

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Baltic Agro Machinery AS

registrikood: 10702447

tänav a nimi, Põrguvälja tee 3

maja number:

küla: Pildiküla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75308

telefon: +372 6059100

faks: +372 6959101

e-posti aadress: info@ba-machinery.ee

veebilehe aadress: www.balticagromachinery.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	8
Bilanss	8
Kasumiaruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Omakapitali muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	12
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	16
Lisa 3 Varud	16
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	17
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	18
Lisa 7 Kasutusrent	18
Lisa 8 Laenukohustised	19
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 10 Eraldised	20
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	21
Lisa 12 Aktsiakapital	21
Lisa 13 Müügitulu	22
Lisa 14 Muud äritulud	23
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	23
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	23
Lisa 17 Tööjõukulud	24
Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud	24
Lisa 19 Seotud osapooled	24
Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva	25
Aruande allkirjad	26
Vandeaudiitori aruanne	27

Tegevusaruanne

Baltic Agro Machinery AS-i põhitegevusala on traktorite, kombainide, haagiste, põlluharimismasinade, ehitusmasinate, metsamasinade ning tee-ehitusmasinate müük ja sellega seondud järelteenindus.

Baltic Agro Machinery AS-i ainuomanik on Taani Danish Agro gruppi kuuluv DAVA AGRAVIS MACHINERY HOLDING A/S.

Ettevõtte strateegia

Aasta 2021 oli esimene aasta, kus ettevõtte kuulus Danish Agro gruppi. See oli ka aasta, mil ettevõtte asus kujundama uut strateegiat, mis põhineb masina divisjoni kuuel põhilisel strateegia elemendil: klient, meie lubadused, töötajad, hooldus ja varuosad, tarnijad ja koostöö. Nii kohalik strateegia kui ka strateegia elluviimise tegevuskava valmivad aasta 2022 esimeses pooles.

Organisatsiooniväärtused ja väärtuskäitumised

2021 aastal alustati Danish Agro gruppi kuuluvate Eestis paiknevate ettevõtete ühiste organisatsiooniväärtuste ja väärtuskäitumiste värsendamise projekti, mille tulemusena defineeritakse ettevõtete juhtkondade poolt ühised väärtused ja väärtuskäitumised. 2022 aasta jooksul toimub läbi erinevate töötubade kõikide juhtide kui kultuuri „saadikute“ koolitamine ja toetamine ning väärtuste integreerimine ettevõtte erinevatesse protsessidesse. Oluline on kommunikatsioon kõigile töötajatele, mis toimub ühise organisatsiooniväärtuste päevana.

Organisatsioonikultuur

Kuna suure osa oma ajast veedame kõik tööl, on heaoluline töökohal meile kõigile ülimalt oluline. Baltic Agro Machinery AS-is toetub heaolu töökohal neljale olulisele valdkonnale ja nendele valdkondadele mõju avaldamisele on kaasatud kõik töötajad: töö ja pädevus, hea töökollektiiv, juhtimine ja järelvalve ning isiklik heaolu.

Aastal 2019 sisenes ettevõtte peresõbraliku tööandja märgise (PTM) programmi ja meid tunnustati peresõbraliku tööandja algmärgisega. Pere- ja töötajasõbralik juhtimine on osa ettevõtte organisatsioonikultuurist, sest usume, et tasakaalus töö- ja pereelu motiveerib saavutama suuremaid eesmärke.

Aastal 2021 jätkus PTM tegevuskava ellu rakendamine ja novembris toimus lõpphindamine. Baltic Agro Machinery AS-le väljastati pere- ja töötajasõbraliku tööandja programmi raames märgis tasemel HÖBE. Esiletoomist väärivateks valdkondadeks on paindlik töökorraldus ja info liikumine ettevõttes, kus tegevuskava ellu rakendamise tulemusena liiguti hõbetasemelt kuldtasemele. Samuti oli kasvanud töötajate teadlikkus töökeskkonnast, kus pronkstasemelt liiguti hõbetasemele. Edasist arendamist vajavateks valdkondadeks on organisatsiooni kultuur ja sünergia, töö- ja pereelu tasakaal ning järelkasv. 2023 aasta sügisel toimub programmi järelhindamine.

Innovatsiooni elavdamiseks alustati aastal 2020 Idee Labori programmiga, mis võimaldab töötajal pakkuda välja innovaatilisi ideid ettevõtte äritegevuse arendamiseks ja sobivuse korral ka pakutud idee testimist või prototüübi loomist.

Aastal 2021 aastal jätkus nii personali rahulolu-uuringu kui ka sisekommunikatsiooni uuringu tegevuskavade elluviimine.

