

03.07.2006

PRO LIFT OÜ

Registrikood 10704305

Saha tee 16d, Loo 74201

Jõelähtme vald

Telefon 6 837 705

Faks 6 837 706

Kodulehekülg: [www.prolift.ee](http://www.prolift.ee)

E-post: [info@prolift.ee](mailto:info@prolift.ee)

.....16  
Karina Kivimägi

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus

01.01.2005

Majandusaasta lõpp

31.12.2005

Tegevjuht

Raido Välk

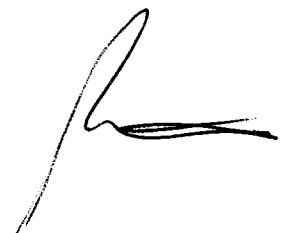
Audiitor

Margus Tinitis

Põhitegevusala: Tõste-, teisaldusseadmete ja -masinate ning nende varuosade hulгимüük

Lisatud dokumendid:

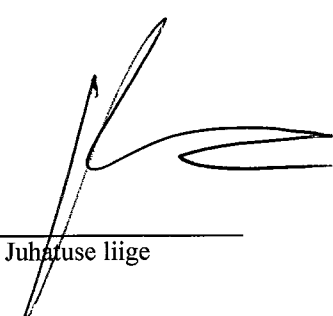
1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Osanike nimekiri



03.07.2006

## SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE .....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne .....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne .....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid .....	9
Lisa 2. Lühiajalised finantsinvesteeringud .....	11
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu .....	11
Lisa 4. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed.....	11
Lisa 5. Lühiajalised ja pikaajalised nõuded. ....	11
Lisa 6. Varud.....	12
Lisa 7. Materiaalne põhivara .....	12
Lisa 8. Kapitalirent .....	12
Lisa 9. Müügitulu.....	13
Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega.....	13
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS .....	14
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK .....	15
JUHATUSE ALLKIRJAD AASTAARUANDELE .....	15
OSANIKE NIMEKIRI. ....	16

  
\_\_\_\_\_  
Juhatuse liige

03.07.2006

## TEGEVUSARUANNE

### Ülevaade 2005 aasta majandustegevusest

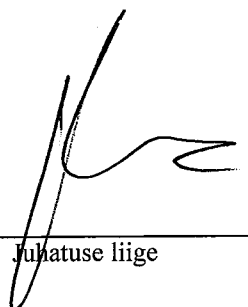
31.12.2005. lõppenud majandusperioodil jätkas Pro Lift OÜ oma põhitegevust tõstukite ja varuosade müügi alal. Alustati ka uue tegevusalaga nagu veokite pealisehituse tööde vahendamisega. Aasta müügituluks kujunes 24,6 miljonit krooni. 2005 aasta puhaskasumiks kujunes 0,6 milj krooni. 2005 aastal uuringu- ja arendustegevust ettevõttes tehtud ei ole ning järgmistel aastatel ei ole plaanis uuringu- ja arendustegevusega tegeleda.

2006 aastal on plaanis suurendada tõstukite müüki koos veokite pealisehitusega. Koostöö partneriteks veokite pealisehitusel on OÜ Pro Service ja OÜ Veoki Pealisehitus.

### Personal

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli kaks.

Tööjõukuludeks kujunes 445 tuhat krooni. Osatüingu juhatusele ei ole tasu makstud. Tegevjuhile ja kõrgema juhtorgani liikmetele soodustusi, garantiisid ja tasu nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel ette nähtud ei ole.



Juhatusel liige

03.07.2006


## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 15 toodud Pro Lift OÜ 2005. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja deklareerib, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ning rahavoogusid;
3. Aastaaruanne on koostatud lähtudes aruande koostamise hetkel kõigist teadaolevatest asjaoludest.
4. Pro Lift OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



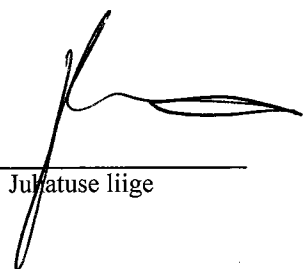
Tom Ove Isaksson  
Juhatuses liige

29.06 2006 a.



