

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Baltic Agro Machinery AS

registrikood: 10702447

tänava/talu nimi, Põrguvälja tee 3
maja ja korteri number:

küla: Pildiküla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75308

telefon: +372 6059100

faks: +372 6959101

e-posti aadress: info@kesko.ee

veebilehe aadress: www.konekesko.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 3 Varud	15
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	17
Lisa 7 Kasutusrent	17
Lisa 8 Laenukohustised	18
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 10 Eraldised	19
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	20
Lisa 12 Aktsiakapital	20
Lisa 13 Müügitulu	21
Lisa 14 Muud äritulud	21
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	22
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 17 Tööjõukulud	22
Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud	23
Lisa 19 Seotud osapooled	23
Lisa 20 Covid-19 pandeemia mõju	24
Aruande allkirjad	25
Vandeaudiitori aruanne	26

Tegevusaruanne

Baltic Agro Machinery AS-i (endiste nimega DA Estonian Machinery AS ja Konekesko Eesti AS) põhitegevusala on traktorite, kombainide, haagiste, põlluharimismasinate, ehitusmasinate, metsamasinate ning tee-ehtusmasinate müük ja sellega seonduv järelteenindus.

Kuni 30. märtsini 2020 kuulus 55% Baltic Agro Machinery AS-i aktsiatest Soome Kesko gruppi kuuluvale Konekesko OY-le ja 45% Taani Danish Agro gruppi kuuluvale DAVA AGRAVIS MACHINERY HOLDING A/S-ile. Alates 31. märtsist on ettevõtte ainuomanikuks DAVA AGRAVIS MACHINERY HOLDING A/S.

Töökeskkond ja ohutus

Ettevõtte jaoks on oluline tagada töötajatele ohutud töötingimused, ohutute ja tänapäevaste töövahendite kasutamine, uute töötajate tööohutusalane instrueerimine ja pikaajalistele töötajatele ohutusjuhendite regulaarne meelde tuletamine, praktilised õppused/harjutused (tuletööd, troppimine jms). Otsest ohtu töötajate tervisele meie tegevuses ei ole, samas on tööõnnetuste oht siiski olemas. Aastal 2020 toimus 1 tööõnnetus. Aastal 2019 alustati töökeskkonna riskianalüüside ja riskianalüüside tegevuskavade värskendamise projektiga ning aastal 2020 projekt jätkus. Aastal 2020 toimusid masinakeskustes üldkoosolekud töökeskkonnavolinike valimiseks ning nimetati ametisse uus töökeskkonnarühk. Toimus 5 töökeskkonnarühku koosolekut, kus arutati töökeskkonna ja -ohutusega seotud teemasid. Põhifookuses olid töökeskkonna riskianalüüsid ja nende värskendamine, lisaks töökeskkonna sisekontroll.

Töötajate koolitamine

Personali koolitatakse ja arendatakse Baltic Agro Machinery AS-is süsteemselt ja pidevalt. Töötajate arengu- ja koolitusvajadused selgitatakse välja iga-aastastel arenguvestlustel, misjärel koostatakse koolitusplaanid ja -eelarved. Pakume töötajatele erinevaid teenindus-, müügi- ja juhtimiskoolitusi. Lisaks pakume toote- ja sisekoolitusi. Sisekoolitused aitavad tugevdada ühtekuuluvustunnet ja elavdavad omavahelist koostööd, lisaks saab sisekoolituste planeerimisel lähtuda konkreetsetest vajadustest ja soovidest.

2020. aastal osalesid töötajad kokku 183 koolituspäeval, mis on oluliselt vähenenud võrreldes eelmise aastaga. Vähenemise põhjuseks oli pandeemiast tingitud kitsendused nii kontaktõppele kui ka reisimisele. Samas suurenes osavõtt virtuaalkoolitustest, mis moodustus tervelt 23% kõikidest koolituspäevadest. Sisekoolituste osakaal oli aastal 2020 12%.

Ettevõtte jalgustame ja soodustame elukestvat õpet. Aastal 2020 osales 9% meie töötajatest tasemeõppe ja täiendkoolituse programmides.

Kaasav organisatsioonikultuur

Innovatsiooni elavdamiseks alustati aastal 2020. IdeeLabori programmiga, mis võimaldab töötajal pakkuda välja innovaatilisi ideid ettevõtte äritegevuse arendamiseks ja sobivuse korral ka pakutud idee testimist või prototüübi loomist.

Kuna suure osa oma ajast veedame kõik tööol, on heaolutunne töökohal meile kõigile ülimalt oluline. Baltic Agro Machinery AS-is toetub heaolu töökohal neljale olulisele valdkonnale ja nendele valdkondadele mõju avaldamisel on kaasatud kõik töötajad: töö ja pädevus, hea töökollektiiv, juhtimine ja järelevalve ning isiklik heaolu.

Aastal 2020 toimus nii personali rahulolu-uuringu kui ka sisekommunikatsiooni uuringu tegevuskavade elluviimine. Kui rahulolu-uuringu tegevuskava olulisemad märksõnad olid koostöö, kvaliteet ja proaktiivsus, siis sisekommunikatsiooni uuringu tegevuskava suurimad väljakutsed olid info liikumine ja suhtlemiskliima.

