

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

22 -06- 2008

34 1095 d

Lilli Lemmink

Osaühing Tanaka

2007. a konsolideeritud majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2007
Äriregistri number:	10708898
Aadress:	Pärnu mnt. 15 10141 Tallinn
Telefon:	+ 372 6400 908
Faks:	+ 372 6400 908
Põhitegevusala:	Intellektuaalse omandi rent
EMTAK kood:	77401
Audiitor:	OÜ Audiitorbüroo Toomas Villems
Lisatud dokumendid:	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Osanike nimekiri

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATUSE KINNITUS KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUNDE KOHTA	4
KONSOLIDEERITUD BILANSS	5
KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE	6
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
LISAD KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	9
<i>LISA 1 Kasutatud arvestuspõhimõtted</i>	<i>9</i>
<i>LISA 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud</i>	<i>12</i>
<i>LISA 3 Nõuded ja ettemaksed</i>	<i>12</i>
<i>LISA 4 Kinnisvarainvesteeringud</i>	<i>13</i>
<i>LISA 5 Materiaalne põhivara</i>	<i>13</i>
<i>LISA 6 Immateriaalne põhivara</i>	<i>14</i>
<i>LISA 7 Tütarettevõtjad</i>	<i>15</i>
<i>LISA 8 Võlad ja ettemaksed</i>	<i>16</i>
<i>LISA 9 Maksud</i>	<i>16</i>
<i>LISA 10 Pikaajalised kohustused</i>	<i>16</i>
<i>LISA 11 Omakapital</i>	<i>17</i>
<i>LISA 12 Müügitulu</i>	<i>17</i>
<i>LISA 13 Tehingud seotud osapooltega</i>	<i>18</i>
<i>LISA 14 Emaettevõtte konsolideerimata bilanss</i>	<i>19</i>
<i>LISA 15 Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne</i>	<i>20</i>
<i>LISA 16 Emaettevõtte konsolideerimata rahavoogude aruanne</i>	<i>21</i>
<i>LISA 17 Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne</i>	<i>22</i>
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	23
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	24
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE	25
OSANIKE NIMEKIRI	26

TEGEVUSARUANNE

Osäühing Tanaka on spetsialiseerunud juhtimisteenuse osutamise, intellektuaalse omandi rendi, kinnisvara arenduse ja rendi ning muu investeerimistegevusega seonduvatele valdkondadele.

2007. aasta lõpu seisuga on Osäühingul Tanaka neli tütarettevõtet (koos vaadelduna Kontsern). Osäühing Tanaka osalus osäühingus Sorainen Law Offices Group on 100%, OÜ-s Künnap Kinnisvaraarendus 50%, osäühingus Twelve 95% ja Soome äriühingus Myllyniemi OY 87%.

Kontserni kuuluval tütarettevõttel osäühing Sorainen Law Offices Group on kolm tütarettevõtet. Osäühing Sorainen Law Offices Group osalus ettevõtetes ASLO Konsultatsioonid OÜ ja UAB Sorainen Law Offices on 100% ning ettevõttes Sorainen Law Offices SIA 70%. Osäühing Tanaka omandas 2006. aasta mais 30 % Sorainen Law Offices SIA aktsiatest seniselt juhtivalt partnerilt.

12.10.2006.a. võeti tütarettevõtte OÜ Künnap Kinnisvaraarenduse osanike koosolekul vastu otsus suurendada eelnimetatud äriühingu osakapitali 400 000 krooni võrra ülekursiga summas 2 500 000 krooni. Sissemakse osakapitali suurendamiseks mitterahalise sissemakse teel tegi OÜ Künnap Holding. Mitterahalise sissemakse esemeks oli korteriomand. 11.04.2007.a. jõustus Äriregistris kandeotsus Künnap Kinnisvaraarendus osakapitali suurendamise osas, mille tulemusena OÜ Tanaka osalus tütarettevõttes OÜ Künnap Kinnisvaraarendus vähenes 100%-lt 50%-le.

Kontserni liikmete tegevuses ei esine hooajalisust.

Emaettevõtte Osäühing Tanaka juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmeks olemise eest 2007. aastal tasusid ei makstud.

Kontsernis töötas 2007. a. keskmiselt 50 töötajat (2006. aastal keskmiselt 37 töötajat) ning neile maksti töötasu töötasu 7 231 412 krooni (2006. aastal 5 627 792 krooni) ja arvestati sotsiaal - ja töötuskindlustusmaksu 1 688 334 krooni (2006. aastal 1 215 698 krooni).

