

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Midvil Konsultatsioonid

registrikood: 10703783

tänavatalu nimi, Tõnismägi 3a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10119

telefon: +372 6408706, +372 5079959

faks: +372 6408702

e-posti aadress: tiina.keskkula@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Tulumaks	15
Lisa 16 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

OÜ Midvil Konsultatsioonid alustas oma tegevust septembris 2000.a

Osaühingu tegevusaladeks on:

Kinnis-ja vallasvara ost-müük ja rentimine;

Kinnisvara arendus, haldus ja hooldus;

Juhtimis – ja konsultatsiooniteenused;

Litsenseerimisele mittekuuluvate finantsteenuste osutamine ja investeerimisalane tegevus.

2017. a. jätkus nõustamistegevus Reusner AS-s. Jätkati coachingu alast tegevust.

2018. a. jätkub konsultatsiooni müük müügiarenduse valdkonnas. Plaanis on edasi arendada ja laiendada coachingu alast tegevust.

Aruandeperioodil kinnisvarainvesteeringute osas tegeleti väiksemate parendustöödega ja objektide ettevalmistamisega müügiks.

2018. aastal on kinnisvaraarenduse projektid jõudnud müügifaasi. .

Finantsinvesteeringud koostöös LHV-ga peatati, finantsinvesteeringud jätkuvad koostöös Swedbank-ga.

2017.a. Midvil Konsultatsioonid OÜ-s oli üks töötaja (2016. aastal oli üks töötaja), kellele arvestati ja maksti tasu summas 1 870 eurot (2016: 1 912 eurot) millele lisandus sotsiaalmaks summas 632 eurot (2016: 647 eurot). Juhatuses on kaks liiget. Juhatusel liikmetele maksti tasu summas 23 576 eurot (2016: 23 686 eurot), millele lisandub sotsiaalmaks summas 7 780 eurot (2016: 7 816 eurot).

OÜ Midvil Konsultatsioonid majandustegevust iseloomustavad suhtarvud:

	2017	2016
Käibe kasv (%)	69,32	-6,80
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	51,29	41,94
ROA (%)	1,81	-2,89
ROE (%)	1,83	-2,91

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2017 – müügitulu 2016)/ müügitulu 2016 * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital * 100

Tiina Keskküla

Juhatusel liige

Märt Keskküla

Juhatusel liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	148 573	234 866	2
Nõuded ja ettemaksed	140 681	57 083	3
Kokku käibevarad	289 254	291 949	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	145 400	136 027	5,6
Kinnisvarainvesteeringud	270 169	285 798	7
Materiaalsed põhivarad	9 655	17 071	8
Kokku põhivarad	425 224	438 896	
Kokku varad	714 478	730 845	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	5 640	6 961	9
Kokku lühiajalised kohustised	5 640	6 961	
Kokku kohustised	5 640	6 961	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	693 072	742 168	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 954	-21 096	
Kokku omakapital	708 838	723 884	
Kokku kohustised ja omakapital	714 478	730 845	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	84 851	50 113	12
Mitmesugused tegevuskulud	-29 621	-25 684	13
Tööjõukulud	-33 854	-34 061	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 224	-16 421	7,8
Muud ärikulud	-1 625	-14	
Ärikasum (kahjum)	3 527	-26 067	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	16 015	0	5
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	982	5 997	6
Muud finantstulud ja -kulud	-570	-654	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 954	-20 724	
Tulumaks	-7 000	-372	15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 954	-21 096	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Midvil Konsultatsioonid 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Midvil Konsultatsioonid on Eesti finantsaruande standardi järgi väikeettevõtja ja selle kohaselt on koostatud lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähendina kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav.

Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli.

Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele.

Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt.

Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi - sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajale makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumus miinus akumulieeritud kulum ja alahindlused väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

(Varad, mille kasulik tööiga on üle aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Sõidukid ja transpordivahendid	4 aastat
Masinaid ja seadmed	4 aastat
Muu inventar	4 aastat

Amortatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes kasulikust elueast.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtustega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need onm välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskontod	148 573	234 866
Kokku raha	148 573	234 866

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	8 295	8 295	
Ostjatelt laekumata arved	8 295	8 295	
Muud nõuded	131 276	131 276	
Laenunõuded	128 254	128 254	
Intressinõuded	3 021	3 021	
Viitlaekumised	1	1	
Ettemaksed	1 110	1 110	
Tulevaste perioodide kulud	1 085	1 085	
Muud makstud ettemaksed	25	25	
Kokku nõuded ja ettemaksed	140 681	140 681	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	6 520	6 520	
Ostjatelt laekumata arved	6 520	6 520	
Muud nõuded	49 765	49 765	
Laenunõuded	48 253	48 253	16
Intressinõuded	1 491	1 491	16
Viitlaekumised	21	21	
Ettemaksed	798	798	
Tulevaste perioodide kulud	558	558	
Muud makstud ettemaksed	240	240	
Kokku nõuded ja ettemaksed	57 083	57 083	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	375	372
Käibemaks	720	1 286
Üksikisiku tulumaks	585	625
Sotsiaalmaks	1 432	1 403
Kohustuslik kogumispension	104	121
Töötuskindlustusmaksed	8	7
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 224	3 814

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2017					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
11052112	OÜ Baumwald	Eesti	Kinnisvara investeeringud	40	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2016	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2017
OÜ Baumwald	79 276	16 015	95 291
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	79 276	16 015	95 291

