

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01. jaanuar 2007
aruandeaasta lõpp: 31. detsember 2007

ärinimi nimi: ROHELINE JAOTUSVÕRK OÜ
registrikood: 10710337
põhitegevusala: Elektrienergia jaotus (35131)

tänava nimi, maja
number: Suur-Karja 23
linn: Tallinn
postisihtnumber: 10148
maakond: Harjumaa

telefon: +372 50 31 909

majandusaasta aruandele
lisatud dokumendid -audiitori järeldusotsus
-kasumi jaotamise ettepanek

Sisukord

Sisukord.....	
Tegevusaruanne.....	
Raamatupidamise aastaaruanne.....	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	
Bilanss.....	
Kasumiaruanne Skeem 2.....	
Rahavoogude aruanne (kaudne meetod).....	
Omakapitali muutuste aruanne.....	
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	
Lisa 2. Aktsiad ja muud väärtpaberid.....	
Lisa 3. Maksud.....	
Lisa 4. Antud laenud.....	
Lisa 5. Kinnisvarainvesteeringud.....	
Lisa 6. Materiaalne põhivara.....	
Lisa 7. Kapitalirent.....	
Lisa 8. Lühi- ja pikaajalised võlad.....	
Lisa 9. Eraldised.....	
Lisa 10. Müügitulu.....	
Lisa 11. Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu.....	
Lisa 12. Rahavoogude aruanne.....	
Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega.....	
Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele.....	

Tegevusaruanne

- 2007. aastal oli Roheline Jaotusvõrk OÜ põhitegevuseks taastuva elektrienergia, eelkõige tuuleenergia arendustegevus;
- 2008. aastal on ettevõtte põhitegevuseks jätkuvalt tuuleenergeetika arendamine;
- aruandeaastal suuremaid investeeringuid põhitegevusse ei tehtud;
- looduskeskkonnaalaseid uuringuid aruandeaastal ei teostatud;
- aruande aastal juhatuse liikmetele tasu ei makstud ja töötajaid ei olnud;
- aastaaruande koostamisperioodil toimus mitmete potentsiaalsete tuuleparkide arendustegevuse ettevalmistava faasiga seonduv;
- majandusaastal ei omandatud, ei võetud tagatiseks ja ei võõrandatud oma osasid;
- Tuuleenergeetika äritegevus on püsiv ja mitte hooajaline, küll aga tekib tulubaas erinevatel kuudel erinevalt – kevadel ja suvel on tuult oluliselt vähem kui sügisel ja talvel. Aastate lõikes erinevad tootmismahud umbes $\pm 20\%$;
- Tuuleenergeetika mõjutab otseselt positiivselt keskkonda, hoides kokku CO₂ ja teiste keskkonda saastavate heitgaaside paiskumist õhku, mis tekib põlevkivienergeetikas. Samuti detsentraliseerib tuuleenergeetika kasutuselevõtt elektrienergia tootmist ja võimaldab tarbida energiat tootmise läheduses, hoides sellega kokku suuri ülekandekulusid;
- 2007 aastal oli müügikäive 2 329 775 krooni ning kasum 1 871 701 krooni. Eelnenud aasta kahjum asendus sellel aastal märkimisväärse kasumiga. Ettevõtte bilansimaht oli 31.12.2007. seisuga 5,8 milj krooni, omakapital 4,4 milj krooni ja aktsiakapital 2,5 milj. krooni.

Juhatuse liige

allkiri

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Müügitulu (milj.kr)	2,33	0,35
Tulu kasv	572,31%	-53,76%
Brutokasumi määr %	98,06%	88,66%
Puhaskasum (milj. kr)	1,87	-0,48
Kasumi kasv	486,22%	-363,94%
Puhasrentaablus	80,34%	-139,85%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,88	5,10
ROA	32,49%	-5,47%
ROE	42,94%	-19,49%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Tulu kasv (%) = (müügitulu 2007 – müügitulu 2006)/ müügitulu 2006 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2007 – puhaskasum 2006)/ puhaskasum 2006 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Juhatuse liige

allkiri

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Roheline Jaotusvõrk OÜ juhatus deklareerib oma vastutust 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Roheline Jaotusvõrk OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- 4) Roheline Jaotusvõrk OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

juhatuse liige
Mare Kallaste

(allkirjastamise kuupäev)

