

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: KimmerEst OÜ

registrikood: 10709165

tänava/talu nimi, Keskus

maja ja korteri number:

küla: Harju-Risti küla

vald: Padise vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76002

telefon: +372 6081291, +372 5047167

faks: +372 6081246

e-posti aadress: info@kimmerest.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

KimmerEst OÜ registreeriti äriregistris 7 novembril 2000 aastal. Ettevõtte registri nr.on 10709165 ja ettevõtte on käibemaksukohuslane alates 01.jaanuar 2002 aastast. Registreerimisnumber EE 100658488.

Osaühing Kimmerest põhilisteks tegevusaladeks on veoautode ,haagiste remont ja jaekaubandus. 2011 aastal on tegevust laiendatud eelkõige veoautode teeninduse osas - juurde on loodud remondikohti. 2012 aastal on plaanis remonditöökoja juurdeehitus ja tööliste arvu suurendada.Samuti treilervedude osakaalu suurendamine. Kaupluses juurutati 2011 aastal uus elektrooniline kassasüsteem. Kahjuks peab tõdema, et suurte kaubanduskettide surve kauple käive ja kasumlikkus väheneb. Ettevõtte käive moodustas 439,2 tuhat eurot, kahjum 30,9 tuhat eurot.

KimmerEst OÜ juhatus koosneb kolmest liikmest, kes kõik on ka osanikud. Juhatusel liikmetasusid ei makstud. Juhatusel liikmete töötasu kokku oli 12 242 eurot.

KimmerEst OÜ keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 7(seitse), kellele arvestati töötasu (sotsiaalmaksudeta) summas 14 906 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

KimmerEst OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KimmerEst OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- majandusaasta aruanne koosneb raamatupidamise aastaaruandest, tegevusaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust;
- KimmerEst OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	23 806	20 001	2
Nõuded ja ettemaksed	173 040	246 172	3
Varud	23 876	24 632	5
Kokku käibevara	220 722	290 805	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	72 893	56 328	6
Kokku põhivara	72 893	56 328	
Kokku varad	293 615	347 133	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	148 201	172 299	7
Kokku lühiajalised kohustused	148 201	172 299	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 564	0	7
Kokku pikaajalised kohustused	1 564	0	
Kokku kohustused	149 765	172 299	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	172 022	85 610	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 984	86 412	
Kokku omakapital	143 850	174 834	
Kokku kohustused ja omakapital	293 615	347 133	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	439 236	672 406	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-345 252	-476 047	
Mitmesugused tegevuskulud	-81 050	-63 260	11
Tööjõukulud	-36 462	-37 106	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 981	-6 828	6
Muud ärikulud	-161	-2 575	
Ärikasum (kahjum)	-30 670	86 590	
Finantstulud ja -kulud	-314	-177	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-30 984	86 413	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 984	86 413	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-30 670	86 590
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 981	6 828
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	28 738
Kokku korrigeerimised	6 981	35 566
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	63 548	-237 189
Varude muutus	897	157
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 643	2 362
Makstud intressid	-337	-470
Kokku rahavood äritegevusest	47 062	-112 984
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-23 546	0
Antud laenude tagasimaksed	6 391	0
Laekunud intressid	11	11
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-17 144	11
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	128 399
Saadud laenude tagasimaksed	-24 492	-12 782
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 632	0
Muud laekumised finantseerimistegevusest	11	282
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-26 113	115 899
Kokku rahavood	3 805	2 926
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	20 001	17 075
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 805	2 926
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	23 806	20 001

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	85 610	88 422
Aruandeaasta kasum (kahjum)			86 412	86 412
31.12.2010	2 556	256	172 022	174 834
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-30 984	-30 984
31.12.2011	2 556	256	141 038	143 850

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KimmerEst OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

KimmerEst OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajala kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (so nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja –seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurost. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (ka tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt

tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikust elueast. Amortisatsioonimäär aastas on järgmised:

Ehitised ja rajatised 10-15%
 Transpordivahendid 5-10%
 Muud masinad ja seadmed 10-25%
 Muu inventar 20-40%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	2 878	252
Arvelduskontod	20 928	19 749
Kokku raha	23 806	20 001