Aastal 2019 sisenesime peresõbraliku tööandja märgise (PTM) programmi ja meid tunnustati peresõbraliku tööandja algmärgisega. Pere- ja töötajasõbralik juhtimine on osa ettevõtte organisatsioonikultuurist, sest usume, et tasakaalus töö- ja pereelu motiveerib saavutama suuremaid eesmärke. Aastal 2020 jätkus PTM tegevuskava ellu rakendamine ja toimus vahehindamine. Konsultandi kokkuvõttev hinnang meetmete rakendamise kohta oli positiivne ja innustab meid jätkama, et tagada vajalike muutuste juurdumine ja jätkusuutlikkus. Tegevuskava ellu rakendamine kestab kolm aastat.

Motivatsiooni- ja tasusüsteem

Tasusüsteem on põhimõtete ja abinõude süsteem, mis rajaneb ettevõtte üldistel tegevussuundadel ning peab töötajate õiglase ja põhjendatud motiveerimise kaudu aitama kaasa ettevõtte eesmärkide saavutamisele. Tasu määramisel lähtutakse võrdse kohtlemise printsiibist. Tasusüsteemi eesmärk on toetada ettevõtte missiooni ja strateegiat. See tagab õiglase, otstarbeka, konkurentsivõimelise ja põhjendatud tasustamise. Tasustamisel pörame tähelepanu tulemustele, pädevusele, koostööle ja võimele ennast arendada. Tasud koosnevad püsi- ja muutuvtasust. Lisaks on kasutusel ühekordsed tasud, mida makstakse erakorraliste tulemuste saavutamisel ning mitterahalised hüved ja soodustused. Juhtkond vaatab tasud üle kord aastas. Pikaajalise motivatsiooni alustaladeks on meeskonnatöö, positiivne õhkkond ja paindlik töökeskkond. Töötajatel on võimalik ettevõtte sees kanda eri rolle ja ameteid.

Tegevusjuhend „K Code of Conduct“

Tegevusjuhend „K Code of Conduct“ (käitumiskoodeks) on kõigi meie toimingute aluseks. Kõik ettevõtte töötajad on kohustatud igapäevastes tegevustes seda tegevusjuhendit järgima. „K Code of Conduct“ 12 põhimõtet aitavad meil kõigil ära tunda põhiprobleeme oma tegevustes vastutustundlikkuse tagamisel. Eeldame vastutustundlikku tegutsemist ka kõigilt meie äripartneritelt. Käitumiskoodeksi põhimõtted on pühendunud inimõiguste austamisele, diskrimineerimise ennetamisele, keskkonnaaspektidele, ausale konkurentsile ja ettevõttesisesse teabe reeglitele. Ametisse on määratud „K Code of Conduct“ saadik.

Tähtsamad sündmused

Koroonaviiruse mõju põllumajandussektori masinamüügile jäi oodatust väiksemaks. Põllutööd tuleb igal aastal teha õigeaegselt ning lehmad vajavad söötmist ja lüpsmist igapäevaselt. Põllumajandusettevõtete sulgemine pole sama lihtne kui nt koolide või restoranide puhul. Viljasaak jäi 2020. aastal küll eelneva aasta tulemusele alla, kuid oli siiski väga hea. Uute teraviljakombainide turg tõusis 56-lt ühikult 65-le masinale. Baltic Agro Machinery AS müüs 25 uut kombaini, millega ülekaalukalt säilitati turuliidri positsioon. Uute traktorite turg langes ka 2020. aastal, kukkudes 359-lt ühikult 339-le. Langeval turul suutis Baltic Agro Machinery AS oma turuosa jõuliselt kasvatada, tõustes 7,2%-lt 12,4%-le. Klientide usk CLAAS traktoritesse on tõusuteel tänu uute mudelite suurepärasele tulemusele põldkatsetel, innovaatilistele tehnoloogilistele lahendustele, madalatele kasutuskuludele ning Baltic Agro Machinery AS tehnilisele toele.

Kui taliviljad kevadel ilusti võrsuvad, ilm soosib põllumeeste tegemisi ning saagikoristus peaks suuremate probleemideta õnnestuma, võib 2021. a. masinamüük tulla mõnevõrra elavam kui aastal 2020. Väljavahetamist vajavaid masinaid on küllaldaselt ning kui ka kevadel langusesse läinud piimahind peaks tõusma, siis saavad oma edasilükatud investeeringuplaanid realiseerida ka piimatootjad.

Suurimaks piduriks nii põllumajandus-, kui ka metsa- ja ehitussektori arengule võib endiselt pidada pangandust, kus võrdluses varasemete aastatega on märgatavalt vähenenud soov tehinguid rahastada, pikenenud otsuste menetlemise aeg ning, erinevalt EURIBORI negatiivsest tasemest, kasvanud pankade intressimarginaalid. Eriti heitlikuks osutusid liisingfirmade otsused koroonaviiruse leviku algstaadiumis kevadel, kus tõsiselt kannatasid nii juba varem kokkulepitud tehingute tingimused, kui ka protsesside järjepidevus.