Kontserni 2007. aasta äritulud tõusid võrreldes 2006. aastaga 47 % võrra ehk 115 972 883 kroonini (2006.aastal 78 775 586 krooni), millest emaettevõtte Osäühing Tanaka äritulud olid 13 049 482 krooni (2006. aastal 17 610 995 krooni). Kontserni omakapital oli 79 117 172 krooni (2006. aastal 70 099 456 krooni) ning 2007. aasta konsolideeritud puhaskasum 9 004 174 krooni (2006. aastal 17 656 114 krooni).

Arengu- ja uurimisväljaminekuid 2007. aastal ei tehtud ning neid ei ole plaanis teha ka 2008. aastal.

Emaettevõtte peamised suhtarvud	2007	2006
Puhasrentaablus	42%	89%
Likviidsuskordaja	4.44	3.42
ROE %	8%	25%
ROA %	7%	21%

Suhtarvude valemid:

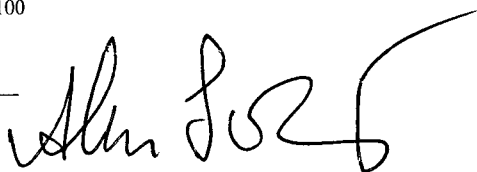
Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Likviidsuskordaja = käibevarad / lühiajalised kohustused

ROE (%) = puhaskasum / omakapital * 100

ROA (%) = puhaskasum / varad * 100

Juhatusel liige
Aku Johannes Sorainen
Tallinn, 5. juuni 2009



Juhatusel liige:

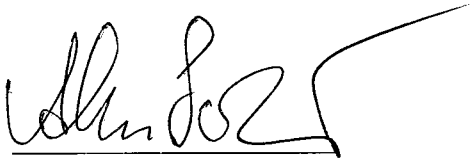
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

**JUHATUSE KINNITUS KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE
AASTAARUNDE KOHTA**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 22 toodud Osaühing Tanaka Kontserni 2007. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. Kontserni raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Kontserni ja emaettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Osaühing Tanaka ja konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted on jätkuvalt tegutsevad äriühingud.



Juhatuse liige
Aku Johannes Sorainen
Tallinn 5. juuni 2009

KONSOLIDEERITUD BILANSS

(kroonides)

	<u>Lisa</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
VARAD			
Käibevara			
Raha		12 558 632	9 298 974
Lühiajalised finantsinvesteeringud	2	10 622 424	8 166 425
Nõuded ja ettemaksed	3	47 893 947	29 228 559
Käibevara kokku		71 075 003	46 693 958
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	4	40 207 049	32 008 096
Materiaalne põhivara	5	13 392 100	11 704 932
Immateriaalne põhivara	6	2 485 821	6 443 293
Põhivara kokku		56 084 970	50 156 321
VARAD KOKKU		127 159 973	96 850 279
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	8	42 079 600	25 685 075
Lühiajalised kohustused kokku		42 079 600	25 685 075
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	10	202 956	359 422
Pikaajalised kohustused kokku		202 956	359 422
Kohustused kokku		42 282 556	26 044 497
Omakapital	11		
Vähemusosalus		5 760 245	706 326
Realiseerimata kursivahed		15 597	2 055
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Reservid		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		70 053 401	52 397 287
Aruandeaasta kasum		9 004 174	17 656 114
Omakapital kokku		84 877 417	70 805 782
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		127 159 973	96 850 279

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 25.06.07.....

Signature/allkiri.....

AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE

(kroonides)

	<u>Lisa</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Müügitulu	12	115 838 035	78 760 707
Muud äritulud		134 848	14 879
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-35 961 239	-18 457 165
Mitmesugused tegevuskulud		-50 733 524	-33 164 944
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-7 231 412	-5 627 792
Sotsiaalmaksud		-1 688 334	-1 215 698
Tööjõu kulud kokku		-8 919 746	-6 843 490
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4, 5, 6	- 2 595 373	- 2 100 205
Muud ärikulud		-40 043	-266 579
Ärikasum		17 722 958	17 943 203
Finantstulud ja -kulud			
Finantskulud investeeringult tütarettevõttesse	7	-6 969 740	-218 913
Intressikulud		-138 191	-197 067
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		-110	-400
Muud finantstulud ja - kulud		120 090	1 786 308
Finantstulud ja -kulud kokku		-6 987 951	1 369 928
Kasum majandustegevusest		10 735 007	19 313 131
Ettevõtte tulumaks		-1 904 284	-1 667 776
Aruandeaasta puhaskasum		8 830 723	17 645 355
sealhulgas:			
Emaettevõtte omanikele kuuluv osa		9 004 174	17 656 114
Vähemusosalusele kuuluv osa		-173 451	-10 759