Bilanss (kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006	Lisa nr
AKTIVA (varad)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	304 407	261 601	1
Lühiajalised finantsinvesteeringud	0	3 264 000	1,2
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	1 013 029	335 107	1
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	1	3
Muud lühiajalised nõuded	602 148	165 500	4,13
Ettemaksed teenuste eest	612	0	
Kokku	1 615 789	500 608	
Käibevara kokku	1 920 196	4 026 209	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Pikaajalised nõuded	0	946 748	4,13
Kinnisvarainvesteeringud	3 638 552	3 714 462	1,5
Materiaalne põhivara			
Maa	43 250	43 250	1,6
Masinad ja seadmed	113 969	70 691	1,6
Muu materiaalne põhivara	43 823	63 260	1,6
Kokku	201 042	177 201	
Põhivara kokku	3 839 594	4 838 411	
AKTIVA (varad) KOKKU	5 759 790	8 864 620	
	31.12.2007	31.12.2006	Lisa nr
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	197 326	432 964	1,8
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	26 785	77 162	
Maksuvõlad	470 071	89 288	3
Muud võlad	0	189 600	
Saadud ettemaksed	325 000	0	
Kokku	821 856	356 050	
Lühiajalised kohustused kokku	1 019 182	789 014	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	381 892	1 531 888	8
Muud pikaajalised võlad	0	4 056 703	8,13
Pikaajalised kohustused kokku	381 892	5 588 591	
KOHUSTUSED KOKKU	1 401 074	6 377 605	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-16 985	2 927 633	1,9
Aruandeaasta kasum	1 871 701	-484 618	1,9
OMAKAPITAL KOKKU	4 358 716	2 487 015	
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	5 759 790	8 864 620	

Kasumiaruanne Skeem 2
(kroonides)

	2007. a	2006. a	Lisa nr
Müügitulu	2 329 775	346 535	1,10
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-45 244	-39 298	11
Brutokasum	2 284 531	307 237	
Turustuskulud	0	-743	
Üldhalduskulud	-272 206	-470 249	
Muud äritulud	31	77 320	
Muud ärikulud	-35 224	-271 397	
Äri kasum	1 977 132	-357 832	
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	-105 431	-126 786	
Kokku finantstulud ja -kulud	-105 431	-126 786	
 Kasum enne maksustamist	 1 871 701	 -484 618	
Aruandeaasta puhaskasum	1 871 701	-484 618	

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)
(kroonides)

	2007. a	2006. a	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum	1 871 701	-484 618	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	126 813	119 678	5,6
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmistest	0	256 797	
Intresside arvestus	105 431	126 786	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-678 533	-126 328	1,12
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	655 406	14 292	1,12
Kokku rahavood äritegevusest	2 080 818	-93 393	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-74 744	-78 549	6
Sh kapitalirendiga	59 811	0	
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	0	1 911 379	6
Kinnisvarainvesteeringute soetus	0	-62 711	5
Sh järelmaksuga	0	47 500	5
Lühiajaliste väärtpaberite müük	3 264 000	0	
Antud laenud	-690 900	-1 053 500	
Antud laenude tagasimaksed	1 201 000	888 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3 759 167	1 652 119	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	100 000	559 450	
Laenude tagasimaksed	-4 311 319	-1 053 448	
Kapitalirendi ja järelmaksu tagasimaksed	-1 290 829	-855 607	
Tasutud intressid	-295 031	-63 586	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 797 179	-1 413 191	
Rahavood kokku	42 806	145 535	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	261 601	116 066	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	42 806	145 535	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	304 407	261 601	

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	2 927 633	2 971 633
Aruandeperioodi puhaskasum			(484 618)	(484 618)
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	2 443 015	2 487 015
Aruandeperioodi puhaskasum			1 871 701	1 871 701
Emiteeritud osakapital	2 460 000		-2 460 000	0
Saldo 31.12.2007	2 500 000	4 000	1 854 716	4 358 716

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Roheline Jaotusvõrk OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Roheline Jaotusvõrk OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Aktsiad ja osad

Nii lühi- kui ka pikaajalised investeeringud aktsiatesse ja osadesse (välja arvatud osalused sidus- ja tütarettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse bilansis tavaliselt ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele. Erandiks on aktsiad, mille õiglase väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Selliseid aktsiaid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantsvarad ja finantskohustused

Lühiajalised nõuded

Lühiajaliste nõuete oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Lühiajalised nõuded võetakse arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis vastavalt oma olemusele:

- edasimüügi eesmärgil soetatud lühiajalised nõuded – õiglase väärtuse meetodil;
- nõuded, mida ei ole soetatud edasimüügiks - korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Viitlaekumised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajalised võlakohustused

Lühiajalisi võlakohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva, on kantud kuludesse. Aruandeperioodil laekuvad, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud Tallinnas, Pirita tee 10 asuvat hoonet, millest Roheline Jaotusvõrk OÜ omandab 7 korterit. Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel bilansis lähtutakse soetusmaksumuse meetodist, mille kohaselt kajastatakse kõiki kinnisvarainvesteeringuid nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Kinnisvarainvesteeringute amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga. Kasumeid/kahjumeid kinnisvara investeeringute müügist kajastatakse kirjetel “Muud ärikulud ” /“Muud äritulud ”.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 1000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Laenukasutused kulud

Roheline Jaotusvõrk OÜ valitud arvestusmeetodi kohaselt ei kapitaliseerita hoonete ehitamiseks võetud pikaajalise laenuga seonduvaid kulusid (laenu võtmisega seotud teenustasud ning intressid kuni hoone valmimiseni).

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni arvestusmeetod	Amortisatsiooni määr aruandeaastal
Inventar, mööbel, kontoritehnika	Lineaarne	20 %

Muud masinad ja seadmed	Lineaarne	10 %
Tootmisseadmed	Lähtuvalt tegelikust kasutusest	5 %
Transpordivahendid	Lineaarne	10 %

Tootmispõhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus. Seetõttu kasutatakse tootmispõhivara puhul nii progresseeruvaid kui ka regresseeruvaid amortisatsioonimeetodeid. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja -määra vara tegeliku kasutuse eeldatava järelejäänud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, siis korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Mittetootmislike põhivarade ja ehitiste puhul kasutatakse amortisatsiooni lineaarset arvestusmeetodit.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Maad ei amortiseerita.

Vara väärtuse test

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest väärtusest. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond kriitiliselt vara väärtuse testi tegemise vajalikkust, et veenduda, kas kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse või mitte.

Kapitali- ja kasutusrendid

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Roheline Jaotusvõrk OÜ on kajastanud kapitalirendiga kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- rentnikul on optsioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda õigust kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Kõik ülejäänud renditehingud on kajastatud kasutusrendina.

Rentide kajastamine, kui Roheline Jaotusvõrk OÜ on rendileandja

Kasutusrendi tingimuste kohaselt välja renditud tootmiseseade kajastub bilansis materiaalse põhivarana. Kasutusrendi maksed kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksed ei ole võrdsed.

Rentide kajastamine, kui Roheline Jaotusvõrk OÜ on rentnik

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, olenevalt sellest, kumb on madalam. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud. Kui rendiperioodi lõppedes tagastatakse vara rendileandjale, amortiseeritakse vara rendiperioodi pikkusest või vara kasulikust tööeest lähtudes, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksed ei ole võrdsed.

Dividendi tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriolukorrale. Roheline Jaotusvõrk OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtet (ning emaettevõtte omanikke);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- tegevjuhtkonda;
- tegevjuhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;
- ettevõtte töötajaid.

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu, renditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Lisa 2. Aktsiad ja muud väärtpaberid

(kroonides)

Lühiajaline finantsinvesteering

	Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud aktsiad ja muud väärtpaberid
	Aktsiad
Saldo 31.12.2006	3 264 000
Saldo 31.12.2007	0

Lisa 3. **Maksud**
(kroonides)

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	435 245	0	62 493
Üksikisiku tulumaks	0	0	0	109
Sotsiaalmaks	0	0	0	483
Töötuskindlustusmaks	0	0	0	22
Pensionikindlustus	0	0	0	29
Maamaks	0	7 297	0	11 762
Ettevõtte tulumaks	0	5 328	0	0
Maksuintressid	0	22 201	1	14 390
Kokku	0	470 071	1	89 288

Lisa 4. **Antud laenud**
(kroonides)

Roheline Jaotusvõrk on andnud laenu järgmiselt:

Seisuga 31.12.2006

Laenusaajad	Laenujääk	sh pikaajaline osa	Intressimäär	Tagasi- maksmise tähtaeg
Seotud osapooled:				
• Seotud ettevõtted	165 500	0	0	x
Kokku antud lühiajalised laenud	165 500	0		
Seotud osapooled:				
• Sidus	946 748	946 748	0	x
Kokku antud pikaajalised laenud	946 748	946 748		

