

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Forstal

registrikood: 10705015

küla: Aaviku küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75301

telefon: +372 6034578

faks: +372 6034579

e-posti aadress: andrus@forstal.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Muud ärikulud	15
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 18 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Osaühing Forstal alustas aktiivset majandustegevust alates 01.07.2002 aastast ja võttis oma tegevuse põhisuundadeks pakkuda paigaldus-, hooldus- ja remonditeenust kõikvõimalikele aknaid, uksi, läbipääsusüsteeme müüvatele firmadele. Alates detsembrist 2002 alustati ka mootorisõidukite müügiga. 2004. aastal alustati ehitus ja remonditööde pakkumist. 2005.aastal on konkurentsi tõttu firma praktiliselt välja tõrjutud avatäidete paigalduse turult ja põhitegevussuund on võetud ehitustegevusele, pakkudes nii ehitustöid kui ehitustehnika renditeenust. 2006. aastal laiendati vastavalt võimalustele ehitustegevust ja mootorisõiduki müügil võeti suund enam suurtele tarbesõidukitele. 2007.aastal jätkati veoautode müügi ja ehitustegevuse arendusega, uuendati kodulehekülge, otsustati spetsialiseeruda vundamentide ehitusele. 2008.aastal keskenduti ehitustegevusele leiti uus tellija Soomest. 2009.-2012.a jätkati tegevust ehitusturul, nii Soomes kui Eestis

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	50 775	13 993	2
Nõuded ja ettemaksed	36 393	49 451	3
Varud	53 581	58 740	5
Kokku käibevara	140 749	122 184	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	29 243	10 708	6
Kokku põhivara	29 243	10 708	
Kokku varad	169 992	132 892	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5 976	4 059	7
Võlad ja ettemaksed	56 303	38 361	8
Kokku lühiajalised kohustused	62 279	42 420	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	4 459	3 685	7
Kokku pikaajalised kohustused	4 459	3 685	
Kokku kohustused	66 738	46 105	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	15 339	15 339	
Kohustuslik reservkapital	2 000	2 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 448	17 459	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 467	51 989	
Kokku omakapital	103 254	86 787	
Kokku kohustused ja omakapital	169 992	132 892	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	488 938	378 113	11
Muud äritulud	2 473	1 623	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-363 421	-259 085	13
Mitmesugused tegevuskulud	-51 930	-34 425	14
Tööjõukulud	-49 070	-29 356	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 965	-4 144	6
Muud ärikulud	-833	-188	16
Ärikasum (kahjum)	17 192	52 538	
Finantstulud ja -kulud	-725	-549	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 467	51 989	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 467	51 989	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	17 192	52 538	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 965	4 144	6
Muud korrigeerimised	98	0	
Kokku korrigeerimised	9 063	4 144	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	13 058	21 533	
Varude muutus	5 159	-22 514	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	17 842	-13 242	
Laekunud intressid	12	6	17
Kokku rahavood äritegevusest	62 326	42 465	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-27 500	-8 000	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-27 500	-8 000	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	12 500	8 000	
Saadud laenude tagasimaksed	0	-25 692	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-9 807	-5 334	
Makstud intressid	-737	-555	17
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 956	-23 581	
Kokku rahavood	36 782	10 884	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 993	3 109	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	36 782	10 884	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	50 775	13 993	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	15 339	2 000	17 459	34 798
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	51 989	51 989
31.12.2011	15 339	2 000	69 448	86 787
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	16 467	16 467
31.12.2012	15 339	2 000	85 915	103 254

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Forstal 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. kui mõni teine meetod (näit. õiglase väärtune väärtus) on nõutud. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ Forstal kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. 2012. majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, kasutades sisemise intressimäära meetodit kasutades

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on bilansis kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning kasutades kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse

kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele (vaata ka arvestuspõhimõtet osas P). Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	28 857	2 448
Arvelduskontod	21 918	11 545
Kokku raha	50 775	13 993

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	32 193	32 193		
Ostjatelt laekumata arved	32 193	32 193		
Muud nõuded	4 000	4 000		
Laenunõuded	4 000	4 000		
Ettemaksed	200	200		
Muud makstud ettemaksed	200	200		
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 393	36 393		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	49 451	49 451		
Ostjatelt laekumata arved	49 451	49 451		
Kokku nõuded ja ettemaksed	49 451	49 451		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	586	1 346
Üksikisiku tulumaks	847	271
Sotsiaalmaks	1 997	788
Kohustuslik kogumispension	96	25
Töötuskindlustusmaksed	253	100
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 779	2 530