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

				Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	
31.12.2015	37 719	34 033	12 306	84 058
Soetamine	101 792	0	3 321	105 113
Müük müügihinnas või lunastamine	-91 934	-33 511	-12 972	-138 417
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	9 174	-522	-2 655	5 997
31.12.2016	56 751	0	0	56 751
Kajastatud õiglasest väärtuses	56 751	0	0	56 751
			Kokku	
	Aktsiad ja osad			
31.12.2016	56 751		56 751	
Soetamine	160 752		160 752	
Müük müügihinnas või lunastamine	-168 376		-168 376	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	982		982	
31.12.2017	50 109		50 109	
Kajastatud õiglasest väärtuses	50 109		50 109	

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	159 144	180 368	339 512
Akumuleeritud kulum	0	-46 499	-46 499
Jääkmaksumus	159 144	133 869	293 013
Amortisatsioonikulu	0	-7 215	-7 215
31.12.2016			
Soetusmaksumus	159 144	180 368	339 512
Akumuleeritud kulum	0	-53 714	-53 714
Jääkmaksumus	159 144	126 654	285 798
Ostud ja parendused	0	2 885	2 885
Müügid	-11 222	0	-11 222
Amortisatsioonikulu	0	-7 292	-7 292
31.12.2017			
Soetusmaksumus	147 922	183 253	331 175
Akumuleeritud kulum	0	-61 006	-61 006
Jääkmaksumus	147 922	122 247	270 169

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	9 600	0

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015					
Soetusmaksumus	39 045	8 843	47 888	14 819	62 707
Akumuleeritud kulum	-16 153	-7 444	-23 597	-12 833	-36 430
Jääkmaksumus	22 892	1 399	24 291	1 986	26 277
Amortisatsioonikulu	-7 632	-542	-8 174	-1 032	-9 206
31.12.2016					
Soetusmaksumus	39 045	8 843	47 888	14 819	62 707
Akumuleeritud kulum	-23 785	-7 986	-31 771	-13 865	-45 636
Jääkmaksumus	15 260	857	16 117	954	17 071
Ostud ja parendused	0	0	0	1 516	1 516
Amortisatsioonikulu	-7 632	-542	-8 174	-758	-8 932
31.12.2017					
Soetusmaksumus	39 045	8 843	47 888	16 335	64 223
Akumuleeritud kulum	-31 417	-8 528	-39 945	-14 623	-54 568
Jääkmaksumus	7 628	315	7 943	1 712	9 655

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	443	443	
Võlad töövõtjatele	1 973	1 973	
Maksuvõlad	3 224	3 224	4
Kokku võlad ja ettemaksed	5 640	5 640	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 078	1 078	
Võlad töövõtjatele	2 069	2 069	
Maksuvõlad	3 814	3 814	4
Kokku võlad ja ettemaksed	6 961	6 961	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	564 821	576 858
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	141 205	144 214
Kokku tingimuslikud kohustised	706 026	721 072

Dividendide väljamaksmisel kaasneb tulumaksu kohustus tulumaksu määraga 20/80.

Lisa 11 Osakapital (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Ühe osa nimiväärtus on 2 556 eurot.		

Midvil Konsultatsioonid OÜ osakapitalis ei toimunud muutusi aruandeperioodil.

Midvil Konsultatsioonid OÜ vaba omakapital seisuga 31. detsember 2017 moodustas 706 026 eurot (2016 vastavalt 721 072 eurot).

Täpsem info võimalike dividendide väljamaksete osas on lisas 10.

Lisa 12 Müügitulu (eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	84 851	50 113
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	84 851	50 113
Kokku müügitulu	84 851	50 113
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Konsultatsioonid ja vahendustasu	71 053	48 553
Coaching	13 798	1 560
Kokku müügitulu	84 851	50 113

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Energia	-585	-571
Elektrienergia	-585	-571
Mitmesugused bürookulud	-11 532	-5 338
Lähetuskulud	-6 008	-8 639
Koolituskulud	-2 894	-4 268
Riiklikud ja kohalikud maksud	-150	-142
Muud	-8 452	-6 726
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-29 621	-25 684

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-25 443	-25 598
Sotsiaalmaksud	-8 411	-8 463
Kokku tööjõukulud	-33 854	-34 061
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 15 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017		2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	28 000	7 000	1 486	372
Eesti	28 000	7 000	1 486	372
Kokku	28 000	7 000	1 486	372

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	49 872	0	49 744	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	77	0	128

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	23 576	23 686

OÜ Midvil Konsultatsioonid aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- * omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- * tütar- ja sidusettevõtted;
- * teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- * tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- * eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Juhatuse liikmetele ei ole ette nähtud lahkumishüvitisi.

Tegev - ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud muid olulisi soodustusi aruandeperioodil.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2018

Osaühing Midvil Konsultatsioonid (registrikood: 10703783) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MÄRT KESKKÜLA	Juhatuse liige	19.06.2018
TIINA KESKKÜLA	Juhatuse liige	19.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	693 072
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 954
Kokku	706 026

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	693 072
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 954
Kokku	706 026
Jaotamine	
Kokku	12 954

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	84851	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiina Keskküla	45602150246	Harku vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6408706
Faks	+372 6408702
Mobiiltelefon	+372 5079959
E-posti aadress	tiina.keskkula@gmail.com
E-posti aadress	maida.karginen@ee.gt.com