Tegevusjuhend „Danish Agro Code of Conduct“

Tegevusjuhend „Code of Conduct“ (käitumiskodeks) on kõigi meie toimingute aluseks. Käitumiskodeks kehtestab standardid erinevates valdkondades, mida töötajad peavad järgima, et säilitada ja arendada Baltic Agro Machinery AS mainet kõrge aususe ja usaldusväärsuse tasemega ettevõtteks. Käitumiskodeks kehtestab selged standardid selle kohta, milline on ettevõtte töötajate ja teiste ettevõtte nimel tegutsevate inimeste vastuvõetav käitumine. Käitumiskodeksi põhimõtted aitavad meil kõigil ära tunda põhiprobleeme oma tegevustes vastutustundlikkuse tagamisel. Eeldame vastutustundlikku tegutsemist ka kõigilt meie äripartneritelt. Käitumiskodeksi põhimõtted on pühendunud inimõiguste austamisele, diskrimineerimise ennetamisele, keskkonnanäppidele, ausale konkurentsile ja ettevõttesisesse teabe reeglitele.

Töökeskkond ja ohutus

Ettevõtte jaoks on oluline tagada töötajatele ohutud töötingimused, ohutute ja tänapäevaste töövahendite kasutamine, uute töötajate tööohutusalane instrueerimine ja pikaajalistele töötajatele ohutusjuhendite regulaarne meelde tuletamine, praktilised õppused/harjutused (tuletõd, troppimine jms). Otsest ohtu töötajate tervisele meie tegevuses ei ole, samas on tööõnnetuste oht siiski olemas. Aastal 2021 toimus 3 tööõnnetust. 2021 aasta põhiookuses olid töökeskkonna riskianalüüsid ja nende värskendamine, lisaks töökeskkonna sisekontroll ja ohutusjuhendite värskendamine. Muutunud keskkond tekitas vajaduse kaugtöö ohutusjuhendi koostamiseks ettevõttes. Toimus 2 töökeskkonnanõukogu koosolekut, kus arutati töökeskkonna ja -ohutusega seotud teemasid.

Töötajate koolitamine

Personali koolitatakse ja arendatakse Baltic Agro Machinery AS-is süsteemselt ja pidevalt. Töötajate arengu- ja koolitusvajadused selgitatakse välja iga-aastastel arenguevestlustel, misjärel koostatakse koolitusplaanid ja -eelarved. Pakume töötajatele erinevaid teenindus-, müügi- ja juhtimiskoolitusi. Lisaks pakume toote- ja sisekoolitusi. Sisekoolitused aitavad tugevdada ühtekuuluvustunnet ja elavdavad omavahelist koostööd, lisaks saab sisekoolituste planeerimisel lähtuda konkreetsetest vajadustest ja soovidest.

2021. aastal suurenesid koolituskulu võrreldes eelmise aastaga oluliselt. Aastal 2021 olid koolituskulud 40 tuhat eurot, mis ületasid kolmekordselt eelmise aasta kulusid. Selgelt oli aastal 2021 tunda koroonapiirangute mõju vähenemist ja koolitusvõimaluste avarumist. Toimus erinevaid toodetega seotud tehnilisi koolitusi hooldus- ja müügimeeskonnale nii kodu kui välismaal. Äriliselt laiemat mõju avaldavatest koolitustest väärrib esile toomist järelmüügi 5S koolituste tsükkel ja kõigile ettevõtte töötajatele korraldatud „Kliendikeskus ja minu kogemus selles“ teemaline töötuba.

Ettevõtte jalgustame ja soodustame elukestvat õpet. Aastal 2021 osales 8% meie töötajatest tasemeõppe ja täiendkoolituse programmides.

Motivatsiooni- ja tasusüsteem

Tasusüsteem on põhimõtete ja abinõude süsteem, mis rajaneb ettevõtte üldistel tegevussuundadel ning peab töötajate õiglase ja põhjendatud motiveerimise kaudu aitama kaasa ettevõtte eesmärkide saavutamisele. Tasu määramisel lähtutakse võrdse kohtlemise printsiibist. Tasusüsteemi eesmärk on toetada ettevõtte missiooni ja strateegiat. See tagab õiglase, otstarbeka, konkurentsivõimelise ja põhjendatud tasustamise. Tasustamisel pörame tähelepanu tulemustele, pädevusele, koostööle ja võimele ennast arendada. Tasud koosnevad püsi- ja muutuvtasust. Lisaks on kasutusel ühekordsed tasud, mida makstakse erakorraliste tulemuste saavutamisel ning mitterahalist hüved ja soodustused. Juhtkond vaatab tasud üle kord aastas. Pikaajalise motivatsiooni alustaladeks on meeskonnatöö, positiivne õhkkond ja paindlik töökeskkond. Töötajatel on võimalik ettevõtte sees kanda eri rolle ja ameteid.

Tähtsamad sündmused

Aastal 2021 alustati ettevõttes projekte, millel on pikaajaline mõju ettevõtte arengule. Kevadel sai alguse üleminek majandustarkvarale Dynamics 365, mis saab olema grupi masinadivisjoni standardlahendus. Hetkel kasutatavasse majandustarkvarasse on aastate jooksul lisandunud hulgaliselt lisafunktsionaalsust. Projekti esimene etapp, mille käigus selgitatakse välja erisused standard funktsionaalsuse ja ärivajaduste vahel, saab olema määrava tähtsusega hindamaks projekti lõpptähtaega.

Samuti alustati aastal 2021 e-poe arendusega, mis plaanide kohaselt peaks kasutajatele olema kättesaadav 2022 aasta esimeses pooles.