Ehitusmasinate turg on jätkuvalt mõjutatud koroonaviirusest ning sektori kindlustunne oli 2020. aastal märgatavas languses, nii nagu uute masinate koguturki. Riiklikud tellimused ei tasakaalustanud erasektori ehitusmahtude ära kukkumist. Ebakindlusest tulenevalt lükkasid paljud turuosalised investeeringuid masinatesse edasi ning kasutasid rendilahendusi. Ehitusmahtude vähenemisest hoolimata leidis ettevõtjaid, kelle tööde portfelli oli piisav, et lubada endale vanemate masinate vahetamist uuemate mudelite vastu. Seetõttu säilitas Baltic Agro Machinery AS tänu oma kütusesäästlikele ja täpse hüdraulikaga KOBELCO roomikekskavaatoritele 2020. aastal turul väärika koha ning saavutas klientide seas veelgi parema tuntuse. Lisaks uute masinate müügile kasvab jätkuvalt kasutatud KOBELCO ekskavaatorite import Eestisse. Üha enam leiab tunnustust ka Baltic Agro Machinery AS poolt klientidele pakutava järeleteeninduse kättesaadavuse ja kvaliteedi tase.

Uute metsamasinate turg kukkus 2020. aastal umbes poole võrra. Seda põhjustasid nii langenud puiduhinnad, sellest tulenev raiemahtude vähenemine, kui ka raskused masinaostude finantseerimisel. Suurimateks puitmaterjali nõudluse negatiivseteks mõjutajateks olid nii koroonaviiruse globaalse leviku tõttu räsitud ehitussektor, kui ka vähenenud tselluloositootmine. Eelnevast tulenevalt kannatas tõsiselt ka kasutatud metsamasinate müük. Olenemata keerulisest turuolukorrast säilitas Baltic Agro Machinery AS uute metsamasinate müügis ootuspäraselt turuliidri positsiooni, müües kokku 16 harvesteri ja väljaveotraktorit. Panuse sellesse andsid nii kasvav klientide rahulolu, tuntud ja usaldusväärsed põhjamaise PONSSE innovaatilised ja veelgi tootlikumad uued mudelid, kui ka investeeringud masinaid hooldavasse personali ja kaasaegsetesse töövahenditesse, samuti turu nõudluse ja klientide vajadustega pidevalt kohandatav varuosalaadu.

2021. aasta uute metsamasinate müügis tõenäoliselt suuri muudatusi ei too. Koguturg võib jääda 45-55 masina juurde. Kui koroonaviiruse levikut suudetakse tõkestada ning globaalne majandus hakkab taastuma, kasvab tõenäoliselt nõudlus ka puitmaterjali järele, kuid need muutused on aeganõudvad ning masinamüügile kiiret positiivset mõju ei avalda.

2020 aastal varuosade müügi käive kahanes 5%. Seda mõjutas peamiselt nõudluse vähenemine metsandussektoris esimesel poolaastal. Tagamaks kvaliteetset klienditeenindust osalevad töötajad tehastes toimuvatel tehnilistel koolitustel. Kõikides masinakeskustes avatud üleandmispunktide teenus kaupade tövõlisel ajal väljastamiseks on klienti poolt hästi vastu võetud ja aktiivselt kasutuses. Kvaliteetse varuosade sortimendi tagamiseks toimub pidev müügiandmete analüüs ja sellele vastavalt laoplaneerimine.

Muutused turul tekitasid vajaduse hoolduse organisatsiooni kohaldamise vastavalt muutunud olukorrale, et tagada klientide igakülgne jätkuv teenindamine. Organisatsiooni ümberkujundamine viidi lõpule 2020 aasta kolmandas kvartalis.

Baltic Agro Machinery AS-i müügitulu 2020 majandusaastal oli 35,6 miljonit. Võrreldes eelneva majandusaastaga kahanes müügitulu 10,7%.

2020 aastal moodustas eksport kogumüügist 7,4% ja 2019 oli vastav näitaja 4,8%. Peamised ekspordipartnerid, nagu eelmiselgi aastal, olid Soome, Leedu, Läti ja Poola.

Olulisemad finantsnäitajad		2020	2019
Kulumieelse ärikasumi marginaal %	(Ärikasum+kulum)/müügitulu*100	1,00%	0,03%
Ärikasumi marginaal %	Ärikasum/müügitulu*100	0,75%	-0,20%
Puhaskasumimarginaal %	Puhaskasum/müügitulu*100	0,64%	-0,34%
Varade rentaablus (ROA) %	Puhaskasum/aasta keskmine varade väärtus	1,26%	-0,84%
Omakapitali rentaablus (ROE) %	Puhaskasum (-kahjum) /keskm omakapital	2,59%	-1,56%
Omakapitali suhe varadesse	Omakapital/varad*100	48,48%	49,17%
Puhaskahjum /-kasum aktsia kohta	Puhaskasum (-kahjum) /keskm emiteeritud aktsiate arv	411	-246

Personal

2020 aastal oli Baltic Agro Machinery AS töötajate keskmine arv 73 ning tööjõukulu koos maksudega moodustas kokku 3 067 tuhat eurot.

Vastutustundlik ettevõtlus

Kliendid

2020. aasta kujunes väljakutsete aastaks. Oma töötajate ja klientide tervise esikohale seadmise tõttu otsustasime märtsikuus eriolukorra tõttu müügi- ja hoolduskeskused ajutiselt sulgeda. Üleöö oli seni vaid teatud ametikohtadel praktiseeritud kaugtöö muutunud üldiseks normiks. Meie ülesanne oli tagada klientide jaoks võimalikult sujuvalt üleminek uuele töökorraldusele ja tagada pakutavate lahenduste laitmatu töö ning vastavus uutele vajadustele. Juba 2019. aasta kevadest praktiseerisime kliendi parema teeninduse tagamise huvides kontaktivaba teenindust müügikeskustes. Kuna meie kliendid vajavad abi ka väljaspool tööaega, käivitasime projekti, mille käigus on kliendil võimalik müügikeskustest oma koodiga 24/7 varuosad kätte saada. Kliendid kasutasid seda võimalust väga edukalt 2020. aasta jooksul.