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	48 626	57 776
Ettemaksed varude eest	4 955	964
Kokku varud	53 581	58 740

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	6 391	1 571	7 962	1 623	9 585
Akumuleeritud kulum	-932	-949	-1 881	-852	-2 733
Jääkmaksumus	5 459	622	6 081	771	6 852
Ostud ja parendused	8 000	0	8 000	0	8 000
Amortisatsioonikulu	-3 264	-393	-3 657	-487	-4 144
31.12.2011					
Soetusmaksumus	14 391	1 571	15 962	1 623	17 585
Akumuleeritud kulum	-4 196	-1 342	-5 538	-1 339	-6 877
Jääkmaksumus	10 195	229	10 424	284	10 708
Ostud ja parendused	27 500	0	27 500	0	27 500
Amortisatsioonikulu	-8 452	-229	-8 681	-284	-8 965
31.12.2012					
Soetusmaksumus	41 891	0	41 891	0	41 891
Akumuleeritud kulum	-12 648	0	-12 648	0	-12 648
Jääkmaksumus	29 243	0	29 243	0	29 243

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	10 435	5 976	4 459	
Laenukohustused kokku	10 435	5 976	4 459	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	7 744	4 059	3 685	
Laenukohustused kokku	7 744	4 059	3 685	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	45 820	45 820			
Võlad töövõtjatele	6 106	6 106			9
Maksuvõlad	3 779	3 779			4
Muud võlad	598	598			
Muud viitvõlad	598	598			
Kokku võlad ja ettemaksed	56 303	56 303			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	27 765	27 765			
Võlad töövõtjatele	8 066	8 066			9
Maksuvõlad	2 530	2 530			4
Kokku võlad ja ettemaksed	38 361	38 361			

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	1 750	2 145
Puhkusetasude kohustus	3 434	4 722
Maksude viitvõlg	922	1 199
Kokku võlad töövõtjatele	6 106	8 066

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	67 873	54 864
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	18 042	14 584
Kokku tingimuslikud kohustused	85 915	69 448

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	318 680	296 615
Soome	170 258	81 498
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	488 938	378 113
Kokku müügitulu	488 938	378 113
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeeluhoonete ehitus	310 194	338 164
Muude mootorsõidukite müük	84 704	27 762
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	62 940	4 518
Kaubavedu maanteel	31 100	7 669
Kokku müügitulu	488 938	378 113

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Tulu sihtfinantseerimisest	0	785
Kasum valuutakursi muutustest	0	47
Trahvid, viivised ja hüvitised	2 473	791
Kokku muud äritulud	2 473	1 623

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	151 467	127 643
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	82 050	24 585
Müügi eesmärgil ostetud teenused	33 983	17 462
Energia	35 027	14 397
Kütus	35 027	14 397
Alltöövõtutööd	28 634	60 962
Transpordikulud	16 989	8 591
Üür ja rent	7 620	0
Muud teenused	5 550	4 711
Väheväärtuslik vara	2 101	734
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	363 421	259 085

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	2 871	1 598
Lähetuskulud	35 176	22 179
Koolituskulud	376	219
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 059	645
Ostetud teenused	2 839	3 280
Kindlustus	3 976	1 779
Sidekulud	3 568	2 774
Reklaamikulud	967	1 513
Pangateenused	454	438
Muud	644	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	51 930	34 425

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	36 511	21 855
Sotsiaalmaksud	12 559	7 501
Kokku tööjõukulud	49 070	29 356
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	5

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum valuutakursi muutustest	73	140
Trahvid, viivised ja hüvitised	760	48
Kokku muud ärikulud	833	188

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	12	6
Intressikulud	-737	-555
Intressikulu laenudelt	0	-28
Intressikulu kapitalirendilt	-737	-527
Kokku finantstulud ja -kulud	-725	-549

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011	
	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	387	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	13	0

2012	Ostud	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 410	944
2011	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 744	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	3 627	3 276

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2013

Osaühing Forstal (registrikood: 10705015) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS PAVELSON	Juhatuse liige	04.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 448
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 467
Kokku	85 915

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	310194	63.44%	Jah
Muude mootorsõidukite müük	45191	84704	17.32%	Ei
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	62940	12.87%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	31100	6.36%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mart Arrak	37404280269	Tallinn, Tallinn, Harju maakond, Eesti	60000 EEK
Ingmar Arrak	35401066511	Tallinn, Harju maakond, Eesti	60000 EEK
Andrus Pavelson	36711300259	Eesti	120000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6034578
Faks	+372 6034579
E-posti aadress	andrus@forstal.ee