

11 -09- 2006

OÜ Võtmed-Lukud

2005.a. majandusaasta aruanne

Diana Bräutigam

Majandusaasta aruanne

Äriniimi	OÜ Võtmed-Lukud
Registrikood	10701850
Aadress	Pärnu mnt. 31, Tallinn 10119
Telefon:	6440 088, 6313 923
Faks	6313 623
Elektronpost	votmed@hotmail.ee
Majandusaasta algus:	01.01.2005
Majandusaasta lõpp	31.12.2005
Tegevjuht	Martin Kuub
Lisatud dokumendid:	1. Osanike nimekiri

11 -09- 2006

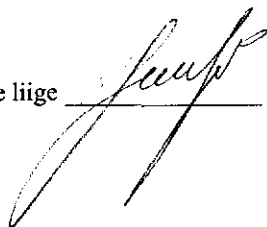
OÜ Võtmed-Lukud

2005.a. majandusaasta aruanne

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 3 Maksunõuded ja -kohustused	13
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara	14
Lisa 6 Kapitali- ja kasutusrent	14
Lisa 7 Osakapital	14
Lisa 8 Müügitulu	14
Lisa 9 Müüdud kaupade kulu	15
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 11 Muud ärikulud	15
Lisa 12 Olulised vead	15
Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega	16
Tegevjuhtkonna allkirjad 2005.aasta majandusaasta aruandele	17
Osanike nimekiri	18

Juhatuse liige



11 -09- 2006

OÜ Võtmed-Lukud

2005.a. majandusaasta aruanne

Tegevusaruanne

OÜ Võtmed-Lukud asutati 22.septembril 2000. aastal. Majandustegevust alustati 2001.a. jaanuaris.

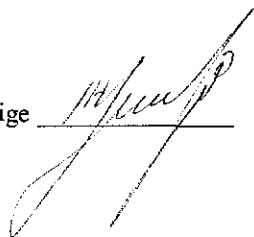
OÜ Võtmed-Lukud kuulub eraisikust osanikule, osakapitaliks on 40 000 krooni.

OÜ Võtmed-Lukud põhitegevusalaks on uste ja akende tarvikute müük, võtmete valmistamine, metallitööd, turvauste valmistamine ja müük.

OÜ Võtmed-Lukud rendib kaupluseruume Tallinnas ja Haapsalus. Kauplustes müüakse uste ja akende tarvikuid ning valmistatakse kohapeal mitmesuguseid võtmeid. Vastavalt kliendi soovile toimub ka ukسلukkude paigaldamine. Valmistatakse ja paigaldatakse metallist turvauksi.

2005. aastal töötas OÜ Võtmed-Lukud kolm põhikohaga töötajat. Tegevjuhile maksti palka 66 000 krooni. Kokku arvestati töötasudeks 146 340 krooni.

Juhatuse liige



OÜ Võtmed-Lukud

2005.a. majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruanne

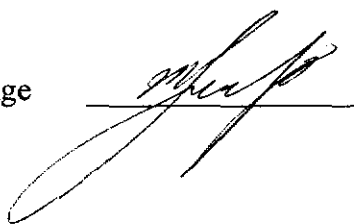
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 17 esitatud OÜ Võtmed-Lukud 2005.aasta raamatupidamise aastaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Võtmed-Lukud finantsseidundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (30.06.2006), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Võtmed-Lukud on jätkuvalt tegutsev.

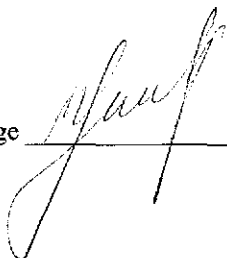
Martin Kuub

juhatuse liige



30.06 2006

Juhatus liige



OÜ Vötmed-Lukud

2005.a. majandusaasta aruanne

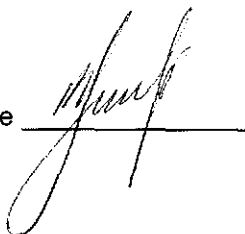
Bilanss

VARAD

(kroonides)