Teatavasti tekkisid pandeemia tõttu kogu maailmas katkenud tarneahelate tõttu probleemid. Jagasime klientidele operatiivselt infot meie partnerite tehastes toimuva kohta, et tekitada klientides usaldusväarsust ja kindlustunnet ebakindlal ajal. Kliendi rahulolu ja ootuste täitumine on meie jaoks prioriteet. Veendumaks, et kliendid on meie toodete ja teenuste kasutamisega rahul, jätkasime ka 2020 aastal kliendi rahulolu mõõtmisega. Kliendirahulolu uuringud ning analüüs toimus kvartaalselt.

Töötajad

Inimesed on meie ettevõtte kõige hinnalisem vara. Meie 73 igapäevases tööprotsessides osalevat spetsialisti ja nende pädevus on just see, mis annab meie tegevusele ja arengule isikupära. Töötajate ettevalmistamine ja koolitamine, nende teadmiste, oskuste ja võimete arendamine oli samuti 2020. aasta fookuses.

Baltic Agro Machinery AS väärtustab oma töötajaid ning panustab peresõbralikku töökultuuri ning peab oluliseks töö ja pereelu tasakaalu. 2019. aasta lõpus tunnustati meid Peresõbraliku tööandja programmi algmärgisega ning 2020. aastal tegelesime tegevuskavast tulenevate meetmete rakendamisega.

Ettevõttes toetatakse oma töötajate õppimist ning teadmiste laiendamist eesmärgiga tagada ja tõsta personali kompetentsust. Personali koolitatakse ja arendatakse meie ettevõttes süstemaatiliselt ja pidevalt. Töötaja arengu- ja koolitusvajadused selgitatakse välja iga-aastastel arenguvestlustel, misjärel koostakse koolitusplaanid ning -eelarved. 2020. aastal pakkusime oma töötajatele erinevaid tootekoolitusi ja sisekoolitusi. Kokku osaleti 2020 aastal 183 koolituspäeval 41 töötaja poolt, mis on 61% ettevõtte töötajatest.

Sisekoolituste osakaal oli 12% kogukoolituste mahust. Uueks trendiks oli virtuaalsete koolituste olulisuse kasv. 23% kõigist koolitustest toimus virtuaalselt.

Selleks, et tõsta töötajate initsiatiivi ja „meie“- tunnet, õhutada head suhtumist ettevõttesse ja tema edusse ning tõsta ühtsust ja meeskonnatunnet on ettevõttes avatud IdeeLabor. Idee peab olema seotud Baltic Agro Machinery AS tegevustega (kliendid, töötajad, firmasiseste protsesside parandamine, kulude kokkuhoid, tarbetud toimimisviisid jne.). Nii realiseerus ettevõttes eelmisel aastal ühe töötaja poolt esitatud idee pilootprojektiks, mille käigus testiti raie teenuse osutamist meie klientidele.

Kogukond

Peame väga oluliseks kogukonna toetamist ja selle tegemistes osalemist. Jätkasime ka eelmisel aastal aktiivse partnerluse kaudu noorte ja nende arengu toetamist. Toetasime mitmel erineval moel teadlikult ja süsteemselt õppimist ning arenemist ning korraldasime

erinevaid tööalaseid infopäevi ja ekskursioone eelkõige tehnika- ja mehaanikakoolides õppivatele noortele, aga ka meid regulaarselt külastanud lasteaedadele ja koolide ekskursioonidele. Osalesime juba mitmendat aastat järjest "Tööle kaasa" projektis. Tegelesime süsteemselt järelkasvu arendamise ja toetamisega eelmise aasta jooksul. Pakume oma ettevõttes ikka praktikantidele tööd. Hoidmaks meie kõigi tervist otsustasime eelmisel aastal, et me praktikante ei võta. Küll aga olid meil ka eelmisel aastal kaks noort suveabilist. Praktika osas teeme tihedalt koostööd Eesti Maaülikooli, Tallinna Tehnikakõrgkooli, Tartu Kutsehariduskeskuse, Järvamaa Kutsehariduskeskuse ja Kehтна Kutsehariduskeskusega. Toetustegevused on samuti meie jaoks südameasjaks. Eelmisel aastal toetasime noort rallisõitjat Karl Martin Volverit.

Keskkond ja kvaliteet

Piirame Baltic Agro Machinery AS otsest keskkonnamõju, et vähendada meie kahjulikku jalajälge. Pöörame tähelepanu energiasäästlikule tarbimisele (elektri- ja soojusenergia) ning jäätmekäitlusele (ohtlike jäätmete kontrollitud äravedu ja olmejäätmete sorteerimine). Soovime anda omalt poolt panuse meid ümbritseva keskkonna arengusse ning osaleme igal aastal koos peredega metsaistutustalgutel. Samuti pakume oma klientidele peale tavaliste masinate ka loodust säästvaid hübriidmasinaid.