Tagamaks töökeskkonna korrashoiu, tõstmaks töö efektiivsust ja ohutust, alustati 2021 aasta detsembris ettevõtte järeleteeninduses 5S meetodi rakendamist.

Detsembris 2021 alustas ettevõtte tööd uues tegevuskohas Rukki 8 Lehmja külas Rae vallas. Uude asukohta kolisid Põrguvälja teel paiknevast masinakeskusest varuosade ladu ja müügitiim, põllumajandusmasinate hooldusmeeskond ja kontor. Ehitus- ja metsamasinate hooldus jätkab tööd vanas asukohas.

Baltic Agro Machinery AS-i müügitulu 2021 majandusaastal oli 54,2 miljonit. Võrreldes eelneva majandusaastaga kasvas müügitulu 52%.

2021 aastal moodustas eksport kogumüügist 6,7% ja 2020 oli vastav näitaja 7,4%. Peamised ekspordipartnerid, nagu eelmiselgi aastal, olid Leedu, Läti, Soome ja Poola.

Olulisemad finantsnäitajad		2021	2020
Kulumieelse ärikasumi marginaal %	(Ärikasum+kulum)/müügitulu*100	2,84%	1,00%
Ärikasumi marginaal %	Ärikasum/müügitulu*100	2,68%	0,75%
Puhaskasumimarginaal %	Puhaskasum/müügitulu*100	2,64%	0,64%
Varade rentaablus (ROA) %	Puhaskasum/aasta keskmine varade väärtus	7,66%	1,26%
Omakapitali rentaablus (ROE) %	Puhaskasum (-kahjum) /keskm omakapital	14,82%	2,59%
Omakapitali suhe varadesse	Omakapital/varad*100	54,79%	48,48%
Puhaskahjum /-kasum aktsia kohta	Puhaskasum (-kahjum) /keskm emiteeritud aktsiate arv	2575	411

Nagu ka aastal 2020 nii ka aastal 2021 oli koroonaviiruse mõju põllumajandussektori masinamüügile ebaoluline. Põllutööd tuleb igal aastal teha õigeaegselt ning lehmad vajavad söötmist ja lüpsmist igapäevaselt. Põllumajandusettevõtete sulgemine pole sama lihtne kui nt koolide või restoranide puhul.

24. veebruaril 2022 alustas Venemaa sõjalist rünnakut Ukraina vastu, mis ettevõtte tegevusele otsest olulist negatiivset mõju ei avalda, sest ettevõtte puuduvad otsesed majanduslikud seosed Venemaa ja Ukraina ettevõtetega.

Viljasaak 2021. aastal oli piirkonniti väga hea. Uute teraviljakombainide turg tõusis 65-lt ühikult 76-le masinale. Baltic Agro Machinery AS müüs 36 uut kombaini, millega ülekaalukalt säilitati turuliidri positsioon. Kombainide turuosa 47% on üle aastate parim.

TURUOSADE AJALUGU – KOMBAINID



Ka uute traktorite turg tõusis 2021. aastal, kasvades 339-lt ühikult 461-le. Tarneraskustest hoolimata oli Baltic Agro Machinery AS turuosa 11%. Klientide usk CLAAS traktoritesse on tõusuteel tänu uute mudelite suurepärasele tulemustele põldkatsetel, innovaatilistele tehnoloogilistele lahendustele, madalatele kasutuskuludele ning Baltic Agro Machinery AS tehnilisele toele. Eeltoodu loob eeldused turuosa parandamiseks lähiaastatel.

Ehitusmasinate turg on jätkuvalt mõjutatud koroonaviirusest. Riiklikud tellimused ei tasakaalustanud erasektori ehitusmahtude ära kukkumist. Ebakindlusest tulenevalt lükkasid paljud turuosalise investeeeringuid masinatesse edasi ning kasutasid rendilahendusi. Ehitusmahtude vähenemisest hoolimata leidis ettevõtjad, kelle tööde portfelli oli piisav, et lubada endale vanemate masinate vahetamist uemate mudelite vastu. Seetõttu säilitas Baltic Agro Machinery AS tänu oma kütusesäästlikele ja täpse hüdraulikaga KOBELCO roomikekskavaatoritele 2021. aastal turul väärika koha ning saavutas klientide seas veelgi

parema tuntuse. Lisaks uute masinate müügile kasvab jätkuvalt kasutatud KOBELCO ekskavaatorite import Eestisse. Üha enam leiab tunnustust ka Baltic Agro Machinery AS poolt klientidele pakutava järeleteeninduse kättesaadavuse ja kvaliteedi tase.

Uute metsamasinade turg tõusis 2021. aastal hinnanguliselt umbes kolmandikku võrra. Positiivset mõju nõudluse kasvule avaldas puiduhindade tõus. Peale aastast suhtelist vaikust kasutatud metsamasinade turul, aktiveerus aastal 2021 ka kasutatud metsamasinade turg. Baltic Agro Machinery AS säilitas uute metsamasinade müügis ootuspäraselt turuliidri positsiooni, müües kokku 23 harvesteri ja väljaveotraktorit. Kokkuvõttes oli aasta metsamasinade sektoris edukas. Panuse sellesse andsid: kasvav klientide rahulolu, tuntud ja usaldusväärsed PONSSE innovaatilised ja veelgi tootlikumad uued mudelid, investeeringud masinaid hooldavasse personali ja kaasaegsetesse töövahenditesse ning turu nõudluse ja klientide vajadustega pidevalt kohandatav varuosalaadu.

