

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Lavigo

registrikood: 10707611

tänavatalu nimi, Rajametsa 14
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11625

telefon: +372 5049094, +372 6726598

e-posti aadress: ain@menuk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Lavigo põhitegevusalaks on äri-, majandus- ja juhtimiskonsultatsioonide osutamine, aga ka reklaami- ja kirjastusteenused ning kinnisvarainvesteeringud.

2015.aastal kujunes ettevõtte käive, kokku 93,3 tuh eurot, erinevate juhtimiskonsultatsioonide osutamisest ning kinnisvarateenustest. 2015 aastal käive kahanes 40%, mis oli seotud ühekordsete projektide realiseerimisega 2014.a. 2016. aasta eesmärgiks on stabiilse kassavoo genereerimine ning investeeringud kliendibaasi laiendamisse, samuti investeerimisobjektide leidmine.

Ettevõttes töötas vaid juhatuse liige, tööjõukulud moodustasid kokku 10,2 tuh eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	4 204	5 693
Nõuded ja ettemaksed	72 710	22 496
Kokku käibevara	76 914	28 189
Põhivara		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	531 740	477 327
Materiaalne põhivara	8 948	123 707
Kokku põhivara	540 688	601 034
Kokku varad	617 602	629 223
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	115 964	165 359
Võlad ja ettemaksed	15 192	30 771
Kokku lühiajalised kohustused	131 156	196 130
Kokku kohustused	131 156	196 130
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 565	25 565
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	354 972	85 742
Aruandeaasta kasum (kahjum)	103 353	319 230
Kokku omakapital	486 446	433 093
Kokku kohustused ja omakapital	617 602	629 223

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	93 278	157 290
Muud äritulud	13 406	0
Mitmesugused tegevuskulud	-41 131	-117 968
Tööjõukulud	-10 214	-16 389
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 701	-5 402
Kokku ärikasum (-kahjum)	52 638	17 531
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	50 000	301 988
Intressikulud	-21	-290
Muud finantstulud ja -kulud	736	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	103 353	319 230
Aruandeaasta kasum (kahjum)	103 353	319 230

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	52 638	17 531
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 701	5 402
Muud korrigeerimised	0	-45 736
Kokku korrigeerimised	2 701	-40 334
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-42 569	-12 660
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-15 579	21 752
Laekunud intressid	736	1
Makstud intressid	-21	-290
Kokku rahavood äritegevusest	-2 094	-14 000
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud dividendid	50 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	50 000	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	112 000	63 497
Saadud laenude tagasimaksed	-161 395	-41 727
Makstud dividendid	0	-2 173
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-49 395	19 597
Kokku rahavood	-1 489	5 597
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 693	96
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 489	5 597
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 204	5 693

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	25 565	2 556	87 915	116 036
Aruandeaasta kasum (kahjum)			319 230	319 230
Makstud dividendid			-2 173	-2 173
31.12.2014	25 565	2 556	404 972	433 093
Aruandeaasta kasum (kahjum)			103 353	103 353
Makstud dividendid			-50 000	-50 000
31.12.2015	25 565	2 556	458 325	486 446

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lavigo 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Lavigo kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudselt meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga (ECB) valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2015.a. on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud ECB valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaajaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtapaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Sidusettevõteteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütar-ettevõtete kaudu rohkem kui 25% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiastest või osakapitalist.

Investeeringud sidus- ja tütar-ettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Muud pikaajalise finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu

loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2013.aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2015.a.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolteks loetakse osaühingu juhatuse ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted. Juhatuse hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindu.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	7 680	12 323
Sotsiaalmaksud	2 534	4 066
Kokku tööjõukulud	10 214	16 389
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Sidusettevõtjad		0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikut omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	115 964	163 248

2015	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	65 706	58 545
2014	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	72 134	117 952

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	7 680	7 680

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2016

Osaühing Lavigo (registrikood: 10707611) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIN LAUSMAA	Juhatuse liige	27.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	354 972
Aruandeaasta kasum (kahjum)	103 353
Kokku	458 325
Jaotamine	
Kokku	458 325

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	89947	96.43%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3331	3.57%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ain Lausmaa	37407140272	Eesti	25564 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6726598
Mobiiltelefon	+372 5049094
E-posti aadress	ain@menuk.ee