Suvel võimaldasime meie Tartu müügi- ja hoolduskeskuse haljasalale paigaldada kaks imearmsat kollast värvi mesitaru, milles südasuvel toimetasid kokku ligi 90 000 usinat linnamesilast. Sügisel sai mesi purki pandud ning meie headele koostööpartneritele kingitud. Baltic Agro Machinery AS tegutseb oma igapäevatoos vastutustundliku ettevõtluse põhimõttel, mis hõlmab muuhulgas ka keskkonnasõbralikku tegevust. Lisaks kõikidele väikestele aga olulistele rohelistele sammudele oma igapäevatoos, soovime anda ka sellise veidi omamoodi panuse Tartu linna rohelisema keskkonna hoidmisele ja kaitsmisele. Nüüd siis toimetavad linnamesilased ka Tartu müügikeskuse hoovis.

Baltic Agro Machinery AS omab Vastutustundliku Ettevõtluse kuldtaseme kvaliteedimärgist.

Baltic Agro Machinery AS-i peamised eesmärgid aastaks 2021 on:

- Finantsiliseks eesmärgiks on majandusaasta puhaskasum 0,7 miljonit eurot.
- Soovime hoida oma taset Vastutustundliku Ettevõtluse Foorumi poolt korraldatavas Vastutustundliku Ettevõtluse Indeksisis.
- Soovime olla jätkuvalt professionaalne ja usaldusväärne partner oma klientidele ning pakkuda neile nii äriliste eesmärkide saavutamist toetavaid tehnilisi lahendusi, kui ka esmaklassilist klienditeenindust.
- Säilitada turuliidri positsioon seal kus see on käes ning kasvatada turuosa, tegemata mõõndusi pakutavate toodete ja teenuste kvaliteedis, ka teistes tootegruppides.
- Järeleteeninduse töötajate jätkuv koolitamine nii sisekoolitustel ja koolitustel tarnijate juures.
- Teenuse kvaliteedi parandamine ja kliendi rahulolu suurendamine.
- Pakkuda klientidele kvaliteetset varuosade laosortimenti, tagades A varuosade kohene saadavuse üle 90% juhtudel.
- Jätkame peresõbraliku tööandja märgise programmi tegevuskava ellu rakendamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	227 189	155 294	
Nõuded ja ettemaksed	1 674 786	546 052	2
Varud	15 045 066	15 516 378	3
Kokku käibevarad	16 947 041	16 217 724	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 462 589	1 471 147	5
Kokku põhivarad	1 462 589	1 471 147	
Kokku varad	18 409 630	17 688 871	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	6 201 600	5 302 275	8
Võlad ja ettemaksed	3 195 333	3 496 353	9
Eraldised	52 480	90 248	10
Kokku lühiajalised kohustised	9 449 413	8 888 876	
Pikaajalised kohustised			
Eraldised	34 821	102 814	10
Kokku pikaajalised kohustised	34 821	102 814	
Kokku kohustised	9 484 234	8 991 690	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	354 701	354 701	12
Ülekurss	1 597 791	1 597 791	
Kohustuslik reservkapital	35 470	35 470	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 709 219	6 845 543	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	228 215	-136 324	
Kokku omakapital	8 925 396	8 697 181	
Kokku kohustised ja omakapital	18 409 630	17 688 871	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	35 613 836	39 886 720	13
Muud äritulud	314 344	123 017	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-30 603 903	-34 818 616	15
Mitmesugused tegevuskulud	-1 643 446	-1 893 896	16
Tööjõukulud	-3 066 812	-3 010 551	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-90 806	-90 660	
Muud ärikulud	-256 604	-276 664	
Ärikasum (kahjum)	266 609	-80 650	
Muud finantstulud ja -kulud	-38 394	-55 674	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	228 215	-136 324	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	228 215	-136 324	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	266 609	-80 650	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	90 806	90 660	5,6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	2 274	0	5
Muud korrigeerimised	2 573	-12 257	2
Kokku korrigeerimised	95 653	78 403	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 128 703	830 602	2
Varude muutus	471 311	-3 801 494	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-407 219	-78 167	9
Kokku rahavood äritegevusest	-702 349	-3 051 306	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-87 713	-66 682	5,6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	3 191	0	5
Laekunud intressid	48 743	4 836	18
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-35 779	-61 846	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	899 325	3 248 872	8
Makstud intressid	-89 302	-52 036	8,19
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	810 023	3 196 836	
Kokku rahavood	71 895	83 684	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	155 294	71 610	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	71 895	83 684	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	227 189	155 294	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	354 701	1 597 791	35 470	6 845 543	8 833 505
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-136 324	-136 324
31.12.2019	354 701	1 597 791	35 470	6 709 219	8 697 181
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	228 215	228 215
31.12.2020	354 701	1 597 791	35 470	6 937 434	8 925 396

Lisainformatsioon lisas 12.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Baltic Agro Machinery AS 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu, mis on kajastatud muude nõuete all. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulust, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse varuosadel ja tarvikutel FIFO meetodit, masinate ja seadmete puhul seerianumbril põhinevat individuaalse hindamise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude netorealiseerimismaksumuse ja soetusmaksumuse võrdlust tehakse vähemalt üks kord aastas, et teha kindlaks kas on tooteid, mille netorealiseerimismaksumus on langenud madalamale kui soetusmaksumus ning mida tuleks seetõttu alla hinnata.

Allahindluse vajadus on juhul kui:

- varude füüsilise inventuuri käigus on tuvastatud, et varud on riknenud, nende füüsiline seisund on halvenenud või nende realiseerimise tähtaeg on aegunud;
- sarnaste varuobjektide turuhind on langenud;
- teatud varuobjekte pole suudetud pikema aja vältel realiseerida ning on kahtlus kas nende realiseerimine on tõenäoline.

