                             | 39 796                       | -39 796                     | 0         |
| <b>31.12.2010</b>           | 400 522                       | 40 052                       | 4 200 634                   | 4 641 208 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                             | 0                            | 3 640 181                   | 3 640 181 |
| <b>31.12.2011</b>           | 400 522                       | 40 052                       | 7 840 815                   | 8 281 389 |

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 17.06.2012

Allkiri

Hea Tava OÜ

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

AS-i Vichiunai Nordic raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti (näiteks kajastatakse õiglases väärtuses teatud finantsinvesteeringuid ja kinnisvarainvesteeringuid). Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

Vichiunai Nordic AS majandusaasta algab 1. jaanuar ja lõpeb 31. detsember.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2011. aastal hakkas Eesti Vabariigis kehtima uue rahaühikuna euro, seetõttu on muutunud arvestusvaluuta Eesti kroonist euroks ja 2010 majandusaasta aruande arvulised andmed on koventeeritud ümber kursiga 1 euro = 15,6466 Eesti krooni.

#### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluutaks on euro, mis on ka ettevõtte aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtivate valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

#### Varud

##### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

#### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvara-investeeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglasele väärtusele. Kinnisvarainvesteeringu hindamisel õiglasesse väärtusesse on kasutatud eksperthinnagu meetodit. Väärtuse muutusest tulenevaid kasumeid / kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud" / "muud ärikulud".

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 288 eurot ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 288 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varadena) ja vara

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 12.06.2012

Allkiri

Hea Tava OÜ

kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale. Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust. Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatavalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdsväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglase väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on allahinnatud vara või raha genereeriva üksuse moodustavate varade amortisatsiooni kajastatud.

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiootel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Äriühendustest eraldi omandatud immateriaalsed varad võetakse arvele ainult juhul, kui on täidetud järgmised tingimused:

- varaobjekt on ettevõtte poolt kontrollitav;
- on tõenäoline, et ettevõtte saab objekti kasutamisest tulevikus tulu;
- objekti soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Immateriaalsed varad, mis on omandatud läbi äriühenduse, võetakse arvele firmaväärtusest eraldi, kui need varaobjektid on eraldatavad või on tekkinud lepingulistest või muudest juriidilistest õigustest ja nende õiglast väärtust saab omandamise kuupäeval usaldusväärselt hinnata.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalsete varade puhul hinnatakse, kas tegemist on piiratud või määramata kasuliku elueaga varaga. Piiratud kasuliku elueaga immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit.

Piiratud kasuliku elueaga immateriaalse vara amortisatsiooni kulu kajastatakse kasumiaruande selles kulude grupis, kuhu konkreetne immateriaalne vara funktsionaalselt. Piiratud elueaga immateriaalsete varade amortisatsiooniperioodi ja -meetodit vaadatakse üle iga majandusaasta lõpul. Muutused eeldatavas kasulikus elueas või vara tulevase majandusliku kasu ajalisel struktuuris kajastatakse vastavalt kui muutusi amortisatsiooni-perioodis ja -meetodis ehk kui muutust raamatupidamislikes hinnangutes.

Kui on asjaolusid, mis viitavad, et piiratud elueaga immateriaalse vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis viiakse läbi vara väärtuse languse test ja vajadusel hinnatakse vara alla tema kaetavale väärtusele.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalsete varade osas viiakse igal aastal kas iga varaobjekti või siis raha genereeriva üksuse osas läbi väärtuse languse test. Selliseid immateriaalseid varasid ei amortiseerita. Määramata kasuliku elueaga immateriaalsete varade kasulik eluiga vaadatakse üle igal aastal veendumaks, et tegemist on endiselt määramata kasuliku elueaga. Kui eluea määramatus on muutunud, siis kajastatakse muutust kasulikus elueas edasiulatavalt.

#### Põhivara arvelevõtmise alampiir 288

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Transpordivahendid  | 7              |

#### Finantskohustused

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 11.06.2012

Allkiri

Hea Tava OÜ

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud". Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

#### Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2008. a on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 10.

#### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdsväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

#### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja emaeetevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

#### Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2011        | 31.12.2010       |
|------------------------------------|-------------------|------------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 54 685            | 712 523          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 54 685            | 712 523          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 178               | 8                |
| Muud nõuded                        | 12 889 424        | 7 388 780        |
| Laenunõuded                        | 12 401 477        | 7 233 187        |
| Intressinõuded                     | 487 947           | 155 593          |
| Ettemaksed                         | 2 822             | 8 057            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>12 947 109</b> | <b>8 109 368</b> |

Allkirjastatud identitiseerimiseks

Kuupäev 12.06.2012

Allkiri

Hea Tava OÜ



### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2011 |              | 31.12.2010 |            |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     | 0          | 0            | 0          | 0          |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 0          | 476          | 0          | 136        |
| Sotsiaalmaks                                  | 0          | 749          | 0          | 214        |
| Intress                                       | 0          | 20           | 0          | 1          |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | 0          | 0            | 0          | 1          |
| Ettemaksukonto jääk                           | 178        |              | 8          |            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>178</b> | <b>1 245</b> | <b>8</b>   | <b>352</b> |

### Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

|                          | 31.12.2011        | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------|-------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                          |                   | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Laenu nõuded             | 12 401 477        | 12 082 895                        | 318 582             | 0           |
| Intressinõuded           | 487 947           | 487 947                           | 0                   | 0           |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>12 889 424</b> | <b>12 570 842</b>                 | <b>318 582</b>      | <b>0</b>    |

|                          | 31.12.2010       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                          |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Laenu nõuded             | 7 233 187        | 7 233 187                         | 0                   | 0           |
| Intressinõuded           | 155 593          | 155 593                           | 0                   | 0           |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>7 388 780</b> | <b>7 388 780</b>                  | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

Laenusaldo seisuga 31.12.2011 koosneb alljärgnevatest laenudest:

Motoshop UAB, laenujääk 513 853 EUR, intress 3,3%, tähtaeg 30.12.2012.

Vichiunai Baltic OÜ, laenujääk 500 000 EUR, intress 4,0%, tähtaeg 31.12.2012. Baltic Food Partners UAB, laenujääk 318 582 EUR, 2011 antud laen 318 582 EUR, intress 4,4%, tähtaeg 30.01.2014, laenulimiit 1 500 000 EUR.

Paljassaare Kalatööstus AS, laenujääk 150 000 EUR, intress 4,0%, tähtaeg 31.12.2012, laenulimiit 600 000 EUR.

Anulenu Paukstynas UAB, laenujääk 99 279 EUR, intress 5,5%, tähtaeg 31.12.2012, laenulimiit 100 000 EUR.

Autovici UAB, laenujääk 278 892 EUR, intress 4,5%, tähtaeg 31.12.2012, laenulimiit 500 000 EUR.

Baltic Fish Export UAB, laenujääk 538 693 EUR, intress 5,5%, tähtaeg 31.12.2011, laenulimiit 1 000 000 EUR.

Vici Sport UAB, laenujääk 630 100 LIT, intress 6,5%, tähtaeg 31.12.2011, laenulimiit 800 000 LIT.

RREI Holding, laenujääk 27 000 EUR, intress 5,5%, tähtaeg 31.12.2011, laenulimiit 50 000 EUR.

Visvaldas Matijosaitis, laenujääk 200 000 LIT, intress 9,3%, tähtaeg 13.12.2011.

Vichiunai LAT SIA, laenujääk 1 755 726 EUR, intress 3,3%, tähtaeg 31.12.2012.

Sistemas Britor S.L.I 2 148 292 EUR, intress 5,5%, tähtaeg 31.03.2011, laenulimiit 3 313 000 EUR.

Vichiunai RUS OOO, laenujääk 400 EUR, intress 7,5%, tähtaeg 31.12.2012, laenulimiit 4 000 000 EUR.

RREI Logistics B.V., (USD leping 23/11/2010) laenujääk 250 000 USD, intress 4,8%, tähtaeg 31.12.2011.