2021 aastal varuosade müügikäive kasvas. Seda mõjutas peamiselt nõudluse taastumine metsandussektoris esimesel poolaastal. Tagamaks kvaliteetset klienditeenindust osalevad töötajad tehastes toimuvatel tehnilistel koolitustel. Kõikides masinakeskustes avatud üleandmispunktide teenus kaupade töövälisel ajal väljastamiseks on klientide poolt hästi vastu võetud ja aktiivselt kasutuses. Kvaliteetse varuosade sortimendi tagamiseks toimub pidev müügiandmete analüüs ja sellele vastavalt laoplaneerimine.

2021 aastal kasvas hüppeliselt vajadus hooldusteenuse järele, mida mõjutas nii kasv põllumajandus- kui ka metsamasinade turul kui ka hooldustehnikute nappus, mis omakorda on kasvatanud klientide vajadust hooldusteenust täies mahus sisse osta. Hooldusteenuse maht kasvas võrreldes eelmise aastaga.

Personal

2021 aastal oli Baltic Agro Machinery AS töötajate keskmine arv 70 ning tööjõukulu koos maksudega moodustas kokku 3 385 tuhat eurot.

Tegelesime süsteemselt järelkasvu arendamise ja toetamisega eelmise aasta jooksul. Pakume oma ettevõttes praktikantidele tööd. Praktika osas teeme tihedalt koostööd Eesti Maaülikooli, Tallinna Tehnikakõrgkooli, Tartu Kutsehariduskeskuse, Järvamaa Kutsehariduskeskuse ja Kehtna Kutsehariduskeskusega.

Kliendid

Aastat 2021 iseloomustab erakordselt varajane viljakoristushooaja algus ja hüppeliselt kasvanud nõudlus järeleteeninduse järele. Olukorrale lisasid keerukust koroonakriisist tingitud piirangud. Ajutiselt kasvasid tööde ooteajad. Oma töötajate ja klientide tervise esikohale seadmise tõttu jätkasime eelmisel aastal juurutatud kaugtöö praktiseerimist. Piirasime otsekontakte erinevate keskuste töötajate vahel ja kasutasime koostööks digilahendusi. Meie ülesanne oli tagada klientide jaoks pakutavate lahenduste laitmatu töö ning vastavus klientide vajadustele. Kliendi parema teeninduse huvides kasutati jätkuvalt kontaktivaba teenindust müügikeskustes. Kuna meie kliendid vajavad abi ka väljaspool tööaega, jätkasime projekti, tänu millele on kliendil võimalik müügikeskustest oma koodiga 24/7 varuosad kätte saada.

Teatavasti tekkisid pandeemia tõttu kogu maailmas katkenud tarneahelate tõttu probleemid. Jagasime klientidele operatiivselt infot meie partnerite tehastes toimuva kohta, et tekitada klientides usaldusväarsust ja kindlustunnet ebakindlal ajal. Kliendi rahulolu ja ootuste täitumine on meie jaoks prioriteet. Veendumaks, et kliendid on meie toodete ja teenuste kasutamisega rahul, jätkasime ka 2021 aastal kliendi rahulolu mõõtmisega. Kliendirahulolu uuringud ning analüüsid on toimunud kvartaalselt.

Keskkond ja kvaliteet

Piirame Baltic Agro Machinery AS otsest keskkonnamõju, et vähendada meie kahjulikku jalajälge. Pöörame tähelepanu energiasäästlikule tarbimisele (elektri- ja soojusenergia) ning jäätmekäitlusele (ohtlike jäätmete kontrollitud äravedu ja olmejäätmete sorteerimine). Soovime anda omalt poolt panuse meid ümbritseva keskkonna arengusse. Samuti pakume oma klientidele peale tavaliste masinate ka loodust säästvaid hübriidmasinaid.

Baltic Agro Machinery AS tegutseb oma igapäevatöös vastutustundliku ettevõtluse põhimõttel, mis hõlmab muuhulgas ka keskkonnasõbralikku tegevust.

Baltic Agro Machinery AS omab Vastutustundliku Ettevõtluse hõbetaseme kvaliteedimärgist.