Varusid hinnatakse alla lähtuvalt varude vanusest ning eeldatavast väärtuse vähenemisest. Masinate ja seadmete puhul määratakse allahindlus individuaalselt tooteid analüüsides.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 euro.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Erandiks on kaupluse sisustus, kus arvutatakse amortisatsiooni jääkväärtuselt ja rendimasinad, kus kasutatakse individuaalset graafikut vastavalt kasutuse intensiivsusele. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikele elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-15%
- Kaupluse sisustus 10%
- Andmetöötlusseadmed, muud masinad ja seadmed 20%-33%
- Rendimasinad 16-30%

Piiramata kasutuseaga objekte nagu maa ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Varade väärtuse langus

Piiramata kasutuseaga materiaalse põhivara nt maa ning amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda

bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (cash generating unit).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis pikaajaliste laenukohustiste koosseisus.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustise rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest.

Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Hooldustasud

Juhul, kui hooldus seisneb ühekordses suuremas toimingus, kajastatakse tulu antud toimingu teostamise järel. Juhul, kui hooldust tehakse teatud pikema ajaperioodi jooksul, kajastatakse hooldustasud tuluna lineaarselt lepingus ettenähtud hooldusperioodi jooksul/valmidusastme meetodil.

Intressitulu

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetele erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 458 567	1 458 567	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 490 611	1 490 611	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-32 044	-32 044	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	95 900	95 900	0	0	19
Muud nõuded	62 426	62 426	0	0	
Ettemaksed	57 893	57 893	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 674 786	1 674 786	0	0	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	449 224	449 224	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	478 697	478 697	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-29 473	-29 473	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	9 776	9 776	0	0	19
Muud nõuded	4 543	4 543	0	0	
Ettemaksed	82 509	82 509	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	546 052	546 052	0	0	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Ettemaksed varude eest	0	5 717
Uued ja kasutatud masinad	13 833 838	14 307 893
Varuosad	1 211 228	1 202 768
Kokku varud	15 045 066	15 516 378

Seoses prognoositud netorealiseerimisväärtusega on varude allahindluskulu 229 846 eurot (2019: 640 684 eurot)

Seoses masinate lühiajalise väljarentimisega kasutusrendi tingimustel on teostatud renditavate masinate raamatupidamisliku väärtuse vähendamist 445 382 euro väärtuses (2019: 141 134 eurot).

Laoinventuuri tulemusena kanti 2019. aastal tuludesse kaupu 4 682 euro väärtuses (2019: 5 615 eurot).
2019. ega 2020. aastal allahindlusi tühistatud ei ole.
vt lisa 15.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	316 933	243 499
Üksikisiku tulumaks	63 566	64 319
Erisoodustuse tulumaks	1 767	2 158
Sotsiaalmaks	121 094	122 702
Kohustuslik kogumispension	6 109	6 217
Töötuskindlustusmaksed	8 042	8 336
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	517 511	447 231

Lisainformatsioon lisas 9.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2019							
Soetusmaksumus	118 473	2 045 947	137 166	509 221	646 387	228 287	3 039 094
Akumuleeritud kulum	0	-891 861	-137 005	-372 535	-509 540	-166 546	-1 567 947
Jääkmaksumus	118 473	1 154 086	161	136 686	136 847	61 741	1 471 147
Ostud ja parendused	0	44 732	0	27 437	27 437	15 544	87 713
Amortisatsioonikulu	0	-19 485	-161	-55 141	-55 302	-16 019	-90 806
Müügid (jääkmaksumuses)	-780	0	0	0	0	0	-780
Muud muutused	0	0	0	0	0	-4 685	-4 685
31.12.2020							
Soetusmaksumus	117 693	2 090 679	128 036	532 068	660 104	220 667	3 089 143
Akumuleeritud kulum	0	-911 346	-128 036	-423 086	-551 122	-164 086	-1 626 554
Jääkmaksumus	117 693	1 179 333	0	108 982	108 982	56 581	1 462 589

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2020
Maa	3 191
Kokku	3 191

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	203 398	203 398
Akumuleeritud kulum	-203 398	-203 398
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2020		
Soetusmaksumus	170 623	170 623
Akumuleeritud kulum	-170 623	-170 623
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2020	2019
Kasutusrenditulu	635 345	239 773

Kasutusrenditulu sisaldab põllumajandus-, ehitus- ja metsamasinate renditulu.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	493 884	485 980

Kasutusrendikulu sisaldab autode, põllumajandusmasinate ja hoonete renti.

Pikaajaline hoonete kasutusrendi leping on sõlmitud Linford Eesti AS-ga.
Rendileping on katkestamatu kuni 2025. aastani.

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen kontserni ettevõtetele	6 201 600	6 201 600			EUR	31.12.2021	19
Lühiajalised laenud kokku	6 201 600	6 201 600					
Laenukohustised kokku	6 201 600	6 201 600					
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen kontserni ettevõtetele	5 302 275	5 302 275			EUR	31.12.2020	19
Lühiajalised laenud kokku	5 302 275	5 302 275					
Laenukohustised kokku	5 302 275	5 302 275					

Ettevõtte on Danish Agro Finance-lt võetud laenu jääk seisuga 31. detsember 2020 kontsernikonto vahendite kasutamise näol summas 6 201 600 eurot (2019: Kesko Oylt 5 302 275 eurot).