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 05.06.07
 Signature/allkiri.....
 AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

VS

KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST

	<u>Lisa</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Ärikasum		17 722 958	17 943 203
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4, 5, 6	2 595 373	2 100 205
Kahjum põhivara müügist	4	0	6 799
Kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist	4	0	25 064
Muutused käibevarades ja kohustustes:			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-11 800 632	1 317 456
Varude muutus		0	197 007
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		21 344 115	6 040 971
Makstud ettevõtte tulumaks		-876 810	-373 730
Saadud intress		155 829	72 202
Rahavood äritegevusest kokku		29 140 833	27 329 177

RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST

Netorahavoog tütarettevõtete soetusest	7	-3 275 682	-3 967 227
Muude finantsinvesteeringute soetus		-2 455 999	-145 690
Muude finantsinvesteeringute müük		0	3 641 615
Antud laenud		-3 842 330	-390 000
Antud laenude tagasimaksed		782 330	770 701
Kinnisvarainvesteeringute soetus	4	-8 993 454	-13 975 875
Kinnisvarainvesteeringute müük	4	0	1 720 000
Immateriaalse põhivara soetus	6	-684 865	-6 572 522
Materiaalse põhivara soetus	5	-4 160 278	-9 452 542
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-22 630 278	-28 371 540

RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST

Saadud laenud		0	4 500 000
Saadud laenude tagasimaksed		-1 898 806	-2 601 194
Makstud intressid		-4 795	-197 064
Makstud dividendid		-1 347 296	-500 000
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		-3 250 897	1 201 742

Rahavood kokku	3 259 658	159 379
-----------------------	------------------	----------------

RAHA AASTA ALGUSES	9 298 974	9 139 595
RAHA MUUTUS ARUANDEPERIOODIL	3 259 658	159 379
RAHA AASTA LÖPUS	12 558 632	9 298 974

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev.....*07.06.07*.....
 Signature/allkiri.....*[signature]*.....
 AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

VB

KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Emaettevõtja omanikele kuuluv omakapital					Vähemus-osalus	Kokku
	Osa-kapital	Kohus-tuslik reserv-kapital	Valuuta-kursi muutuste reserv	Jaotamata kasum	Kokku		
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	1 504	57 424 578	57 470 082	498 430	57 968 512
Korrigeerimine	0	0	0	-22 461	-22 461	15 547	-6 914
Korrigeeritud saldo 31.12.2005	40 000	4 000	1 504	57 402 117	57 447 621	513 977	57 961 598
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-3 000 000	-3 000 000	0	-3 000 000
Realiseerimata valuutakursi kasum	0	0	551	0	551	0	551
Lisandunud äriühenduste kaudu	0	0	0	0	0	203 108	203 108
Korrigeeritud ostumeetodil äriühenduse omandamine	0	0	0	-2 004 830	-2 004 830	0	-2 004 830
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	17 656 114	17 656 114	-10 759	17 645 355
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	2 055	70 053 401	70 099 456	706 326	70 805 782
Realiseerimata valuutakursi kasum	0	0	13 542	0	13 542	0	13 542
Lisandunud äriühenduste kaudu	0	0	0	0	0	5 227 403	5 227 403
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	9 004 174	9 004 174	-173 484	8 830 690
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	15 597	79 057 575	79 117 172	5 760 245	84 877 417

Osakapitali kohta on toodud täiendavat informatsiooni raamatupidamise aastaaruande lisas 11.

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev.....05.06.09.....
 Signature/allkiri.....
 AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

Handwritten signature

LISAD KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**LISA 1 Kasutatud arvestuspõhimõtted**

Osaühing Tanaka 2007. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Osaühing Tanaka 2007. aasta konsolideeritud finantsaruanded hõlmavad Osaühing Tanaka ja tema tütar- ning sidusettevõtteid (koos vaadelduna Kontsern).

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Kontserni kuuluvate ettevõtete aruandeaastad ühtivad kalendriaastaga ning ei erine emaettevõtte Osaühing Tanaka aruandeperioodist.