Seisuga 31.12.2007

Laenusaajad	Laenujääk	sh pikaajaline osa	Intressimäär	Tagasi- maksmise tähtaeg
Seotud osapooled:				
• Sidus	602 148	0	0	x
Kokku antud lühiajalised laenud	602 148	0		
Seotud osapooled:				
• Sidus	0	0	0	x
Kokku antud pikaajalised laenud	0	0		

Lisa 5. **Kinnisvarainvesteeringud**
(kroonides)

	Korteriomandid
Soetusmaksumus 31.12.2006	3 795 484
Soetusmaksumus 31.12.2007	3 795 484
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-81 022
Arvestatud kulum	-75 910
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-156 932
Jääkmaksumus 31.12.2006	3 714 462
Jääkmaksumus 31.12.2007	3 638 552

Kinnisvarainvesteering Tallinnas, Pirita tee 10, on panditud Krediidipangale laenu tagatiseks bilansilises väärtuses 3 638 552 krooni.

Lisa 6. **Materiaalne põhivara**
(kroonides)

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2006	43 250	115 925	211 017	370 192
Soetamine	0	63 311	11 433	74 744
Soetusmaksumus 31.12.2007	43 250	179 236	222 450	444 936
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	-45 234	-147 757	-192 991
Arvestatud kulum	0	-20 033	-30 870	-50 903
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	-65 267	-178 627	-243 894
Jääkmaksumus 31.12.2006	43 250	70 691	63 260	177 201
Jääkmaksumus 31.12.2007	43 250	113 969	43 823	201 042

Lisa 7. Kapitalirent
(kroonides)

OÜ Roheline Jaotusvõrk rendib kapitalirendi tingimustel järgmiseid varasid:

31.12.2007	Transpordivahendid
Soetusmaksumus	63 311
Akumuleeritud kulum	-8 441
sh kulum 2007.a.	-8 441
Bilansiline jääkmaksumus	54 870
Alusvaluuta	EEK
Maksetähtajad	Iga kuu
Keskmine intressimäär	8 %

Kapitalirendi võlgnevus seisuga 31.12.2007	45 907
s.h. maksetähtajaga	
kuni 1 aasta	29 871
1-5 aastat	16 036
Aruandeperioodi põhimaksed	13 905
Aruandeperioodi intressikulu	2 301

Kapitalirendi liisinglepingu lõpptähtpäev on 05.06.2009.

Lisa 8. Lühi- ja pikaajalised võlad
(kroonides)

<u>31.12.2007</u>	Laenu saldo	sh pika- ajaline osa	sh lühi- ajaline osa	Makse- tähtaeg	Intressimäär
Pangalaen	498 736	337 600	161 136	27.12.2010	6
Kapitalirendikohustused	45 907	16 036	29 871	05.06.2009	8
Reaalkoormatised	34 575	28 256	6 319	31.12.2012	10
Kokku	579 218	381 892	197 326		

<u>31.12.2006</u>	Laenu saldo	sh pika- ajaline osa	sh lühi- ajaline osa	Makse- tähtaeg	Intressimäär
Investeeringislaen	4 056 703	4 056 703	0	x	0
Pangalaen	653 352	499 600	153 752	27.12.2010	6
Järelmaksukohustused	1 311 500	1 032 288	279 212	31.12.2009	5

Lisa 9. Eraldised

Dividendide tulumaksu arvestus

Ettevõtte jaotamata kasum 31. detsembril 2007 moodustas 1 854 716 krooni.

Eraldist ei moodustata, kuid ettevõtte vaba omakapitali suhtes arvestatakse, et:

- bilansipäeva seisuga on võimalik omanikele dividendidena välja maksta 1 389 386 krooni;
- eespool nimetatud dividendide väljamaksmisel tuleks dividendidelt tasuda tulumaks 369 330 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et vastavalt juhatuse ettepanekule suurendatakse kohustuslikku reservkapitali 96 000 krooni võrra ning et jaotatavate netodividendide ja 2008. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2007.

Lisa 10. **Müügitulu**
(kroonides)

Roheline Jaotusvõrk OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	2 329 775	346 535
Kokku	2 329 775	346 535

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (68201)	429 775	346 535
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge (47991)	1 900 000	0
Kokku	2 329 775	346 535

Lisa 11. **Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu**
(kroonides)

	2007	2006
Tootmise põhivara amortisatsioon	10 575	10 575
Materjali kulu	20 112	14 630
Seadmete rent	14 557	14 093
Kokku müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	45 244	39 298

Lisa 12. Rahavoogude aruanne

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutustest. Muutused ei sisalda nõuete muutusi dividendidest, intressidest, laenudest ega liisingutest.

