

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ GUTELMAN INVEST

registrikood: 10708473

tänava/talu nimi, Kassi tn 12

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12618

telefon: +372 6508565, +372 5014555

faks: +372 6508628

e-posti aadress: vahur.kase@isp.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Lisa 3 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad	66 335	65 974
Põhivarad	7 158	7 158
Kokku varad	73 493	73 132
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	262	19
Kokku kohustised	262	19
Omakapital		
Kokku omakapital	73 231	73 113
Sh osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	73 493	73 132

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	5 134	7 415
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-2 293
Mitmesugused tegevuskulud	-3 313	-4 241
Tööjõukulud	-1 703	-1 544
Ärikasum (kahjum)	118	-663
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	118	-663
Aruandeaasta kasum (kahjum)	118	-663

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustusele finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Kokku tööjõukulud	1 703	1 544
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad.

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	64 364	63 864

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.02.2018

OÜ GUTELMAN INVEST (registrikood: 10708473) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAHUR KASE	Juhatuse liige	11.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	70 300
Aruandeaasta kasum (kahjum)	118
Kokku	70 418
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	70 418
Kokku	70 418

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	5134	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vahur Kase	35708140216	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6508565
Faks	+372 6508628
Mobiiltelefon	+372 5014555
E-posti aadress	vahur.kase@isp.ee