Kontserni kuuluvad ettevõtted kasutavad olulises osas ühtseid hindamisaluseid ja arvestusmeetodeid. Peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtja kontrolli all olevate tütaretevõtjate finantsnäitajad. Kui emaettevõtte omandas või loovutas kontrolli ettevõtte üle aasta kestel, on vastava ettevõtte tulemus kajastatud vaid kontrolli omandamise kuupäevast alates või kuni kontrolli loovutamise kuupäevani. Tütaretevõtte loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte kontrolli all on üle poole tütaretevõtte hääleõigusest, kui emaettevõtte on võimeline kontrollima tütar ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Emaettevõtja konsolideerimata aruandes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütaretevõtjatesse soetusmaksumuses.

Elimineerimised konsolideerimisel

Konsolideeritud aruande koostamisel on elimineeritud kõik Kontserni kuuluvate ettevõtete vahelised tehingud, vastastikused saldod ja realiseerumata kasumid.

Vähemusosalus

Kontserni vähemusosalust tütaretevõtete omakapitalis ning tegevustulemis kajastatakse konsolideeritud finantsaruandes eraldi real.

Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus selle soetusmaksumuses immateriaalse varana.

Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Äriühendusest tekkinud firmaväärtust ei amortiseerita. Selle asemel viiakse kord aastas (või tihedamini, kui mõni sündmus või asjaolude muutus viitab, et firmaväärtuse väärtus võib olla langenud) läbi vara väärtuse languse test. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, juhul kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 05.06.09.....
Signature/allkiri.....
AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

Juhatuse liige:



Firmaväärtuste osas, mis tekkisid enne 1. jaanuari 2005 toimunud äriühenduste tulemusena, on seisuga 1. jaanuar 2005 lõpetatud firmaväärtuse amortiseerimine, bilansipäeval läbi viidud vara väärtuse languse test ning vajadusel firmaväärtust alla hinnatud.

Negatiivne firmaväärtus

on negatiivne vahe omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse selle tekkimisel kasumiaruandes tuluna.

Korrigeeritud ostumeetod

Korrigeeritud ostumeetodi rakendamisel kajastatakse omandatud osalust teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses (st. nagu omandatud varad ja kohustused olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis). Vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahel kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisena.

Raha ja rahavood

Bilansis kajastatud kirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldoid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksud, varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Kontserni ettevõtete tegevust välisriikides ei loeta Osühing Tanaka enese tegevuse loomulikuks koostisosaks. Sellest tulenevalt teisendatakse välismaiste tütarettevõtete varad ja kohustused Eesti kroonidesse bilansi päeva kursiga. Välisriikides asuvate tütarettevõtete kasumiaruanded teisendatakse Eesti kroonidesse aruandeaasta keskmise kursiga. Erinevate valuuta kursside kasutamisest tekkiv kursivahe kajastatakse bilansis omakapitali koosseisus.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena kajastatakse väärtpabereid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 01.06.09.....
Signature/allkiri.....
AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS



Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nüüdisväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning vastavat kulu kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 20 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekute.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast järgnevalt:

- ehitised – 2 - 20 % aastas;
- maa – 0% aastas;
- masinad ja seadmed – 15 - 35%
- muu inventar – 15 - 30%

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasine kajastamine toimub analoogselt materiaalse põhivaraga (soetusmaksumus miinus kulum meetodil).

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemik tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara puhul on 20-33%.

Juhatuse liige:

11

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 25.06.09.....
Signature/allkiri.....
AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS



Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sisse makstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab müüdnud teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

LISA 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Aktsiad ja osad korrigeeritud soetusmaksumuses	431 546	147 780
Fondiosakud	10 190 878	8 018 645
Korrigeeritud soetusmaksumus kokku	10 622 424	8 166 425

LISA 3 Nõuded ja ettemaksed

	<u>Lisa</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		36 758 592	21 483 856
Ebatõenäoliselt laekuavad arved		-89 736	-76 165
Kokku		36 668 856	21 407 691
Mitmesugused nõuded			
Nõuded seotud osapooltele	13	6 114 658	3 900 799
Muud lühiajalised nõuded		3 665 424	2 679 285
Kokku		9 780 081	6 580 084
Viitlaekumised			
Intressid		173 641	209 235
Muud viitlaekumised		73 480	333 156
Kokku		247 121	542 391
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9	1 392	290 496
Tulevaste perioodide kulud		1 196 496	407 897
Kokku		1 197 888	698 393
Nõuded ja ettemaksed kokku		47 893 947	29 228 559
Juhatuse liige:	12		

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev.....05.06.07.....
 Signature/allkiri.....
 AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

LISA 4 Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute liikumise aruanne on alljärgnev:

		Kokku
Soetusmaksumus		
	31.12.2005	21 603 403
Soetamine ja parendused		13 975 875
Müük ja mahakandmised		-1 745 064
	31.12.2006	33 834 214
Soetamine ja parendused		8 993 454
	31.12.2007	42 827 668
Akumuleeritud kulum		
	31.12.2005	1 225 877
Kulum		600 241
	31.12.2006	1 826 118
Kulum ja väärtuse langus		794 501
	31.12.2007	2 620 619
Jääkmaksumus		
	31.12.2005	20 377 526
	31.12.2006	32 008 096
	31.12.2007	40 207 049

LISA 5 Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus					
31.12.2005	479 139	1 027 199	6 192 837	46 314	7 745 489
Soetamine ja parendused	5 039 081	959 643	3 254 279	199 540	9 452 542
Müük ja mahakandmised	0	0	-553 323	0	-553 323
31.12.2006	5 518 220	1 986 842	9 447 115	245 854	16 644 708
Soetamine ja parendused	0	192 777	3 043 483	924 018	4 160 278
Müük ja mahakandmised	0	0	-54 734	0	-54 734
31.12.2007	5 518 220	2 179 619	12 490 598	539 177	20 750 252
Akumuleeritud kulum					
31.12.2005	450 126	766 297	2 769 912	0	3 986 335
Kulum ja väärtuse langus	5 900	224 065	1 269 999	0	1 499 965
Müük ja mahakandmised	0	0	-546 523	0	-546 523
31.12.2006	456 026	990 362	4 039 911	0	4 939 777
Kulum ja väärtuse langus	5 900	314 649	1 480 323	0	1 800 872
Müük ja mahakandmised	0	0	-13 192	0	-13 192
31.12.2007	461 926	1 305 012	5 520 234	0	6 727 457
Jääkmaksumus					
31.12.2005	29 013	260 902	3 422 925	46 314	3 759 154
31.12.2006	5 062 194	996 479	5 400 404	245 854	11 704 932
31.12.2007	5 056 294	874 607	6 922 022	539 177	13 392 100

Juhatuse liige:

13

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....05.06.09.....
Signature/allkiri.....
AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

LISA 6 Imateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

		Firmaväärtus	Muu immateriaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus				
	31.12.2005	0	242 149	242 149
Soetamine ja parendused		6 540 769	31 753	6 572 522
Müük ja mahakandmised		0	0	0
	31.12.2006	6 540 769	273 902	6 814 671
Soetamine ja parendused		0	684 865	684 865
Müük ja mahakandmised		0	0	0
	31.12.2007	6 540 769	958 767	7 499 536
Akumuleeritud kulum				
	31.12.2005	0	152 465	152 465
Väärtuse langus (lisa 7)		218 913	0	218 913
	31.12.2006	218 913	152 465	371 378
Väärtuse langus (lisa 7)		4 642 337	0	4 642 337
	31.12.2007	4 861 250	152 465	5 013 715
Jääkmaksumus				
	31.12.2005	0	89 684	89 684
	31.12.2006	6 321 856	121 437	6 443 293
	31.12.2007	1 679 519	806 302	2 485 821

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....25.06.09.....

Signature/allkiri.....

AUDITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

LISA 7 Tütarettevõtjad

Kontserni osalused seisuga 31. detsember 2007:

Ettevõtte	Asukohariik	Osalus		Omanik
		2007	2006	
OÜ Künnap Kinnisvaraarendus	Eesti	50%	100%	OÜ Tanaka
OÜ Twelve	Eesti	95%	95%	OÜ Tanaka
Myllyniemi OY	Soome	87%	87%	OÜ Tanaka
OÜ Sorainen Law Offices Group	Eesti	100%	100%	OÜ Tanaka
UAB Sorainen Law Offices	Leedu	100%	100%	OÜ Sorainen Law Offices Group
Sorainen Law Offices SIA	Läti	70%	70%	OÜ Sorainen Law Offices Group
Sorainen Law Offices SIA	Läti	30%	30%	OÜ Tanaka
ASLO Konsultatsioonid OÜ	Eesti	100%	100%	OÜ Sorainen Law Offices Group

23.05.2006 soetas emaettevõtte Osaühing Tanaka 30% Sorainen Law Offices SIA aktsiatest seniselt juhtivalt partnerilt. Tehingu tulemusel omab Kontsern 100% nimetatud ettevõttest. Osaluse soetusmaksumus oli kokku 7 343 798 krooni, mis tasutakse rahas järgmiselt:

- 3 911 650 krooni 2006. aastal,
- 3 275 682 krooni 2007. aastal,
- 156 466 krooni 2008. aastal.