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, sh:	-678 533	-126 328
Nõuded ostjate vastu	-677 922	-294 459
Maksude ettemaksed	1	39 905
Muud lühiajalised nõuded	0	128 226
Ettemaksed teenuste eest	-612	0
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, sh:	655 406	14 292
Võlad tarnijatele	-50 377	-70 526
Maksuvõlad	380 783	84 818
Saadud ettemaksed	325 000	0

Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega

Roheline Jaotusvõrk OÜ seotud osapooled on:

1. Emaettevõtja: Eesti Elekter AS
2. Seotud ettevõtte: Pirita tee 10 KÜ
3. Emaettevõtjaga seotud ettevõtted: Dynastia OÜ, Eurolander OÜ

Saldod seotud osapooltega:
(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Lühiajalised nõuded		
Seadmete müük Eesti Elekter AS	756 633	0
Maa ostuõiguse müük Dynastia OÜ	256 396	253 396
Laen Eesti Elekter AS	327 748	165 000
Laen Pirita tee 10 KÜ	500	0
Laen Eurolander OÜ	10 500	0
Laen Dynastia OÜ	263 400	0
Kokku	1 615 177	418 396
Pikaajalised nõuded		
Investeeringislaen Eesti Elekter AS	0	946 748
Kokku	0	946 748
Lühiajalised kohustused		
Lühiajaline laen Eesti Elekter AS	0	0
Kokku	0	0
Pikaajalised kohustused		
Investeeringislaen Dynastia OÜ	0	4 056 703
Kokku	0	4 056 703

2007 a. ostis OÜ Dynastia maa ostuõiguseid OÜ-lt Roheline Jaotusvõrk summas 3 000 krooni. 2007 a lõpuks oli OÜ Dynastia OÜ-le Roheline Jaotusvõrk nende tehingute eest võlgu 256 396 krooni. Kuna tegemist oli ettevõtete tegevuse ümberstruktureerimisega ning müügitehingud toimusid ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel, siis müüdi maade ostuõigused nende soetusmaksumuses.

2007 a. müüdi AS-le Eesti Elekter seadmeid turuväärtuses 1 900 000 krooni, millest 2007 a. lõpuks oli AS Eesti Elekter OÜ-le Roheline Jaotusvõrk võlgu 756 633 krooni.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

Roheline Jaotusvõrk OÜ tegevjuhtkond on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

juhatuse liige
Mare Kallaste

Audiitori järeldusotsus
Roheline Jaotusvõrk OÜ ainuosanikule

Olen kontrollinud Roheline Jaotusvõrk OÜ (registrikood 10710337) 31.12.2007.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Nimetatud aruande on koostanud ning selle õigsuse eest vastutab äriühingu juhatuse. Minu ülesanne on anda auditi tulemusele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Auditi sooritamisel olen lähtunud Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjast, mis nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks saavutada piisava kindlustunde aastaaruanne korrektsuses ja oluliste vigade puudumises. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud mulle esitatud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et sooritatud audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi kehtivatest seadustest ja õigusaktidest lähtuvalt ning hea raamatupidamistava kohaselt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab finantstulemuseks 1 871 701 krooni kasumit ja bilansimahuks 5 759 790 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Roheline Jaotusvõrk OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2007.a. ja siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusi.

Tallinnas,
30. juunil 2008.a.

Marika Tani
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr. 442

Roheline Jaotusvõrk OÜ majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Roheline Jaotusvõrk OÜ vaba omakapital on 31. detsembril 2007 järgmine (kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-16 985
Kasum aruandeaasta majandustegevusest	1 871 701
Kokku jaotamata kasum	1 854 716

Roheline Jaotusvõrk OÜ juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt:

1. Eraldised reservkapitali	96 000
-----------------------------	--------

pärast seda moodustub reservkapital 100 000 krooni

Ülejäänud vaba omakapital summas 1 758 716 krooni jätta jaotamata.

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing Roheline Jaotusvõrk (registrikood: 10710337) 01.01.2007 - 31.12.2007
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Marika Tani (Audiitor) - kinnitanud 27.08.2008

Mare Kallaste (Juhatuse liige) - kinnitanud 27.08.2008