

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing Midvil Konsultatsioonid

registrikood: 10703783

tänava/talu nimi, Tõnismägi

maja ja korteri number: 3a

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10119

telefon: +372 6408706, +372 5079959

faks: +372 6408702

e-posti aadress: tiina.keskkula@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Tulumaks	15
Lisa 16 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

OÜ Midvil Konsultatsioonid alustas oma tegevust septembris 2000.a

Osaühingu tegevusaladeks on:

Kinnis-ja vallasvara ost-müük ja rentimine;

Kinnisvara arendus, haldus ja hooldus;

Juhtimis – ja konsultatsiooniteenused;

Litsenseerimisele mittekuuluvate finantsteenuste osutamine ja investeerimisalane tegevus.

2016. a. jätkus nõustamistegevus Reusner AS-s. Alustati coatcingu alast tegevust.

2017. a. jätkub konsultatsiooni müük müügiarenduse valdkonnas. Plaanis on edasi arendada ja laiendada coatcingu alast tegevust.

Aruandeperioodil kinnisvarainvesteeringute osas tegeleti väiksemate parendustöödega ja objektide ettevalmistamisega müügiks.

2017. aastal on kinnisvaraarenduse projektid jõudnud müügifaasi. .

Finantsinvesteeringud koostöös LHV-ga peatati, finantsinvesteeringud jätkuvad koostöös Swedbank-ga.

2016.a. Midvil Konsultatsioonid OÜ-s oli üks töötaja (2015. aastal oli üks töötaja), kellele arvestati ja maksti tasu summas 1 912 eurot (2015: 824 eurot) millele lisandus sotsiaalmaks summas 647 eurot (2015: 279 eurot). Juhatuses on kaks liiget. Juhatuse liikmetele maksti tasu summas 23 686 eurot (2015: 23 782 eurot), millele lisandub sotsiaalmaks summas 7 816 eurot (2015: 7 848 eurot).

OÜ Midvil Konsultatsioonid majandustegevust iseloomustavad suhtarvud:

	2016	2015
Käibe kasv (%)	-6,80	-19,65
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	41,94	6,95
ROA (%)	-2,89	-3,11
ROE (%)	-2,91	-3,29

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2016 – müügitulu 2015)/ müügitulu 2015 * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital * 100

Tiina Keskküla

Juhatuse liige

Märt Keskküla

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	234 866	250 272	2
Nõuded ja ettemaksed	57 083	57 904	3
Kokku käibevarad	291 949	308 176	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	136 027	163 372	5,6
Kinnisvarainvesteeringud	285 798	293 013	7
Materiaalsed põhivarad	17 071	26 277	7
Kokku põhivarad	438 896	482 662	
Kokku varad	730 845	790 838	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	6 961	44 371	9
Kokku lühiajalised kohustised	6 961	44 371	
Kokku kohustised	6 961	44 371	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	742 168	768 216	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 096	-24 561	
Kokku omakapital	723 884	746 467	
Kokku kohustised ja omakapital	730 845	790 838	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	50 113	53 768	12
Mitmesugused tegevuskulud	-25 684	-27 544	13
Tööjõukulud	-34 061	-32 733	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 421	-16 598	7,8
Muud ärikulud	-14	-6	
Ärikasum (kahjum)	-26 067	-23 113	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	5 997	8 224	6
Muud finantstulud ja -kulud	-654	-9 663	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-20 724	-24 552	
Tulumaks	-372	0	15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 096	-24 552	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Midvil Konsultatsioonid 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Midvil Konsultatsioonid on Eesti finantsaruande standardi järgi väikeettevõtja ja selle kohaselt on koostatud lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähendina kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav.

Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli.

Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele.

Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt.

Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi - sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajale makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumus miinus akumulieeritud kulum ja alahindlused väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

(Varad, mille kasulik tööiga on üle aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Sõidukid ja transpordivahendid	4 aastat
Masinaid ja seadmed	4 aastat
Muu inventar	4 aastat

Amortatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes kasulikust elueast.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtustega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kashjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Arvelduskontod	234 866	250 272
Kokku raha	234 866	250 272

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	6 520	6 520	
Ostjatelt laekumata arved	6 520	6 520	
Muud nõuded	49 765	49 765	
Laenunõuded	48 253	48 253	16
Intressinõuded	1 491	1 491	16
Viitlaekumised	21	21	
Ettemaksed	798	798	
Tulevaste perioodide kulud	558	558	
Muud makstud ettemaksed	240	240	
Kokku nõuded ja ettemaksed	57 083	57 083	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	6 751	6 751	
Ostjatelt laekumata arved	6 751	6 751	
Muud nõuded	49 626	49 626	
Laenunõuded	48 253	48 253	16
Intressinõuded	1 363	1 363	16
Viitlaekumised	10	10	
Ettemaksed	1 527	1 527	
Tulevaste perioodide kulud	1 288	1 288	
Muud makstud ettemaksed	239	239	
Kokku nõuded ja ettemaksed	57 904	57 904	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	372	3 024
Käibemaks	1 286	955
Üksikisiku tulumaks	625	638
Erisoodustuse tulumaks	0	9
Sotsiaalmaks	1 403	1 441
Kohustuslik kogumispension	121	119
Töötuskindlustusmaksed	7	8
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 814	6 194

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2016					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
11052112	OÜ Baumwald	Eesti	Kinnisvara investeeringud	40	40