Peamised eesmärgid aastaks 2022

Baltic Agro Machinery AS-I peamised eesmärgid aastaks 2022 on:

- Soovime suurendada sektoripõhist tootevalikut.
- Soovime olla jätkuvalt professionaalne ja usaldusväärne partner oma klientidele ning pakkuda neile nii äriliste eesmärkide saavutamist toetavaid tehnilisi lahendusi, kui ka esmaklassilist klienditeenindust.
- Säilitada turuliidri positsioon seal kus see on käes ning kasvatada turuosa, tegemata mööndusi pakutavate toodete ja teenuste kvaliteedis.
- Järelteeninduse töötajate jätkuv koolitamine nii sisekoolitustel ja koolitustel tarnijate juures.
- Teenuse kvaliteedi parandamine ja kliendi rahulolu suurendamine.
- Pakkuda klientidele kvaliteetset varuosade laosortimenti, tagades A varuosade kohene saadavus üle 90% juhtudel.
- Parandada juhtimise kvaliteeti läbi juhtide koolituskava.
- Panustada tööandja brändingusse.
- Jätkame peresõbraliku tööandja märgise programmi tegevuskava ellu rakendamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	264 753	227 189	
Nõuded ja ettemaksed	1 364 645	1 674 786	2
Varud	15 805 512	15 045 066	3
Kokku käibevarad	17 434 910	16 947 041	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 442 233	1 462 589	5
Immateriaalsed põhivarad	20 568	0	6
Kokku põhivarad	1 462 801	1 462 589	
Kokku varad	18 897 711	18 409 630	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 231 354	6 201 600	8
Võlad ja ettemaksed	7 015 456	3 195 333	9
Eraldised	163 502	52 480	10
Kokku lühiajalised kohustised	8 410 312	9 449 413	
Pikaajalised kohustised			
Eraldised	132 885	34 821	
Kokku pikaajalised kohustised	132 885	34 821	
Kokku kohustised	8 543 197	9 484 234	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	354 701	354 701	12
Ülekurss	1 597 791	1 597 791	
Kohustuslik reservkapital	35 470	35 470	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 937 435	6 709 219	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 429 117	228 215	
Kokku omakapital	10 354 514	8 925 396	
Kokku kohustised ja omakapital	18 897 711	18 409 630	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	54 167 007	35 613 836	13
Muud äritulud	19 766	314 344	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-47 261 854	-30 603 903	15
Mitmesugused tegevuskulud	-1 882 527	-1 643 446	16
Tööjõukulud	-3 384 948	-3 066 812	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-83 486	-90 806	
Muud ärikulud	-120 311	-256 604	
Ärikasum (kahjum)	1 453 647	266 609	
Muud finantstulud ja -kulud	-24 530	-38 394	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 429 117	228 215	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 429 117	228 215	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 453 647	266 609	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	83 486	90 806	5,6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	2 274	5
Muud korrigeerimised	1 863	2 573	2
Kokku korrigeerimised	85 349	95 653	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	288 277	-1 128 703	2
Varude muutus	-760 445	471 311	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	4 025 193	-407 219	9
Kokku rahavood äritegevusest	5 092 021	-702 349	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-74 328	-87 713	5,6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	0	3 191	5
Laekunud intressid	70 445	48 743	18
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 883	-35 779	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	899 325	8
Saadud laenude tagasimaksed	-4 970 245	0	8
Makstud intressid	-80 329	-89 302	8,19
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 050 574	810 023	
Kokku rahavood	37 564	71 895	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	227 189	155 294	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	37 564	71 895	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	264 753	227 189	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	354 701	1 597 791	35 470	6 937 434	8 925 396
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	1 429 117	1 429 117
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	1	1
31.12.2021	354 701	1 597 791	35 470	8 366 552	10 354 514

Lisainformatsioon lisas 12.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Baltic Agro Machinery AS 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu, mis on kajastatud muude nõuete all. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitul, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse varuosadel ja tarvikutel FIFO meetodit, masinate ja seadmete puhul seerianumbril põhinevat individuaalse hindamise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude netorealiseerimismaksumuse ja soetusmaksumuse võrdlust tehakse vähemalt üks kord aastas, et teha kindlaks kas on tooteid, mille netorealiseerimismaksumus on langenud madalamale kui soetusmaksumus ning mida tuleks seetõttu alla hinnata.

Allahindluse vajadus on juhul kui:

- varude füüsilise inventuuri käigus on tuvastatud, et varud on riknenud, nende füüsiline seisund on halvenenud või nende realiseerimise tähtaeg on aegunud;
- sarnaste varuobjektide turuhind on langenud;
- teatud varuobjekte pole suudetud pikema aja vältel realiseerida ning on kahtlus kas nende realiseerimine on tõenäoline.

Varusid hinnatakse alla lähtuvalt varude vanusest ning eeldatavast väärtuse vähenemisest. Masinate ja seadmete puhul määratakse allahindlus individuaalselt tooteid analüüsides.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 euro.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Erandiks on kaupluse sisustus, kus arvutatakse amortisatsiooni jääkväärtuselt ja rendimasinad, kus kasutatakse individuaalset graafikut vastavalt kasutuse intensiivsusele. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-15%
- Kaupluse sisustus 10%
- Andmetöötlusseadmed, muud masinad ja seadmed 20%-33%
- Rendimasinad 16-30%

Piiramata kasutuseaga objekte nagu maa ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Varade väärtuse langus

Piiramata kasutuseaga materiaalse põhivara nt maa ning amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda

bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (cash generating unit).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksimisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis pikaajaliste laenukohustiste koosseisus.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustise rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest.

Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Hooldustasud

Juhul, kui hooldus seisneb ühekordses suuremas toimingus, kajastatakse tulu antud toimingu teostamise järel. Juhul, kui hooldust tehakse teatud pikema ajaperioodi jooksul, kajastatakse hooldustasud tuluna lineaarselt lepingus ettenähtud hooldusperioodi jooksul/valmidusastme meetodil.

Intressitulu

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	991 420	991 420	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 052 972	1 052 972	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-61 552	-61 552	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 715	3 715	0	0	19
Muud nõuded	295 000	295 000	0	0	
Ettemaksed	74 510	74 510	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 364 645	1 364 645	0	0	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 458 567	1 458 567	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 490 611	1 490 611	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-32 044	-32 044	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	95 900	95 900	0	0	19
Muud nõuded	62 426	62 426	0	0	
Ettemaksed	57 893	57 893	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 674 786	1 674 786	0	0	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Ettemaksed varude eest	74 673	0
Uued ja kasutatud masinad	14 209 178	13 833 838
Varuosad	1 521 661	1 211 228
Kokku varud	15 805 512	15 045 066

Seoses prognoositud netorealiseerimisväärtusega on varude allahindluskulu 159 342 eurot (2020: 229 846 eurot)

Seoses masinate lühiajalise väljarentimisega kasutusrendi tingimustel on teostatud renditavate masinate raamatupidamisliku väärtuse vähendamist 455 401 euro väärtuses (2020: 445 382 eurot).

Laoinventuuri tulemusena kanti 2021. aastal tuludesse kaupu 10 905 euro väärtuses (2020: 4 682 eurot).
2020. ega 2021. aastal allahindlusi tühistatud ei ole.
vt lisa 15.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	474 164	316 933
Üksikisiku tulumaks	88 400	63 566
Erisoodustuse tulumaks	3 774	1 767
Sotsiaalmaks	167 583	121 094
Kohustuslik kogumispension	6 346	6 109
Töötuskindlustusmaksed	10 895	8 042
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	751 162	517 511

Lisainformatsioon lisas 9.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Ettemaksed	
31.12.2020								
Soetusmaksumus	117 693	2 090 679	128 036	532 068	660 104	220 667	0	3 089 143
Akumuleeritud kulum	0	-911 346	-128 036	-423 086	-551 122	-164 086	0	-1 626 554
Jääkmaksumus	117 693	1 179 333	0	108 982	108 982	56 581	0	1 462 589
Ostud ja parendused	0	10 442	0	49 868	49 868	0	2 820	63 130
Amortisatsioonikulu	0	-19 968	0	-49 358	-49 358	-14 160	0	-83 486
31.12.2021								
Soetusmaksumus	117 693	2 101 120	128 036	581 936	709 972	220 667	2 820	3 152 272
Akumuleeritud kulum	0	-931 313	-128 036	-472 444	-600 480	-178 246	0	-1 710 039
Jääkmaksumus	117 693	1 169 807	0	109 492	109 492	42 421	2 820	1 442 233

Müüdnud põhivara müügihinnas 0 EUR (2020: 3 191 EUR)

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	203 398	0	203 398
Akumuleeritud kulum	-203 398	0	-203 398
Jääkmaksumus	0	0	0
31.12.2020			
Soetusmaksumus	170 623	0	170 623
Akumuleeritud kulum	-170 623	0	-170 623
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	0	20 568	20 568
31.12.2021			
Soetusmaksumus	117 523	20 568	138 091
Akumuleeritud kulum	-117 523	0	-117 523
Jääkmaksumus	0	20 568	20 568

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2021	2020
Kasutusrenditulu	655 106	635 345

Kasutusrenditulu sisaldab põllumajandus-, ehitus- ja metsamasinate renditulu.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	502 669	493 884

Kasutusrendikulu sisaldab autode, põllumajandusmasinate ja hoonete renti.

Pikaajaline hoonete kasutusrendi leping on sõlmitud Linford Eesti AS-ga.
Rendileping on katkestamatu kuni 2025. aastani.

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen kontserni ettevõtetelt	1 231 354	1 231 354			EUR	31.12.2022	19
Lühiajalised laenud kokku	1 231 354	1 231 354					
Laenukohustised kokku	1 231 354	1 231 354					
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen kontserni ettevõtetelt	6 201 600	6 201 600			EUR	31.12.2021	19
Lühiajalised laenud kokku	6 201 600	6 201 600					
Laenukohustised kokku	6 201 600	6 201 600					

Ettevõtte on Danish Agro Finance-lt võetud laenu jääk seisuga 31. detsember 2021 kontsernikonto vahendite kasutamise näol summas 1 231 354 eurot (2020: 6 201 600 eurot).

2021. aasta keskmine intressimäär nimetatud laenult oli 1,95% aastas kasutatud summalt (2020: 1,55%).

Nimetatud laenult on aruandeaastal arvestatud intressikulu 74 975 eurot (2020: 89 739 eurot) ja tasutud intressi 80 329 eurot (2020: 89 302 eurot)(lisa 19).

