

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OÜ FAARUP

registrikood: 10705309

tänavatänu nimi, Allika 5

maja ja korteri number:

linn: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihthnumber: 71702

telefon: +372 56620722, +372 3840101

e-posti aadress: koljalg@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Muud äritulud	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Kasutusrent	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Muud ärikulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13
Lisa 16 Sündmused pärast bilansipäeva	14

Tegevusaruanne

Osaühing alustas tegevust 2000.a. Põhitegevusalaks on EMTAK 41101 - hoonestusprojektide arendus. 2010.aastal osutati teenuseid 46 667 krooni eest. Juhatus koosneb 1 liikmest. Juhatuse liikmele maksti tasu 52 200 krooni. 2010.a. ettevõttes töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatuse liikme deklaratsioon

Käesolevaga deklareerin oma vastutust 2010.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning oma parimas teadmises, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvutusmeetodid ja hibdanusalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundit, majandustegevust ja rahavoogusid;
3. osaühing on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Leili Kõljalg

Juhatuse liige

25.august 2011.a.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	14 243	25 795	2
Nõuded ja ettemaksed	1 760	57 285	3,4
Kokku käibevara	16 003	83 080	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	118 916	160 117	5
Kokku põhivara	118 916	160 117	
Kokku varad	134 919	243 197	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	78 000	0	6
Võlad ja ettemaksed	8 162	134 352	7
Kokku lühiajalised kohustused	86 162	134 352	
Kokku kohustused	86 162	134 352	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	9
Kohustuslik reservkapital	5 274	5 274	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 571	-3 026	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 088	66 597	
Kokku omakapital	48 757	108 845	
Kokku kohustused ja omakapital	134 919	243 197	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	46 667	263 750	10
Muud äritulud	127 179	0	8
Mitmesugused tegevuskulud	-118 104	-108 421	11,12
Tööjõukulud	-69 420	-62 105	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 656	-6 949	
Muud ärikulud	-37 635	-19 705	14
Ärikasum (-kahjum)	-59 969	66 570	
Finantstulud ja -kulud	-119	27	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-60 088	66 597	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 088	66 597	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-59 969	66 570
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	46 176	6 949
Kokku korrigeerimised	46 176	6 949
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	55 525	2 862
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-126 488	-1 849
Kokku rahavood äritegevusest	-84 756	74 532
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 975	-40 584
Laekunud intressid	60	47
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 915	-40 537
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	78 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	0	-16 500
Makstud ettevõtte tulumaks	119	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	78 119	-16 500
Kokku rahavood	-11 552	17 495
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25 795	8 300
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-11 552	17 495
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 243	25 795

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	5 274	-3 026	42 248
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			66 597	66 597
31.12.2009	40 000	5 274	63 571	108 845
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-60 088	-60 088
31.12.2010	40 000	5 274	3 483	48 757

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2010.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi hea raamatupidamisestavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendites. Majandustehingud kirjeldatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt ja ettevõtte jätkuvuse printsiibist lähtuvalt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. 31.12.2010.a. seisuga nõuded ostjate vastu puuduvad.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 4000 krooni või kasutuseaga ole ühe aasta. Matriaalsed põhivaras võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmisest võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil vara jääkväärtuselt lähtudes kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 4000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	4

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhtkonnaga seotud ettevõtted ja pereliikmed.

Tulud

Teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse vastavalt teenuse täitmise valmidusastmele. Teenuste täitmise valmidusastet hinnatakse tähtsuses teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes kogukuluga.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	13 338	873
Arvelduskontod	905	24 922
Kokku raha	14 243	25 795

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	0	56 710
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 760	575
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 760	57 285

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				1 329
Käibemaks	1 185			771
Üksikisiku tulumaks		441		441
Sotsiaalmaks		1 435		1 435
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad		3		20
Ettemaksukonto jääk	575		575	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 760	1 879	575	3 996

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Ehitised		Masinad ja seadmed	
		Arvutid ja arvuti-süsteemid		
31.12.2008				
Soetusmaksumus	129 172	4 229	4 229	133 401
Akumuleeritud kulum	-6 144	-775	-775	-6 919
Jääkmaksumus	123 028	3 454	3 454	126 482
Ostud ja parendused		40 584	40 584	40 584
Muud ostud ja parendused		40 584	40 584	40 584
Amortisatsioonikulu	-2 048	-4 901	-4 901	-6 949
31.12.2009				
Soetusmaksumus	129 172	44 813	44 813	173 985
Akumuleeritud kulum	-8 192	-5 676	-5 676	-13 868
Jääkmaksumus	120 980	39 137	39 137	160 117
Ostud ja parendused		4 975	4 975	4 975
Amortisatsioonikulu		-8 656	-8 656	-8 656
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-37 520			-37 520
31.12.2010				
Soetusmaksumus	83 460	49 788	49 788	133 248
Akumuleeritud kulum		-14 332	-14 332	-14 332
Jääkmaksumus	83 460	35 456	35 456	118 916

Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajaline laen eraisikult	78 000	78 000			30.11.2011
Lühiajalised laenud kokku	78 000	78 000			
Laenukohustused kokku	78 000	78 000			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	6 283	3 237
Maksuvõlad	1 879	3 996
Muud võlad		
Saadud laen eraisikult		
Saadud ettemaksed	0	127 119
Kokku võlad ja ettemaksed	8 162	134 352

Lisa 8 Muud äritulud

(kroonides)

	2010
Muud	127 179
Kokku muud äritulud	127 179

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	46 667	263 750
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	46 667	263 750
Kokku müügitulu	46 667	263 750
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
41101 Hoonestusprojektide arendus	46 667	263 750
Kokku müügitulu	46 667	263 750

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Maarent	856	856
Üür ja rent	0	6 514
Muud	117 248	101 051
Kokku mitmesugused tegevuskulud	118 104	108 421

Lisa 12 Kasutusrent

(kroonides)

	2010	2009
Kasutusrendikulu	38 369	38 720

Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	52 200	46 699
Sotsiaalmaksud	17 220	15 406
Kokku tööjõukulud	69 420	62 105
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 14 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	19 705
Kahjum põhivara likvideerimisest	37 635	0
Kokku muud ärikulud	37 635	19 705

Lisa 15 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	52 200	46 699

Lisa 16 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 01.jaanuar 2011 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga(EUR). Sellest tulenevalt konverteerib Faarup OÜ oma raamatupidamise arvestuse eurodesse ning 2011.aasta ja järgnevate majandusaastate finantsaruanded koostatakse eurodes. Vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile (RTJ) 18 "Euro kasutuselevõtt" kasutatakse andmete ümberarvestuses (alates E-päevast EUR) kooskõlas Euroopa Liidu Nõukogu määrusega kinnitatud valuutakursi 1 EUR=15,6466 EEK.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ FAARUP (registrikood: 10705309) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEILI KÕLJALG	Juhatuse liige	26.08.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 571
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 088
Kokku	3 483
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	
kasum jätta järgnevatesse perioodidesse	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonestusprojektide arendus	41101	46667	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leili Kõljalg	45209184911	Paide linn, Järva maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3840101
Mobiiltelefon	+372 56620722
E-posti aadress	koljalg@gmail.com