Raido Väik  
Juhatuses liige

29.06 2006 a.



Juhatuses liige

03.07.2006

**Bilanss**

		Eesti kroonides.....	
		31.12.2005	31.12.2004
<b>AKTIVA (varad)</b>			
<b>KÄIBEVARA</b>			
<b>Raha</b>		<b>625 413</b>	<b>213 562</b>
<b>Lühiajalised finantsinvesteeringud</b>	Lisa 2	<b>49 491</b>	<b>0</b>
<b>Nõuded ja ettemaksed</b>			
Nõuded ostjate vastu	Lisa 3	593 111	573 244
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 4	343	1
Muud lühiajalised nõuded	Lisa 5	382 099	229 334
Ettemaksed teenuste eest		2 817	1 333
<b>Kokku</b>		<b>978 370</b>	<b>803 912</b>
<b>Varud</b>			
Müügiks ostetud kaubad	Lisa 6	2 754 595	2 042 427
Ettemaksed varude eest		3 202	653 536
<b>Kokku</b>		<b>2 757 797</b>	<b>2 695 963</b>
<b>KÄIBEVARA KOKKU</b>		<b>4 411 071</b>	<b>3 713 437</b>
<b>PÕHIVARA</b>			
<b>Pikaajalised finantsinvesteeringud</b>			
Pikaajalised nõuded	Lisa 5,10	261 600	181 600
<b>Kokku</b>		<b>261 600</b>	<b>181 600</b>
<b>Materiaalne põhivara</b>			
Masinad ja seadmed	Lisa 7	309 267	97 452
<b>Kokku</b>		<b>309 267</b>	<b>97 452</b>
<b>PÕHIVARA KOKKU</b>		<b>570 867</b>	<b>279 052</b>
<b>AKTIVA (varad) KOKKU</b>		<b>4 981 938</b>	<b>3 992 489</b>
<b>PASSIVA (kohustused ja omakapital)</b>			
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</b>			
<b>Laenukohustused</b>			
Lühiajalised laenud	Lisa 10	71 726	71 726
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	Lisa 8	161 923	14 046
<b>Kokku</b>		<b>233 649</b>	<b>85 772</b>
<b>Võlad ja ettemaksed</b>			
Võlad tarnijatele		1 588 217	2 135 830
Võlad töövõtjatele		62 521	41 311
Maksuvõlad	Lisa 3	296 677	106 444
Muud võlad		2 578	2 403
Saadud ettemaksed		1 236 325	753 028
<b>Kokku</b>		<b>3 186 318</b>	<b>3 039 016</b>
<b>Lühiajalised eraldised</b>		<b>70 436</b>	<b>0</b>
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>3 490 403</b>	<b>3 124 788</b>
<b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED</b>			
Kapitalirendi kohustused	Lisa 8	17 962	33 008
<b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>17 962</b>	<b>33 008</b>
<b>KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>3 508 365</b>	<b>3 157 796</b>
<b>OMAKAPITAL</b>			
Osakapital nimiväärtuses		42 000	42 000
Kohustuslik reservkapital		4 200	4 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		788 493	608 327
Aruandeaasta kasum ( kahjum )		638 880	180 166
<b>OMAKAPITAL KOKKU</b>		<b>1 473 573</b>	<b>834 693</b>
<b>PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU</b>		<b>4 981 938</b>	<b>3 992 489</b>