2020. aasta keskmine intressimäär nimetatud laenult oli 1,55% aastas kasutatud summalt (2019: 1,8%).

Nimetatud laenult on aruandeaastal arvestatud intressikulu 89 739 eurot (2019: 59 547 eurot) ja tasutud intressi 89 302 eurot (2019: 52 036 eurot) (lisa 19).

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 921 741	1 921 741	0	0	
Võlad töövõtjatele	228 567	228 567	0	0	
Maksuvõlad	517 511	517 511	0	0	4
Muud võlad	50 444	50 444	0	0	
Saadud ettemaksed	347 673	347 673	0	0	
Võlad kontserni ettevõtetele	129 397	129 397	0	0	19
Kokku võlad ja ettemaksed	3 195 333	3 195 333	0	0	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 316 441	2 316 441	0	0	
Võlad töövõtjatele	230 655	230 655	0	0	
Maksuvõlad	447 231	447 231	0	0	4
Muud võlad	94 547	94 547	0	0	
Saadud ettemaksed	310 085	310 085	0	0	
Võlad kontserni ettevõtetele	97 394	97 394	0	0	19
Kokku võlad ja ettemaksed	3 496 353	3 496 353	0	0	

Lisa 10 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2018	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2019
Garantiieraldis	285 172	279 765	-371 875	193 062
Kokku eraldised	285 172	279 765	-371 875	193 062

	31.12.2019	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2020
Garantiieraldis	193 062	310 213	-415 974	87 301
Kokku eraldised	193 062	310 213	-415 974	87 301

Baltic Agro Machinery AS annab vastavalt müügilepingutele masinate müügil 1- kuni 3-aastase garantii, mille raames ta on kohustatud tasuta parandama või välja vahetama tootja süül tekkinud kasutamiskõlbmatu kauba. Toetudes eelmistel aastatel müüdud ja tagastatud kaupade kogustele, on moodustatud lühiajaline garantiieraldis summas 52 480 eurot (2019: 90 248 eurot) ja pikaajaline garantiieraldis summas 34 821 eurot (2019: 102 814 eurot).

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused:

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

2020 ja 2019 maksurevisjone ei ole toimunud.

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

Baltic Agro Machinery AS-l on potentsiaalsed kohustused liisingettevõtetele sõlmitud tagasimüügilepingute alusel masinate tagasiostuks liisinguvõtjate kasutusrendi lõppemisel summas 15 188 898 eurot (2019: 20 810 380 eurot). Baltic Agro Machinery AS on kohustatud masina tagasi ostma juhul kui liisinguvõtja ega liisingfirma ei soovi realiseerida oma lepingust tulenevat eelisostuõigust. Vara jääkväärtus (tagasiostuhind) on kokku lepitud vastavalt prognoositavatele masina töötundidele. Ettevõtte juhtkonna hinnangul on masinate tagasiostukohustuse realiseerumise tõenäosus oluliselt väiksem ja masinate turuhind kõrgem tagasiostuhinnast, seega ei oma tagasiostukohustus ettevõttele negatiivset mõju.

Ettevõtte on käimas kohtuvaidlus kindlustusseltsiga ühe müüdud ja hävinenud masina osas. Kindlustusselts nõuab ettevõtetelt hüvitist summas 361 tuhat eurot. Ettevõtte juhtkonna hinnangul on antud kohustuse realiseerumise tõenäosus alla 50%, mistõttu kajastatakse see tingimusliku kohustisena.

Lisa 12 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Aktsiakapital	354 701	354 701
Aktsiate arv (tk)	555	555
Aktsiate nimiväärtus	639	639

2019 ja 2020 aastal ei ole aktsionäridele dividende välja kuulutatud ega makstud.

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2020 moodustas 6 937 435 eurot (2019: 6 709 219 eurot). Dividendidena väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu 20/80, netodividendina väljamakstavalt summalt.

31.12.2020 bilansipäeva seisuga on eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 5 549 948 eurot (31.12.2019: 5 367 375 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 1 387 487 eurot (31.12.2019: 1 341 844 eurot).

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	32 989 297	37 941 211
Läti	487 555	602 016
Soome	733 603	414 124
Poola	400 500	302 800
Saksamaa	107 602	179 795
Leedu	581 077	171 168
Portugal	39 900	20 000
Ungari	69 200	0
Rootsi	23 999	32 529
Taani	408	506
Hispaania	0	75 500
Iirimaa	0	62 000
Sloveenia	0	6 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	35 433 141	39 807 649
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ukraina	69 500	77 000
Hiina	60 116	0
Iraan	49 000	0
Venemaa	2 079	2 071
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	180 695	79 071
Kokku müügitulu	35 613 836	39 886 720
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandusmasinad ja -seadmed	19 646 582	16 941 857
Varuosad	5 423 496	5 734 221
Ehitus- ja metsamasinad	9 373 821	16 095 676
Masinate ja seadmete hooldus ning remont	1 169 937	1 114 966
Kokku müügitulu	35 613 836	39 886 720

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	2 411	0
Garantii- jm kahjunõuded, viivised	59 493	24 544
Muud	252 440	98 473
Kokku muud äritulud	314 344	123 017

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Varude allahindlus ja mahakandmine	225 164	635 069
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	30 186 920	34 108 300
Müügi eesmärgil ostetud teenused	87 971	38 033
Transpordikulud	100 631	82 732
Muud	3 217	-45 518
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	30 603 903	34 818 616

Lisainformatsioon lisas 3.

