



MAJANDUSAASTA ARUANNE 2008

Äriniimi MAKSITOP OÜ

Äriregistri kood 10710286

Aadress Kadaka tee 48, 12915 TALLINN

Telefon 372 50 33187

Elektronpost info@apsystems.ee

Majandusaasta algus 01. jaanuar

Majandusaasta lõpp 31. detsember

Juhatuse liige Ivo Melder

Lisatud dokumendid

1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Osanike nimekiri
3. Tegevusalade loetelu

SISUKORD

SISUKORD	2
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne.....	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	7
Lisa 2 Raha ja pangakontod.....	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	9
Lisa 4 Maksunõuded ja -kohustused.....	9
Lisa 5 Varud.....	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu.....	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused	10
Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega	11
Juhatuse allkirjad 2008 a majandusaasta aruandele	12

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

Maksitop OÜ tegeleb parkimissüsteemide maaletoomise ja parkimislahenduste pakkumistega.

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeperioodil oli Maksitop OÜ müügitulu 1 589 307 krooni ja puhaskasum oli 339 969 krooni.

Peamised suhtarvud

		2008	2007
Puhasrentaablus	Puhaskasum x 100	21,4%	0,0%
	Müügitulu		
Varade tulukus (ROA)	Puhaskasum x 100	68,8%	-2,5%
	Varad keskmiselt		
Omakapitali rentaablus (ROE)	Puhaskasum-eelisdividendid x 100	89,5%	-2,5%
	Keskmine omakapital		

Personal

Maksitop OÜ-s aruandeperioodil palgalisi põhitöötajaid ei olnud. Juhatuseliikmele juhatuseliikme tasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Maksitop OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma tegevuse arendamine.

Ivo Melder juhatuseliige

Tallinn, _____ 2009 a

Juhatuseliige Ivo Melder

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

Maksitop OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Maksitop OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Maksitop OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Ivo Melder juhatuse liige

Tallinn, _____ 2009 a

Bilanss

VARAD			
Käibevara	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
Raha	2	208 508	32 847
Nõuded ja ettemaksed	3,4	285 352	375
Varud		0	7 916
Käibevara kokku		493 860	41 138
VARAD KOKKU		493 860	41 138
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	7,4	113 982	129
Lühiajalised kohustused kokku		113 982	129
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused		0	1 100
Pikaajalised kohustused kokku		0	1 100
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5	42 000	42 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		-2 091	-1 076
Aruandeaasta kahjum		339 969	-1 015
Omakapital kokku		379 878	39 909
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		493 860	41 138

Kasumiaruanne

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	6	1 589 307	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-1 244 794	0
Muud tegevuskulud		-4 288	-1 040
Muud ärikulud		-599	-1
Ärikasum (-kahjum)		339 626	-1 041
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		343	26
Kokku finantstulud ja -kulud		343	26
Kahjum enne tulumaksustamist		339 969	-1 015
Aruandeaasta kahjum		339 969	-1 015

Rahavoogude aruanne

	Lisa nr	2008	2007
Rahakäive äritegevusest			
Aruandeaasta ärikasum		339 626	-1 041
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-277 061	-180
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		113 853	76
Kokku rahakäive äritegevusest		176 418	-1 145
Rahakäive finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		220 000	0
Tagasimakstud laenud		-221 100	0
Saadud intressid		843	26
Makstud intressid		-500	0
Kokku rahakäive finantseerimistegevusest		-757	26
Rahakäive kokku		175 661	-1 119
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	32 847	33 966
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2	175 661	-1 119
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		208 508	32 847

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2007	42 000	0	-2 091	39 909
Aruandeperioodi kasum	-	-	339 969	339 969
Saldo 31.12.2008	42 000	0	337 878	379 878

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Maksitop OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Maksitop OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse Lisas 2 toodud Kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu need kajastuvad bilansis maksmisele kuulavas summas.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei esine ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Raha kassas	90 740	32 588
Raha pangakontodel	117 768	259
Raha ja pangakontod kokku	208 508	32 847