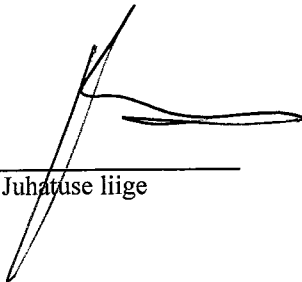
Juhatusel liige

03. 07. 2006

## Kasumiaruanne (skeem 1)

Eesti kroonides

		2005	2004
<b>ÄRITULUD</b>			
Müügitulu	Lisa 9	24 571 340	14 410 476
Muud äritulud		24	116 184
<b>ÄRITULUD KOKKU</b>		<b>24 571 364</b>	<b>14 526 660</b>
<b>ÄRIKULUD</b>			
Kaubad ja teenused		-22 476 148	-12 380 789
Muud tegevuskulud		-899 428	-1 647 707
Tööjõukulud		-445 122	-222 147
palgakulu		-333 451	-166 408
sotsiaalmaksud		-111 671	-55 739
Põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 7	-50 897	-56 601
Muud ärikulud		-63 391	-44 492
<b>ÄRIKULUD KOKKU</b>		<b>-23 934 986</b>	<b>-14 351 736</b>
<b>ÄRIKASUM (-KAHJUM)</b>		<b>636 378</b>	<b>174 924</b>
<b>FINANTSTULUD JA -KULUD</b>			
intressikulud		-10 762	-11 199
kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		-512	525
muud finantstulud ja -kulud		13 776	15 916
<b>KOKKU FINANTSTULUD ja -KULUD</b>		<b>2 502</b>	<b>5 242</b>
<b>KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST</b>		<b>638 880</b>	<b>180 166</b>

  
Juhatusel liige

03.07.2006

## Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

Eesti kroonides

		2005	2004
<b>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>			
Puhaskasum		638 880	180 166
<i>Korrigeerimised:</i>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 7	50 897	56 601
Kasum(kahjum) põhivara müügist	Lisa 7	0	-20 057
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus kokku		-41 458	136 487
Varude muutus	Lisa 6	-61 834	-426 118
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus kokku		217 738	95 805
<b>KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>		<b>804 223</b>	<b>22 884</b>
<b>RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSE</b>			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamine	Lisa 7	-99 576	-23 075
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	Lisa 7	0	169 492
Muude finantsinvesteeringute soetus		-52 718	0
Antud laenud	Lisa 5	-230 000	-181 600
Antud laenude tagasimaksed		0	200 000
Saadud intressid		17 000	13 334
<b>KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST</b>		<b>-365 294</b>	<b>178 151</b>
<b>RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSE</b>			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaks	Lisa 8	-30 305	-145 443
<b>KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST</b>		<b>-30 305</b>	<b>-145 443</b>
<b>RAHAVOOD KOKKU</b>		<b>408 624</b>	<b>55 592</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		213 562	157 970
Raha ja raha ekvivalentide muutus		408 624	55 592
Ümberhindluste mõju		3 227	0
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>		<b>625 413</b>	<b>213 562</b>

Juhatusel liige

03.07.2006

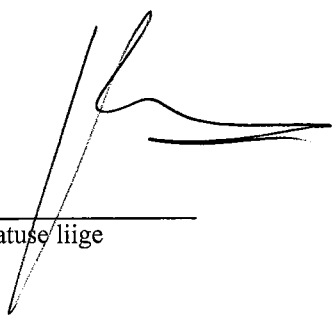
## Omakapitali muutuste aruanne

Eesti kroonides

	Osakapital	Kohustuslik reserv-kapital	Jaotamata kasum	Kokku
<b>Saldo 01.01.2004</b>	<b>42 000</b>	<b>0</b>	<b>612 527</b>	<b>654 527</b>
Reservkapitali suurendamine		4 200	-4 200	
Aruandeperioodi puhaskasum			180 166	180 166
<b>Saldo 31.12.2004</b>	<b>42 000</b>	<b>4 200</b>	<b>788 493</b>	<b>834 693</b>
Aruandeperioodi puhaskasum			638 880	638 880
<b>Saldo 31.12.2005</b>	<b>42 000</b>	<b>4 200</b>	<b>1 427 373</b>	<b>1 473 573</b>

Osade arv on 2 (kaks)

Ühe osa nimiväärtus on 21 420 (kakskümmend üks tuhat nelisada kakskümmend) krooni, teise osa nimiväärtus on 20 580 (kakskümmend tuhat viissada kaheksakümmend) krooni.