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	4 990 861	4 990 861	0	0	
Võlad töövõtjatele	287 020	287 020	0	0	
Maksuvõlad	751 162	751 162	0	0	4
Muud võlad	192 238	192 238	0	0	
Saadud ettemaksed	645 892	645 892	0	0	
Võlad kontserni ettevõtetele	148 283	148 283	0	0	19
Kokku võlad ja ettemaksed	7 015 456	7 015 456	0	0	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 921 741	1 921 741	0	0	
Võlad töövõtjatele	228 567	228 567	0	0	
Maksuvõlad	517 511	517 511	0	0	4
Muud võlad	50 444	50 444	0	0	
Saadud ettemaksed	347 673	347 673	0	0	
Võlad kontserni ettevõtetele	129 397	129 397	0	0	19
Kokku võlad ja ettemaksed	3 195 333	3 195 333	0	0	

Lisa 10 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2019	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2020
Garantiieraldis	193 062	310 213	-415 974	87 301
Kokku eraldised	193 062	310 213	-415 974	87 301

	31.12.2020	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2021
Garantiieraldis	87 301	511 983	-302 897	296 387
Kokku eraldised	87 301	511 983	-302 897	296 387

Baltic Agro Machinery AS annab vastavalt müügilepingutele masinate müügil 1- kuni 3-aastase garantii, mille raames ta on kohustatud tasuta parandama või välja vahetama tootja süül tekkinud kasutamiskõlbmatu kauba. Toetudes eelmistel aastatel müüdud ja tagastatud kaupade kogustele, on moodustatud lühiajaline garantiieraldis summas 163 502 eurot (2020: 52 480 eurot) ja pikaajaline garantiieraldis summas 132 885 eurot (2020: 34 821 eurot).

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused:

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

2021 ja 2020 maksurevisjone ei ole toimunud.

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

Baltic Agro Machinery AS-l on potentsiaalsed kohustused liisingettevõtetega sõlmitud tagasimüügilepingute alusel masinate tagasiostuks liisinguvõtjate kasutusrendi lõppemisel summas 13 701 837 eurot (2020: 15 188 898 eurot). Baltic Agro Machinery AS on kohustatud masina tagasi ostma juhul kui liisinguvõtja ega liisingfirma ei soovi realiseerida oma lepingust tulenevat eelisostuõigust. Vara jääkväärtus (tagasiostuhind) on kokku lepitud vastavalt prognoositavatele masina töötundidele. Ettevõtte juhtkonna hinnangul on masinate tagasiostukohustuse realiseerumise tõenäosus oluliselt väiksem ja masinate turuhind kõrgem tagasiostuhinnast, seega ei oma tagasiostukohustus ettevõttele negatiivset mõju.

Lisa 12 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Aktsiakapital	354 701	354 701
Aktsiate arv (tk)	555	555
Aktsiate nimiväärtus	639	639

2020 ja 2021 aastal ei ole aktsionäridele dividende välja kuulutatud ega makstud.

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2021 moodustas 8 366 552 eurot (2020: 6 937 435 eurot). Dividendidena väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu 20/80, netodividendina väljamakstavalt summalt.

31.12.2021 bilansipäeva seisuga on eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 6 693 242 eurot (31.12.2020: 5 549 948 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 1 673 310 eurot (31.12.2020: 1 387 487 eurot).

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	50 546 729	32 989 297
Läti	605 806	487 555
Soome	377 723	733 603
Poola	336 500	400 500
Saksamaa	231 558	107 602
Leedu	1 447 592	581 077
Portugal	163 000	39 900
Ungari	80 413	69 200
Tšehhi	170 000	0
Hispaania	32 500	0
Slovakkia	34 000	0
Holland	7 875	0
Taani	1 142	408
Rootsi	0	23 999
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	54 034 838	35 433 141
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ukraina	116 000	69 500
Hiina	0	60 116
Iraan	0	49 000
Venemaa	1 039	2 079
Suurbritannia	7 130	0
Valgevene	8 000	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	132 169	180 695
Kokku müügitulu	54 167 007	35 613 836
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandusmasinad ja -seadmed	31 930 887	19 646 582
Varuosad	6 177 061	5 423 496
Ehitus- ja metsamasinad	14 900 788	9 373 821
Masinate ja seadmete hooldus ning remont	1 158 271	1 169 937
Kokku müügitulu	54 167 007	35 613 836

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalse põhivarade müügist	0	2 411
Kasum valuutakursi muutustest	90	0
Garantii- jm kahjunõuded, viivised	11 080	59 493
Muud	8 596	252 440
Kokku muud äritulud	19 766	314 344

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Varude allahindlus ja mahakandmine	148 436	225 164
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	46 823 990	30 186 920
Müügi eesmärgil ostetud teenused	94 163	87 971
Transpordikulud	123 335	100 631
Muud	71 930	3 217
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	47 261 854	30 603 903

Lisainformatsioon lisa 3.