Tehingu käigus tekkis positiivne firmaväärtus. Omandatud netovara õiglane väärtus oli seisuga 31. mai 2006 järgmine:

	Lisa	
Kaibevara		8 809 601
Materiaalne põhivara		2 301 013
Kohustused		-8 433 850
Netovara õiglane väärtus		2 676 764
Emaettevõtte senine osalus 70%		-1 873 735
Soetatud osaluse õiglane väärtus		803 029
Soetusmaksumus		7 343 798
Firmaväärtus	7	6 540 769

Tekkinud firmaväärtuse allahindluse vajaduse tuvastamiseks koostati seisuga 31. detsember 2006 varade väärtuse test. Testi tulemusel tuvastati investeeringu väärtuse langus, mistõttu on aruandeperioodil firmaväärtust alla hinnatud 218 913 krooni võrra vara kaetavale väärtusele. Investeeringu kaetav väärtus testi tulemusel oli 6 321 856 krooni. Kaetav väärtus tugines vara kasutusväärtusel, kasutades eeldatavate tulevikus saadavate rahavoogude diskonteerimise meetodit (kasutatud diskontomäär 10%).

Tekkinud firmaväärtuse allahindluse vajaduse tuvastamiseks koostati seisuga 31. detsember 2007 varade väärtuse test. Testi tulemusel tuvastati investeeringu väärtuse langus, mistõttu on aruandeperioodil firmaväärtust alla hinnatud 4 642 337 krooni võrra vara kaetavale väärtusele. Investeeringu kaetav väärtus testi tulemusel oli 1 679 519 krooni. Kaetav väärtus tugines vara kasutusväärtusel, kasutades eeldatavate tulevikus saadavate rahavoogude diskonteerimise meetodit (kasutatud diskontomäär 10%).

2007.a. aprillis jõustus Äriregistri kandeotsuse tulemusena tütarettevõtte OÜ Künnap Kinnisvaraarendus osakapitali suurendamine, mille tulemusena OÜ Tanaka osalus langes seniselt 100%-lt 50%-ni. Kuna investeeringu tegi teine investor, siis on lähtudes raamatupidamist reguleerivates õigusaktides sätestatule eelnimetatud tehingut OÜ Tanaka aruandes kajastatud analoogselt osaluse müügiga.

OÜ Tanaka sai osaluse vähenemisest selle tulemusena, et Künnap Holding sai 50%-lise osaluse OÜ-s Künnap Kinnisvaraarendus, kahjumit summas 2 327 403 krooni.

Juhatuse liige:

15

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 05.06.09
 Signature/allkiri.....
 AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

LISA 8 Võlad ja ettemaksed

	<u>Lisa</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Ostjate ettemaksed		723 885	130 458
Võlad tarnijatele		12 751 483	2 037 520
Võlad seotud osapooltele	13	2 305 953	2 351 608
Muud lühiajalised võlad		5 628 234	8 438 982
Maksuvõlad	9	1 934 763	709 123
Võlad töövõtjatele		763 725	572 287
Viitvõlad			
Dividendivõlad		2 450 000	3 797 296
Muud viitvõlad		15 521 557	7 647 801
Kokku viitvõlad		17 971 557	11 445 097
Võlad ja ettemaksed kokku		42 079 600	25 685 075

LISA 9 Maksud

	<u>31.12.2007</u>		<u>31.12.2006</u>	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	348	0	0	266 645
Käibemaks	0	49 740	60 992	148 554
Sotsiaalmaks	0	166 933	0	128 753
Töötuskindlustusmakse	324	0	0	27
Kogumispensioni makse	720	0	0	60
Ettevõtte tulumaksu viitvõlg	0	1 393 311	0	0
Ettevõtte tulumaks	0	324 779	229 504	164 414
Maamaks	0	0	0	670
Kokku	1 392	1 934 763	290 496	709 123

LISA 10 Pikaajalised kohustused

Pikaajalised kohustused jagunevad alljärgnevalt:

	<u>Lisa</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Pikaajalised laenud seotud osapooltelt (tagatiseta laen)	13	134 032	134 032
Pikaajalised pangalaenud (tagatiseta laen)		68 924	68 924
Muud pikaajalised võlad		0	156 466
Pikaajalised nõuded kokku		202 956	359 422

Ülaltoodud pikaajaliste kohustuste tagasimaksed jagunevad alljärgnevalt:

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
1-5 aastat	202 956	359 422
Kokku	202 956	359 422

Juhatuse liige:

16

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identitseerimiseks

Date/kuupäev..... 05.06.09

Signature/allkiri.....

AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

Handwritten signature

LISA 11 Omakapital

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus	40 000	40 000

Seisuga 31. detsember 2007 ja 2006, on Osäühing Tanaka osakapital 40 000 krooni, mis koosneb ühest osast nimiväärtusega 40 000 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2007 moodustas 79 057 575 (31. detsember 2006: 70 053 401) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist Osäühing Tanaka omanikule võimalik dividendidena välja maksta 62 455 485 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 16 602 090 krooni. Seisuga 31. detsember 2006 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 54 641 653 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 15 411 748 krooni.

LISA 12 Müügitulu

Müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Eesti	4 638 286	7 058 758
Euroopa	111 199 749	71 701 949
Kokku	115 838 035	78 760 707

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Juriidilised teenused	111 037 796	71 699 084
Intellektuaalse omandi rent	3 802 124	5 230 298
Kinnisvara rent	587 137	955 851
Muud äriteenused	410 978	875 474
Kokku	115 838 035	78 760 707

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 05.06.09.....
 Signature/allkiri.....
 AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

VKS

LISA 13 Tehingud seotud osapooltega

Osaühing Tanaka aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks tütaretevõtjaid, tegev- ja kõrgemat juhtkonda, tegev- ja kõrgema juhtkonna poolt kontrollitavaid või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Müüdud kaubad ja teenused		
Juhatuse liikmega seotud ettevõtted	6 189 061	7 011 931
Kokku	6 189 061	7 011 931
Ostetud kaubad ja teenused		
Juhatuse liikmega seotud ettevõtted	2 828 406	83 825
Kokku	2 828 406	83 825
Antud laenudelt arvestatud intressid		
Juhatuse liikmega seotud ettevõtted	9 496	7 086
Kokku	9 496	7 086
Antud laenud		
Juhatuse liikmega seotud ettevõtted	1 060 000	310 526
Kokku	1 060 000	310 526

Saldod seotud osapooltega on kajastatud järgnevalt:

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Juhatuse liikmega seotud ettevõtted		6 114 658	3 900 799
Lühiajalised nõuded kokku	3	6 114 658	3 900 799
Juhatuse liikmega seotud ettevõtted		2 305 953	2 351 608
Lühiajalised kohustused kokku	8	2 305 953	2 351 608
Juhatuse liikmega seotud ettevõtted		134 032	134 032
Pikaajalised kohustused kokku	10	132 032	134 032

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 05.06.09.....
 Signature/allkiri.....
 AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

LISA 14 Emaettevõtte konsolideerimata bilanss

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
VARAD		
Käibevara		
Raha	4 163 616	4 355 358
Lühiajalised finantsinvesteeringud	10 190 878	8 020 645
Nõuded ja ettemaksed	24 219 914	23 530 047
Käibevara kokku	38 574 408	35 906 050
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6 190 935	6 190 935
Kinnisvarainvesteeringud	29 322 150	23 877 856
Materiaalne põhivara	2 231 466	2 081 468
Immateriaalne põhivara	1 679 519	6 321 856
Põhivara kokku	39 424 070	38 472 115
VARAD KOKKU	77 998 478	74 378 165
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	8 685 471	10 505 024
Lühiajalised kohustused kokku	8 685 471	10 505 024
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Reservid	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	63 829 141	48 096 526
Aruandeaasta kasum	5 439 866	15 732 615
Omakapital kokku	69 313 007	63 873 141
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	77 998 478	74 378 165

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 25.06.07.....
 Signature/alkiri.....
 AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

VS

LISA 15 Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Müügitulu	13 038 996	17 608 721
Muud äritulud	10 486	2 274
Mitmesugused tegevuskulud	-2 208 133	-1 457 069
Tööjõu kulud		
Palgakulu	-36 000	-36 000
Puhkusereserv	-2 800	-2 800
Sotsiaalmaksud	-12 921	-12 920
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-837 613	-674 755
Muud ärikulud	-35 705	-261 011
Ärikasum	9 916 311	15 166 440
Finantstulud ja -kulud		
Finantskulu investeeringult tütarettevõttesse	-4 642 337	-218 913
Intressikulu	-4 795	-88 889
Muud finantstulud ja -kulud	313 648	1 706 856
Finantstulud ja -kulud kokku	-4 333 484	1 399 054
Kasum majandustegevusest	5 582 827	16 565 494
Ettevõtte tulumaks	-142 961	-832 879
Aruandeaasta puhaskasum	5 439 866	15 732 615