RREI Logistics B.V., (USD leping 27/01/2011) laenujääk 308 000 USD, intress 4,8%, tähtaeg 31.12.2011, laenulimiit 452 000 USD.

RREI Logistics B.V., (EUR leping nr 15/12/2010) laenujääk 465 000 EUR, intress 5,2%, tähtaeg 31.12.2011.

RREI Logistics B.V., (EUR leping 16/02/2011) laenujääk 3 129 293 EUR, intress 5,5%, tähtaeg 14.02.2012.

RREI Logistics B.V., (EUR leping nr 18/03/2010) laenujääk 1 804 775 EUR, intress 5,5%, tähtaeg 31.12.2011, laenulimiit 2 235 000 EUR.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 18.06.2012

Allkiri

Hea Tava OÜ



## Lisa 5 Varud

(eurodes)

|                      | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|----------------------|------------|------------|
| Tooraine ja materjal | 0          | 787 270    |
| Kaubad teel          | 0          | 787 270    |
| Kokku varud          | 0          | 787 270    |

## Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Õiglase väärtuse meetod                   |         |
|-------------------------------------------|---------|
|                                           |         |
| 31.12.2009                                | 842 356 |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest | 48 572  |
| 31.12.2010                                | 890 928 |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest | 12 072  |
| 31.12.2011                                | 903 000 |

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 12.06.2012

Allkiri

Hea Tava OÜ



## Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                                          | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed | Ettemaksed | Lõpetamata<br>projektid ja<br>ettemaksed | Kokku   |
|------------------------------------------|-------------------------|-----------------------|------------|------------------------------------------|---------|
| <b>31.12.2009</b>                        |                         |                       |            |                                          |         |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | 0                       | 0                     | 0          | 0                                        | 0       |
| Ostud ja parendused                      | 116 073                 | 116 073               | 15 912     | 15 912                                   | 131 985 |
| Amortisatsioonikulu                      | -16 121                 | -16 121               | 0          | 0                                        | -16 121 |
| <b>31.12.2010</b>                        |                         |                       |            |                                          |         |
| Soetusmaksumus                           | 116 073                 | 116 073               | 15 912     | 15 912                                   | 131 985 |
| Akumuleeritud kulum                      | -16 121                 | -16 121               | 0          | 0                                        | -16 121 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | 99 952                  | 99 952                | 15 912     | 15 912                                   | 115 864 |
| Ostud ja parendused                      | 133 846                 | 133 846               | 0          |                                          | 133 846 |
| Amortisatsioonikulu                      | -29 659                 | -29 659               | 0          | 0                                        | -29 659 |
| Allahindlused väärtuse languse<br>tõttu  | -10 304                 | -10 304               | 0          | 0                                        | -10 304 |
| Müügid                                   | -43 680                 | -43 680               | 0          | 0                                        | -43 680 |
| Ümberklassifitseerimised                 | 15 912                  | 15 912                | -15 912    | -15 912                                  | 0       |
| Ümberklassifitseerimine<br>ettemaksetest | 15 912                  | 15 912                | -15 912    | -15 912                                  | 0       |
| <b>31.12.2011</b>                        |                         |                       |            |                                          |         |
| Soetusmaksumus                           | 211 847                 | 211 847               | 0          | 0                                        | 211 847 |
| Akumuleeritud kulum                      | -45 780                 | -45 780               | 0          | 0                                        | -45 780 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | 166 067                 | 166 067               | 0          | 0                                        | 166 067 |

### Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

|                    | 2011          | 2010     |
|--------------------|---------------|----------|
| Masinad ja seadmed | 43 680        | 0        |
| Transpordivahendid | 43 680        | 0        |
| <b>Kokku</b>       | <b>43 680</b> | <b>0</b> |

## Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev

Allkiri

Hea Tava OÜ

|                                      | 31.12.2011     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |                | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|----------------|-----------------------------------|------------------------|----------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |                | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5<br>aasta |              |             |             |
| SEB Liising AS                       | 141 891        | 18 639                            | 123 252                | 0              | EUR6+2,5%    | EUR         | 15.09.2016  |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | <b>141 891</b> | <b>18 639</b>                     | <b>123 252</b>         | <b>0</b>       |              |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |                |          |
|------------------------------------------|----------------|----------|
|                                          | 2011           | 2010     |
| Masinad ja seadmed                       | 166 067        | 0        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>166 067</b> | <b>0</b> |

Aruandeaastal soetati müük-tagasirendi korras kapitalirendi tingimustel sõidautod.

## Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2011       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------------|-----------------------------------|------------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |                  | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud                  |                  |                                   |                        |             |              |             |             |
| Seotud ettevõtted                    | 2 269 579        | 2 269 579                         |                        |             | 3,3%         | EUR         | 31.12.2012  |
| Seotud ettevõtted                    | 140 538          | 140 538                           |                        |             | 4,6%         | EUR         | 29.08.2012  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | <b>2 410 117</b> | <b>2 410 117</b>                  |                        |             |              |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | <b>141 891</b>   | <b>18 639</b>                     | <b>123 252</b>         | <b>0</b>    |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | <b>2 552 008</b> | <b>2 428 756</b>                  | <b>123 252</b>         | <b>0</b>    |              |             |             |

|                                  | 31.12.2010     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|------------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |                | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |                |                                   |                        |             |              |             |             |
| Seotud ettevõtted                | 66 839         | 66 839                            |                        |             | 4%           | EUR         | 31.12.2011  |
| Seotud ettevõtted                | 231 696        | 231 696                           |                        |             | 6,5%         | LT          | 31.12.2011  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | <b>298 535</b> | <b>298 535</b>                    |                        |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | <b>298 535</b> | <b>298 535</b>                    |                        |             |              |             |             |

Aruandeaastal maksti tagasi Vichiunai Baltic OÜ ja Vichiunai Resturanu Grupe laenud vastavalt 66 839 eurot ja 231 696 eurot.

2011 aastal võeti järgnevad uued laenud:

Plunges Duona UAB 140 538,11 eurot;

Vichiunai ir Ko UAB 1 755 725,83 eurot;

Vichiunai Baltic OÜ 513 853,26 eurot.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 14.06.2012

Allkiri

Hea Tava OÜ

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2011       | 31.12.2010       |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Võlad tarnijatele                | 3 911            | 1 993 119        |
| Maksuvõlad                       | 1 245            | 352              |
| Muud võlad                       | 4 798            | 46 274           |
| Intressivõlad                    | 2 348            | 46 274           |
| Muud viitvõlad                   | 2 450            | 0                |
| Saadud ettemaksed                | 3 225 499        | 2 927 338        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>3 235 453</b> | <b>4 967 083</b> |

## Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

|                      | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 400 522    | 400 522    |
| Aktsiate arv (lk)    | 313 340    | 313 340    |
| Aktsiate nimiväärtus | 1.28       | 1.28       |

Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2011. a moodustab 7 840 815 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 646 571 eurot. Seega saab dividendidena välja maksta 6 194 244 eurot.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2011. a.

## Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2011              | 2010              |
|---------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                   |                   |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                   |                   |
| Eesti                                             | 0                 | 320               |
| Leedu                                             | 269 128           | 2 562 554         |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>269 128</b>    | <b>2 562 874</b>  |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                   |                   |
| Venemaa                                           | 10 683 824        | 10 012 458        |
| Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud         | 56 952            | 0                 |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>10 740 776</b> | <b>10 012 458</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>11 009 904</b> | <b>12 575 332</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                   |                   |
| Renditulu                                         | 0                 | 320               |
| Kalade, vähilaadsete ja kalatoodete hulgimüük     | 11 009 904        | 12 575 012        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>11 009 904</b> | <b>12 575 332</b> |

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 18.06.2012

Allkiri

Hea Tava OÜ

### Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

|                                                            | 2011          | 2010           |
|------------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest | 12 072        | 48 573         |
| Kasum valuutakursi muutustest                              | 0             | 227 716        |
| Trahvid, viivised ja hüvitised                             | 45 117        | 0              |
| <b>Kokku muud äritulud</b>                                 | <b>57 189</b> | <b>276 289</b> |