	Lisa	31.12.2005	31.12.2004 korrigeeritud
Käibevara			
Raha		20 492	10 981
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	2	32 001	64 466
Maksude ettemaksed tagasinõued	3	2 247	33 718
Ettemaksed teenuste eest		32 367	47 799
Kokku		66 615	145 983
Varud	4	473 008	518 633
Käibavara kokku		560 115	675 597
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5		
Masinad ja seadmed		200 233	264 582
Muu materiaalne põhivara		5 937	5 498
Põhivara kokku		206 170	270 080
VARAD KOKKU		766 285	945 677

Juhatuse liige



11-09-2006

OÜ Võtmed-Lukud

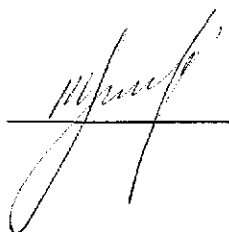
2005.a. majandusaasta aruanne

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)

	Lisa	31.12.2005	31.12.2004 korrigeeritud
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	6	30 738	29 198
Kokku		30 738	29 198
Võlad ja ettemksed			
Võlad tarnijatele		190 356	227 116
Võlad töövõtjatele		5 500	14 016
Maksuvõlad	3	10 189	10 693
Muud võlad		361 839	287 398
Kokku		567 884	539 223
Lühiajalised kohustused kokku		598 622	568 421
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud ja kapitalirendi kohustused	6,13	219 598	250 336
Pikaajalised kohustused kokku		219 598	250 336
Kohustused kokku		818 220	818 757
OMAKAPITAL			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eemiste perioodide jaotamata kasum		82 920	213 166
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		-178 855	-130 246
Omakapital kokku		-51 935	126 920
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		766 285	945 677

Juhatuse liige



OÜ Võtmed-Lukud

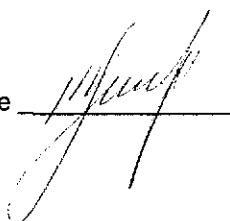
2005.a. majandusaasta aruanne

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa	2005	2004 korrigeeritud
Müügitulu	8	1 039 592	1 140 258
Muud äritulud		585	0
Kokku äritulud		1 040 177	1 140 258
Kaubad, toore, materjal ja teenused	9	623 686	768 933
Mitmesugused tegevuskulud	10	323 637	276 728
Tööjõukulud		195 606	198 126
palgakulu		146 340	148 454
sotsiaalmaksud		49 266	49 672
Põhivara kulum	5	71 097	25 087
Muud ärikulud	11	1 118	1 375
Kokku ärikulud		1 215 144	1 270 249
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		-174 967	-129 991
Finantstulud ja -kulud			
intressikulud		3 928	276
muud finantstulud		40	21
Kokku finantstulud ja -kulud		3 888	255
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		-178 855	-130 246
ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)		-178 855	-130 246

Juhatuse liige



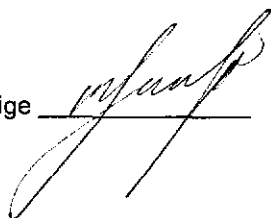
OÜ Võtmed-Lukud

2005.a. majandusaasta aruanne.....

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	2005	2004 korrigeeritud
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-174 967	-129 991
Korrigeerimised		
Põhivara kulum	71 097	25 087
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	79 367	-100 567
Varude muutus	45 625	51 027
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	28 661	120 167
Makstud intressid	-3 928	-276
Kokku rahavood äritegevusest	45 855	-34 553
<i>Rahavood investeerimisest</i>		
Kulutused põhivara ostuks	-7 186	-239 203
Laekunud intressid	40	21
Kokku rahavood investeerimisest	-7 146	-239 182
<i>Rahavood finantseerimistegevusest</i>		
Saadud laenud	0	281 899
Kapitalirendi põhiosa maksed	-29 198	-2 366
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-29 198	279 533
Rahavood kokku	9 511	5 798
Raha ja pangakontod majandusaasta alguses	10 981	5 183
Raha ja pangakontod majandusaasta lõpus	20 492	10 981
Rahajäägi muutus	9 511	5 798