  
\_\_\_\_\_  
Juhatuseliige



03.07.2006

## **Raamatupidamise aastaaruande lisad**

### **Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid**

Pro Lift OÜ 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Pro Lift OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

### **Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused**

2005.a jooksul on lisaks jõustunud rida muudatusi Raamatupidamise seaduses. Vastavalt seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite nõuetele on muudetud finantsaruannetes kajastatud informatsiooni esitlusviisi ning on avaldatud täiendavat informatsiooni aruande lisades. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitlusviisiga.

### **Raha ja raha ekvivalendid**

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke

### **Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud**

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

### **Nõuded ostjate vastu**

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

### **Muud nõuded**

Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

### **Varud**

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutudkeskmise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande kirjel "Kaupad, toore, materjal, teenused". Kaupade müügiga seotud garantiivarustust ei peeta, kuna aasta kulutused on peaaegu olematud.

### **Materiaalne põhivara**

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega üle 5 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Kuludesse kantud üle 1 000 krooniste väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Juhatuse liige

03.07.2006

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara..... objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 10-25%

### Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt, st. kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksed ei ole võrdsed.

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

### Tulude arvestus

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- a) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- b) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- c) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- d) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- e) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

### Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 (kuni 31. detsembrini 2005 kehtis maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

### Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamine on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2005 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Juhatus liige

03.07.2006

## Lisa 2. Lühiajalised finantsinvesteeringud

### Lühiajalised finantsinvesteeringud

31.12.2005 31.12.2004

Tallinki aktsiad (õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande)

49 491 0

## Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 593 111 krooni (2004 a. 573 244 krooni). Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvateks tunnistatud nõudest. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid 2005. ja 2004. aastal ei olnud.

## Lisa 4. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	võlg	ettemaks	võlg	ettemaks
Käibemaks	211 520	0	91 210	0
Käibemaksu intress	1 509	0	111	0
Sotsiaalmaks	49 813	0	5 325	0
Sotsiaalmaksu intress	23	0	28	0
Isiku tulumaks	31 579	0	3 232	0
Isiku tulumaksu intress	0	19	15	0
Töötuskindlustusmaks	2 224	0	231	0
Töötuskindlustusmaksu intress	0	0	0	1
Ettevõtte tulumaks	0	324	6 206	0
Ettevõtte tulumaksu intress	9	0	86	0
<b>KOKKU</b>	<b>296 677</b>	<b>343</b>	<b>106 444</b>	<b>1</b>

Intressi ja maksude ettemaksed on kajastatud bilansi real maksude ettemaksed ja tagasinõuded. Intressivõlg ja maksuvõlg on bilansi real maksuvõlad.

## Lisa 5. Lühiajalised ja pikaajalised nõuded.

	Saldo	Tagasi maksta		Tagasimakse tähtaeg	Intressimäär
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
<b>Muud nõuded seisuga 31.12.2005 kokku</b>	<b>643 699</b>	<b>382 099</b>	<b>261 600</b>		
Antud pikaajalised laenud	261 600	0	261 600	31.10.2010	4%
Antud lühiajalised laenud	200 000	200 000	0	31.12.2006	5%
Antud lühiajalised laenud	150 000	150 000	0	30.04.2006	4%
Muud lühiajalised nõuded	32 099	32 099	0	31.12.2006	0%
<b>Muud nõuded seisuga 31.12.2004 kokku</b>	<b>410 934</b>	<b>229 334</b>	<b>181 600</b>		
Antud pikaajalised laenud	181 600	0	181 600	31.10.2010	4%
Antud lühiajalised laenud	200 000	200 000	0	31.12.2006	5%
Muud lühiajalised nõuded	29 334	29 334	0	31.12.2006	0%