### Lisa 14 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

|                                                       | 2011              | 2010               |
|-------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                        | -7 893 004        | -10 384 335        |
| <b>Kokku müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b> | <b>-7 893 004</b> | <b>-10 384 335</b> |

### Lisa 15 Üldhalduskulud

(eurodes)

|                               | 2011           | 2010           |
|-------------------------------|----------------|----------------|
| Energia                       | 0              | -347           |
| Elektrienergia                | 0              | -347           |
| Riiklikud ja kohalikud maksud | -9 018         | -6 246         |
| Amortisatsioonikulu           | -29 659        | -16 121        |
| Muud                          | -25 195        | -12 478        |
| Pangateenused                 | -15 086        | -10 857        |
| <b>Kokku üldhalduskulud</b>   | <b>-78 958</b> | <b>-46 049</b> |

### Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                | 2011           | 2010       |
|--------------------------------|----------------|------------|
| Kahjum valuutakursi muutustest | -86 574        | 0          |
| Trahvid, viivised ja hüvitised | -26            | -24        |
| Kahjum põhivara allahindlusest | -10 304        | 0          |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>-96 904</b> | <b>-24</b> |

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 17.06.2012

Allkiri

Hea Tava OÜ



## Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                        | 2011           | 2010           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Intressitulud                          | 575 349        | 160 487        |
| Intressitulu hoiustelt                 | 1              | 29             |
| Intressitulu laenudelt                 | 575 348        | 160 458        |
| Intressikulud                          | -11 770        | -65 553        |
| Intressikulu laenudelt                 | -10 042        | -65 553        |
| Intressikulu kapitalirendilt           | -1 728         | 0              |
| Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest | 78 375         | 8 433          |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>    | <b>641 954</b> | <b>103 367</b> |

## Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                               |                                 |
|---------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus                     | Plunges Kooperatine Prekyba UAB |
| Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud | Leedu                           |
| Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja               | Plunges Kooperatine Prekyba UAB |
| Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud            | Leedu                           |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2011 |            | 31.12.2010 |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Emaettevõtja                                                                                                                                            | 0          | 35 790     | 0          | 2 920 595  |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                                                                | 2 544 020  | 5 603 428  | 15 053     | 125 471    |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 10 026 823 | 0          | 7 373 726  | 234 794    |

|                                                                                                                                                         | 2011   |            | 2010   |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|--------|------------|
|                                                                                                                                                         | Ostud  | Müügid     | Ostud  | Müügid     |
| Emaettevõtja                                                                                                                                            | 2 824  | 312 908    | 4 538  | 2 562 554  |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                                                                | 10 751 | 10 798 608 | 54 080 | 10 012 777 |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0      | 460 564    | 10 157 | 156 342    |

Antud garantii seotud ettevõttele 1,5 milj EUR, tähtajatu.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 19.06.2012

Allkiri  
Hea Tava OÜ



## Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva

### Võetud laenud.

Swedbank UAB 10 660 000 LTL, tagasimaksetähtaeg 30.05.2012, intress VILIBOR+1,9%, antud laen on tagasi makstud.

Salmon LT UAB 425 000 LTL, tagasimaksetähtaeg 14.03.2013, intress 3,7%.

### Antud laenud.

Kauno Sauletekis UAB laenu miit 1 000 000 LTL, tagasimaksetähtaeg 26.03.2013, intress 3,7%.

Bona Lux UAB laenu miit 350 000 LTL, tagasimaksetähtaeg 12.03.2013, intress 3,7%.

VG Iberia laenu miit 100 000 EUR, tagasimaksetähtaeg 31.12.2012, intress 3,3%.

Ettemaksed Swedbank UAB 26 266 808 LTL, Swedbank Lizing UAB 59 054 LTL, Autojuta UAB 186 777 LTL.

Ostetud Salmon LT UAB 20% osalus 1 700 000 LTL.