Juhatuse liige



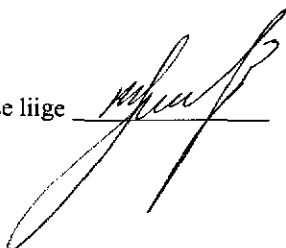
OÜ Võtmed-Lukud

2005.a. majandusaasta aruanne

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2002	40 000	4 000	211 665	255 665
Aruandeperioodi kasum			1 501	1 501
Saldo 31.12.2003	40 000	4 000	213 166	257 166
Aruandeperioodi kahjum			-130 246	-130 246
Saldo 31.12.2004	40 000	4 000	82 920	126 920
Aruandeperioodi kahjum			-178 855	
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	-95 935	-51 935

Juhatusel liige



OÜ Võtmed-Lukud

2005.a. majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Võtmed-Lukud 2005.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Võtmed-Lukud kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringud, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli.

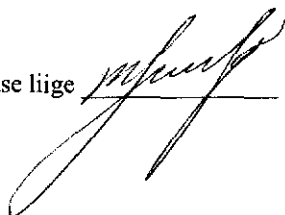
Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjrpidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeermis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Juhatuses liige



11 -09- 2006

OÜ Võtmed-Lukud

2005.a. majandusaasta aruanne

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Seejuures on iga nõuet hinnatud individuaalselt arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmist meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

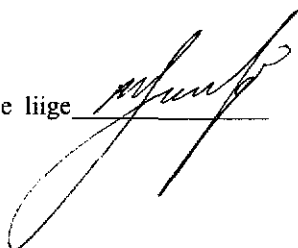
Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Juhatuse liige



11-09-2006

OÜ Võtmed-Lukud

2005.a. majandusaasta aruanne

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat
Sõidukid	5 aastat
Inventar, kontoritehnika	3-4 aastat

Amortisatsiooni hakatakse arvestama alates põhivara soetamise kuust.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

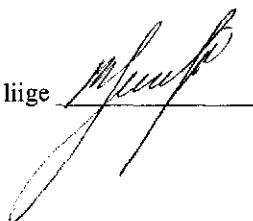
Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse propotsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Juhatusel liige



11 -09- 2006

OÜ Võtmed-Lukud

2005.a. majandusaasta aruanne

Lisa 2. Nõuded ostjatele

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	32 001	64 466

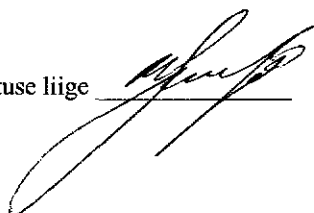
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus korregeeritud
Käibemaks	2 247	-	33 716	-
Sotsiaalmaks	-	7 607	-	8 618
Erisoodustuse tulumaks	-	-	1	-
Töötuskindlustus	-	123	-	134
Kinnipeetud tulumaks	-	2 215	-	1 441
Kohustuslik kogumispension	-	244	-	500
Kokku	2 247	10 189	33 717	10 693

Lisa 4. Varud

	31.12.2005	31.12.2004
Müügiks ostetud kaubad	473 008	518 633

Juhatuses liige



OÜ Võtmed-Lukud

2005.a. majandusaasta aruanne

Lisa 5. Materiaalne põhivara

Põhivara liigid	Aasta alguseks	Ost, kulum	Aasta lõpuks
Masinad ja seadmed			
Soetusmaksumuses	321 746		321 746
akum. kulum	-57 163	-64 349	-121 513
jääkmaksumus	264 583		200 233
Kontoritehnika			
Soetusmaksumuses	15 305	7 186	22 492
akum. kulum	-9 808	-6 747	-16 555
jääkmaksumus	5 497		5 937

Lisa 6. Kapitali- ja kasutusrent

OÜ Võtmed-Lukud ostis 2004.a. detsembris kapitalirendilepinguga sõiduauto Mazda 6. Esimese sissemakena ja väljaostumakseid tasuti 192 642 krooni, 2005.a. tasuti väljaostumakseid 29 198 krooni, 2006.a. tuleb tasuda väljaostumakseid 30 738 krooni ja järgneval majandusaastal 29 598 krooni.

