

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Estfores

registrikood: 10708774

tänav a nimi, Liivalaia tn

maja ja korteri number: 32-1

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10118

telefon: +372 6446303

faks: +372 6272506

e-posti aadress: andras@baltwoodas.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2012. aasta juulis kujundati aktsiaselts Estfores ümber osaühinguks.

Osaühing Estfores 2021. aastal ei tegutsenud. Väljaminekuid uurimis- ja arendustegevuseks 2021. aastal ei tehtud.

Osaühingu juhatuse koosseis koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasu ja soodustusi 2021. a ei arvestatud. Juhatuse liikme ja tegevjuhi ennetähtaegsel vabastamisel kompensatsioone ei ole kokku lepitud. 2021. aastal osaühingul töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	16	14
Nõuded ja ettemaksed	11 443	11 464
Nõuded seotud osapoolte vastu	11 443	11 464
Kokku käibevarad	11 459	11 478
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	6 775	6 775
Kokku põhivarad	6 775	6 775
Kokku varad	18 234	18 253
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	200	200
Võlad ja ettemaksed	40	40
Muud võlad	40	40
Kokku lühiajalised kohustised	240	240
Kokku kohustised	240	240
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	6 000	6 000
Kohustuslik reservkapital	409	409
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 604	11 623
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19	-19
Kokku omakapital	17 994	18 013
Kokku kohustised ja omakapital	18 234	18 253

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused tegevuskulud	-19	-19
Ärikasum (kahjum)	-19	-19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-19	-19
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19	-19

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Estfores (edaspidi: ettevõte) 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Raamatupidamise Toimikonna juhendites kirjeldatud Eesti finantsaruandluse standardiga. Aruande koostamisel kasutatakse väikeettevõtja aruandevormi, detailset bilanssi ning kasumiaruandena skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil. Kinnisvarainvesteeringutelt arvestatakse amortisatsiooni lineaarsel meetodil arvestades nende kasulikku iga. Maad ei amortiseerita.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskontod	16	14
Kokku raha	16	14

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	6 775	9 812	16 587
Akumuleeritud kulum		-9 812	-9 812
Jääkmaksumus	6 775	0	6 775
31.12.2020			
Soetusmaksumus	6 775	0	6 775
Akumuleeritud kulum		0	
Jääkmaksumus	6 775	0	6 775
31.12.2021			
Soetusmaksumus	6 775		6 775
Jääkmaksumus	6 775		6 775

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	19	19

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenu kohustised seotud osapooletga	200	200		
Lühiajalised laenud kokku	200	200		
Laenukohustised kokku	200	200		

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenu kohustised seotud osapooletga	200	200		
Lühiajalised laenud kokku	200	200		
Laenukohustised kokku	200	200		

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Riiklikud ja kohalikud maksud	-19	-19
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-19	-19

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	200	200
Kokku laenukohustised	200	200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.10.2022

OÜ Estfores (registrikood: 10708774) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRAS KAASIK	Juhatuse liige	06.10.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 604
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19
Kokku	11 585

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 604
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19
Kokku	11 585

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
AS Baltwood	12711516	Eesti	2460 EUR (Lihtomand)
AS Memphis	10513516	Eesti	2940 EUR (Lihtomand)
Andras Kaasik	37107252716	Eesti	600 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6446303
Faks	+372 6272506
E-posti aadress	andraskaasik@foliemp.ee