

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: KimmerEst OÜ

registrikood: 10709165

tänavatalu nimi, Keskus
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Harju-Risti küla

vald: Padise vald

postisihtnumber: 76002

maakond: Harju maakond

telefon: +372 6081291

faks: +372 6081246

e-posti aadress: info@kimmerest.ee

veebilehe aadress: www.kimmerest.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

KimmerEst OÜ registreeriti äriregistris 7 novembril 2000 aastal.

Maailma majandusseis ei ole puutumata jätnud ka KimmerEst OÜ tegevust. Palju plaane, mis oli tehtud tuli lükata edasi määramata ajaks. Haagiste ja suurte veoautode remont kulges 2008 aastal kasumlikult ja seoses sellega oli plaanis 2009 aastal investeerida remondibaasi(rehvimontaazi pink jne). Tegelikult langesid järelturul haagiste hinnad nii palju et, sisuliselt remont peatus. Tegevus töökojas on muutunud pea olematuks. Kuna ehitustegevus on vähenenud, siis nõudlus majutuse järgi on ka vähenenud ja seetõttu mõte kaupluse hoonesse korterite remonti ja väljaehitust jätkata ei olnud otstarbekas. Kaupluse läbimüük on langenud 2006 aasta tasemele. See on tingitud sellest, et kaupluse teeninduspiirkonna 450 inimesest on juurde tulnud töötuid.

2009 aastal otsustasime alustada kütusetankla ehitust Vasalemma valda Rummu alevikku. Finantseerimine toimub omanike säästude, firma vabade vahendite ja pangalaenu abil. Kogumaksumuseks planeerisime 3,7 miljonit krooni. Tegevust alustasime 2009 aasta lõpus. 2010 aasta plaanideks on kütusetankla ehitus lõpetada ja see kasumlikult maha müüa. Samuti on plaanis müüa töökoja hoone ja saadud raha investeerida tankla territooriumil olevasse teenindus- ja remondihoonesse. Plaanis on suurendada töötajate arvu kahe inimese võrra.

Ettevõtte majandustegevuse käive oli 6,89 miljonit krooni, millest mootorsõidukite hooldus ja remont moodustas 0,35 miljonit krooni.

OÜ KimmerEst juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatusel liikmetasusid ei makstud.

KimmerEst OÜ keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 9, kellele arvestati töötasu (sotsiaalmaksudeta) summas 410 535 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

KimmerEst OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on KimmerEst OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009. a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	266 785	619 166	2
Nõuded ja ettemaksed	140 554	132 263	3,4
Varud	387 856	488 462	5
Kokku käibevara	795 195	1 239 891	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 437 841	850 954	6
Kokku põhivara	1 437 841	850 954	
Kokku varad	2 233 036	2 090 845	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	849 883	401 580	4,8
Kokku lühiajalised kohustused	849 883	401 580	7
Kokku kohustused	849 883	401 580	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	9
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 645 265	1 637 122	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-306 112	8 143	
Kokku omakapital	1 383 153	1 689 265	
Kokku kohustused ja omakapital	2 233 036	2 090 845	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	6 891 237	8 099 569	10
Muud äritulud	0	4 385	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 960 792	-6 802 300	
Mitmesugused tegevuskulud	-583 539	-515 382	11
Tööjõukulud	-573 300	-650 378	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-80 833	-71 216	
Muud ärikulud	-1 000	-56 772	
Ärikasum (-kahjum)	-308 227	7 906	
Finantstulud ja -kulud	2 115	237	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-306 112	8 143	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-306 112	8 143	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-308 227	7 906
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	80 833	94 024
Kokku korrigeerimised	80 833	94 024
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-36 452	-89 999
Varude muutus	100 607	-188 292
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-71 536	-46 974
Kokku rahavood äritegevusest	-234 775	-223 335
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-667 720	0
Laekunud intressid	138	1 180
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-667 582	1 180
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	548 000	0
Muud laekumised finantseerimistegevusest	1 976	237
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	549 976	237
Kokku rahavood	-352 381	-221 918
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	619 166	841 084
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-352 381	-221 918
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	266 785	619 166

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	1 637 122	1 681 122
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			8 143	8 143
31.12.2008	40 000	4 000	1 645 265	1 689 265
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-306 112	-306 112
31.12.2009	40 000	4 000	1 339 153	1 383 153

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KimmerEst OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

KimmerEst OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (so nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja –seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (ka tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikust elueast. Amortisatsioonimäär aastas on järgmised:

Ehitised ja rajatised 10-15%

Transpordivahendid 5-10%

Muud masinad ja seadmed 10-25%

Muu inventar 20-40%

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	84 109	464 177
Arvelduskontod	182 676	154 989
Kokku raha	266 785	619 166

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	82 888	131 701	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	51 035	0	4
Muud nõuded	3 004	0	
Ettemaksed	3 627	562	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	140 554	132 263	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks				28 161
Üksikisiku tulumaks		6 681		2 918
Sotsiaalmaks		21 546		9 851
Kohustuslik kogumispension		81		205
Töötuskindlustusmaksed		2 739		244
Ettemaksukonto jääk	51 035		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	51 035	31 047	0	41 379

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	387 856	488 462
Kokku varud	387 856	488 462

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2007									
Soetusmaksumus		19 722	463 999	283 855	747 854		416 787	416 787	1 184 363
Jääkmaksumus		19 722	463 999	283 855	747 854		416 787	416 787	1 184 363
Ostud ja parendused		11 783							11 783
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost		11 783							11 783
Amortisatsioonikulu		-14 939	-156 138	-150 116	-306 254				-321 193
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-23 999		-23 999				-23 999
31.12.2008									
Jääkmaksumus		16 566	283 862	133 739	417 601		416 787	416 787	850 954
Ostud ja parendused	121 500	198 220		340 000	340 000	8 000			667 720
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	121 500								121 500
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		198 220							198 220
Muud ostud ja parendused				340 000	340 000	8 000			348 000
Amortisatsioonikulu		-3 156	-51 804	-25 615	-77 419	-258			-80 833
31.12.2009									
Jääkmaksumus	121 500	211 630	232 058	448 124	680 182	7 742	416 787	416 787	1 437 841

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	244 068	307 298	
Võlad töövõtjatele	26 768	47 554	8
Maksuvõlad	31 047	41 379	4
Muud võlad	0	5 349	
Saadud lühiajalised laenud	548 000	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	849 883	401 580	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Töötasuvi	26 294	23 719
Puhkusetasu kohustus	0	23 835
Väjamaksmata alimendid	474	0
Kokku võlad töövõtjatele	26 768	47 554

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 891 237	8 099 569
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	6 891 237	8 099 569
Kokku müügitulu	6 891 237	8 099 569
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Mootorsõidukite hooldus ja remont	353 359	832 820
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	6 537 878	7 266 749
Kokku müügitulu	6 891 237	8 099 569

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	21 785	4 220
Energia	227 179	289 564
Elektrienergia	131 530	77 138
Kütus	95 649	212 426
Mitmesugused bürookulud	34 014	123 560
Koolituskulud	400	0
Telefoni ja sidekulud	29 473	11 420
Majapidamiskulud	43 094	880
Muud transpordivahenditega seotud kulud	54 453	23 890
Hooldus- ja remondikulud	60 587	35 868
Raamatupidamiskulud	56 019	25 380
Kaardimaksete- ja pangaoperatsioonide teenustasud	46 055	0
Juriidilised kulud	3 471	0
Muud	7 009	600
Kokku mitmesugused tegevuskulud	583 539	515 382

Lisa 12 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	419 744	484 600
Sotsiaalmaksud	153 556	165 778
Kokku tööjõukulud	573 300	650 378
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	9

Lisa 13 Seotud osapooled (kroonides)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	0
---	---

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

KimmerEst OÜ (registrikood: 10709165) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS REMMIK	Juhatuse liige	30.06.2010
Resolutsioon:	Ene Remmik Urmes Remmik Rait Remmik	
ENE REMMIK	Juhatuse liige	30.06.2010
RAIT REMMIK	Juhatuse liige	30.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 645 265
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-306 112
Kokku	1 339 153
Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	6694127	97.14%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	197110	2.86%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ene Remmik	45308130220	Kivinurga talu, Harju-Risti küla, Padise vald, Harju maakond, 76002, Eesti	8000 EEK
Rait Remmik	37909260238	Kivinurga talu, Harju-Risti küla, Padise vald, Harju maakond, 76002, Eesti	24000 EEK
Urmas Remmik	35407120243	Kivinurga talu, Harju-Risti küla, Padise vald, Harju maakond, 76002, Eesti	8000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6081291
Faks	+372 6081246
Mobiiltelefon	+372 5047167
E-posti aadress	info@kimmerest.ee