OÜ Võtmed-Lukud rentis 2005.aastal rendilepinguga poe- ja laoruume Tallinnas ja Haapsalus. Ruumide rent moodustas 2005.aastal 185 182 krooni. Rendarveid esitatakse igakuiselt.

Lisa 7. Osakapital

OÜ Võtmed-Lukud osakapital on 40 000 krooni. Osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 40 000 krooni.

Põhikirja kohaselt on OÜ Võtmed-Lukud miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni

Lisa 8. Müügitulu

	2005	2004
Netokäive	1 039 592	1 140 238
Juhatusel liige		14



11-09-2006

OÜ Võtmed-Lukud

2005.a. majandusaasta aruanne

Lisa 9. Müüdud kaupade kulu

	2005	2004
Ostetud kaubad müügiks	623 686	768 933

Lisa 10. Mitmesugused tegevuskulud

	2005	2004
Ruumide rent	185 182	185 115
Bensiin	24 075	466
Reklaam	22 014	18 780
Telefonikulud	29 689	34 378
Auto kindlustus	15 892	415
Väikevahendid	10 669	7 070
Elekter	9 806	5 292
Panga teenus	5 160	4 199
Prügivedu, koristus	3 403	4 103
Ajalehed, raamatud	2 431	936
Auto hooldus	2 458	0
Bürootarbed	1 023	10 411
Muud kulud	11 836	5 563
Kokku	323 638	276 728

Lisa 12. Muud ärikulud

	2005	2004
Kohalikud maksud	638	1 375
Trahv	480	0
Kokku	1 118	1 375

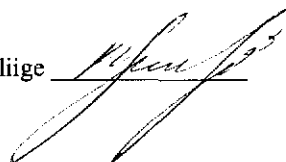
Lisa 12. Olulised vead

Arvutiprogrammi ja inimliku vea tõttu jäeti 2004.a. majandusaasta aruannet koostades kajastamata müük summas 70 904 krooni.

Aruandeaastal korregeeriti eelmise perioodi aruandeid järgnevalt:

Müügitulu	+70 904
Käibemaks	+12 763
Muud võlad	-83 667

Juhatus liige



OÜ Võtmed-Lukud

2005.a. majandusaasta aruanne

Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- * Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- * Tütar- ja sidusettevõtted;
- * Teised samasse konsolideerumisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- * Osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikust omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotus osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Seotud osapoollega tehinguks eelmisel majandusaastal oli pikaajaline intrssita laen osanikult auto ostuks summas 190 000 kroni, sellel majandusaastal tehinguid seotud osapooltega ei olnud. Laen makstakse tagasi võimaluse tekkimisel kuid mitte järgmisel majandusaastal.

Juhatusel liige



11 -09- 2006

OÜ Võtmed-Lukud

2005.a. majandusaasta aruanne

Tegevjuhtkonna allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Võtmed-Lukud juhatus on koostanud 2005. aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.
Aruanne on valmis esitamiseks osanike üldkoosolekule.

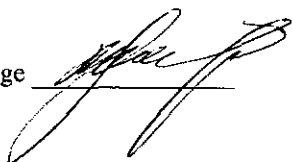
Martin Kuub

juhatuse liige



30.06 2006

Juhatuse liige



OÜ Võtmed-Lukud

2005.a majandusaasta aruanne
.....

Osanike nimekiri

Osaühingu Võtmed-Lukud osakapital oli majandusaasta kinnitamise seisuga (30. juuni 2006.a.) 40 000 krooni.

Osaühingul on üks osanik, osa nimiväärtus on 40 000 krooni:

MARTIN KUUB

Isikukood: 34911240239

Aadress:

Tallinn

Juhatuse liige