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2015	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2016
OÜ Baumwald	79 314	-38	79 276
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	79 314	-38	79 276

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

				Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	
31.12.2014	35 220	27 387	15 725	78 332
Soetamine	14 904	8 786	4 873	28 563
Müük müügihinnas või lunastamine	-13 382	-8 893	-8 786	-31 061
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	977	6 753	494	8 224
31.12.2015	37 719	34 033	12 306	84 058
Kajastatud õiglases väärtuses	37 719	34 033	12 306	84 058

				Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	
31.12.2015	37 719	34 033	12 306	84 058
Soetamine	101 792	0	3 321	105 113
Müük müügihinnas või lunastamine	-91 934	-33 511	-12 972	-138 417
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	9 174	-522	-2 655	5 997
31.12.2016	56 751	0	0	56 751
Kajastatud õiglases väärtuses	56 751	0	0	56 751

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	159 144	180 368	339 512
Akumuleeritud kulum	0	-39 285	-39 285
Jääkmaksumus	159 144	141 083	300 227
Amortisatsioonikulu	0	-7 214	-7 214
31.12.2015			
Soetusmaksumus	159 144	180 368	339 512
Akumuleeritud kulum	0	-46 499	-46 499
Jääkmaksumus	159 144	133 869	293 013
Amortisatsioonikulu	0	-7 215	-7 215
31.12.2016			
Soetusmaksumus	159 144	180 368	339 512
Akumuleeritud kulum		-53 714	-53 714
Jääkmaksumus	159 144	126 654	285 798

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014					
Soetusmaksumus	39 045	8 843	47 888	13 610	61 498
Akumuleeritud kulum	-8 520	-6 672	-15 192	-11 854	-27 046
Jääkmaksumus	30 525	2 171	32 696	1 756	34 452
Ostud ja parendused				1 209	1 209
Amortisatsioonikulu	-7 633	-772	-8 405	-979	-9 384
31.12.2015					
Soetusmaksumus	39 045	8 843	47 888	14 819	62 707
Akumuleeritud kulum	-16 153	-7 444	-23 597	-12 833	-36 430
Jääkmaksumus	22 892	1 399	24 291	1 986	26 277
Amortisatsioonikulu	-7 632	-542	-8 174	-1 032	-9 206
31.12.2016					
Soetusmaksumus	39 045	8 843	47 888	14 819	62 707
Akumuleeritud kulum	-23 785	-7 986	-31 771	-13 865	-45 636
Jääkmaksumus	15 260	857	16 117	954	17 071

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 078	1 078	
Võlad töövõtjatele	2 069	2 069	
Maksuvõlad	3 814	3 814	4
Kokku võlad ja ettemaksed	6 961	6 961	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	699	699	
Võlad töövõtjatele	1 963	1 963	
Maksuvõlad	6 194	6 194	4
Muud võlad	35 515	35 515	
Dividendivõlad	35 413	35 413	
Muud viitvõlad	102	102	
Kokku võlad ja ettemaksed	44 371	44 371	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	576 858	594 924
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	144 214	148 731
Kokku tingimuslikud kohustised	721 072	743 655

Dividendide väljamaksmisel kaasneb tulumaksu kohustus tulumaksu määraga 20/80.

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Ühe osa nimiväärtus on 2 556 eurot.		

Midvil Konsultatsioonid OÜ osakapitalis ei toimunud muutusi aruandeperioodil.

Midvil Konsultatsioonid OÜ vaba omakapital seisusga 31. detsember 2016 moodustas 721 072 eurot (2015 vastavalt 743 655 eurot).

Täpsem info võimalike dividendide väljamaksete osas on lisas 10.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	50 113	53 768
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	50 113	53 768
Kokku müügitulu	50 113	53 768
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Konsultatsioonid ja vahendustasu	48 553	53 768
Coaching	1 560	0
Kokku müügitulu	50 113	53 768

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Energia	-571	-507
Elektrienergia	-571	-507
Mitmesugused bürookulud	-5 338	-6 453
Lähetuskulud	-8 639	-5 992
Koolituskulud	-4 268	-2 250
Riiklikud ja kohalikud maksud	-142	-163
Muud	-6 726	-12 179
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-25 684	-27 544

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	-25 598	-24 606
Sotsiaalmaksud	-8 463	-8 127
Kokku tööjõukulud	-34 061	-32 733
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 15 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2016		2015	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	1 486	372	0	0
Eesti	1 486	372	0	0
Kokku	1 486	372	0	0

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	49 744	0	49 616	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	128	0	35 565

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	23 686	23 782

OÜ Midvil Konsultatsioonid aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- * omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- * tütar- ja sidusettevõtted;
- * teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- * tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- * eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Juhatuse liikmetele ei ole ette nähtud lahkumishüvitisi.

Tegev - ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud muid olulisi soodustusi aruandeperioodil.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2017

Osaühing Midvil Konsultatsioonid (registrikood: 10703783) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MÄRT KESKKÜLA	Juhatuse liige	25.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	742 168
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 096
Kokku	721 072
Jaotamine	
Kokku	721 072

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	742 168
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 096
Kokku	721 072

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus	74901	50113	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiina Keskküla	45602150246	Harku vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6408706
Faks	+372 6408702
Mobiiltelefon	+372 5079959
E-posti aadress	maida.karginen@ee.gt.com
E-posti aadress	tiina.keskkula@gmail.com