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 06.09.09
 Signature/allkiri.....
 AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

VS

LISA 16 Emaettevõtte konsolideerimata rahavoogude aruanne

	2007	2006
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	9 916 311	15 166 440
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	837 613	674 755
Kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	25 064
Muutused käibevarades ja kohustustes:		
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 079 338	-1 663 435
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4 965 020	-432 401
Makstud ettevõtte tulumaks	-262 789	-149 351
Saadud intressid	155 829	72 202
Rahavood äritegevusest kokku	14 532 646	13 693 274
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Tütarettevõtete soetamine	-3 275 682	-4 021 176
Muude finantsinvesteeringute soetamine	-2 189 414	0
Muude finantsinvesteeringute müük	0	3 601 615
Antud laenud	-4 890 652	-4 183 870
Antud laenude tagasimaksed	5 311 650	770 701
Kinnisvarainvesteeringute soetus	-6 009 190	-8 965 877
Kinnisvarainvesteeringute müük	0	310 000
Materiaalse põhivara soetus	-422 715	-815 389
Saadud intressid	2 512	0
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-11 473 491	-13 303 996
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Võetud laenud	0	4 500 000
Võetud laenude tagasimaksed	-1 898 806	-2 601 194
Makstud intressid	-4 795	-87 592
Makstud dividendid	-1 347 296	-500 000
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-3 250 897	1 311 214
Rahavood kokku	-191 742	1 700 492
RAHA AASTA ALGUSES	4 355 358	2 654 866
RAHA MUUTUS ARUANDEPERIOODIL	-191 742	1 700 492
RAHA AASTA LÕPUS	4 163 616	4 355 358

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 07.06.09.....
 Signature/allkiri.....
 AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

WS

LISA 17 Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	40 124 151	12 977 205	53 145 356
Kasumi jaotamine	0	0	12 977 205	-12 977 205	0
Korrigeeritud ostumeetodil äriühenduse soetamine	0	0	-2 004 830	0	-2 004 830
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-3 000 000	0	-3 000 000
Aruandeaasta kasum	0	0	0	15 732 615	15 732 615
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	48 096 526	15 732 615	63 873 141
Kasumi jaotamine	0	0	15 732 615	-15 732 615	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	5 439 866	5 439 866
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	63 829 141	5 439 866	69 313 007

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev.....01.06.09.....
 Signature/allkiri.....
 AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

VS

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE**OÜ TANAKA OSANIKELE**

Oleme auditeerinud kaasatud OÜ TANAKA ja selle tütarettevõtete (kontsern) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2007, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid, emettevõtte konsolideerimata bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ning omakapitali muutuste aruannet. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 22, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Juhime tähelepanu asjaolule, et konsolideerimisgruppi kuuluvate äriühingute (välja arvatud Law Offices SIA ja Künnap Kinnisvaraarendus OÜ) 2007.a. raamatupidamise aastaaruanded on auditeerimata, mistõttu meil puudub piisav alus otsustamiseks, milline on nende aruannete võimalike muudatuste mõju OÜ TANAKA 2007.a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele ja aruandes kajastatud finantsnäitajatele.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse avaldamise alus” kirjeldatud asjaolu mõju, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt kontserni ja OÜ TANAKA kui emettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 05. juuni 2009.a.

Toomas Villems
Vannutatud audiitor



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Osaühing Tanaka juhatus teeb ainuosanikule ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskasumit summas 5 439 866 krooni järgnevalt:

eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele
dividendidena

2 439 866 krooni,

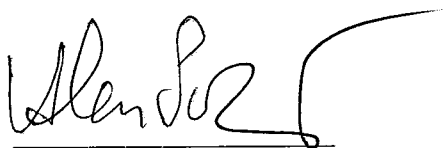
3 000 000 krooni.



Juhatuses liige
Aku Johannes Sorainen
Tallinn, 5. juuni 2009

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Osaühing Tanaka 2007. aasta majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuosaniku poolt
5. juuni 2009 otsusega, allkirjastamine 5. juunil 2009:



Juhatuses liige
Aku Johannes Sorainen
Tallinn, 5. juuni 2009

OSANIKE NIMEKIRI

Nimi: Aku Johannes Sorainen

ID kood: 36506252743

Osakapital: 40 000 EEK

Osalus: 100 %

VS