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	171 783	238 913
Ostjatelt laekumata arved	169 193	236 323
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	2 590	2 590
Muud nõuded	695	6 583
Laenunõuded	0	6 391
Viitlaekumised	695	192
Ettemaksed	562	676
Kokku nõuded ja ettemaksed	173 040	246 172

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	803	797
Üksikisiku tulumaks	466	761
Sotsiaalmaks	1 426	1 576
Kohustuslik kogumispension	33	11
Töötuskindlustusmaksed	182	201
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 910	3 346

Lisa 5 Varud (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	23 876	24 632
Kokku varud	23 876	24 632

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2009							
Jääkmaksumus	7 765	40 163	19 425	24 038	43 463	503	91 894
Amortisatsioonikulu		-2 167	-3 124	-1 435	-4 559	-102	-6 828
Müügid	-7 765		-2 343	-18 630	-20 973		-28 738
31.12.2010							
Soetusmaksumus		41 320	24 926	11 784	36 710	9 425	87 455
Akumuleeritud kulum		-3 324	-10 968	-7 811	-18 779	-9 024	-31 127
Jääkmaksumus		37 996	13 958	3 973	17 931	401	56 328
Ostud ja parendused			3 196	17 300	20 496	3 050	23 546
Amortisatsioonikulu		-1 932	-639	-3 777	-4 416	-633	-6 981
31.12.2011							
Soetusmaksumus		41 320	24 926	29 084	54 010	12 475	107 805
Akumuleeritud kulum		-5 256	-8 411	-11 588	-19 999	-9 657	-34 912
Jääkmaksumus		36 064	16 515	17 496	34 011	2 818	72 893

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	17 409	18 428	
Võlad töövõtjatele	1 734	-115	8
Maksuvõlad	2 910	3 346	4
Muud võlad	1 564	0	
Saadud lühiajalised laenud	126 148	150 640	
Kokku võlad ja ettemaksed	149 765	172 299	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasuvi	1 619	-115
Väjamaksmata alimendid	115	0
Kokku võlad töövõtjatele	1 734	-115

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	40	40
Põhikirja kohaselt on osakapitali miinimum suurus 2 556 eurot ja maksimum suurus 10 224 eurot. Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2011 moodustas 141 038 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 29 618 eurot, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 111 420 eurot.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	439 236	672 406
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	439 236	672 406
Kokku müügitulu	439 236	672 406
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorsõidukite hooldus ja remont	74 023	312 342
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	365 213	360 064
Kokku müügitulu	439 236	672 406

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	3 622	2 060
Energia	24 778	20 774
Elektrienergia	8 552	9 143
Kütus	16 226	11 631
Mitmesugused bürookulud	1 597	928
Lähetuskulud	26	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	1 021
Telefoni ja sidekulud	2 334	1 861
Majapidamiskulud	1 015	825
Muud transpordivahenditega seotud kulud	8 743	5 751
Hooldus- ja remondikulud	27 751	3 515
Raamatupidamiskulud	3 844	4 474
Kaardimaksete- ja pangaoperatsioonide teenustasud	3 052	2 870
Juriidilised kulud	1 143	1 623
Ostetud teenused	1 658	3 520
Ruumide sisustamine	101	7 717
Hüpoteek	0	2 761
Väheväärtuslik põhivara jm väikevahendid	1 360	2 457
Muud	26	1 103
Kokku mitmesugused tegevuskulud	81 050	63 260

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	27 147	27 604
Sotsiaalmaksud	9 315	9 502
Kokku tööjõukulud	36 462	37 106
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	7	7

Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	126 148	6 391	150 640

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

KimmerEst OÜ (registrikood: 10709165) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS REMMIK	Juhatuse liige	28.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	172 022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 984
Kokku	141 038
Jaotamine	
Dividendideks	12 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	129 038
Kokku	141 038

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	365213	83.15%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	74023	16.85%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ene Remmik	45308130220	Ants 5 -6, Harju-Risti küla, Padise vald, Harju maakond, Eesti	8000 EEK
Rait Remmik	37909260238	Eesti	24000 EEK
Urmas Remmik	35407120243	Eesti	8000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6081291
Faks	+372 6081246
Mobiiltelefon	+372 5047167
E-posti aadress	info@kimmerest.eu