Kõik ettevõtte pikaajalised nõuded on Eesti kroonides või eurodes

Juhatuses liige

03.07.2006

## Lisa 6. Varud

2004. ja 2005. aastal varusid allahinnatud ning maha kantud ei ole. Bilansi real "Müügiks ostetud kaubad" on kajastatud kaupu väärtuses 2 754 595 krooni (2004 a. 2 042 427 krooni).

## Lisa 7. Materiaalne põhivara

Masinad ja seadmed	2005	2004
Soetusmaksumuse algsaldo	122 651	227 542
Soetamine (+)	262 712	90 024
Põhivara müük (-)	0	-194 915
Soetusmaksumuse lõppsald	385 363	122 651
Akumuleeritud kulumi algsaldo	25 199	14 078
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	50 897	56 601
Müüdüd põhivara kulum (-)	0	-45 480
Akumuleeritud kulum lõppsald	76 096	25 199
Jääkmaksumuse algsaldo	97 452	213 464
Jääkmaksumuse lõppsald	309 267	97 452

## Lisa 8. Kapitalirent

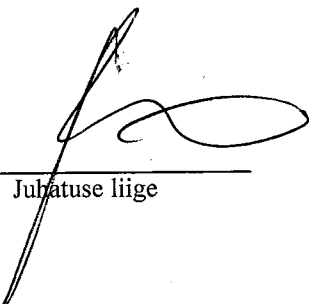
Pro Lift OÜ rendib kapitalirendi tingimustel järgmised varasid:

Sõiduautod	EEK
Soetusmaksumus 31.12.2004	66 949
Akumuleeritud kulum 2004	-7 811
Jääkmaksumus 31.12.2004	59 138
Soetatud 2005 aastal	262 712
Akumuleeritud kulum 2005	-37 472
Jääkmaksumus 31.12.2005	284 378

### Tagasimakse tähtaeg

	Tasutud 31.12.2005	12 kuu jooksul	Üle 1 aasta	Intressi-määr	Maksetähtaeg
Kapitalirendikohustused	149 776	161 923	17 962	6,9%	20.06.2007

Ühe sõiduauto kapitalirendi kohustus on kajastatud lühiajalisena, sest 2006. aastal, enne aruande koostamist osteti põhivara täielikult välja



Juhatuse liige

03.07.2006

### Lisa 9. Müügitulu

(Eesti kroonides)

a) geograafiliste piirkondade kaupa	2005 a.	2004 a.
Eestis	23 587 103	13 955 219
Läti	160 966	368 214
Soome	668 001	40 433
Leedu	137 266	35 180
Rootsi	0	11 430
Sloveenia	18 004	0
<b>Kokku</b>	<b>24 571 340</b>	<b>14 410 476</b>
b) tegevusalade kaupa	2005 a.	2004 a.
Hüdraulika seadmete ja varuosade müük	24 571 340	14 410 476
<b>Kokku</b>	<b>24 571 340</b>	<b>14 410 476</b>

### Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega

Pro Lift OÜ tehingud teenuste ja kaupade osas seotud osapooltega 2005.aastal:

Seotuse kirjeldus	Kaupade ja teenuste ost	Kuupade ja teenuste müük	Saldo 31.12.05	sh. tasumata arved	sh. laekumata arved	sh. saadud lühiajalised laenud	sh. antud pikaajalised laenud
Juhatuse liikmega seotud äriühing	-2 958 236	251 217	-234 846	-518 401	21 955	0	261 600
Emaettevõtja	-683 733	663 501	-38 405	-110 131	0	-71 726	0