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused bürookulud	257 537	238 405
Lähetuskulud	40 504	36 280
Koolituskulud	40 458	12 312
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	26 007	7 377
Turustuskulud	217 288	183 007
IT kulud	296 462	217 769
Kinnisvarakulud	455 166	361 948
Autokulud	480 661	510 656
Kindlustuskulud	68 444	75 692
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 882 527	1 643 446

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	2 517 735	2 279 773
Sotsiaalmaksud	867 212	787 039
Kokku tööjõukulud	3 384 947	3 066 812
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	70	73
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	70	73

Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressitulud	78 090	51 345
Intressikulud	-74 975	-89 739
Muud finantskulud	-27 645	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-24 530	-38 394

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	DAVA Agravis Machinery Holding A/S
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Taani
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Danish Agro
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Taani

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 715	89 156
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 715	89 156
Laenukohustised		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 231 355	6 201 600
Kokku laenukohustised	1 231 355	6 201 600
Võlad ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	143 485	119 254
Kokku võlad ja ettemaksed	143 485	119 254

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	6 201 600	4 587 177	9 557 422	1 231 355	74 975
Kokku laenukohustised	6 201 600	4 587 177	9 557 422	1 231 355	74 975

MÜÜDUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	700 079	13 942	1 094 943	142
Kokku müüdnud	700 079	13 942	1 094 943	142

OSTETUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 278 438	247 995	2 074 364	182 492
Kokku ostetud	2 278 438	247 995	2 074 364	182 492

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	232 340	151 634

Baltic Agro Machinery AS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tüarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2021. a nii nagu ka 2020. a moodustatud allahindlusi.

Juhatusel liikmetele lahkumishüvitist ei maksta.

vt lisad 2, 8, 9.

Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva

24. veebruaril 2022 alustas Venemaa sõjalist rünnakut Ukraina vastu, mis ettevõtte tegevusele otsesest olulist negatiivset mõju ei avalda, sest ettevõtte puuduvad otsesed majanduslikud seosed Venemaa ja Ukraina ettevõtetega. Ettevõtte peab seda 2021. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel mittekorrigeerivaks sündmuseks. Juhtkonna hinnangul on eelnimetatud sündmusel kaudne mõju sisse ostetavate kaupade hindadele; hinnanguliselt on sisse ostetavate kaupade hinnad sel põhjusel 2022.aastal kasvanud keskmiselt 15%, mis omakorda tingib toodete müügihinna kasvu, kuid kuna ettevõtte alles tegeleb selle sündmuse finantsmõjude hindamisega, sest olukord on pidevalt arenev, siis ei ole Venemaa-Ukraina sõjalise konflikti finantsmõjusid 2022. aasta finantsaruannetele hetkel veel võimalik usaldusväärselt hinnata ja avalikustada.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2022

Baltic Agro Machinery AS (registrikood: 10702447) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE OJA-ARU	Juhatuseliige	31.05.2022
MARTIN OTS	Juhatuseliige	31.05.2022
TAIMO JÜRISOO	Juhatuseliige	31.05.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Baltic Agro Machinery AS aktsionäridele

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Baltic Agro Machinery AS (Ettevõtte) finantsseisundit seisuga 31. detsember 2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Mida me auditeerisime

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- bilanssi seisuga 31. detsember 2021;
- kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad olulisi arvestuspõhimõtteid ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Sõltumatus

Oleme Ettevõtte sõltumatud kooskõlas Rahvusvahelise Arvestusekspertide Eetikakoodeksis Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide rahvusvahelise eetikakoodeksiga (sealhulgas rahvusvahelised sõltumatuse standardid) (IESBA koodeks). Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet (kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet).

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni, sealhulgas tegevusaruannet.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Tegevusaruande osas teostasime ka auditiortegevuse seaduses sätestatud protseduurid. Nimetatud protseduuride hulka kuulub kontroll, kas tegevusaruanne on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning on koostatud raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt.

Tuginedes auditi käigus tehtud töödele, on meie arvates:

- tegevusaruandes toodud informatsioon olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega selle aasta osas, mille kohta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud; ja
- tegevusaruanne koostatud raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt.

Pidades silmas auditi käigus saadud teadmisi ja arusaamu Ettevõtte ja selle keskkonnast, oleme lisaks kohustatud avaldama, kui oleme tuvastanud olulisi väärkajastamisi tegevusaruandes, millest saime teadlikuks enne käesoleva audiitori aruande kuupäeva. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviidud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviidud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, väärarvamuste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduure sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Eva Jansen-Diener
Vandeaudiitor, litsents nr 501

Rando Rand
Vandeaudiitor, litsents nr 617

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

31. mai 2022
Tallinn, Eesti

Audiitorite digitaalallkirjad

Baltic Agro Machinery AS (registrikood: 10702447) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVA JANSEN-DIENER	Vandeaudiitor	31.05.2022
RANDO RAND	Vandeaudiitor	31.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 937 435
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 429 117
Kokku	8 366 552
Jaotamine	
Kokku	8 366 552

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 937 435
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 429 117
Kokku	8 366 552

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	46611	35235709	65.05%	Jah
Kaevandus- ja ehitusmasinate hulgimüük	46631	17104661	31.58%	Ei
Masinate ja seadmete remont	33121	1158273	2.14%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	403167	0.74%	Ei
Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77311	251939	0.47%	Ei
Mujal liigitamata kaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47789	13258	0.02%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6059100
Faks	+372 6959101
E-posti aadress	info@ba-machinery.ee
Veebilehe aadress	www.balticagromachinery.ee