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Maksude ettemaksed (Lisa 4)	21 887	375
Nõuded ostjate vastu	263 122	0
Muud lühiajalised nõuded	343	0
Nõuded ja ettemaksed kokku	285 352	375

Lisa 4 Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	21 887	-	375	-
Ettevõtte tulumaks	-	30	-	30
Maksunõuded ja kohustused kokku	21 887	30	375	30

Lisa 5 Varud

Maksitop OÜ – I oli seisuga 31.12.2007 ostetud kaupu müügiks 7916 krooni väärtuses. Varud kanti 2008. aastal müügikõlbmatuse tõttu kuludesse.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	113 952	99
Maksuvõlad (Lisa 4)	30	30
Võlad ja ettemaksed kokku	113 982	129

Lisa 7 Müügitulu

	2008	2007
Tulud parkimissüsteemide müügist	1 589 307	0
Müügitulu kokku	1 589 307	0

Tooted turustati 100% Eesti turul.

Lisa 8 Osakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital	42 000	42 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus	42 000	42 000

Maksitop OÜ osade nominaalväärtus on 42 000 krooni. Põhikirja kohaselt on Maksitop OÜ miinimumkapital 42 000 ja maksimumkapital 168 000 krooni.

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused

Seisuga 31.12.2007 oli ettevõttel jaotama kahjum summas 2 091 krooni, millele lisandub 2008. Aasta kasum summas 339 969 krooni. Arvestades seaduses ettenähtud kohustust moodustada puhaskasumist reservkapital 1/10 osakapitalist (4 000 krooni), alustatakse reservkapitali moodustamist ja kantakse aruandeaasta kasumist 4 000 krooni reservkapitali arvele. Kokku jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 333 878 krooni.

Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 01.jaanuarist 2009 aasta kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 70 114 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 263 764 krooni

Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega

Maksitop OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted. Maksitop OÜ-s toimusid aruandeperioodil seotud osapooltega järgmised tehingud.

Osapoole kirjeldus	Saadud laen 2008	Tagastatud laen 2008
Osanik	0	1 100
Kokku	0	1 100

Saldod seotud osapooltega 31.12.08 seisuga on 0.-

Juhatusel allkirjad 2008 a majandusaasta aruandele

Maksitop OÜ 2008 a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt *27. juunil 2009 a* otsusega, allkirjastamine *27. juunil 2009a*:

Ivo Melder juhatusel liige

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

2008. aasta puhaskasum oli **339 969 EEK**. Maksitop OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku:

1. Moodustada puhaskasumist reservkapital 4 000 kroon
2. Ülenäänud kasum lisada eelmiste perioodide jaotamata kahjumi arvele.
3. Kokku jaotamata kasumi jääk 337 878 krooni.

Ivo Melder juhatuse liige

Tallinn, _____ 2009 a

Osanike nimekiri 2008 aasta majandusaasta aruande kinnitamisel

Maksitop OÜ osanike nimekiri seisuga 10.06.09 oli alljärgnev:

Osaniku nimi	Elukoht	Isikukood	Osade väärtus
Vasily Pavlina	Tallinn	36402090383	42 000 EEK

Tegevusalade loetelu

	2008	2007
Tulud parkimissüsteemide müügist (EMTAK 28991)	1 589 307	0
Müügitulu kokku	1 589 307	0

Planeeritavad tegevusalad: Parkimissüsteemide müük EMTAK 28991

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10710286	OSAÜHING MAKSITOP	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	ivo@ruf.ee
Telefon	+372 6548343

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Vasily Pavlyna	36402090383	Tallinn	42000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi- tegevusala
Mujal liigitamata erimasinate tootmine	28991	1589307	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

OSAÜHING MAKSITOP (registrikood: 10710286) 01.01.2008 - 31.12.2008
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Ivo Melder (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2009