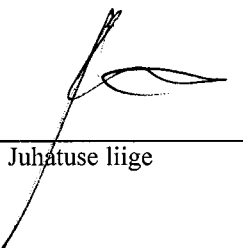
Miinus(-) näitab ettevõtte kohustust ja pluss (+) näitab ettevõtte nõuet

Pro Lift OÜ tehingud teenuste ja kaupade osas seotud osapooltega 2004.aastal:

Seotuse kirjeldus	Kaupade ja teenuste ost	Kuupade ja teenuste müük	Saldo 31.12.04	sh. tasumata arved	sh. laekumata arved	sh. saadud lühiajalised laenud	sh. antud pikaajalised laenud
Juhatuse liikmega seotud äriühing	-813 261	136 977	185 620	-1 982	6 002	0	181 600
Emaettevõtja	-1 834 291	22 899	-290 867	-225 693	6 552	-71 726	0

Miinus(-) näitab ettevõtte kohustust ja pluss (+) näitab ettevõtte nõuet

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

  
Juhatuse liige

03.07.2006

## JÄRELDUSOTSUS

### Pro Lift OÜ

#### osanikele

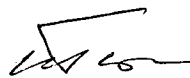

#### 31.12.2005 lõppenud majandusaasta aruande kohta.

Olen kontrollinud Pro Lift OÜ 31.12.2005 lõppenud majandusaasta aastaaruannet. Majandusaasta aruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemusele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi vastavuses hea auditeerimise tavaga lähtudes Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjast. Olen planeerinud ja sooritanud auditi viisil, mis annab küllaldase aluse otsustada, kas majandusaasta aruanded sisaldavad olulisi vigu ja ebatäpsusi või mitte. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka aruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu majandusaasta aruande esituslaadi kohta tervikuna.

Olen seisukohal, et koostatud majandusaasta aruanne (varade kogusumma 4 981 938 krooni, kohustuste kogusumma 3 508 365 krooni ja 2005. aasta kasum 638 880 krooni) kajastab oluliselt õigesti ja õiglaselt Pro Lift OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2005 ja 31.12.2005 lõppenud majandusaasta kasumit ning on koostatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt.

29. juunil 2006. a.

**MARGUS TINITS**

*Eesti Vabariigi vannutatud audiitor,  
tunnistus nr. 355*

*Teaduse 1, Saku, Harjumaa  
Tel.: 6 728 422*

03.07.2006

## MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Lõppenud 2005. majandusaasta kasumiks kujunes 738 880 krooni. Koos seni jaotamata kasumiga on eelnevate perioodide jaotamata kasumi summa 1 427 373 krooni.

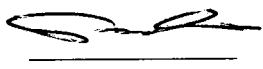
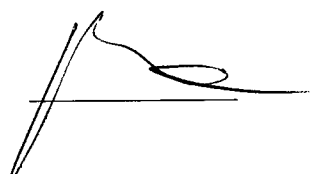
Juhatus teeb ettepaneku:

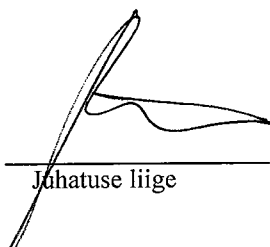
- 1) jätta kasum (1 427 373 krooni) jaotamata.

## JUHATUSE ALLKIRJAD AASTAARUANDELE

Pro Lift OÜ juhatus on koostanud 2005. aastaaruande, mis on kinnitatud

“29.” ..... 2006 osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik Äriühingu juhatuse liikmed.


Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Tom Ove Isaksson	juhatuse liige		.....29.06.....2006
Raido Välk	juhatuse liige		.....29.06.....2006

  
Juhatus liige

03.07.2006

**OSANIKE NIMEKIRI**

Nr.	Aktionär	ID	Elukoht	Osade arv	Osalus
1.	Raido Väik	37707290365	Tallinn	1	49%
2.	Pro Lift OY	10236368	Helsinki	1	51%
			kokku	2	

  
Juhatuses liige