### Antud laenude lepingute muudatused:

Anulenu Paukstynas UAB, alates 01.01.2012 intress 3,3%, tähtaeg 31.12.2012;

Autovici UAB, alates 01.01.2012 intress 3,3%, tähtaeg 31.12.2012;

Baltic Fish Export UAB, alates 01.01.2012 intress 3,3%, tähtaeg 31.12.2012;

RREI Holding, alates 01.01.2012 intress 3,3%, tähtaeg 31.12.2012;

Sistemas Britor S.L.I., alates 01.01.2012 intress 3,3%, tähtaeg 31.12.2012;

Vici Sport, alates 01.01.2012 intress 3,7%, tähtaeg 31.12.2012;

Vichiunai Baltic OÜ, alates 01.01.2012 intress 3,3%;

RREI logistics USD-lepingud, alates 01.01.2012 intresid 2,6%, tähtaajad 31.12.2012;

RREI logistics EUR-lepingud 15/12/2010 ja 18/03/2010, alates 01.01.2012 intresid 3,3%, tähtaajad 31.12.2012;

Allkirjastatud identitseerimiseks

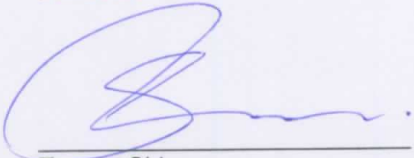
Kuupäev

Allkiri

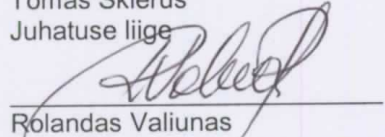
Hea Tava OÜ

## KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

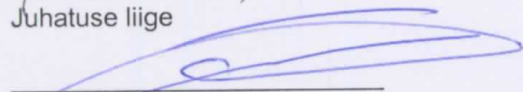
Juhatuse teeb AS-i Vichinai Nordic üldkoosolekule ettepaneku 2011.aasta kasum kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.



Tomas Skierus  
Juhatuse liige



Rolandas Valiunas  
Juhatuse liige



Juozas Čičiūnas  
Juhatuse liige

11.06.2012

## ARUANDE ALLKIRJAD

Aktsiaselts Vichiunai Nordic (registrikood: 10711104) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Rolandas Valiunas

Juhatuseliige

11.06.2012

Juozas Čičiūnas

Juhatuseliige

11.06.2012

Tomas Skierus

Juhatuseliige

11.06.2012

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Vichiunai Nordic aktsionärile

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Vichiunai Nordic raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

### Juhtkonna kohustus raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

### Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

### Arvamus

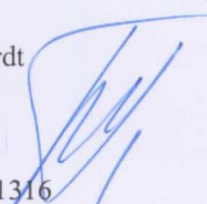
Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts Vichiunai Nordic finantsseisundit seisuga 31. detsember 2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Audiitorettevõtja nimel allkirjastava vandeaudiitori nimi Andrus Tordt  
Vandeaudiitori number 320

Audiitorettevõtja nimi Hea Tava OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 50

Audiitorettevõtja asukoha aadress A.H. Tammsaare tee 47 Tallinn 11316  
18.06.2012



## Aruande elektroonilised kinnitused

Aktsiaselts Vichiunai Nordic (registrikood: 10711104) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Kinnitaja nimi | Kinnitaja roll | Kinnituse andmise aeg |
|----------------|----------------|-----------------------|
| Emeri Lepp     | Sisestaja      | 28.06.2012            |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2011       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 4 200 634        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 3 640 181        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>7 840 815</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 7 840 815        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>7 840 815</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2011       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 4 200 634        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 3 640 181        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>7 840 815</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 7 840 815        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>7 840 815</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                      | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muude toidukaupade hulgimüük, k.a kalad, vähilaadsed ja limused | 4638       | 11009904        | 100.00%     | Jah            |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu         |
|-----------------|--------------|
| Telefon         | +372 6508200 |
| Faks            | +372 6508257 |
| E-posti aadress | esva@vici.eu |