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused bürookulud	238 405	397 625
Lähetuskulud	36 280	95 794
Koolituskulud	12 312	36 339
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	7 377	-6 677
Turustuskulud	183 007	219 502
IT kulud	217 769	182 477
Kinnisvarakulud	361 948	373 952
Autokulud	510 656	527 937
Kindlustuskulud	75 692	66 947
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 643 446	1 893 896

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	2 279 773	2 235 710
Sotsiaalmaksud	787 039	774 841
Kokku tööjõukulud	3 066 812	3 010 551
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	73	79
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	73	79

Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressitulud	51 345	3 873
Intressikulud	-89 739	-59 547
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-38 394	-55 674

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	DAVA Agravis Machinery Holding A/S
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Taani
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Danish Agro
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Taani

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	89 156	119 245	9 776	97 394

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	0	0	51 631	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 224 763	1 095 085	2 118 520	480 124

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	151 634	170 386

Baltic Agro Machinery AS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

2020. aastal osteti kaupu 2 074 071 euro (2019: 1 846 070 euro) ja müüdi

1 094 943 euro (2019: 459 048 euro) eest. Teenuseid on ostetud 150 692 euro (2019: 324 081 euro) ja müüdnud 142 euro (2019: 21 076 euro) väärtuses.

Kontsernikonto kasutamisest on arvestatud intressikulu 89 739 eurot (2019: 59 547 eurot) ja tasutud intressi 87 713 eurot (2019: 52 036

eurot). Kontsernikonto kasutamise tingimused on toodud lisas 8.

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2020. a nii nagu ka 2019. a moodustatud allahindlusi.

Juhatuse liikmetele lahkumishüvitist ei maksta.

vt lisad 2, 8, 9.

Lisa 20 Covid-19 pandeemia mõju

Oleme hinnanud koroonaviiruse (Covid-19) pandeemia jooksvat ning tulevat mõju Ettevõttele. Oleme pandeemia mõju võtnud arvesse varade ja kohustiste väärtuste määramisel raamatupidamise aruandes. Oleme täiendavalt hinnanud potentsiaalset tuleviku mõju Ettevõttele ning ning jõudnud järeldusele, et koroonaviiruse (Covid-19) pandeemia ei oma olulist jooksvat ja tuleviku mõju Ettevõttele.

Mõju vähendamiseks ja ennetustööks on Ettevõtte teinud järgmisi tegevusi:

- Isikukaitse- ja desinfitseerimisvahendid on kättesaadavaks tehtud kõikides tegevuskohtades.
- Kõikides masinakeskustes on avatud üleandmispunktide teenus kaupade kontaktivabaks väljastamiseks.
- Koosolekud on üle viidud digitaalsesse keskkonda.
- Varuosalettide juurde on paigaldatud täiendavad piirded või klaasseinad tagamaks teenindajate turvalisus.
- Kliente teenindavate töötajate puhul on kasutatud hajutatud töökorraldust, vähendamaks ettevõtte sisest kontaktide arvu võimalike nakatumiste korral.
- Töötajad, kelle tööülesandes võimaldavad, töötavad vajadusel kodukontorites.
- Üle vaatamisel on töökeskkonna riskianalüüsid ja riskianalüüside tegevuskavad

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.02.2021

Baltic Agro Machinery AS (registrikood: 10702447) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE OJA-ARU	Juhatuse liige	10.02.2021
MARTIN OTS	Juhatuse liige	10.02.2021
TAIMO JÜRISOO	Juhatuse liige	10.02.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Baltic Agro Machinery AS aktsionäridele

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt Baltic Agro Machinery AS (Ettevõtte) finantsseisundit seisuga 31. detsember 2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Mida me auditeerisime

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- bilanssi seisuga 31. detsember 2020;
- kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad olulisi arvestuspõhimõtteid ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Sõltumatus

Oleme Ettevõttest sõltumatud kooskõlas Rahvusvaheliste Arvestusekspertide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide rahvusvahelise eetikakoodeksiga (sealhulgas rahvusvahelised sõltumatuse standardid) (IESBA koodeks). Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet (kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet).

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamus.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviitud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviitud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, väärarvutuste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduure sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tihuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Eva Jansen-Diener
Vandeaudiitor, litsents nr 501

Rando Rand
Vandeaudiitor, litsents nr 617

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

10. veebruar 2021
Tallinn, Eesti

Audiitorite digitaalallkirjad

Baltic Agro Machinery AS (registrikood: 10702447) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVA JANSEN-DIENER	Vandeaudiitor	10.02.2021
RANDO RAND	Vandeaudiitor	10.02.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 709 219
Aruandeaasta kasum (kahjum)	228 215
Kokku	6 937 434

Kanda 2020 majandusaasta puhaskasum täies ulatuses eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 709 219
Aruandeaasta kasum (kahjum)	228 215
Kokku	6 937 434

Kanda 2020 majandusaasta puhaskasum täies ulatuses eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	46611	22341582	62.73%	Jah
Kaevandus- ja ehitusmasinate hulgimüük	46631	11450750	32.15%	Ei
Masinate ja seadmete remont	33121	1169937	3.29%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	320348	0.90%	Ei
Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77311	314997	0.88%	Ei
Mujal liigitamata kaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47789	16222	0.05%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6059100
Faks	+372 6959101
E-posti aadress	info@kesko.ee
Veebilehe aadress	www.konekesko.ee